



## **Einladung**

Zur 44. Sitzung des Bezirksausschusses  
des 20. Stadtbezirkes - Hadern -  
**am Montag, den 11.12.2023 um 19.30 Uhr,**  
***Pfarrsaal Erscheinung des Herrn, Terofalstraße 66***

**Geschäftsstelle West:**  
Landsberger Str. 486, 81241 München  
Telefon: 089 – 233 37352  
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, 01.12.2023

## **Nachtragstagesordnung:**

### **1 Die Bürger\*innen haben das Wort**

#### **1.1. Mündliche Anliegen**

#### **1.2. Schriftliche Anliegen**

1. Parksituation Vingerstraße
2. Verkehrsaufkommen Würmtalstraße
3. Spielstraße Platanenstraße / Eichhornstraße
- (N) - 4. (N) - Umwidmung der Heiglhofstraße in eine Fahrradstraße u.a.

### **2 Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**

#### **3. Ausschussberichte und Berichte zu Informationsveranstaltungen städtischer Referate**

##### **3.1. Bericht des/der Baumschutzbeauftragten**

1.
  - Waldwiesenstraße 13, gem. Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
  - Alpenveilchenstraße 43, 1 Kiefer
  - Baldrianstraße 3, 1 Linde
  - Canisiusstraße 20, 1 Gelbkiefer
  - Gräfelfinger Straße 96 / Karl-Witthalm-Straße 34, 1 Hainbuche und 1 Schwarzkiefer
  - Hochwaldstraße 9, 1 Birke, 1 Säuleneibe, 1 Zypresse und 1 Hemlocktanne
  - Hohenklingenstraße 3, 2 Ahornbäume
  - Pelargonienweg 18, 1 Fichte
  - Rodensteinstraße 16, 1 Scheinzypresse
  - Schröfelhofstraße 17, 3 Fichten
  - Veilchenstraße 21a, 1 Zeder

- Waldeslust 9, 1 Nordmantanne
- Waldklausenweg 23, 1 Fichte
- Würmtalstraße 18, 1 Zeder

### **3.2. Berichte der Unterausschüsse**

1. UA Klima, Umwelt, Region
2. UA Bauen, Wohnen, Baumschutz
3. UA Bildung, Schule, Kitas
4. UA Jugend, Sport, Spielflächen

### **3.3. Berichte der Beauftragten**

### **3.4. Berichte zu Informationsveranstaltungen**

#### **4. Anträge, Anfragen und Schreiben an die Stadtverwaltung**

- kein Eingang -

#### **5. Entscheidungsfälle**

1. Ehrenamt Schulweghelfer\*innen künftig attraktiver gestalten (Mobilitätsreferat, 07.09.23) (vertagt aus 11/23)  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01262 der Bürgerversammlung des 20. Stadtbezirkes Hadern vom 11.05.2023  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10635
2. Stadtbezirksbudget, Initiativegruppe e.V., Abteilung IG Feuerwache, Kreativprojekt "Ideenreich" an der Grundschule Am Hedernfeld im Februar/März 2024, 1.960,- € (Direktorium, 20.11.23)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11735
3. Stadtbezirksbudget, Alten- und Service-Zentrum Kleinhadern-Blumenau, Kultur- und Tanzveranstaltungen des ASZ Kleinhadern-Blumenau von Januar - Dezember 2024, 1.327,50 € (Direktorium, 22.11.23)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11773

#### **6. Anhörungsfälle**

1. Krokusstraße 2, Energetische Fassadensanierung, Errichtung eines neuen Daches, eines Balkons und eines Anbaus mit Terrasse (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 13.11.23)
2. 18.jetzt - Das Rathausclubbing am 29.06.2024, Ansprechperson (Sozialreferat, 22.11.23)
3. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Aufhebung der Anordnung einer Schulbushaltestelle; Entfernung Haltverbote in diesem Streckenabschnitt, Canisiusplatz (Mobilitätsreferat, 23.11.23)
4. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Absolutes Haltverbot Z. 283 StVO mit Zeitzusatz, Platanenstraße (Mobilitätsreferat, 23.11.23)

5. Waldwiesenstraße 13, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 23.11.23)

(N) - 6. (N) - Großhaderner Straße 24, Errichtung eines Wohnhauses (15 WE) und einer Tiefgarage (15 Stpl.) (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 28.11.23)

## 7. Unterrichtungsfälle

1. Sonnenblumenstraße 10, 3 Fichten und 1 Scheinzypresse genehmigt, Baumveränderung an 1 Weide genehmigt (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 06.11.23)

2. Allgemeinverfügung Böllverbot 2023/2024 (Kreisverwaltungsreferat, 06.11.23)

3. Zweckentfremdung von Wohnraum, hier:  
- Sonnenblumenstraße (Sozialreferat, 03.11.23)  
- Würmtalstraße (Sozialreferat, 14.11.23)

4. Zugang zum GeoPortal München für BA-Mitglieder (Kommunalreferat, 09.11.23)

5. Einbringen des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2023 - 2027 in der Sitzung der Vollversammlung am 20.12.2023, Fachausschussberatungen zum Haushalt 2024, Verteilung der Unterlagen (Stadtkämmerei, 17.11.23)

6. Würmtalstraße 70, 1 Walnussbaum genehmigt (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 21.11.23)

## 8. Antworten der Stadt

1. Bestellung einer städtischen Leistung: Dialog-Display in der Pfingstrosenstraße zwischen Sonnenblumenstraße und Pelargonienweg (Baureferat, 27.10.23)  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05818

2. Vermeidung von Plastik in der Eisdielen Blumenau (Referat für Klima- und Umweltschutz, 06.11.23)

3. Erneuerung des Teerbelages auf dem Vorplatz der Grund- und Hauptschule an der Gardinistraße (Referat für Bildung und Sport, 25.10.23)  
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 00692

4. Kommunales Verkehrskonzept für Hadern (Mobilitätsreferat, 31.10.23)

5. Städtische Präventionsangebote (Referat für Bildung und Sport, 07.11.23)

6. Bestellung einer städtischen Leistung; Aufstellung von Mülleimern (rabensicher, idealerweise mit Flaschenhalterungen und Aschenbechern) neben den Sitzbänken im Gebiet des BA 20, neben denen noch kein Mülleimer aufgestellt ist (Baureferat, 30.10.23)  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05823

7. Einsatz von VIN (Vermittlung in Nachbarschaften) in der Ludlstraße (Sozialreferat, 20.11.23)

8. Parkverhalten LKW (Mobilitätsreferat, 17.11.23)

9. Ausweitung der Pkw-Stellplätze in der Kriegerheimstraße (Mobilitätsreferat, 21.11.23)
10. Fahrradstraßen; Vorfahrtsrecht und Unkenntnis der Radfahrer (Mobilitätsreferat, 23.11.23)
11. Spielplatz-App "spielplatz-muenchen.de"; Erweiterung der Filtermöglichkeiten um "inklusive Spielplatz / inklusives Spielangebot" und "nächste barrierefreie Toilette", sowie aktueller Sachstand bzgl. der Bebilderung der Spielplätze (Baureferat, 10.11.23)  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05824
12. Spielplatz Ecke Ludl- / Menaristraße; Aufnahme in die Spielplatz-App "spielplatz-muenchen.de" in einer neuen Kategorie „inklusive Spielplatz / inklusives Spielangebot“ sowie Prüfung der Errichtung einer barrierefreien Toilette (Baureferat, 10.11.23)  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05825
13. Komposttoiletten für öffentliche Grünanlagen (Baureferat, 22.11.23)

## **9. Sonstige Antworten auf Anfragen des Bezirksausschusses**

1. Ersatzloser Entfall des benutzungspflichtigen Radweges in der Guardinistraße (PI 41, 15.11.23)
2. Barrierefreier Ausbau Bushaltestellen (MVG, 16.11.23)

## **10. Verschiedenes**

1. Protokoll Mieterbeirat vom 23.10.2023 (Sozialreferat, 31.10.23)
2. Präsentation BA-Empfang im Referat für Bildung und Sport am 17.10.2023 (Referat für Bildung und Sport, 08.11.23)
3. Unfallsituation an der Fürstenrieder Straße / Ecke Ehrwalder Straße (Schr. BA 7 Sendling-Westpark, 17.11.23)
4. 18.Jetzt - Ergebnisse (Kinder- und Jugendbeauftragte BA 2, 17.11.23)
5. Jahresempfang 2024

## **11. Beschlüsse des Stadtrates sowie Bekanntgaben im Stadtrat**

1. Beschluss des gemeinsamen Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und des Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft vom 08.11.2023:  
A) Sachstandsbericht zum Gewerbeflächenentwicklungsprogramm (GEWI)  
B) Anträge  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10968

2. Beschluss der Vollversammlung vom 25.10.2023:  
Personal- und Sachmittelbedarfe anerkannter  
Anmeldungen zum Eckdatenbeschluss 2023 für  
den Haushalt 2024
  1. Konsolidierung Grünordnungs-  
planung im Referat für Stadtplanung  
und Bauordnung
  2. Münchner Nordosten
  3. Schulbauoffensive (SBO)
  4. Stadtentwicklungsplan STEP 2040
  5. Klimaneutrales München 2035
  6. Internationale Bauausstellung  
Metropolregion München
  7. Rahmenplanung Gartenstadt 2.0
  8. Stärkung Steuerungsunterstützung  
Bebauungsplanverfahren /  
Taskforce Bebauungsplan
  9. Siedlungsschwerpunkt Freiham
  10. Wohnen in München VII; Sukzessive  
Erhöhung der Zielzahlen für den  
bezahlbaren Wohnungsbau und der  
Fertigstellungszahlen für die städtische  
Wohnungsbaugesellschaft Münchner  
Wohnen
  11. Konzeptioneller Mietwohnungsbau -  
Einführung eines befristeten  
Teuerungsausgleichs
  12. Verbesserung der Servicequalität der LBK
  13. Sektorale Bebauungspläne
  14. Klimaschutz im Denkmal
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10912
  
3. Beschluss der Vollversammlung vom 25.10.2023:  
PERSPEKTIVE MÜNCHEN  
Langfristige Siedlungsentwicklung  
Landschaftspark West und städtische Baumschule  
A) Fortschreibung der Konzeption des Landschaftsparks West  
B) Stadtratsanträge, Bezirksausschussanträge und  
Bürgerversammlungsempfehlungen  
Zielplanung Feuerwachen 2020; Erhalt der städtischen Baumschule  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05571 des 20. Stadtbezirkes Hadern vom 10.12.2018  
Landschaftspark Laim -Hadern – Pasing – Gräfelfing – Planegg  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05573 des 20. Stadtbezirkes Hadern vom 10.12.2018  
Baumschule und angrenzende Grünflächen grundsätzlich von Bebauung  
freihalten  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01126 des 20. Stadtbezirkes Hadern vom 09.11.2020  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03912
  
4. Beschluss des Ausschusses für Klima- und Umweltschutz vom 14.11.2023:  
Grundsatzbeschluss III  
Fortschreibung des Klimabudgets  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10568

5. Beschluss des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses vom 05.12.2023:  
Entwurf des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2023 – 2027  
Einzelplan 4 / Sozialbereich  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10961
6. Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 05.12.2023:  
Haushaltsplan 2024 - Produkt- und zielorientierte Ansätze  
Zuschussnehmerdatei 2024  
Vollzug des Haushaltsplanes 2024 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Stadtjugendamtes  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11392
7. Beschluss des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses vom 05.12.2023:  
Haushaltsplan 2024 – Produkt- und zielorientierte Ansätze  
Zuschussnehmerdatei 2024  
Vollzug des Haushaltsplanes 2024 für den Bereich „Förderung freier Träger“ des Amtes für Wohnen und Migration  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11490
8. Beschluss des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses vom 05.12.2023:  
Haushaltsplan 2024 - Produkt- und zielorientierte Ansätze  
Zuschussnehmerdatei 2024  
Vollzug des Haushaltsplanes 2024 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Sozialreferates/Gesellschaftliches Engagement und Geschäftsleitung/Sozialplanung  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11441
9. Beschluss des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses vom 05.12.2023:  
Haushaltsplan 2024 - Produkt- und zielorientierte Ansätze  
Zuschussnehmerdatei 2024  
Vollzug des Haushaltsplanes 2024 für den Bereich „Förderung freier Träger“ des Amtes für Soziale Sicherung  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11407
10. Beschluss des Bauausschusses vom 05.12.2023:  
Koordiniertes Bauwerkserhaltungsprogramm Brücken  
Grundsatzbeschluss  
1. Ursachen des Instandsetzungsbedarfes  
2. Bauwerkserhaltungsprogramm Brücken mit Maßnahmenpaketen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09740
11. Beschluss des Bauausschusses vom 05.12.2023:  
Baumpflanzungen im öffentlichen Raum gemäß den Vorschlägen aus den Bezirksausschüssen  
Ergebnis der Machbarkeitsuntersuchung für die Standortvorschläge  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09855

12. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.12.2023:  
Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2023 - 2027  
Gliederungsziffern  
3601 Baum- und Denkmalschutz  
6100 Referat für Stadtplanung und Bauordnung  
6101 Stadtentwicklungsplanung  
6110 Lokalbaukommission  
6130 Stadtplanung  
6150 Städtebauförderung  
6200 Förderung Wohnungsbau & Wohnsiedlung  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10629
13. Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.12.2023:  
Beschlussvollzugskontrolle (BVK)  
Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.08.2022 – 31.07.2023  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11369
14. Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.12.2023:  
Geförderter Wohnungsbau in München  
Bekanntgabe der Mietfachstelle für die Jahre 2020 – 2022  
a) Förderung bis zum 31.12.2001 - Klassischer 1. Förderweg (Mietpreisprüfungen)  
b) Förderungen ab dem 01.01.2002 - „Wohnen in München“ (Prüfung der Miete  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11382
15. Beschluss des Bildungsausschusses und des Sportausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 06.12.2023:  
Mehrjahresinvestitionsprogramm (MIP) 2023 - 2027  
1. Investitionsmaßnahmen für Bildungseinrichtungen, Kindertageseinrichtungen und Sportanlagen  
2. Stellungnahmen der Bezirksausschüsse  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11668

16. Beschluss des Bildungsausschusses und des Bauausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 06.12.2023:  
Schul- und Kitabauoffensive - 5. Schulbauprogramm  
A Erläuterung der Ausgangslage im Hinblick auf die Erstellung von Schul- und Kitabauprogrammen  
B Einflussfaktoren auf den Schul- und Kitabau  
C 5. Schulbauprogramm  
D Ausblick auf weitere Schulbauprogramme  
E Personalbedarfe  
F Sonstige konsumtive Kosten und deren Finanzierung im Zusammenhang mit der Erstausrüstung und dem  
Ausbau der Ladeinfrastruktur  
G Genehmigung der Raumprogramme für das Pädagogische Institut - Zentrum für Kommunales Bildungsmanagement  
und das Münchner Haus der Schülerinnen und Schüler für das Projekt MK2 an der Ganghoferstraße  
H Behandlung von Bezirksausschussanträgen, Bürgerversammlungsempfehlungen und einer Anfrage  
I Beteiligung der Bezirksausschüsse  
J Abstimmung  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11583

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Dr. Renate Unterberg  
Vorsitzende des BA 20  
- Hadern -

zur Webseite des BA 20:



Die nächste BA-Sitzung findet am **Montag, den 08.01.2024 um 19.30 Uhr** im **Gasthaus zum Erdinger Weißbräu, Heiglhofstraße 13**, statt.