



## **FREIE WÄHLER / ÖDP - Fraktion des Bezirksausschusses 22 Aubing – Lochhausen - Langwied**

An den Bezirksausschuss 22  
der Landeshauptstadt München  
z.Hd. des Vorsitzenden Sebastian Kriesel

München, 13.12.2023

### **Antrag zur Sitzung des BA 22 am 13.12.2023**

#### **Vertretung des Bezirksausschusses 22 im Interkommunalen Zweckverband München West sicherstellen**

In der Presse wurde vor Kurzem im Zusammenhang mit einer Wohnungsbauoffensive "wie in den 70ern" auch auf Freiham sowie den neu gegründeten Zweckverband München West hingewiesen. Durch eine Vertretung des Bezirksausschusses 22 in der Verbandsversammlung könnte eine bürger- und stadtteilnahe Begleitung möglicher Großprojekte im Stadtbezirk sichergestellt werden. Aus diesem Grund wird die LH München gebeten, darauf hinzuwirken, dass § 6 der Satzung des Zweckverbands München West wie folgt geändert wird:

- a) **§ 6 Absatz 1 Satz 1 Halbsatz 2 (neu)** "sowie einer Vertreterin oder einem Vertreter des Bezirksausschusses 22 Aubing - Lochhausen - Langwied der Landeshauptstadt München als Beisitzerin oder Beisitzer."
- b) **§ 6 Absatz 1 Satz 2 (neu)**: "Die Beisitzerin oder der Beisitzer oder die Vertreterin oder der Vertreter haben ein Anhörungsrecht."
- c) **Der bisherige Satz 2 wird Satz 3. Der bisherige Satz 3 wird Satz 4**

## **Begründung**

In einer ersten Reaktion auf eine angekündigte Wohnbauoffensive bzw. Bewertung der Situation und Baumöglichkeiten in der Landeshauptstadt wurde in der Presse auf den Münchner Westen (namentlich genannt Freiham) und die Gründung des Zweckverbands mit den Gemeinden Germering und Puchheim hingewiesen. Exemplarisch wurden für in der Vergangenheit durchgeführte größere Wohnbauprojekte die in den sechziger Jahren und darüber hinaus in München errichteten Wohngebiete Hasenberg und Neuperlach genannt.

(Quelle: [Scholz fordert riesige Neubaugebiete für München: Wo ist noch Platz? | Abendzeitung München \(abendzeitung-muenchen.de\)](https://www.abendzeitung-muenchen.de))

(Quelle: Zu wenig Wohnraum: Scholz will Bauboom "wie in den 70ern" | tagesschau.de)

Das Gebiet des Stadtbezirks 22 ist vom interkommunalen Zweckverband München West in besonders großem Maße umfasst. Gleichwohl ist eine Vertretung des Bezirksausschusses 22 in der Verbandsversammlung nicht vorgesehen. Um eine bürger- und stadtteilnahe Begleitung von Wohnungsbauprojekten im Stadtbezirk 22 und von Anfang an größtmögliche Transparenz und damit verbunden auch Akzeptanz bei den Bürgerinnen und Bürgern vor Ort sicherzustellen, wird vorgeschlagen, einen Vertreter des Bezirksausschusses 22 in die Verbandsversammlung als Beisitzer mit einem Anhörungsrecht aufzunehmen. Für den Fall, dass eine Teilnahme an den Sitzungen der Verbandsversammlung nicht erfolgen kann, ist eine Vertretungsregelung aufzunehmen.

Das dringende Erfordernis Wohnbauprojekte der von BK Scholz intendierten Dimension bürger- und stadtteilnah zu begleiten, wird nicht zuletzt durch die in der Presse zitierte Bewertung von Robert Brannekämper, MdL deutlich: "Der Kanzler ist ganz weit weg vom Thema. Wir brauchen nicht nur Wohnschachteln, sondern Lebensräume." (Abendzeitung vom 17.11.2023)

*Initiative:*

**Roland Jung** (FW)

2. Stellv. BA-Vorsitzender

*weitere Fraktionsmitglieder:*

**Anke Roth** (ÖDP) - Mitglied im BA-Vorstand

**Klaus Ziegler** (ÖDP) - Fraktionssprecher

Fraktion FREIE WÄHLER / Ökologisch-Demokratische Partei des Bezirksausschusses 22  
(Aubing – Lochhausen – Langwied) der Landeshauptstadt München (Fraktion FW/ÖDP)

Roland Jung • Anke Roth • Klaus Ziegler