

Beschluss:

1. Den von der Münchner Gesellschaft für Stadterneuerung mbH (MGS) auf Basis bestehender bzw. zu erwartender vertraglicher Beauftragungen als Sanierungstreuhanderin sowie als sonstige Beauftragte umzusetzenden Aufgaben gemäß der Kosten- und Kapazitätenplanung in den jährlichen Budgetierungsplänen für die Jahre 2024-2028 wird zugestimmt. Die in der Kosten- und Kapazitätenplanung in der Vorausschau für 2025 und 2026 voraussichtlich erforderlichen konsumtiven Mittel für die MGS als Sanierungstreuhanderin und als Sonstige Beauftragte (Stadtteilmanagement) werden zur Kenntnis genommen. Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, die durch die jährlichen Budgetierungspläne konkretisierten, fortgeschriebenen und freigegebenen Mittelbedarfe für die jeweiligen Folgejahre dem Stadtrat jährlich zur Bewilligung vorzulegen (Finanzierungsbeschlüsse).
2. Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, einmalig erforderliche und anerkannte Haushaltsmittel in Höhe von 6.867.000 € für das Jahr 2024 im Rahmen der Haushaltsplanung 2024 anzumelden. Im Jahr 2024 werden Mittel in Höhe von 6.867.000 € zahlungswirksam (Produktzahlungsbudget).
3. Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, die zu erwartenden Einnahmen in Höhe von 1.486.400 € im Rahmen der Haushaltsplanaufstellung 2025 anzumelden.
4. Das Mehrjahresinvestitionsprogramm 2023-2027 ist wie folgt zu ändern:
MIP alt:
 Treuhandvermögen MGS – Sanierungsmaßnahmen
 Städtebauförderung Investitionsliste 1, UA 6150, Maßnahmen-Nr. 3851, Rangfolgen-Nr. 001 (in T €)

| Gruppierung | Gesamt-kosten | Finanz. bis 2022 | Programmzeitraum 2023 bis 2027 | | | | | nachrichtlich | | |
|---------------|---------------|------------------|--------------------------------|-------|------|-------|------|---------------|-------|-----------------|
| | | | (Euro in 1.000) | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | Finanz. 2028 ff |
| (933) | 19.531 | 11.219 | 6.734 | 1.779 | 170 | 1.405 | 890 | 2.490 | 1.578 | 0 |
| (987) | 100 | 100 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| (988) | 168 | 168 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Summe | 19.799 | 11.487 | 6.734 | 1.779 | 170 | 1.405 | 890 | 2.490 | 1.578 | 0 |
| Z (361) | 4.987 | 0 | 4.040 | 1.067 | 102 | 843 | 534 | 1.494 | 947 | 0 |
| St. A. | 14.182 | 11.487 | 2.694 | 712 | 68 | 562 | 356 | 996 | 631 | 0 |

MIP neu:

Treuhandvermögen MGS – Sanierungsmaßnahmen Städtebauförderung
 Investitionsliste 1, UA 6150, Maßnahmen-Nr. 3851, Rangfolgen-Nr. 001 (in T €)

| Gruppierung | Gesamtkosten | Finanz. bis 2022 | Programmzeitraum 2023 bis 2027 (Euro in 1.000) | | | | | nachrichtlich | | |
|---------------|--------------|------------------|---|-------|------|-------|------|---------------|-------|-----------------|
| | | | Summe 2023-2027 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | Finanz. 2028 ff |
| (933) | 19.681 | 11.219 | 6.884 | 1.779 | 320 | 1.405 | 890 | 2.490 | 1.578 | 0 |
| (987) | 100 | 100 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| (988) | 168 | 168 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Summe | 19.949 | 11.487 | 6.884 | 1.779 | 320 | 1.405 | 890 | 2.490 | 1.578 | 0 |
| Z (361) | 5.077 | 0 | 4.130 | 1.067 | 192 | 843 | 534 | 1.494 | 947 | 0 |
| St. A. | 14.872 | 11.487 | 2.754 | 712 | 128 | 562 | 356 | 996 | 631 | 0 |

5. Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, die für die Durchführung der Sanierung erforderlichen einmaligen investiven Mittel für das Jahr 2024 in Höhe von 320.000 € auf der Finanzposition 6150.933.3851.0, Treuhandvermögen MGS – Sanierungsmaßnahmen und die zu erwartenden Einnahmen für das Jahr 2024 in Höhe von 192.000 € auf der Finanzposition 6150.361.3851.4, Investitionszuweisungen vom Land für Sanierungsmaßnahmen der MGS im Rahmen der Haushaltsplanaufstellung 2024 anzumelden.
6. Die unter den Antragsziffern 2 und 4 genannten konsumtiven und investiven Mitteln können flexibel bewirtschaftet werden.
7. Der Antrag Nr. 20 -26 / A 04290 der Stadtratsfraktion DIE LINKE. / Die PARTEI vom 06.11.2023 ist damit geschäftsordnungsgemäß behandelt.
8. Der Beschluss unterliegt nicht der Beschlussvollzugskontrolle.

Über den Beratungsgegenstand wird durch die Vollversammlung des Stadtrates endgültig entschieden.