

Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Marienplatz 8, 80331 München

Vorsitzender
Patric Wolf

Mitglieder des Bezirksausschuss 12
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,
Bürgerinnen und Bürger

Privat:
089 3610 2627
ba12@patric-wolf.de

Geschäftsstelle:
Marienplatz 8, 80331 München
Telefon: +49 89/ 233 - 21255
Telefax: +49 89/233 - 989 - 21370
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

BA-Homepage: www.ba12.org

München, 16.11.2023

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann

am Dienstag, den 28.11.2023, um 19:30 Uhr,
im Gymnasium (Interimsbau), Ungererstraße 191, 80805 München

Hinweis:

Nutzen Sie auch das Live-Stream-Angebot des BA 12 unter www.ba12.org

Vorgesehene Tagesordnung:

- A. Allgemeines**
- A.1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- A.2. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
- A.3. Kurzbericht des Vorsitzenden und allgemeine Themen**
- A.4. Berichte**
 - A.4.1 Bericht aus dem Stadtrat, Lars Mentrup
 - A.4.2 Bericht aus Freimann, Oliver Benicke
- A.5. Fragen an die Polizei**
- A.6. Anträge**
 - A.6.1 Auswertung - Welche AfD Anträge wurden kopiert
- A.7. Entscheidungen**
- A.8. Anhörungen**
- A.9. Unterrichtungen**

A.10. Sonstiges

- A.10.1 Vorstellung der Radentscheid-Maßnahme Ungererstraße

Der BA 12 beginnt in seiner Sitzung mit dem Tagesordnungspunkt E – Unterausschuss Bildung, Soziales und Budget

B. Unterausschuss Stadtplanung, Architektur und Wohnen (SAW)

B.0. Präsentationen

B.1. Anträge

- B.1.1 Lärmschutzwand Heidemannstraße
B.1.2 Gemeinsam mehr Wohnraum für Studierende schaffen!
B.1.3 Nutzung von Tiefgaragen in Neufreimann als Schutzräume für den Zivilschutz

B.2. Entscheidungen

- B.2.1 Sammelbehälter für Pizzakartons für den Bauhausplatz, Empfehlung der Bürgerversammlung am 13.07.2023
B.2.2 Pflanztröge für den Bauhausplatz, Empfehlung der Bürgerversammlung am 13.07.2023
B.2.3 Information der Anwohner und Spielplatznutzer durch die Bauherrin des Bauprojekts Clemensstr. 33 - Abbruch des Bestandsgebäudes Clemensstr. 33 nur unter Auflagen genehmigen, Empfehlung der Bürgerversammlung am 13.07.2023
B.2.4 Maßvolle Reduzierung der Außengastronomie in Altschwabing, Empfehlung der Bürgerversammlung am 13.07.2023

B.3. Anhörungen

- B.3.1 Plätze in der Alten Heide attraktiver gestalten, BA-Antrag vom 28.03.2023, (Vertagung aus 09/2023)
B.3.2 Karl-Theodor-Straße 28
Instandsetzung, Umbau (Verbindung von zwei Wohneinheiten), Anbau unbeheizten Wintergartens, Einbau Müllaufzugs, Treppenraumerweiterung UG und Fassadenrekonstruktion eines denkmalgeschützten Wohngebäudes
B.3.3 Margot-Kalinke-Straße 4
Umbau und Modernisierung eines SB-Warenhauses
B.3.4 Leopoldstraße 8
Umbau eines Büro- und Verwaltungsgebäudes: Umbau im EG des BT B mit Einbau einer internen Treppe bis ins 2.OG
B.3.5 Postdamerstraße 14-18 / Germaniastraße 23
Abbruch und Neubau einer Wohnanlage mit 75 WE; Gewerbeeinheit und Tiefgarage mit Mobilitätskonzept

B.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

- B.4.1 Einfacher Zugang an der Südwestecke des Ungererbads (Vertagung aus 06/2021)

B.5. Unterrichtungen

B.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

- B.5.1.1 Wertstoffinseln in Neufreimann als Unterflurcontainer ausgestalten, BA-Antrag vom 28.02.2023
B.5.1.2 Stadt erhalten I, BA-Antrag vom 18.05.2021

- B.5.1.3 Stadt erhalten II, BA-Antrag vom 18.05.2021
- B.5.1.4 Anhörung von und durch Nachbargemeinden bei Planungen (B-Plan; Planfeststellung), BA-Antrag vom 25.07.2023
- B.5.1.5 Denkmaleigenschaft Ungererbad, BA-Antrag vom 21.02.2022
- B.5.1.6 Prüfung auf Denkmaleigenschaft des Ungererbades, BA-Antrag vom 14.10.2020
- B.5.2. Sonstige Unterrichtungen**
- B.5.2.1 Erlass einer Erhaltungssatzung nach § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB im Stadtbezirk 12 (Schwabing-Freimann), Satzungsbeschluss Satzung „Alte Heide“ der Landeshauptstadt München zur Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung gemäß § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB (Erhaltungssatzung „Alte Heide“), Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10325
- B.5.2.2 Genehmigung, Neubau Verbrauchermarkt mit Parkdeck, Domagkstraße 3-7
- B.5.2.3 Personal- und Sachmittelbedarfe anerkannter Anmeldungen zum Eckdatenbeschluss 2023 für den Haushalt 2024 (Referat für Stadtplanung und Bauordnung), Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10912
- B.5.2.4 Sachstandsbericht zum Gewerbeflächenentwicklungsprogramm (GEWI) , Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10968

C. Unterausschuss Kultur und Budget (KuB)

C.1. Anträge

C.2. Entscheidungen

- C.2.1 Stadtbezirksbudget
Antragsteller: TamS Theater e.V.
Projekt: Fester Lieben vom 29.11. - 31.12.2023
Beantragter Zuschuss: 14.290,00 €
- C.2.2 Stadtbezirksbudget
Antragsteller: Corso Leopold e.V.
Projekt: „Bücherschrank Münchner Freiheit vom 15.12.2023 – 14.12.2024“
Beantragter Zuschuss: 12.454,47 €

C.3. Anhörungen

- C.3.1 Bücherschrank an der Münchner Freiheit

C.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

C.5. Unterrichtungen

C.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

C.5.2. Fortführung von Gaststättenbetrieben

- C.5.2.1 Leopoldstraße 48, Fortführung mit Betriebsartänderung eines Gaststättenbetriebes
- C.5.2.2 Clemensstraße 20, Fortführung eines Gaststättenbetriebes
- C.5.2.3 Haimhauserstraße 11, Fortführung eines Gaststättenbetriebes
- C.5.2.4 Occamstraße 26, Fortführung eines Gaststättenbetriebes

C.5.3 Sonstige Unterrichtungen

D. Unterausschuss Umwelt-, Baum- und Klimaschutz (UBK)

D.0. Präsentationen

- D.1. Anträge**
- D.1.1 Ein "Gebraucht"-Kaufhaus für den Münchner Norden
- D.2. Entscheidungen**
- D.2.1 Reinigung der Lärmschutzwand (Glas) an der Imhofstraße / Isarring, Empfehlung der Bürgerversammlung am 13.07.2023
- D.2.2 Hitze-Stau in der Max-Bill-Straße bekämpfen, Empfehlung der Bürgerversammlung am 13.07.2023
- D.3. Anhörungen**
- D.3.1 Baumfällungen**
- D.3.2 Sonstige Anhörungen**
- D.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern**
- D.4.1 Weihnachtsbaumabholung in Schwabing
- D.4.2 Verbot von Laubbläsern
- D.4.3 Glascontainer vor der Keilberthschule verschieben
- D.5. Unterrichtungen**
- D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- D.5.2. Genehmigte Baumfällungen**
- D.5.2.1 Fällungsgenehmigung, Karl-Theodor-Straße 48
- D.5.2.2 Fällungsgenehmigung, Feilitzschstraße 35-35a
- D.5.2.3 Fällungsgenehmigung, Oberndorfferstraße 10
- D.5.2.4 Fällungsgenehmigung, Hortensienstraße 4
- D.5.3 Sonstige Unterrichtungen**
- D.5.3.1 Allgemeinverfügung Böllerverbot 2023/2024
- D.5.3.2 Umgestaltung Rheinstraße: Möglichst viele Bäume pflanzen, Empfehlung der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 04 - Schwabing West am 15.06.2023
- D.5.3.3 Grundsatzbeschluss III - Fortschreibung des Klimabudgets, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10568

E. Unterausschuss Bildung, Soziales und Budget (BSB)

- E.0. Präsentationen**
- E.1 Anträge**
- E.2. Entscheidungen**
- E.2.1 Stadtbezirksbudget
Antragsteller: Biku e.V. Verein für Bildung und Kultur
Projekt: Mädchen an den Ball! Mädchenfußball im Bezirk 12 Schwabing Freimann vom 01.01. - 31.12.2024
Beantragter Zuschuss: 10.560,00 €
- E.2.2 Stadtbezirksbudget
Antragsteller: Madhouse gemeinnützige GmbH
Projekt: „Gemeinschaftsraum – Hilsbacherstraße vom 01.10.2023 – 31.01.2024“
Beantragter Zuschuss: 18.550,00 €
- E.2.3 Keine weitere Genehmigung dauerhafter Musikveranstaltungen in Freimann und weniger Genehmigungen lauter Veranstaltungen, Empfehlungen der

Bürgerversammlung am 04.07.2023

E.3. Anhörungen

- E.3.1 3-Tages-Festival mit Camping-Übernachtungsmöglichkeit, Fröttmaninger Berg
- E.3.2 Finanzierung von Personal-, Sach- und Raumkosten für das Familien- und Beratungszentrum und die Ersatzbetreuung in der Kindertagespflege Bayernkaserne (Vertagung aus 10/2023)
- E.3.3 Schul- und Kitabauoffensive – 5. Schulbauprogramm

E.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

- E.4.1 Sanierung des Spielplatz an der Keilberthstraße
- E.4.2 Sanierung der Holzsitzbank vor dem Friedhof St. Nikolaus
- E.4.3 Unterstützung SV Solidarität München e.V.

E.5. Unterrichtungen

E.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

E.5.2. Sonstige Unterrichtungen

- E.5.2.1 Genehmigung, Disc Golf Turnierwochenende am 21.-22.10.2023, Fröttmaninger Berg
- E.5.2.2 Genehmigung, Familienflohmarkt am 21.10.2023, Spiel- und Sportgelände Weißenhofweg/Wilhelm-Wagenfeld-Straße
- E.5.2.3 Sprengeländerung von der GS Fröttmaninger Straße zur GS Bauhausplatz

F. Unterausschuss Mobilität (MOB)

F.1. Anträge

- F.1.1 Politiker als leuchtendes Vorbild für die autofreie Stadt

F.2. Entscheidungen

- F.2.1 Montage eines Verkehrsspiegels an der Marianne-Brandt-Straße / Weißenhofweg, Empfehlung der Bürgerversammlung am 13.07.2023
- F.2.2 Geschwindigkeitsanzeigen und Aufstellung eines Verkehrsschildes, Empfehlung der Bürgerversammlung am 04.07.2023

F.3. Anhörungen

F.3.1 Verkehrsrechtliche Anordnungen

- F.3.1 Einfahrverbot für Elektrokleinstfahrzeuge in den Englischen Garten

F.3.2 Sonstige Anhörungen

- F.3.2.1 Sommerstraßen 2024

F.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

- F.4.1 Barrieren gegen Fahrradfahrer auf der Brücke über die Schenkendorfstraße
- F.4.2 Durchsetzung der Verkehrsberuhigung in der Sonnleitnerstraße
- F.4.3 Fußgängerübergang zur Überquerung der Domagkstraße auf Höhe Zaunweg
- F.4.4 Verlängerung Busverbindung 180

F.5. Unterrichtungen

F.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

F.5.2. Verkehrsrechtliche Anordnungen

- F.5.2.1 Aufhebung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes, Otl-Aicher-Straße 52

- F.5.2.2 Aufhebung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes, Occamstraße 2
- F.5.2.3 Fahrbahnsanierung Haimhauserstraße - zwischen Marktstraße und Occamstraße
- F.5.3 Sonstige Unterrichtungen**
- F.5.3.1 Evaluation der verkehrlichen Wirkungen von Schanigärten, Antwortschreiben
- F.5.3.2 Antwort auf Bürgeranliegen, Fahrradstellplätze Simmernstraße / Birkenfeldstraße
- F.5.3.3 Antwort auf Bürgeranliegen, Ampel am Zebrastreifen Ecke Hannes-Meyer-Straße / Walter Gropius-Straße
- F.5.3.4 Weiterentwicklung des Winterdienstes auf Radverkehrsanlagen, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11049
- F.5.3.5 Antwort auf Bürgeranliegen, Bei Rot auslösende Radarkontrollen an den Ampeln Simmernstraße/Rheinstraße und Rheinstraße/Mainzer Straße
- F.5.3.6 Antwort auf Bürgeranliegen, Tempo 30 in der Parzivalstraße

G. Termine

G.1 Nächste BA-, UA- und RA-Sitzungen

G.1.1 Sitzungstermine Regionalausschuss Freimann

Dienstag, 21.11.2023 um 19.00 Uhr im Freizeittreff Freimann, Burmesterstraße 27

G.1.2 Sitzungstermine der vorberatenden Unterausschüsse

Unterausschuss Stadtplanung, Architektur und Wohnen

Mittwoch, 22.11.2023 ab 19:30 Uhr
Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

Unterausschuss Kultur und Budget

Mittwoch, 22.11.2023 ab 19:30 Uhr
Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

Unterausschuss Umwelt- Baum- und Klimaschutz

Mittwoch, 22.11.2023 ab 19:30 Uhr
Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

Unterausschuss Bildung, Soziales und Budget

Donnerstag, 23.11.2023 ab 19:30 Uhr
Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

Unterausschuss Mobilität

Donnerstag, 23.11.2023 ab 19:30 Uhr
Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

G.1.3 Sitzungstermine der virtuell tagenden Arbeitsgruppen

G.1.4. Kommende Sitzungstermine

Dezember

Plenum: 19.12.2023 ab 19:30 Uhr im Oskar-von-Miller-Gymnasium (Interim)

UAs: 13.12.2023 und 14.12.2023 ab 19:30 Uhr

Januar

Plenum: 30.01.2024 ab 19:30 Uhr im Oskar-von-Miller-Gymnasium (Interim)

UAs: 24.01.2024 und 25.01.2024 ab 19:30 Uhr

Februar

Plenum: 27.02.2024 ab 19:30 Uhr im Oskar-von-Miller-Gymnasium (Interim)

UAs: 21.02.2024 und 22.02.2024 ab 19:30 Uhr

H. Nichtöffentlicher Teil - siehe gesonderte Tagesordnung -

Bürgersprechstunde des BA 12:

Vorläufig wird die Bürgersprechstunde aktuell nur telefonisch unter 089 36 10 26 27 angeboten. Jeden Mittwoch von 17.30 bis 19.00 Uhr und jeden Donnerstag von 17.00 bis 19.00 Uhr ist der BA Vorsitzende Patric Wolf erreichbar.

Anliegen können gerne auch per E-Mail unter ba12@patric-wolf.de eingebracht werden.

In den Schulferien findet keine Bürgersprechstunde statt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Patric Wolf

Vorsitzender des BA 12

- Schwabing-Freimann -