



**Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung  
Ausschuss für Klima- und Umweltschutz**

**1. Nachtrag**

**Bitte Hinweis  
beachten!**

**Mittwoch, 06. Dezember 2023, 9.30 Uhr**

Großer Sitzungssaal des Rathauses, II. Stock

47. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung gemeinsam mit dem Ausschuss für Klima- und Umweltschutz des Stadtrates der Landeshauptstadt München

Bitte beachten Sie nachfolgende Sitzungsreihenfolge:

1. **Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung gemeinsam mit dem Ausschuss für Klima- und Umweltschutz (Beginn: 09:30)**
2. im Anschluss Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung

**Hinweis Hybridsitzungen:**

**Sollten Sie an der Sitzung audiovisuell teilnehmen, teilen Sie dies bitte dem Sitzungsdienst des Direktoriums via E-Mail unter [hybridsitzung.dir@muenchen.de](mailto:hybridsitzung.dir@muenchen.de) so früh wie möglich, spätestens aber bis 30 Minuten vor Sitzungsbeginn mit. Den Einwahllink erhalten alle Ausschussmitglieder vorsorglich von ihrer Fraktionsgeschäftsstelle.**

**Tagesordnung:**

Öffentliche Sitzung:

Referent/in:

**Neu aufgenommen werden:**

3. ~~Entstehung des Städtischen Mietens~~ (VB) Stadtbaurätin  
Münchner Mietmarkt stabilisieren – Mietestopp fortsetzen Prof. Dr.  
Keine Mieterhöhungen für die 70.000 städtischen (Univ.Florenz)  
Wohnungen Merk  
Antrag Nr. 20-26 / A 04126 von der SPD / Volt – Fraktion  
vom 01.09.2023  
  
Klimaziele ernst nehmen – Wärmewende bei GWG und  
GEWOFAG voranbringen Maßnahmenpaket beschließen I  
Antrag Nr. 20-26 / A 03880 (Ziffer 1) von der Stadtratsfraktion  
DIE LINKE. / Die PARTEI vom 06.06.2023  
  
Mietestopp  
Schriftliche Anfrage gemäß § 68 GeschO  
Anfrage Nr. 20-26 / F 00797 von Herrn StR Winfried Kaum,  
Herrn StR Alexander Reissl, Herrn StR Hans Hammer, Herrn  
StR Hans-Peter Mehling vom 02.11.2023

Wirtschaftlichkeit der städtischen Wohnungsunternehmen  
Schriftliche Anfrage gemäß § 68 GeschO  
Anfrage Nr. 20-26 / F 00803 von der Fraktion ÖDP /  
München-Liste vom 07.11.2023

Sozial gerechte Fortsetzung des städtischen Mietenstopps  
Antrag Nr. 20-26 / A 04339 von der Stadtratsfraktion DIE  
LINKE. / Die PARTEI vom 22.11.2023, eingegangen am  
22.11.2023

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11300

*(Die Beschlussfassung wurde vom Ausschuss für  
Stadtplanung und Bauordnung am 08.11.2023 in die  
Vollversammlung am 29.11.2023 vertagt. Die  
Beschlussfassung wurde von der Vollversammlung des  
Stadtrates am 29.11.2023 in die heutige gemeinsame  
Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung  
und des Ausschusses für Klima- und Umweltschutz vertagt.  
Die gedruckten Vorlagen, einschließlich Hinweis/Ergänzung  
vom 27.11.2023 wurden dem Stadtrat für die  
Vollversammlung übermittelt. Es wird daher von einem  
erneutem Druck der Vorlagen abgesehen.)*

4. Förderprogramm Klimaneutrale Gebäude (FKG) –  
Einführung von Fördermaßnahmen zur  
Berücksichtigung von THG-Emissionen im  
Gebäudelebenszyklus sowie Änderungen der  
Richtlinien der Förderprogramme FES und FKG

(VB) Berufsm. StRin  
Kugler

Circular Economy 3

Mehr auf Holzbau setzen, auch bei städtischen  
Immobilien

Antrag Nr. 20-26 / A 01271 von Herrn StR Manuel Pretzl,  
Herrn StR Sebastian Schall, Frau StRin  
Alexandra Gaßmann, Herrn StR Matthias Stadler,  
Herrn StR Winfried Kaum  
vom 31.03.2021, eingegangen am 31.03.2021

Circular Economy 7

Rechtsgrundlage zur Bepreisung der Grauen Energie

Antrag Nr. 20-26 / A 01277 von Herrn StR Manuel  
Pretzl, Herrn StR Sebastian Schall, Frau StRin  
Alexandra Gaßmann, Herrn StR Matthias Stadler,  
Herrn StR Winfried Kaum  
vom 31.03.2021, eingegangen am 31.03.2021

München baut zirkulär - Förderung für  
kreislaufgerechtes Bauen

Antrag Nr. 20-26 / A 02377 von der Fraktion  
ÖDP/München-Liste, Fraktion Die Grünen - Rosa Liste,  
SPD / Volt - Fraktion  
vom 10.02.2022, eingegangen am 10.02.2022

Nachhaltigkeit im Alltag

Ökologisches Bauen, nicht nur mit Holz

Antrag Nr. 20-26 / A 02451 von Frau StRin Heike Kainz,  
Herrn StR Hans Hammer, Herrn StR Andreas Babor vom  
25.02.2022, eingegangen am 25.02.2022

Nachhaltigkeit im Alltag

Nachhaltiges Bauen heißt: Langjährige Lebensdauer  
gewährleisten und Sanierungszyklus in den Blick  
nehmen.

Antrag Nr. 20-26 / A 02452 von Frau StRin Heike Kainz,  
Herrn StR Hans Hammer  
vom 25.02.2022, eingegangen am 25.02.2022

BAFA Kumulationsverbot

Antrag Nr. 20-26 / A 04091 von der FDP BAYERN-  
PARTEI Stadtratsfraktion, Herrn StR Prof. Dr. Jörg  
Hoffmann, Frau StRin Gabriele Neff, Herrn StR  
Richard Progl, Herrn StR Fritz Roth vom 14.08.2023,  
eingegangen am 14.08.2023

Förderprogramm Klimaneutrale Gebäude der  
Landeshauptstadt München - Berücksichtigung der  
Lieferketten-Probleme bei den Förderfristen

Antrag Nr. 20-26 / A 04157 von Herrn StR Sebastian Schall  
vom 19.09.2023, eingegangen am 19.09.2023

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11088

*(Die Beschlussfassung der Ziffern 1 sowie 3 – 17 des  
Antrags der Referentin wurde von der Vollversammlung des  
Stadtrates am 29.11.2023 in die heutige gemeinsame  
Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung  
und des Ausschusses für Klima- und Umweltschutz vertagt.  
Die Vollversammlung hat die Ziffer 2 des Antrags der  
Referentin abschließend beschlossen.  
Die gedruckten Vorlagen wurden dem Stadtrat für die  
Vollversammlung übermittelt. Es wird daher von einem  
erneutem Druck der Vorlagen abgesehen.)*

5. Grundsatzbeschluss III  
Fortschreibung des Klimabudgets

(VB) Berufsm. StRin  
Kugler

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10568

*(Die Beschlussfassung wurde von der Vollversammlung des  
Stadtrates am 29.11.2023 in die heutige gemeinsame  
Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung  
und des Ausschusses für Klima- und Umweltschutz vertagt.)  
Die gedruckten Vorlagen wurden dem Stadtrat für die  
Vollversammlung übermittelt. Es wird daher von einem  
erneutem Druck der Vorlagen abgesehen.)*

München, den 1. Dezember 2023

Dieter Reiter