



## Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung

**Bitte Hinweis  
beachten!**

### Einladung

**Mittwoch, 08. November 2023, 09:30 Uhr**

Großer Sitzungssaal des Rathauses, II. Stock

46. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung des Stadtrates der Landeshauptstadt München

Bitte beachten Sie nachfolgende Sitzungsreihenfolge:

1. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung gemeinsam mit dem Ausschuss für Arbeit und Wirtschaft (Beginn 09:30 Uhr)
- 2. Im Anschluss Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung**

### Hinweis Hybridsitzungen:

**Sollten Sie an der Sitzung audiovisuell teilnehmen, teilen Sie dies bitte dem Sitzungsdienst des Direktoriums via E-Mail - [hybridsitzung.dir@muenchen.de](mailto:hybridsitzung.dir@muenchen.de) - so früh wie möglich, spätestens aber 30 Minuten vor Sitzungsbeginn, mit. Den Einwahllink erhalten alle Ausschussmitglieder vorsorglich von ihrer Fraktionsgeschäftsstelle.**

### Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

Referent/in:

1. Erlass einer Erhaltungssatzung nach § 172 Abs. 1 Satz (VB)  
1 Nr. 2 BauGB im Stadtbezirk 03 (Maxvorstadt) und 09  
(Neuhausen-Nymphenburg)

Stadtbaurätin  
Prof. Dr.  
(Univ. Florenz)  
Merk

Satzungsbeschluss Satzung „St.-Benno-Viertel“ der Landeshauptstadt München zur Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung gemäß § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB (Erhaltungssatzung „St.-Benno-Viertel“)

Stadtbezirk 03 Maxvorstadt  
Stadtbezirk 09 Neuhausen-Nymphenburg

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10871

2. Vergabe von Agenturleistungen zur Planung, Koordination, Durchführung und Nachbereitung von Regionalen Wohnungsbaukonferenzen der Landeshauptstadt München bis 2028 (SB) Stadtbaurätin Prof. Dr. (Univ. Florenz) Merk

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11292

3. Städtische Wohnungsbaugesellschaften Fortsetzung des Städtischen Mieten-Stopps (VB) Stadtbaurätin Prof. Dr. (Univ. Florenz) Merk
- Münchner Mietmarkt stabilisieren – Mietenstopp fortsetzen  
Keine Mieterhöhungen für die 70.000 städtischen Wohnungen

Antrag Nr. 20-26 / A 04126 von der SPD / Volt – Fraktion vom 01.09.2023

Klimaziele ernst nehmen – Wärmewende bei GWG und GEWOFAG voranbringen  
Maßnahmenpaket beschließen I  
Antrag Nr. 20-26 / A 03880 (Ziffer 1) von der Stadtratsfraktion DIE LINKE. / Die PARTEI vom 06.06.2023

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11300

München, den 27. Oktober 2023

Dieter Reiter