



Vorsitzende:
Gesa Tiedemann

BA-Geschäftsstelle Mitte:
Marienplatz 8, 80331 München
Telefon: 233-21334
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

Landeshauptstadt München, Direktorium, Marienplatz 8, 80331 München

An alle
Mitglieder des BA 4
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,
Seniorenvertretung,
Bürgerinnen und Bürger

München, den 21.11.2023

Sitzung des Bezirksausschusses 4 Schwabing West am 29.11.2023

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 4 Schwabing-West **am Mittwoch, den 29.11.2023 um 19.30 Uhr in der Aula des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4** ein.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

A Allgemeines

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung
2. Genehmigung der Protokolle der Sitzung vom 25.10.2023
3. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion
4. Bürgeranliegen

B Soziales und Bildung

1. Anträge und Bürger*innenanliegen
2. Entscheidungen und Anhörungen
 - 2.1 Schul- und Kitabauoffensive – 5. Schulbauprogramm
(Anhörung zur Beschlussvorlage für 06.12.2023)
 - 2.2 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an den Elternbeirat der Grundschule Infanteriestraße für ein Selbstbehauptungs- und Resilienztraining vom 08. bis 12.01.2024
3. Unterrichtungen s. Anhang

C Bauen und Wohnen

1. Anträge und Bürger*innenanliegen
 - 1.1 Bürger*innen: Ausübung des Vorkaufsrechts für Bauerstr. 10
 2. Entscheidungen und Anhörungen
 - 2.1 Agnesstr. 61: Dachgeschossausbau mit Erneuerung Balkonanlage
 - 2.2 Georgenstr. 110: Dachgeschossausbau mit Dachterrassen zum Innenhof
 - 2.3 Tektur Clemensstr. 124: Teilweise Abbruch und Neuerrichtung bestehender Dächer, Errichtung von 18 Wohneinheiten im Dachgeschoss inkl. Dachgauben und Dacheinschnitten, hofseitig Neubau von Nebengebäuden für Müll und Kfz-Stellplätze sowie Ergänzung von Balkonen (Clemensstr. 124 -132 / Schleißheimer Str. 145 - 155 / Winzererstr. 120 -132) hier: Zusätzliche Baumfällung beantragt
 - 2.4 Vorbescheid Adelheidstr. 16: Abbruch einer Garagenanlage und Neubau eines Wohngebäudes mit Tiefgarage im Innenhof (Adelheidstr. 16 - 20 / Agnesstr. 19 - 21)
 - 2.5 Vorbescheid Hörwarthstr. 21: Abbruch einer Garagenanlage und Neubau eines Wohngebäudes mit Tiefgarage im Innenhof - (Hörwarthstr. 21 - 25 / Simmernstr. 7 - 15)
 - 2.6 Vorbescheid Hörwarthstr. 31:
Abbruch der Dachstühle und Neuerrichtung in geänderter Form als Wohngeschosse
3. Unterrichtungen s. Anhang

D Mobilität und Verkehr

- 0 Gäste im Unterausschuss
 - 0.1 Stadtwerke MVG: Vorstellung der geplanten Baumaßnahmen im U-Bahnhof Hohenzollernplatz
1. Anträge und Bürger*innenanliegen
 - 1.1 Bürgerin: Fahrradabstellanlage vor Hohenzollernstr. 78
 - 1.2 Bürger: Düsseldorfer Str. 9-13: Umwandlung der Quer- in Längsparkplätze und Begrünung
 - 1.3 Bürgerin:
Elisabethplatz: Sperre der Arcisstraße zwischen Elisabeth- und Agnesstraße beibehalten
2. Entscheidungen und Anhörungen
 - 2.1 Grünphasen an der Fußgänger*innenampel Schleißheimer Straße / Hildeboldstraße (BA-Beschluss zur Erledigung der Empfehlung Nr. 20-26 / E 01323 aus der Bürgerversammlung am 15.06.2023)
 - 2.2 Bestellung städtischer Leistungen:
Dialog-Displays Clemensstraße bzw. Schleißheimer Straße
(*Baureferat bittet um Benennung von zwei konkreten Standorten*)
 - 2.3 Radweg Ackermannstraße in beide Fahrrichtungen freigeben
(BA-Beschluss zur Erledigung der Empfehlung Nr. 20-26 / E 00796 aus der Bürgerversammlung am 14.09.2022)
3. Unterrichtungen s. Anhang

E Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum

0 Gäste im Unterausschuss

0.1 StadtNatur im Ackermannbogen e.V.: Vorstellung des Projekts „Biodiversität ins Quartier“

0.2 P-Seminar Willi-Graf-Gymnasium: Vorschläge zur Umgestaltung des Pündterplatzes

1. Anträge und Bürger*innenanliegen

1.1 Bürger: Beleuchtung im Petuelpark

1.2 Antrag CSU: Umgestaltung der Karl-Theodor- und der Rheinstraße

1.3 Antrag CSU: Petuelpark: Bürgerfest zum 20-jährigen Jubiläum

1.4 Antrag CSU: Petuelpark: Bewerbung zur Teilnahme am Projekt „500.000 Bäume für München“

1.5 Antrag CSU: Petuelpark: Baumbestand prüfen. Blaue Infrastruktur stärken

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Ökologie und Klimaschutz

2.1.1 Kaiserstr. 50: Antrag auf Fällung eines Holunderbaums

2.1.2 Konradstr. 9: Antrag auf Fällung eines Ahornbaums

2.2 Öffentlicher Raum

2.2.1 Umgestaltung Rheinstraße: Möglichst viele Bäume pflanzen
(BA-Beschluss zur Erledigung der Empfehlung Nr. 20-26/ E 01318 aus der
Bürgerversammlung am 15.06.2023)

3. Unterrichtungen s. Anhang

F Kultur und Wirtschaft

1. Anträge und Bürger*innenanliegen

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Kultur

2.1.1 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an Wannda e.V. für das kostenlose
Kulturprogramm auf dem Märchenbazar 2023 vom 23.11. bis 29.12.2023

2.2 Wirtschaft

2.3 Veranstaltungen

2.3.1 „Kultur2024“ vom 01.05. bis 12.09.2023 im Luitpoldpark

2.3.2 Winterfeuer des Jugendzentrums LIFE am 08.12.2023

3. Unterrichtungen s. Anhang

G BA-Angelegenheiten

H Nicht öffentliche Sitzung

s. gesonderte Tagesordnung

I Termine

1. **Unterausschuss Soziales und Bildung am Mittwoch, den 29.11.2023 um 18 Uhr bei Münchner Blaulicht – Polizeiverein für Prävention und Bürgerbegegnungen e.V., Bonner Platz 2**
2. **Unterausschuss Wirtschaft und Kultur am Mittwoch, den 22.11.2023 um 18.00 Uhr in Raum 108 des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
3. **Unterausschuss Bauen und Wohnen am Mittwoch, den 22.11.2023 um 19.00 Uhr in Raum 108 des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
4. **Unterausschuss Mobilität und Verkehr am Donnerstag, den 23.11.2023 um 19.30 Uhr in Raum 108 des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
5. **Unterausschuss Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum am Donnerstag, den 23.11.2023 um 18.00 Uhr in Raum 108 des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 4 findet am Mittwoch, den 20.12.2023 um 19.30 Uhr in der Aula des städtischen Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4 statt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.
Gesa Tiedemann

3. Unterrichtungen

A Allgemeines

4. Entwurf des Mehrjahresinvestitionsprogramms für die Jahre 2023 - 2027

B Soziales und Bildung

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 BA-Budget: Informationen zu bereits bewilligten Zuschüssen (Verwendungsnachweise und Sachberichte)
- 3.3 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen

C Bauen und Wohnen

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.1.1 Mietspiegel 2023: Bewertung der Wohnlage Hohenzollernstr. 150 (Antwort Amt für Wohnen und Migration auf weitergeleitete Anfrage einer Bürgerin, TOP C 1.1 10/23)
- 3.1.2 Abgeschlossenheitsbescheinigung Herzogstr. 86 (Antwort der LBK auf BA-Nachfrage, TOP HC 3.3.2 04/23)
- 3.2 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.2.1 Bebauungsplan Nr. 2172: Clemensstraße (südlich), Fallmerayerstraße (westlich), Herzogstraße (nördlich), Erich-Kästner-Straße (östlich) – Satzungsbeschluss (Sitzungsvorlage Nr. 20.26 / V 09250)
- 3.3 Sonstige Unterrichtungen
- 3.3.1 Protokoll der Sitzung des Mieterbeirats der LH München vom 23.10.2023 mit Präsentation zum Thema „Geothermie in München“
- 3.3.2 Baugenehmigung Fürstenbergstr. 7

D Mobilität und Verkehr

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.1.1 Barrierefreien Zugang zum U-Bahnhof Hohenzollernplatz verbessern und barrierefreien Ticketerwerb gewährleisten (Antwort des Mobilitätsreferats auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04144 vom 29.06.2022)
- 3.1.2 Evaluationsbericht Fahrradstraßen (Antwort des Mobilitätsreferats auf BA-Anfrage, TOP D 1.4 10/23)
- 3.2 Verkehrsrechtliche Anordnungen
- 3.2.1 Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes in der Elisabethstr. 30 (Seite Tengstraße)
- 3.2.2 Aufhebung einer Busanfahrtszone in der Elisabethstr. 87
- 3.2.3 Hörwarthstraße: Absolutes Halteverbot an der Einmündung Mainzer Straße

- 3.2.4 Zittelstr. 6-8: Neuer Inhaber des personenbezogenen Behindertenparkplatzes
- 3.3 Bauarbeiten im Straßenraum
 - 3.3.1 Stromprojekt Lissi-Kaeser-Straße (Infolyer der Stadtwerke München)
 - 3.3.2 Erdgasprojekt Lothstraße (Infolyer der Stadtwerke München)
- 3.4 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
 - 3.4.1 Weiterentwicklung des Winterdienstes auf Radverkehrsanlagen (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11049)
- 3.5 Sonstige Unterrichtungen

E Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
 - 3.1.1 Höhere Leerungsfrequenz überfüllter Wertstoffcontainer (Antwort des Abfallwirtschaftsbetriebs München auf BA-Schreiben, TOP A 3 10/23)
 - 3.1.2 Eibengruppe auf Baugelände an der Heißstraße (Antwort der LBK auf weitergeleitete Anfrage einer Bürgerin, TOP E 1.1 10/23)
 - 3.1.3 Bewässerung von Stadtbäumen durch Wassersäcke (Antwort des Baureferats Gartenbau auf weitergeleitetes Bürger*innenanliegen, TOP E 1.2 07/23)
- 3.2 Baumfällungen (Genehmigungs- bzw. Ablehnungsbescheide, Unterrichtungen Gartenbau)
- 3.3 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
 - 3.3.1 Grundsatzbeschluss III Fortschreibung Klimabudget (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10568)
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen
 - 3.4.1 Elisabethplatz 3: Genehmigungsbescheid 2024 für ein Hochbeet
 - 3.4.2 Baustellenbedingte Ausnahmegenehmigung für Mülleinsammlung ab 5.30 Uhr in den Wohngebieten entlang der Belgrad- und Nordendstraße bis 31.12.2023
 - 3.4.3 Ausnahmezulassung für Gleisbauarbeiten an Sonn- und Feiertagen im Straßenraum Belgrad-/Parzivalstraße vom 29.10. bis 17.12.2023 (Gleiserneuerung Scheidplatz Süd)
 - 3.4.4 Ausnahmezulassung für Gleisbauarbeiten am Sonntag 05.11.2023 im Straßenraum Kurfürstenplatz
 - 3.4.5 Baustellenbedingte Ausnahmegenehmigung für Mülleinsammlung ab 5.30 Uhr im Bereich Barbara-, Elisabeth- Winzerer- und Heißstraße: Verlängerung bis Ende 2024
 - 3.4.6 Allgemeinverfügung: Verbot für Silvesterknaller/Böller innerhalb des Mittleren Rings
 - 3.4.7 Baustellenbedingte Ausnahmegenehmigung für Mülleinsammlung ab 5.30 Uhr in den Wohngebieten entlang der Belgradstraße zwischen Kurfürstenplatz und Destouchesstraße bis 31.12.2023
 - 3.4.8 Ausnahmezulassung für Nacharbeiten zur Errichtung neuer Fahrleitungsmasten im Bereich Belgradstraße / Parzivalplatz / Scheidplatz vom 20.-22.11.2023 und vom 27.-30.11.2023
 - 3.4.9 Ausnahmezulassung für Nacharbeiten zur Draht- und Seilmontage für die Stromversorgung der Straßenbahn im Bereich Belgradstraße / Parzivalplatz / Scheidplatz für 14 Nächte im Zeitraum vom 27.11.-20.12.2023

F Kultur und Wirtschaft

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 BA-Budget: Informationen zu bereits bewilligten Zuschüssen
(Verwendungsnachweise, Sachberichte)
- 3.3 Drehgenehmigungen
 - 3.3.1 TV-Produktion „Die Chefin“ am 28.11.2023, Bonner Platz 4
- 3.4 Unveränderte Fortführung von Gaststätten
 - 3.4.1 Schank- und Speisewirtschaft „Bistro am Nordbad“, Hohenzollernstr. 152
 - 3.4.2 Schank- und Speisewirtschaft „Pizza Hut“, Lerchenauer Str. 42
 - 3.4.3 Schank- und Speisewirtschaft „Oda Grill“, Schleißheimer Str. 188
- 3.5 Veranstaltungsgenehmigungen und Versammlungsanzeigen
 - 3.5.1 Kundgebung „Freiheit für Palästina“ am 11.11.2023 – Auftakt am Hohenzollernplatz
 - 3.5.2 Kundgebungen „Die Kuh muss auf die Weide“ am 17.11.2023 vor den REWE-Märkten in der Schleißheimer Str. 124 und 137
- 3.6 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
 - 3.6.1 Sachstandsbericht zum Gewerbeflächenentwicklungsprogramm (GEWI)
(Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10968)