



Landeshauptstadt  
München  
Referat für Stadtplanung  
und Bauordnung

Landeshauptstadt München, Referat für Stadtplanung und Bauordnung  
Blumenstraße 28b, 80331 München

An die/den Vorsitzende/n des  
Bezirksausschusses  
BA-Geschäftsstelle Mitte  
Stadtbezirk 2  
Herrn Benoît Blaser  
Tal 13  
80331 München

Lokalbaukommission  
Untere Naturschutzbehörde  
Untere Denkmalschutzbehörde  
PLAN HAIV-21V

Telefon (089) 233  
Telefax (089) 233 25898  
plan.ha4-21@muenchen.de  
Dienstgebäude:  
Blumenstr. 19  
Zimmer:  
Sachbearbeitung:

Sprechzeiten nach telefonischer Ver-  
einbarung

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Datum

05.11.2021

Errichtung von Sportplätzen auf Dächern prüfen  
BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 02697 des Bezirksausschusses  
des Stadtbezirkes 02 - Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt vom 06.07.2021  
Aktenzeichen: 0262-5.1-2021-14805-21

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu Ihrem o.a. Antrag können wir Ihnen mitteilen, dass die Lokalbaukommission als Genehmigungsbehörde Bauanträge nur insoweit beurteilen kann, wie sie eingereicht werden. Der Umfang des Bauantrags wird somit vom Antragstellenden festgelegt.

Wird ein Sport- oder Bolzplatz beantragt, wird dieser baurechtlich beurteilt und geprüft, insbesondere muss ein Vorhaben alle öffentlich-rechtlichen Vorschriften einhalten. Der Lärmschutz spielt dabei in Bezug auf den Nachbenschutz eine wichtige Rolle.

Ihre Forderung, dass bei der Planung von neuen Gebäuden im Viertel die Möglichkeit zur Errichtung von Sportplätzen auf dem Dach geprüft wird, kann zwar an den Antragstellenden herangetragen, aber aufgrund fehlender Rechtsgrundlagen nicht gefordert werden. Es besteht für Sie als "Stadtteil-Parlament" die Möglichkeit, Ihre Wünsche und Bedenken im Rahmen der Beteiligung zu äußern oder den Kontakt mit den Antragstellenden zu suchen. Bei städtischen Bauvorhaben könnten Sie sich direkt an das ausführende Referat wenden.

Eine pauschale Festlegung zur Umsetzung von Sportplätzen auf Dächern kann leider nicht erfolgen, hier ist auf die freiwillige Umsetzung zu setzen.

Mit freundlichen Grüßen

U-Bahn U1 / U2 / U7  
Haltestelle Fraunhoferstraße

U-Bahn U1 / U2 / U3 / U6 / U7 / U8  
Haltestelle Sendlinger Tor

Straßenbahn: Linien 16 / 17 / 18  
Haltestelle Müllerstraße

Metrobus: Linien 52 / 62  
Haltestelle Blumenstraße

Beratungszentrum:  
Blumenstr. 19, Erdgeschoss

Mo, Di, Do, Fr: 9:00 bis 12:00 Uhr  
zusätzlich Di und Do: 13:30 bis 16:00 Uhr

Internet: [www.muenchen.de](http://www.muenchen.de)

Elektronische Kommunikation mit  
der Stadtverwaltung München:  
Siehe [www.muenchen.de/ekom](http://www.muenchen.de/ekom)