



Landeshauptstadt München, BA-Geschäftsstelle Nord
Hanauer Str. 1, 80992 München

Mitglieder und Gäste
des Bezirksausschusses 9
Neuhausen – Nymphenburg

Vorsitzende
Anna Hanusch

Privat: Schlörstr. 4
80634 München
Telefon: 0173 5701152
E-Mail: anna_hanusch@gmx.de

Geschäftsstelle:
Hanauer Str. 1
80992 München
Telefon: 233-28022
E-Mail: BA9@muenchen.de

Tagesordnung

**zur Sitzung des Bezirksausschusses 9
am 12. Dezember 2023 ab 19:30 Uhr
im Kultur im Trafo / Saal,
Nymphenburger Str. 171 a, 80634 München**

- 1. Feststellung gem. § 13 der Satzung, Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**
1. Protokolle (Entwürfe: öffentliche + nicht-öffentliche Sitzung) der Sitzung vom 14.11.2023
- 2.1 Anliegen von Bürger*innen**
- 2.2 Fragen an die Polizeiinspektion**
- 2.3 Berichte der Beauftragten**
- 3. Unterausschuss für Verkehr**
- 3.1 Entscheidungsfälle**
- 3.2 Anliegen von Bürger*innen, Anträge**
1. Parken
2. Parkraum Donnersbergerstraße
3. Überquerung Wotanstraße nördlich Laimer Unterführung
4. Bauliche Gehwegvorstreckung & Querungshilfe nördliche Kreuzung Donnersbergerstraße / Hirschbergstraße
5. Laimer Unterführung

6. Öffentliche Ladestationen im Parklizenzengebiet Rotkreuzplatz Nord
7. Plankstettenstraße
8. Ausdünnung Takt Buslinie 153
9. Radweg an der Dachauer Straße stadteinwärts - jetzt Zweirichtungsradweg
10. Zeitweise Sperrung Albrechtstraße
11. Gehwegparken Taxisstraße
12. Marode Gleiseinbettung am Fußwegübergang Steubenplatz
13. FDP-Fraktion: Antrag - Verkehrschaos an der Landshuter Allee / Nymphenburger Straße beenden
- Bezug: TOP 3.2.12 aus 11/2023 - WV in 12/2023 -
14. SPD-Fraktion: Antrag - Ampelschaltung Leonrodstraße / Fasaneriestraße für Fußgänger*innen verbessern

3.3 Anhörungen

3.4 Antwortschreiben

1. Bürgeranliegen an den Bezirksausschuss 9 Neuhausen-Nymphenburg zum Thema "Parken mit dem Wohnmobil im St.-Vinzenz-Viertel" - Antwortschreiben des KVR
- Bezug: TOP 3.2.2 aus 10/2023 -
2. Anfrage Radfreigabe Einbahnstraße (Emma-Ihrer-Straße) - Antwortschreiben des MOR
- Bezug: TOP 3.4.13 aus 09/2023 -
3. Bürgeranliegen an den BA 9 Neuhausen-Nymphenburg zum Thema "Mandelhäuschen / Verkaufsstand am Rotkreuzplatz" - Antwortschreiben der BI-West/KVR
- Bezug: TOP 3.6.5 aus 10/2023 -
4. BA 9: Antrag - Fahrradstellplätze für die Bürger_innen in Neuhausen-Nymphenburg (Paket 4)
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05022
5. 5. Paket: Mehr Fahrradstellplätze für die Bürger*Innen in Neuhausen-Nymphenburg
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05522
6. Antrag - Bewirtschaftung des Parkplatzes am Hirschgarten
BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 05349 - Antwortschreiben des BAU
- Bezug: TOP 3.3.1 aus 09/2023 -

3.5 Unterrichtungen, Kenntnisaufnahmen

1. Verkehrsrechtliche Anordnung - Anpassung des zeitlich begrenzten absoluten Halteverbots
Standort: an der Nordseite der Jagdstraße im Abschnitt zwischen östlich der Renatastraße und dem Beginn des absoluten Halteverbots gegenüber von HausNr. 4 (Feuerwehranfahrtszone)
2. Verkehrsrechtliche Anordnung - Errichtung eines absoluten Halteverbots
Standort: in der Klarastraße, Südostseite, nördlich Zufahrt Anwesen HsNr. 9
3. Volkartstraße 19:
Umwandlung von Kfz-Stellplätzen in Fahrradstellplätze und Lastenradstellplätze
Verkehrsrechtliche Anordnung des MOR zur Kenntnisnahme
4. Lazarettstraße / Ecke Heldstraße
Verkehrsrechtliche Anordnung - Errichtung eines absoluten Halteverbots zur Kenntnisnahme
5. Umwandlung eines Kfz-Parkplatzes in ca. 10 Fahrradstellplätze in der Lazarettstraße / Ecke Heldstraße - Info-Mail des MOR zur Kenntnisnahme
- Bezug: TOP 3.3.1 aus 10/2023 -

3.6 Verschiedenes

1. Öffentlichkeitsarbeit des UA
2. Bauablauf Tram-Westtangente - Vorstellung im UA Verkehr durch die SWM
3. Sommerstraßen 2024 - Beratung möglicher Vorschläge
(Anfrage Präsentation durch Frau Mühlhäuser)

4. Unterausschuss für Bau- und Stadtplanung

4.1 Entscheidungsfälle

4.2 Anliegen von Bürger*innen, Anträge

4.3 Anhörungen

1. Amperstraße 15
Umbau und Erweiterung Wohngebäude mit Garage in Wohnhaus mit zwei Wohneinheiten - VORBESCHIED
2. Tizianstraße 56 C
Neubau eines Wohnhauses (6 WE) mit Tiefgarage - ÄNDERUNGSANTRAG
3. Nymphenburger Straße 176
Aufstockung und Dachgeschossausbau für vier neue Wohnungen mit darüber liegenden drei Dachterrassen, Errichtung eines Aufzugs im Treppenauge des Bestandstreppenhauses, Vergrößerung und Neuerrichtung von 9 Balkonen und Neuerrichtung von 9 Balkonen, Errichtung von 3 neuen Treppenzugängen vom EG in das KG, sowie Erhöhung des Treppenhauses um ein Stockwerk im Vordergebäude und drei neue Treppen vom DG auf die darüber liegenden Dachterrassen
4. Südliche Auffahrtsallee 45
Ersatzneubau einer Doppelhaushälfte (mit 1 WE)

5. Landshuter Allee 165
Nutzungsänderung zur Betriebsänderung einer traditionellen Gaststätte mit Außen-
gastronomie und gelegentlichem Gesellschaftstanz zu einer Speise- und Schankgast-
stätte mit Außengastronomie und regelmäßiger Musikdarbietung
6. Frickastraße 35
Neubau einer Wohnanlage (33 WE) mit Tiefgarage (35 Stpl.) / Frickastraße 35 /
Hirschgartenallee 19+21 --> GENEHMIGUNGSVERLÄNGERUNG
7. Brunhildenstraße 23
ÄNDERUNGSANTRAG - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage
8. Fafnerstraße 31
Neubau einer Wohnanlage mit überdachten Stellplätzen - VORBESCHIED
9. Leonrodstraße 48
ÄNDERUNGSANTRAG - hier: Errichtung eines Kinderspielplatzes auf dem Dach über
EG / DG - Aufstockung eines Wohn- und Geschäftsgebäudes, Anbau eines Fluchttrep-
penhauses und eines Außenaufzugs
10. Dom-Pedro-Straße 19
Betoninstandsetzung der Tiefgarage, die Instandsetzung erfolgt vollständig mittels ka-
thodischem Korrosionsschutz ohne Eingriffe in die tragende Konstruktion. Im Zuge der
Instandsetzung sollen insgesamt acht Stellplätze abgelöst werden. Als Kompensati-
onslage ist ein Mobilitätskonzept vorgesehen. Siehe hierzu Erläuterungen in der An-
lage - VORBESCHIED
11. Sadelerstraße 27
Neubau von 8 Reihenhäusern mit Tiefgarage - ÄNDERUNGSANTRAG - jetzt: Neubau
von 7 Reihenhäusern mit Tiefgarage
12. Nymphenburger Straße 112
Revitalisierung und Erweiterung eines Bürogebäudes, Einbau einer erdgeschossigen
Gastronomie mit zwei Untergeschossen und einer zweigeschossigen Tiefgarage -
VORBESCHIED
13. Walhallastraße 50
Neubau eines Mehrfamilienhauses (6 WE) mit Tiefgarage - TEKUR
14. Paschstraße 46
Erweiterung eines Gästehauses auf einem best. Supermarkt - VORBESCHIED
15. Brunhildenstraße 28
ÄNDERUNGSANTRAG - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 6 WE und Mittelga-
rage
16. Wendl-Dietrich-Straße 24
Antrag auf Genehmigung einer Freischankfläche auf ÖFFENTLICHEM Grund "Café
Maestro" (Wendl-Dietrich-Straße 24 und Winthirplatz 1)
17. Savoyenstraße 26
Erweiterung eines freistehenden Hauses durch drei Anbauten, Abbruch und Neubau
des Daches (2 Nutzungseinheiten)

4.4 Antwortschreiben

1. Leonrodplatz gestalten (BA-Antrags-Nr.: 20-26 / B 04613) - Antwortschreiben des BAU
- Bezug: TOP 4.4.1 aus 10/2023 -

4.5 Unterrichtungen, Kenntnisnahmen

1. Erlass einer Erhaltungssatzung nach § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB im Stadtbezirk 03 (Maxvorstadt) und 09 (Neuhausen-Nymphenburg)

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10871

2. Leonrodstraße 58 - Durchführung eines Workshops unter Beteiligung einer Schulklasse - Infoschreiben des BAU
- Bezug: TOP 4.6.5 aus 03/2023 -

3. (U) Kreativquartier:
Neubau der öffentlichen Grünfläche im Umgriff
des Bebauungsplanes mit Grünordnung Nr. 2096a

im 9. Stadtbezirk Neuhausen - Nymphenburg

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10785

4.6 Verschiedenes

1. Öffentlichkeitsarbeit des UA
2. Leonrodplatz 1-2 - Vorstellung des Projektes durch die Stadtparkasse München + Ansprüche des BA bezüglich Nutzung an den Neubau
3. Errichtung einer Sammelhinweisanlage (Schloßschmidstraße / Wilhelm-Hale-Straße) - Rückmeldung des PLAN
- Bezug: TOP 4.6.6 aus 09/2023 -

5. Unterausschuss für Umwelt und Klimaschutz

5.1 Entscheidungsfälle

5.2 Anliegen von Bürger*innen, Anträge

1. Ratten in der Funkerstraße
2. SPD-Fraktion: Antrag - Heimat für kleine Helfer: Insektenhotels für Neuhausen-Nymphenburg

5.3 Anhörungen

1. Anhörung zu Baumfällungsantrag:
- Ysenburgstraße 6
2. Anhörung zu Baumfällungsantrag:
- Kuglmüllerstraße 23
3. Anhörung zu Baumfällungsantrag:
- Tizianplatz 2

4. Anhörung zu Baumfällungsantrag:
- Südliche Auffahrtsallee 40
5. Anhörung zu Baumfällungsantrag:
- Trivastraße 35-43
6. Anhörung zu Baumfällungsantrag:
- Dom-Pedro-Platz 3
7. Anhörung zu Baumfällungsantrag:
- Dom-Pedro-Straße 39
8. Anhörung zu Baumfällungsantrag:
- Malsenstraße 40

5.4 Antwortschreiben

1. Fernwärme Nymphenburg
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03910
- Bezug: TOP 5.4.2 aus 10/2023 - WV in 12/2023 -
2. Anschreiben des Bezirksausschusses 9 Neuhausen-Nymphenburg zum Thema "Theaterfestivalgelände" - Antwortschreiben des KVR
- Bezug: TOP 5.4.1 aus 10/2023 -
3. Trafohaus Laimer Straße / Richildenstraße - Antwortschreiben des BAU und des RAW
- Bezug: TOP 5.2.1 aus 10/2023 -
4. Müll an und um Bushaltestelle Rosa-Bavarese-Straße - Antwortschreiben des BAU
- Bezug: TOP 5.2.2 aus 10/2023 -
5. Antrag - Mülleimer an der Frundsbergstraße Ecke Volkartstraße
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05929
6. Antrag - Sonnenschutz im Dantebad für vulnerable Nutzer*innen verbessern
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05954

5.5 Unterrichtungen, Kenntnisnahmen

1. (U) Grundsatzbeschluss III
Fortschreibung des Klimabudgets
Grundsatzbeschluss III - Fortschreibung des Klimabudgets
Änderungsantrag Nr. 20-26 / A 04323 von Stadtratsfraktion DIE LINKE. / Die PARTEI
vom 14.11.2023

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10568

5.6 Verschiedenes

1. Öffentlichkeitsarbeit des UA

6. Unterausschuss für Soziales, Integration und Wohnen

6.1 Entscheidungsfälle

6.2 Anliegen von Bürger*innen, Anträge

1. Probleme mit Jugendlichen in der Rosa-Bavarese-Straße
- Bezug: TOP 6.2.1 aus 12/2022 -
2. Winthirplatz
3. Barrierefreiheit Botanischer Garten
- Bezug: TOP 6.2.2 aus 11/2023 - WV 12/2023 -
4. BA 09: Antrag - Temporäre Spielstraße in der Hanebergstraße auch in 2024 + Beschluss Budget Eigenveranstaltung in Höhe von 1.500,00 Euro
5. Antrag des BA 9 auf Förderung aus dem Förderprogramm "Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt - Bürgerbeteiligung in den Stadtvierteln" - MikroOase "Neuhauser Platz"

6.3 Anhörungen

1. Unterstützung für Zonta Club Projekte "Orangene Bänke - gegen Gewalt an Frauen für den Stadtbezirk 9 Neuhausen-Nymphenburg" hier: Bestellung einer städtischen Leistung
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05956
- Bitte an den BA um Freigabe der Standorte + Entscheidung, welcher der beiden Standorte umgesetzt werden soll (bezüglich Grünwaldpark) -

6.4 Antwortschreiben

6.5 Unterrichtungen, Kenntnisnahmen

1. Vollzug der Erhaltungssatzung "St.-Benno-Viertel"
Genehmigung der Durchführung von Modernisierungsmaßnahmen
- Standort: Lazarettstraße 10 -
2. (U) Förderverfahren hauswirtschaftliche Versorgung
- Auswertung der Modellphase und Umschichtung

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11168
3. (U) Unterkünfte zur Unterbringung von Geflüchteten aus der Ukraine und aus anderen Herkunftsländern

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11152
4. (U) Haushaltsplan 2024 - Produkt- und zielorientierte Ansätze
Zuschussnehmerdatei 2024
Vollzug des Haushaltsplanes 2024 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Stadtjugendamtes

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11392

5. (U) Haushaltsplan 2024 - Produkt- und zielorientierte Ansätze
Zuschussnehmerdatei 2024
Vollzug des Haushaltsplanes 2024
für den Bereich „Förderung freier Träger“
des Amtes für Soziale Sicherung

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11407
6. (U) Haushaltsplan 2024 - Produkt- und zielorientierte Ansätze
Zuschussnehmerdatei 2024
Vollzug des Haushaltsplanes 2024
für den Bereich "Förderung freier Träger"
des Sozialreferates/Gesellschaftliches Engagement und
Geschäftsleitung/Sozialplanung

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11441
7. (U) Haushaltsplan 2024 – Produkt- und zielorientierte Ansätze
Zuschussnehmerdatei 2024
Vollzug des Haushaltsplanes 2024
für den Bereich „Förderung freier Träger“
des Amtes für Wohnen und Migration

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11490
8. 18.jetzt - Das Rathausclubbing am 29.06.2024
- Benennung einer Ansprechperson oder eines Ansprechteams innerhalb des BA -
Rückmeldefrist: 12.01.2024 -

6.6 Verschiedenes

1. Berichte der Beauftragten
2. Öffentlichkeitsarbeit des UA
3. Bericht des Sozialbürgerhauses Neuhausen-Moosach über die Herausforderungen von 2023

7. Unterausschuss für Kultur

7.1 Entscheidungsfälle

1. (E) Stadtbezirksbudget
Pathos München e.V.
„IMAGINE Konzert complete with 4 songs of Yoko Ono“ am 23.12.2023
1.700,00 Euro; Az. 0262.0-9-0695
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11690
2. (E) Stadtbezirksbudget
Initiative „Niwenhaus“
„Reparatur Niwenhaus 2023“
750,00 Euro; Az. 0262.0-9-0698
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11779

7.2 Anliegen von Bürger*innen, Anträge

1. CSU-Fraktion: Antrag - Kulturzone Rotkreuzplatz - Die Schaufenster des Kaufhofs für die Kulturszene öffnen
- Bezug: TOP 7.2.1 aus 11/2023 - WV in 12/2023 -
2. CSU-Fraktion/ FDP-Fraktion/ Freie Wähler: Antrag - "Let the music and poetry transport you" - Die Münchner U-Bahn wird zur Kulturzone
- Bezug: TOP 7.2.2 aus 11/2023 - WV in 12/2023 -
3. SPD-Fraktion: Antrag - Zwischennutzung in nicht verwendeten U-Bahnkiosken ermöglichen

7.3 Anhörungen

7.4 Antwortschreiben

1. Bürgeranliegen an den Bezirksausschuss 9 zum Thema "Antrag auf Aufstellung eines Christbaums am Romanplatz in der Mitte des Rondells" - Antwortschreiben des BAU (inklusive Info bezüglich Bestellung einer städtischen Leistung)
- Bezug: TOP 7.2.1 aus 10/2023 -

7.5 Unterrichtungen, Kenntnisnahmen

7.6 Verschiedenes

1. Öffentlichkeitsarbeit des UA
2. Berichte Veranstaltungen

8. Unterausschuss für Bildung, Sport und Gesundheit

8.1 Entscheidungsfälle

1. (E) Stadtbezirksbudget
FT München-Gern e.V.
Sanierung Solarthermie Kabinentrakt
5.777,28 Euro; Az. 0262.0-9-0676
- Bezug: TOP 8.1.2 aus 10/2023 - WV in 12/2023 -
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10940

8.2 Anliegen von Bürger*innen, Anträge

1. Neuhausen Schulstraße / Donnersbergerstraße: Schulhof öffnen
2. Klinik Taxisstraße
3. Beitragserhöhung ESV München
4. SPD-Fraktion: Antrag - Sanierung Basketballplatz Kapschstraße

8.3 Anhörungen

8.4 Antwortschreiben

8.5 Unterrichtungen, Kenntnisnahmen

1. BA-Empfang im Referat für Bildung und Sport am 17.10.2023 - Präsentation, WiLMA-Bericht, Informationen zu Schulbauoffensive sowie zur digitalen Schulbaukarte
2. Reparatur Sportplatz am Rapparini Bogen - Zwischennachricht des RBS an den Bürger
- Bezug: TOP 8.2.1 aus 10/2023 -

8.6 Verschiedenes

1. Öffentlichkeitsarbeit des UA

9. Anhörungen, Unterrichtungen, Schriftwechsel und Informationen

9.1 Entscheidungsfälle

9.2 Anliegen von Bürger*innen, Anträge

1. Grünen-Fraktion: Antrag - BA-Standl

9.3 Anhörungen

9.4 Antwortschreiben

1. Bitte an die MVG wegen bevorstehender Veranstaltung "Wannda Silvesterfest Kostümball": Fahrzeitverlängerung / Einsatz von Verstärkerlinien - Antwortschreiben der MVG
- Bezug: (N) TOP 9.3.2 aus 11/2023 -

9.5 Unterrichtungen, Kenntnisnahmen

1. Verbotzone Pyrotechnik mit ausschließlicher Knallwirkung für den Zeitraum
02.01.-30.12. eines jeden Jahres sowie am 31.12.2023 und am 01.01.2024 jeweils von
0.00 Uhr bis 24.00 Uhr
- Allgemeinverfügung des KVR zur Kenntnisnahme -
2. Verteilungsschreiben des Entwurfs des Mehrjahresinvestitionsprogramms für die Jahre
2023 - 2027 zum Einbringen in der Sitzung der Vollversammlung am 20.12.2023 + Se-
lektion für den Bezirksausschuss 9

9.6 Verschiedenes

1. Zugang zum GeoPortal München für BA-Mitglieder - Informationsschreiben des KR
--> Beschlussfassung hinsichtlich des Zugriffs auf das "GeoPortal" innerhalb des BA
2. Idee: Elektro-Radl für Nikolaus am Weihnachtsmarkt

10. Nicht-öffentliche Sitzung

Sitzungstermine und -orte der Unterausschüsse:

Umwelt	Montag, 04.12.2023, 18:00 Uhr, Trafo-Neuhausen, Nymphenburger Str. 171 a
Verkehr	Dienstag, 05.12.2023, 19:00 Uhr, Trafo-Neuhausen, Nymphenburger Str. 171 a
Bau	Mittwoch, 06.12.2023, 18:00 Uhr, IMAL / Kreativquartier, Schwere-Reiter-Str. 2 F
Kultur	Mittwoch, 06.12.2023, 19:30 Uhr, IMAL / Kreativquartier, Schwere-Reiter-Str. 2 F
Soziales	Donnerstag, 07.12.2023, 17:30 Uhr, Trafo-Neuhausen, Nymphenburger Str. 171 a
Bildung	Donnerstag, 07.12.2023, 19:15 Uhr, Trafo-Neuhausen, Nymphenburger Str. 171 a

Gez.

Anna Hanusch,
Vorsitzende