



ABDRUCK

Landeshauptstadt München, Referat für Stadtplanung und Bauordnung
Blumenstraße 28b, 80331 München

**Stadtplanung
PLAN-HAII-30V**

Blumenstraße 28b
80331 München
Telefon: 089 233-24215
Telefax: 089 233-24215
Dienstgebäude:
Blumenstr. 28 b
Zimmer:
Sachbearbeitung:

plan.ha2-30v@muenchen.de

I.
Frau

81673 München

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum

27. Nov. 2023

Beginn der Bebauung des Ackers an der Truderingerstr.

Anfrage Nr. 20-26 / Q 00288 aus der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 14 - Berg am Laim am 25.05.2023

Sehr geehrter

Ihre Anfrage aus der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 14 am 25.05.2023 wurde dem Referat für Stadtplanung und Bauordnung zugeleitet.

In der Bürgerversammlung stellten Sie eine Anfrage zum Beginn der Bebauung des Ackers an der Truderinger Str.

Dazu können wir Ihnen Folgendes mitteilen:

Mit Bekanntmachung im Amtsblatt vom 10.10.2023 ist der Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2127, Truderinger Str., in Kraft getreten. Für alle Baugebiete (Baugebiete WA 1 – WA 4) wurden bereits Bauanträge bei der Hauptabteilung IV, der Lokalbaukommission (LBK) eingereicht. Sofern ein in allen Punkten genehmigungsfähiger Bauantrag eingereicht wird, ist die Erteilung einer Baugenehmigung durch die LBK möglich. Eine Baugenehmigung ist nach Artikel 69 der Bayerischen Bauordnung zeitlich befristet. In diesem Zeitraum können Antragsteller*innen entscheiden, wann mit dem Bau begonnen wird. Angaben zu einem Baubeginn können von der Verwaltung derzeit nicht mitgeteilt werden.

Ich hoffe ihre Fragen sind damit hinreichend beantwortet. Für weitere Informationen stehen wir selbstverständlich zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen