



Vorsitzender
Josef Mögele

Privat:
Saherrstr. 37
80689 München

Geschäftsstelle:
Landsberger Str. 486
81241 München
Telefon: 233-37415
Telefax: 233-37356
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, den 13.10.23

Protokoll

der Sitzung des Bezirksausschusses 25 Laim am 12.10.2023,
Mensa der Grundschule/Mittelschule Schrobenhausener Str. 17

Beginn: 19.30 Uhr unter Vorsitz des BA-Vorsitzenden, Josef Mögele

Die Anwesenheitsliste ist Gegenstand des Protokolls. 4 BA-Mitglieder haben in hybrider Form teilgenommen.

Entschuldigte BA-Mitglieder: 3

Eröffnung durch den BA-Vorsitzenden und Begrüßung.

Die Tagesordnung wird einstimmig mit folgenden Änderungen angenommen:
Aufnahme von TOP 2.5, 4.6, 4.7 und 6.2

1.1 Die Bürger und Bürgerinnen haben das Wort

Ein Antragsteller des Budgetantrages „Gewaltfrei Lernen“ dankt vielmals für den BA-Zuschuss und berichtet von dem gelungenen Projekt.

Zwei Bürger bitten den BA 25 dringend darum, sich weiterhin um ein KITZ an der Zschokkestraße/Westendstraße einzusetzen. Es wird Bezug zu TOP 8.17 genommen.

Einstimmiger Beschluss: Es wird mindestens ein KITZ für Laim gefordert. Das Referat für Bildung und Sport wird hierzu um Auskunft bzgl. der weiteren Planungen für Laim gebeten, da der Bedarf auf alle Fälle vorhanden ist.

1.2 Bürgerpost an den BA

1. SV Laim: Freisportanlage während U-Bahn Baustelleneinrichtung
Herr Mögele teilt mit, dass hierzu ein Schreiben des Baureferates noch aussteht.
Einstimmiger Beschluss: Vertagung in die nächste Sitzung.

2 Anträge

1. CSU-Fraktion: Da geht noch mehr! Spielplatz Jörgplatz
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung mit folgender Ergänzung: Es wird um Rückmeldung des Baureferates gebeten, welche Spielgeräte aufgestellt werden.
2. UA-Mobilität: Eröffnung U-Bahnhof an der Willibaldstraße
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
3. Fraktion Die Grünen: Verpflanzung möglichst vieler zur Fällung vorgesehenen Bäume im Rahmen der Baustelle Tram-Westtangente
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung mit folgender Ergänzung: Die Verwaltung, insbesondere die Stadtwerke München und das Baureferat, werden gebeten, die Verpflanzung möglichst vieler Bäume, die im Zuge der Maßnahme Neubau Tram-Westtangente **und der Verlegung der Hauptwasserleitung HW 5** gefällt werden sollen, zu veranlassen.
4. Fraktion Die Grünen: Fußgänger- und Fahrradsteg nach Nymphenburg bei Planung der Feuerwache Laim berücksichtigen
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
5. Eine gemeinsame Veranstaltung des BA 07 und des BA 25 Überblick über die zu erwartenden Kosten für die Gedenkveranstaltung zum Gedenken an die Pogromnacht des 09.11.1938, am 09.11.2023
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

3 Entscheidungsfälle

1. (E) Stadtbezirksbudget
Kirchenstiftung Zu den Heiligen Zwölf Aposteln, Kita-Verbund, Kita St. Ulrich
30-jähriges Jubiläum des Hauses der Kita St. Ulrich
4.490,77 Euro; Az. 0262.0-25-0310
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11021
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung in voller Höhe.
2. (E) Stadtbezirksbudget
Terra Media Akademie e.V.
Lebensmut tanken - Zukunft gemeinsam gestalten vom 25.10. - 31.12.2023
2.350,00 Euro, Az.: 0262.0-25-0311
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11112
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung in voller Höhe.
3. (E) Stadtbezirksbudget
Initiative "Hühnerstall"
Mural "Hühnerstall" vom 11.09. - 01.10.2023
4.578,65 Euro, Az.: 0262.0-25-0312
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11113
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung in voller Höhe.

4. (E) Stadtbezirksbudget
Paul-Gerhardt-Chor München-Laim
Konzert am 22.10.2023
2.000,00 Euro, Az.: 0262.0-25-0313
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11199
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung in voller Höhe.

4 **Stellungnahmen/Anhörungen**

1. Einzelfälligungsanträge
Auf das Protokoll des UA Umwelt, Klima und Baumschutz vom 09.10.23 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen unter TOP 2.1. werden einstimmig unverändert angenommen

1. Högerstr. 2: Ablehnung

1. Aindorferstr. 97: Entscheidung der UNB überlassen

2. Senftenauerstr. 136: Der Baum ist stark beschädigt. Es wird eine Ersatzpflanzung gefordert.

3. Senftenauerstr. 16: Der Baum scheint nicht mehr vital zu sein. Es wird eine Ersatzpflanzung an einer anderen Stelle gefordert. Es gibt in der Grünanlage genügend Platz dafür.

4. Landsbergerstr. 155: Ablehnung. Der Baum wächst hinter einer Glasabtrennung zur Bahnlinie und reicht mit seinen Ästen in die Verstrebungen der Glaskonstruktion. Er wurde aber nach Stellung des Fällantrages bereits auf der Seite zur Glasfassade eingekürzt (siehe aktuelles Foto). Dadurch ist nicht mehr ersichtlich, worin die unzumutbare Behinderung besteht.

5. Landsbergerstr. 219-249 (Richtige Adresse lautet Schäufeleinstraße 33): Zustimmung mit Ersatzpflanzung

6. Perhamerstr. 37: Die Buche Nr. 7 muss von der MVG geprüft werden, da hier eine Gasleitung sehr nah am Stamm verläuft. Baum Nr. 5 (Kuchenbaum) würden wir zustimmen, da die Gehwegplatten hoch gedrückt werden. Die anderen Bäume lehnen wir ab.

7. Diesterweg 4a: Zustimmung mit Ersatzpflanzung

2. Schreiben Mobilitätsreferat vom 19.09.23:
Durchführung von Verkehrsmengen- und Geschwindigkeitsmessungen mithilfe einer TOPO-Box in der Camerloherstraße
- Bestellung einer Städtischen Leistung
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05727
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

3. Schreiben Mobilitätsreferat vom 12.09.23:
Durchführung von Verkehrsmengen- und Geschwindigkeitsmessungen mittels TOPO-Boxen als städtische Leistung: Erhöhung der Kosten
Einstimmiger Beschluss: Zustimmende Kenntnisnahme

4. Schreiben Mobilitätsreferat vom 08.09.23:
Tempo 30 in der Eisenheimer Straße
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

5. Schreiben Baureferat vom 31.08.23:
Orangene Sitzbank: Kein Platz für Gewalt gegen Frauen
Standort: Am Laimer Anger beim Bücherschrank
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05726
Einstimmiger Beschluss: Vertagung in den UA Soziales
6. Schreiben Direktorium vom 29.09.23:
Anhörung der Bezirksausschüsse zu Änderungen der BA-Satzung und BA-Geschäftsordnung
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
7. Schreiben Direktorium vom 10.10.23:
Anhörungsrecht für die BAs auch bei größeren Veranstaltungen auf Privatgrund
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

5 Bauvorhaben

Auf das Protokoll des UA Bau vom 05.10.23 wird Bezug genommen.

1. Schreiben Baureferat vom 31.08.23:
Erinnerungsverfahren Hogenbergplatz
Einstimmiger Beschluss: Es wird darauf hingewiesen, dass die geplanten Arbeiten im Grenzbereich zu den Bauarbeiten der Tram-Westtangente und den Kanalarbeiten liegen und aus diesem Grund aktuell keinen Sinn machen. Eine Aufschiebung um ca. zwei Jahre soll geprüft werden.
2. Schreiben Baureferat vom 31.08.23:
Erinnerungsverfahren Valpichlerstraße
Einstimmiger ,Beschluss: Es wird darauf hingewiesen, dass die geplanten Arbeiten im Grenzbereich zu den Bauarbeiten der Tram-Westtangente und den Kanalarbeiten liegen und aus diesem Grund aktuell keinen Sinn machen. Eine Aufschiebung um ca. zwei Jahre soll geprüft werden.
3. Erweiterung und Umbau Doppelhaushälfte
Pöhlmannstr. 12, Grundstück: 12/12-Laim
(Frist: 16.10.23)
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme
4. Neubau als Ersatzbau einer Doppelhaushälfte mit Garage
Baudererstr. 20, Grundstück: 1575/165-Pasing
(Frist: 16.10.23)
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme
5. Umbau einer Doppelhaushälfte mit Ausbau des Dachgeschosses, Errichtung zweier Gauben und energetische Sanierung
Weiß-Ferdl-Str. 25, Grundstück: 327/42-Großhadern
(Frist: 16.10.23)
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme
6. Umbau und Erweiterung des bestehenden Wohnhauses
Eringerstr. 24, Grundstück: 1575/112-Pasing
(Frist: 21.10.23)
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme

7. Nutzungsänderung einer Ladenfläche zu einer Sportstätte
Landsberger Str. 344, Grundstück: 239/0-Laim
(Frist: 21.10.23)
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme
8. Aufstockung eines Gewerbegebäudes mit Errichtung eines Stadthotels -
VORBESCHEID
Landsberger Str. 208, Grundstück: 238/7-Neuhausen
(Frist: 21.10.23)
**Einstimmiger Beschluss: Ablehnung. Aufgrund der beigefügten
Betriebsbeschreibung ist die Nutzung nicht nachvollziehbar. Ein echter
Bedarf an dieser Stelle für ein Stadthotel dieser Art ist nicht erkennbar.**

6 Sonstiges

1. Stadtteilwoche in Laim im Jahre 2024 vom 20.06.-26.06.24
Kenntnisnahme
2. Sondersitzung Tram-Westtangente (Info für BA) am 26.10.23
Herr Mögele gibt den o.g. Termin bekannt.
3. Herr Beier informiert, dass WLAN für den Laimer Anger installiert worden ist.
4. Herr Brandl berichtet, dass das Gesundheitsreferat bzgl. der Taubenfütterung und der damit verursachten Rattenplage an der Laimer Unterführung tätig geworden ist. Zwischenzeitlich werden wieder Tauben gefüttert.

7 Protokolle

1. Protokoll BA-Sitzung vom 14.09.23
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
2. Protokoll UA Bau vom 13.09.23
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
3. Protokoll UA Umwelt, Klima und Baumschutz vom 12.09.23
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
4. Protokoll UA Mobilität vom 18.07.23
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

8 Umlauf

Der Umlauf wird bis auf die unten angeführten Punkte einstimmig zur Kenntnis genommen.

1. Scheiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.08.23:
Camerloherstr., Flnr. 171/3, Gemarkung Laim
Neubau zweier Mehrparteinhäuser (8WE) mit Reihenhäusern (ges. 3 WE) und einer
TG (Camerloherstr./Stroblstr.)
Kenntnisnahme

10. Schreiben Baureferat vom 15.09.23:
Beschilderung aller bestehenden und zukünftig umgesetzten Wildblumenwiesen im Bezirk
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05609
Einstimmiger Beschluss: Es wird vorgeschlagen, den Stadtbezirk Laim hier als Modellversuch auszuwählen.
12. Schreiben Mobilitätsreferat vom 19.09.23:
Änderung der Parkordnung Droste Hülshoff-Str. 5
Kenntnisnahme
15. Schreiben Mobilitätsreferat vom 25.09.23:
Radabstellanlage an der Laimer S-Bahn
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00128
Kenntnisnahme
17. Schreiben Referat für Bildung und Sport vom 25.08.23:
Haus für Kinder (KITZ) an der Zschokkestraße/Hans-Thonauer-Straße
Kenntnisnahme

9 Weitergegebene Angelegenheiten, bereits in Bearbeitung

1. Gehwegparken in Laim / Agricolastraße
(Weiterleitung an PI 41)
2. Seniorenresidenz Westpark
(Vertagung in den UA Soziales)
3. Verkehrssituation in Laim
(Nr. 1, Vertagung in den UA Mobilität)
(Nr. 2, Weitergabe an PI 41)
4. Sitzbank Gotthardstraße 46
(Kenntnisnahme und Bürgerinfo)
5. Hochhäuser Postareal
(Kenntnisnahme und Bürgerinfo)
6. Unlesbare Postzustellung Maxstadtstraße
(Weiterleitung an Post und Bürgerinfo)
7. Hausmüllentsorgung , Geyerspergerstrasse
(Weitergabe an AWM)

10 Nichtöffentlicher Teil

Ende der Sitzung: 21:15 Uhr

gez.
Josef Mögele
BA-Vorsitzender

gez.
BA-Geschäftsstelle