



Einladung

zur 44. Sitzung des Bezirksausschusses
des 23. Stadtbezirkes Allach-Untermenzing
am Dienstag, den 12. Dezember 2023 um 19.00 Uhr
Mensa Grundschule Theodor-Fischer-Straße

Hinweis: barrierefreier Zugang möglich

- 1. Allgemeines**
 - 1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**
 - 1.2 Genehmigung der Tagesordnung**
 - 1.3 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**
- 2. Anliegen von Bürger*innen**
 - 2.1 Sprechstunde für Bürger*innen**
 - 2.2 Post von Bürger*innen an den BA**
 1. Parkverbot-Fahrbahnmarkierung bei dem Überweg Hitl- / Rueßstraße (vertagt in UA Umwelt und Verkehr)
 2. Parkplatzsituation in der Anliegerstraße Willstätterstraße (vertagt in UA Umwelt und Verkehr)
 3. Veranstaltungen auf dem Parkplatz von Pflanzen Kölle
 4. Vorschlag für die Aufstellung einer Sitzbank auf dem verbreitertem Gehweg in der Kurve der August-Horch-Straße (bsl)
 5. N - Schultägliche Kfz-Geschwindigkeitsüberwachung in der Nähe der Grundschule an der Manzostr. 79 im Bereich zwischen Hitlstraße und Klessingweg

6. N - Parkplatzsituation / Durchfahrtsverkehr Zaunerstraße

3. Berichte und Protokolle aus den Unterausschüssen

3.1 Budget

3.2 Familie, Bildung, Soziales und Sport

1. vom 06.12.23

3.3 Kultur

1. vom 27.11.23

2. vom 09.12.23

3.4 Planung und Bau

1. vom 07.12.23

3.5 Umwelt und Verkehr

1. vom 09.12.23

2. Ortstermin vom 11.12.23

4. Berichte und Protokolle der Beauftragten

1. Stellungnahmen Dezember vom 11.12.23

5. Anträge

1. N - Errichtung eines Trinkwasserbrunnens auf dem Oertelplatz (bsl)

6. Entscheidungen

1. (E) Stadtbezirksbudget
VfR München-Angerlohe von 1981 e.V., Auswärts-Punktspiel am 18.11.2023, 1.386,11 Euro, Az.: 0262.0-23-0210
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11737
2. (E) Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes im Stadtbezirk 23 Allach-Untermenzing: Widmungen von Teilstrecken der Erwin-Schleich-Straße
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11806
3. N - (E) Stadtbezirksbudget
Initiative "Reparatur Stadtlichtung": Instandsetzung von Verschmierungen am Kunstprojekt Stadtlichtung ab 16.11.2023, 750,00 Euro, Az.: 0262.0-23-0212
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11844

4. N - (E) Stadtbezirksbudget
Festring Allach e.V.: Anschaffung von 20 Kabelbrücken und 2 Schwerlastregale
5.061,90 Euro, Az.: 0262.0-23-0213
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11888
5. N - (E) Stadtbezirksbudget
Freiwillige Feuerwehr Allach von 1874 e.V.: Anschaffung von 5 Garderobenspinde
2.100,00 Euro, Az.: 0262.0-23-0214
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11906
6. N - (E) Stadtbezirksbudget
Freiwillige Feuerwehr Allach von 1874 e.V.: Anschaffung einer Küche für das Feuer-
wehrgerätehaus Allach, 7.500,00 Euro, Az.: 0262.0-23-0
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11930
7. N - (E) Stadtbezirksbudget
Freiwillige Feuerwehr Allach von 1874 e.V.: 150 Jahre FFW Allach und 1250 Jahre
erstkundliche Erwähnung Allachs vom 01.02. - 30.05.2024, 7.830,00 Euro, Az.: 0262.0-
23-0
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11932
8. N - (E) Stadtbezirksbudget
TSV Allach 09: Hapa Cup Jugendturnier am 08./09.06.2024
2.642,70 Euro, Az.: 0262.0-23-0
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11935

7. Anhörungen

1. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.11.23:
Am Allacher Bahndamm 15 - Errichtung eines Busports (Änderungsantrag)
2. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.11.23:
Krauss-Maffei-Str. - Siemens Mobility Allach Block 1 Halle 110 bis 180, Nutzungsände-
rung der Halle für mechanische Werkstätten zu Fertigung für Lokomotiven mit Lager-
haltung
3. Schreiben KVR vom 20.11.23:
Weihnachtliche Veranstaltung auf öffentlichem Verkehrsgrund: Allacher Christkindl-
markt auf dem Oertelplatz vom 14.12.-17.12.23 (Aufbau ab 13.12.23, Abbau bis
18.12.23)
- Vorabstellungnahme durch den BA-Vorsitzenden -
4. Schreiben Mobilitätsreferat vom 27.11.23:
Verkehrsrechtliche Anordnung: Schöllstraße - Auflösung der Anfahrszone für den Kin-
dergarten; Einrichtung einer Schulbushaltestelle
5. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 23.11.23:
Angerlohstraße - Neubau eines Einfamilienhauses
6. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 24.11.23:
Elly-Staegmeyr-Str. 2 - Abgrabung der schadstoffbelasteten Bodenschichten zur Bau-
feldvorbereitung, Bodensanierung und Kampfmittelräumung, Wiederverfüllung von tie-
fer reichenden Aushubbereichen

7. N - Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.11.23:
Dachauer Str. 665 - Nutzungsänderung einer Werkstatt zu einem Kraftstofflagerraum in G 007
8. N - Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.11.23:
Oertelplatz 13 - Zusammenlegung der Shops und Ausbau mit "Ansiedlung eines großflächigen Ankermieters im Hard-Discount" im EVER´S
9. N - Schreiben Mobilitätsreferat vom 01.12.23:
Sommerstraße - Abschluss 2023 und Aufruf für 2024
10. N - Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.12.23:
Angerlohstr. 35 - Neubau von Wohnhäusern (Vorbescheid)
11. N - Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.12.23:
Waldhornstr. 69 - Neubau von 2 Doppelhäusern mit 4 Garagen (Vorbescheid)
12. N - Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.12.23:
Kunstmannstr. 31 - Abbruch eines Einfamilienhauses aus den 60er Jahren und Neubau eines Einfamilienhauses
13. N - Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.12.23:
Esmarchstr. 12 - Neubau von zwei Doppelhäusern

8. Verschiedenes

1. Schulbauprojekt Kirschgelände - Termin für Startgespräch der Kunst am Bau
2. Schreiben Kommunalreferat vom 09.11.23:
GeoPortal München für BA-Mitglieder
3. N - Schreiben vom 06.12.23:
Information zum geplanten Beherbergungsbetrieb Eversbuschstr. 198

9. Umlauf

9.1 Baureferat

1. Schreiben vom 14.11.23:
Teichentlandung (BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00893)
2. Schreiben vom 31.10.23:
Ökologische Aufwertung der kleinen Wiese an der Ratzelstraße
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05842
3. Schreiben vom 09.11.23:
Giftige Pflanzen an der Stieglstraße
4. Schreiben Baureferat vom 14.11.23:
Erstellung eines Radwegs / Baumallee zwischen Pasiner Heuweg und Stieglstraße
5. Schreiben vom 23.11.23:
Mangelhafte Ausbesserung der Schachtdeckel in der Von-Kahr-Straße

6. Schreiben vom 23.11.23:
Grünanlage Zauner-/Hitlstraße - Sanierung der Wege

7. Schreiben vom 29.11.23:
Verbreiterung des Gehwegs an der Eversbuschstraße

9.2 Direktorium

9.3 Gesundheitsreferat

9.4 Kommunalreferat

9.5 Kreisverwaltungsreferat

1. Schreiben vom 06.11.23:
Allgemeinverfügung Böllerverbot

2. Schreiben vom 07.11.23:
Straßensperrung wegen Marathon Gerberau

9.6 Mobilitätsreferat

1. Schreiben vom 13.11.23:
Verkehrsrechtliche Erlaubnis auf öffentlichen Verkehrsgrund: Fernleitungsbau Vesaliusstr. 1-33, Eversbuschstr. 94 bis Vesaliusstr., Franz-Nissl-Str. 25 bis Vesaliusstr., Nikol-Ruedinger-Str. 17-19

2. Schreiben vom 21.11.23:
Herstellung eines sicheren Verkehrs- und Schulweges im Bereich der Stiegelstraße zwischen Auenbrugger- und Theodor-Fischer-Straße sowie Herstellung einer ordnungsgemäßen Entwässerung der entsprechenden Verkehrsflächen

3. Schreiben vom 22.11.23:
Spielstraße Waldkolonie

4. Schreiben vom 23.11.23:
Zone 30 Eversbuschstraße / Kreuzung Höcherstraße / Franz-Nißl-Straße / Nachverdichtung
Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 28.11.23:
Planung neuer Gewerbeflächen im Bereich Gotebold-/Lochhausener Straße

5. Schreiben vom 29.11.23:
Verkehrsrechtliche Anordnung: Grandauerstraße vor dem Anwesen Nr. 24 - Errichtung eines absoluten Haltverbots (Zeichen 283 StVO) mit Zusatzzeichen

6. N - Schreiben vom 28.11.23:
Verkehrsrechtliche Anordnung: Einrichtung einer Haltverbotszone im Pasinger Heuweg bis Einmündung Ernst-Haackl-Straße

7. N - Schreiben vom 06.12.23:
Bescheid - Allacher Christkindlmarkt auf dem Oertelplatz vom 14.012.-17.12.23

9.7 Referat für Arbeit und Wirtschaft

9.8 Referate für Bildung und Sport

1. Schreiben vom 08.11.23:
BA-Empfang am 17.10.23 - Präsentation, Wilma-Bericht, Infoschreiben
2. Schreiben vom 11.10.23:
Schulzentrum Pfarrer-Grimm-Straße; Einrichtung eines dauerhaft funktionsfähigen,
vandalismussicheren Fahrradabstellplatzes
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01363

9.9 Referat für Klima- und Umweltschutz

1. Schreiben vom 13.11.23:
Beschwerde Baumfällung im Allacher Forst
2. Schreiben vom 15.11.23:
Zustand des Grundstücks Stieglstr. 47

9.10 Referat für Stadtplanung und Bauordnung

1. Schreiben vom 09.11.23:
Auenbruggerstr. 102 b - Fällantrag zurückgezogen
2. N - Schreiben vom 01.12.23:
Bescheid zum Vollzug der Baumschutzverordnung - Angerlohstr. 54 und Franz-Nißl-Str.
12a-d

9.11 Sozialreferat

1. Schreiben vom 27.11.23:
Vollzug der Zweckentfremdungssatzung: Abbruch/Neubau: Gerlachweg
2. Schreiben vom 28.11.23:
Aktualisierung der Liste und der Karte mit Standorten zur Unterbringung von Geflüchte-
ten und Wohnungslosen ab 48 Bettplätzen
3. N - Schreiben vom 05.12.23:
Gelder für Sozialpädagogen

9.12 Stadtkämmerei

1. Schreiben vom 17.11.23:
Einbringen des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2023-2027

9.13 Sonstiges

1. Schreiben Kinder- und Jugendbeauftragte des BA 2 vom 17.11.23:
Ergebnisse 18Jetzt - BA-Beteiligung
2. Schreiben SWM vom 17.11.23:
Erdgas-Projekt Herbigstraße - Flyer

3. N - Schreiben DB vom 05.12.23:
S-Bahn vom Westen im Ausnahmebetrieb - Verbesserungen
4. N - Schreiben BIKU e.V vom 30.11.23:
Rückmeldung zum Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget - Projekt "Mädchen am Ball"

10. Stadtrats-und Ausschussbeschlüsse

10.1 Beschluss des Sozialausschusses am 23.11.23:

1. (U) Verlegung der geplanten Unterkunft von der Servetstraße/Stummerstraße an die Ludwigsfelder Straße (Empfehlung Nr. 20-26 / E 01355), Zügige Umsetzung der geplanten Unterkunftsanlage an der Servetstraße/Stummerstraße (Empfehlung Nr. 20-26 / E 01357) 23. Stadtbezirk – Allach-Untermenzing
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10984

10.2 Beschluss des Ausschusses für Klima- und Umweltausschuss am 14.11.23:

1. (U) Grundsatzbeschluss III: Fortschreibung des Klimabudgets
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10568

10.3 Beschluss des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialhilfeausschusses vom 05.12.23:

1. (U) Haushaltsplan 2024 - Produkt- und zielorientierte Ansätze - Zuschussnehmerdatei 2024, Vollzug des Haushaltsplanes 2024 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Sozialreferates/Gesellschaftliches Engagement und Geschäftsleitung/Sozialplanung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11441
2. (U) Haushaltsplan 2024 – Produkt- und zielorientierte Ansätze: Zuschussnehmerdatei 2024, Vollzug des Haushaltsplanes 2024 für den Bereich „Förderung freier Träger“ des Amtes für Wohnen und Migration
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11490
3. (U) Haushaltsplan 2024 - Produkt- und zielorientierte Ansätze: Zuschussnehmerdatei 2024, Vollzug des Haushaltsplanes 2024 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Stadtjugendamtes
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11392
4. (U) Haushaltsplan 2024 - Produkt- und zielorientierte Ansätze: Zuschussnehmerdatei 2024, Vollzug des Haushaltsplanes 2024 für den Bereich „Förderung freier Träger“ des Amtes für Soziale Sicherung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11407
5. (U) Investitionskostenförderung beim Bau nichtstädtischer Kindertageseinrichtungen: Kindertageseinrichtungen sonstiger Träger; Kinderkrippe an der Löfflerstraße 1 im 23. Stadtbezirk Allach-Untermenzing, Leistung eines Baukostenzuschusses
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11190

10.4 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.12.23:

1. Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2146: Kirschstraße (östlich), Esmarchstraße (östlich und südlich), Hintermeierstraße (südlich), Bahnlinie München-Treuchtlingen (westlich), Allacher Straße (nördlich) (Teilverdrängung des Bebauungsplans Nr. 893)
- Satzungsbeschluss - Stadtbezirk 23 Allach-Untermenzing
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11556
2. Änderung des Flächennutzungsplans mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich IV/41: Kirschstraße (östlich), Esmarchstraße (östlich und südlich), Hintermeierstraße (südlich), Bahnlinie München-Treuchtlingen (westlich) und Allacher Straße (nördlich), Endgültiger Beschluss, Stadtbezirk 23 – Allach-Untermenzing
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11516
3. Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2023 - 2027:
Gliederungsziffern - 3601 Baum- und Denkmalschutz, 6100 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 6101 Stadtentwicklungsplanung, 6110 Lokalbaukommission, 6130 Stadtplanung, 6150 Städtebauförderung, 6200 Förderung Wohnungsbau & Wohnsiedlung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10629
4. Beschlussvollzugskontrolle (BVK): Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.08.2022 – 31.07.2023
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11369
5. Geförderter Wohnungsbau in München: Bekanntgabe der Mietfachstelle für die Jahre 2020 – 2022
a) Förderung bis zum 31.12.2001 - Klassischer 1. Förderweg (Mietpreisprüfungen)
b) Förderungen ab dem 01.01.2002 - „Wohnen in München“ (Prüfung der Miete)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11382

10.5 Beschluss des Bildungsausschusses und des Bauausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 06.12.23:

1. (U) Schul- und Kitabauoffensive - 5. Schulbauprogramm:
A Erläuterung der Ausgangslage im Hinblick auf die Erstellung von Schul- und Kitabauprogrammen
B Einflussfaktoren auf den Schul- und Kitabau
C 5. Schulbauprogramm
D Ausblick auf weitere Schulbauprogramme
E Personalbedarfe
F Sonstige konsumtive Kosten und deren Finanzierung im Zusammenhang mit der Erstausrüstung und dem Ausbau der Ladeinfrastruktur
G Genehmigung der Raumprogramme für das Pädagogische Institut - Zentrum für Kommunales Bildungsmanagement und das Münchner Haus der Schülerinnen und Schüler für das Projekt MK2 an der Ganghoferstraße
H Behandlung von Bezirksausschussanträgen, Bürgerversammlungsempfehlungen und einer Anfrage
I Beteiligung der Bezirksausschüsse
J Abstimmung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11583

10.6 Beschluss des Bildungsausschusses und des Sportausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 06.12.23:

1. Mehrjahresinvestitionsprogramm (MIP) 2023 - 2027
 1. Investitionsmaßnahmen für Bildungseinrichtungen, Kindertageseinrichtungen und Sportanlagen
 2. Stellungnahmen der BezirksausschüsseSitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11668

10.7 Beschluss des Bauausschusses vom 05.12.23:

1. (U) Koordiniertes Bauwerkserhaltungsprogramm Brücken: Grundsatzbeschluss
 1. Ursachen des Instandsetzungsbedarfes
 2. Bauwerkserhaltungsprogramm Brücken mit MaßnahmenpaketenSitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09740
2. (U) Baumpflanzungen im öffentlichen Raum gemäß den Vorschlägen aus den Bezirksausschüssen, Ergebnis der Machbarkeitsuntersuchung für die Standortvorschläge
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09855

10.8 Beschluss des Bauausschusses vom 10.10.23:

1. Bauprogramm: Barrierefreie Querungen im Fuß- und Radverkehr
 1. Sachstandsbericht
 2. Braunauer Eisenbahnbrücke für den Radverkehr öffnen: aktueller Sachstand und Perspektiven
 3. Schnelle Verbesserungen für Fußgänger*innen und Radfahrer*innen auf der RegerbrückeSitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05510

11. Nichtöffentlicher Teil

Mit freundlichen Grüßen

gez

Pascal Fuckerieder
Vorsitzender des BA 23
Allach-Untermenzing

Die nächste Sitzung findet am **Dienstag, 09.01.24** um 19:00 Uhr Vereinsheim, Eversbuschstr. 161, statt.

Sie finden uns im Internet unter www.muenchen.de/ba23