

**Vollversammlung**

**Neufassung,  
(ohne mögliche  
Vertagungen aus  
dem Finanzaus-  
schuss)  
am 19.12.2023  
um 12:00 Uhr**

**Bitte Hinweise  
beachten!**

**Einladung**

**Mittwoch, 20. Dezember 2023, 09:00 Uhr**

Großer Sitzungssaal des Rathauses, II. Stock

42. Sitzung der Vollversammlung des Stadtrates der Landeshauptstadt München

**Hinweise:**

**1. Hybridsitzungen:**

**Bitte beachten Sie, dass an dieser Sitzung nicht audiovisuell teilgenommen werden kann.**

**2. Sitzungsfortsetzung:**

**Falls die Sitzung der Vollversammlung wegen vorgerückter Stunde unterbrochen werden muss, ist beabsichtigt, die Sitzung am Donnerstag - 21.12.2023, 09:00 Uhr - im Großen Sitzungssaal des Rathauses fortzusetzen.**

**3. Videobotschaft und Ansprache**

**Vor Beginn der aufgerufenen Tagesordnungspunkte wird eine Videobotschaft des Bürgermeister der Partnerstadt Be'er Sheva, Ruvik Danilovich, an den Münchner Stadtrat zum Dank für die finanzielle Unterstützung und Solidarität gezeigt.**

**Anschließend wird die Generalkonsulin des Staates Israel, Talya Lador-Fresher, in einer kurzen persönlichen Ansprache die aktuelle Lage in Israel darstellen und sich für die Solidarität und Unterstützung der Stadt München bedanken.**

**Tagesordnung:**

Nichtöffentliche Sitzung:  
- § 46 Abs. 2 und 3 GeschO -

Referent/in:

OBM Reiter und der/  
die jeweils  
zuständige  
berufsmäßige  
Stadtrat/Stadträtin

Teil A: **Themen ohne vorherige Sachentscheidung in einem  
vorberatenden Ausschuss**

- |    |   |  |
|----|---|--|
| 1. | Verleihung der Goldenen Ehrenmünze<br>der Landeshauptstadt München  | OBM<br>Reiter  |
|    | Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11919   |  |
| 2. | Gasteig München GmbH<br>Verlängerung der Mietverträge für die Interimsflächen<br>Ausweitung der Mietflächen der Münchner<br>Stadtbibliothek<br>Finanzierung | Berufsm. StR<br>Baumgärtner<br>Berufsm. StR<br>Biebl |
|    | Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11443   |  |
| 3. | Markthallen München (MHM);<br>Neubau Großmarkthalle   | Berufsm. StRin<br>Frank                              |
|    | Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11093   |  |
| 4. | Errichtung von Modulbauten und Anmietung von<br>Objekten zur Unterbringung von Geflüchteten   | Berufsm. StRin<br>Frank                              |
|    | Umbau- und Sanierungsmaßnahmen  |  |
|    | Rückbau von Unterkünften  |  |
|    | 2. Stadtbezirk Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt   |  |
|    | 3. Stadtbezirk Maxvorstadt  |  |
|    | 6. Stadtbezirk Sendling   |  |
|    | 8. Stadtbezirk Schwanthalerhöhe   |  |
|    | 11. Stadtbezirk Milbertshofen-Am Hart   |  |
|    | 16. Stadtbezirk Ramersdorf-Perlach  |  |
|    | 17. Stadtbezirk Obergiesing-Fasangarten   |  |
|    | 19. Stadtbezirk Thalkirchen-Obersendling-<br>Forstenried-Fürstenried-Solln  |  |
|    | 20. Stadtbezirk Hadern  |  |
|    | 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied  |  |
|    | 23. Stadtbezirk Allach-Untermenzing   |  |
|    | 25. Stadtbezirk Laim  |  |

Personalmehrbedarf

Finanzierung

Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogramms  
2023-2027

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11948

- |    |   |   |
|----|---|---|
| 5. | <p>Generalsanierung Gasteig<br/>Weiteres Vorgehen</p> <p>Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11379</p> <p><i>(Die Vorlage wurde bereits am 08.12.2023 verteilt)</i></p> | <p>Stadtkämmerer<br/>Frey<br/>Berufsm. StRin<br/>Dr.-Ing. Ehbauer<br/>Berufsm. StR<br/>Biebl<br/>Berufsm. StR<br/>Baumgärtner</p> |
|----|---|---|

- |    |  |                                |
|----|--|--------------------------------|
| 6. | <p>München Klinik gGmbH (MüK)<br/>Betrauungsbescheid „Globalbetreuung der MüK“<br/>Produkt 33411200 Betrauungsakte<br/>Beschluss über die Finanzierung ab 2025</p> | <p>Berufsm StRin<br/>Zurek</p> |
|----|--|--------------------------------|

Sichere Finanzierung der München Klinik gGmbH  
Antrag Nr. 20-26 / A 02825 von der CSU–FW-Fraktion  
im Stadtrat vom 03.06.2022, eingegangen am  
03.06.2022

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11931

- |    |  |                                      |
|----|--|--------------------------------------|
| 7. | <p>München. Digital. Erleben. – Gründung des Digitalrats<br/>– Mitgliederbenennung</p> | <p>Berufm StRin<br/>Dr. Dornheim</p> |
|----|--|--------------------------------------|

**neu auf-**  
**genom-**  
**men**  
**(1. NT)**

Münchens digitale Zukunft gestalten – I  
Digitalisierungsoffensive starten  
Antrag Nr. 14-20 / A 04853 von Fraktion DIE  
GRÜNEN/RL vom 16.01.2019

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11686

- |    |   |  |
|----|---|--|
| 8. | <p><del>FestSpielHaus gGmbH Übertragung der Inhalts- und<br/>Finanzsteuerung vom Sozialreferat an das Kultur-<br/>referat</del></p> | <p><del>Berufm. StRin<br/>Schiwy</del></p> |
|----|---|--|

**neu auf-**  
**genom-**  
**men**  
**(1. NT)**

~~Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11993~~

**abge-**  
**setzt**  
**(2. NT)**

Teil B: **Themen mit vorheriger Sachentscheidung in einem vorberatenden Ausschuss**

Bestätigung eines Beschlusses des  
**Sozialausschusses vom 14.12.2023**

- |    |  |                          |
|----|--|--------------------------|
| 1. | Haus an der Gabelsbergerstraße – Erweiterungsbau<br>Zusätzlicher Baukostenzuschuss an die GWG<br>aufgrund<br>von Baukostenerhöhungen | Berufsm. StRin<br>Schiwy |
|    | Änderung der Fortschreibung des<br>Mehrjahresinvestitionsprogramms   |                          |
|    | 3. Stadtbezirk - Maxvorstadt<br>Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11066  |                          |

Bestätigung von Beschlüssen des  
**Bauausschusses vom 05.12.2023**

- |    |  |                                    |
|----|--|------------------------------------|
| 2. | Zustimmung zur Übertragung der Vergabe von<br>Leistungen auf einen Beschäftigten des Baureferates  | Berufsm. StRin<br>Dr.-Ing. Ehbauer |
|    | Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11655  |                                    |
| 3. | Zustimmung zur Übertragung personalrechtlicher<br>Befugnisse<br>nach Art. 39 Abs. 2 Halbsatz 2 der Gemeindeordnung<br>für den Freistaat Bayern (GO)<br>auf das Baureferat (ohne Münchner<br>Stadtentwässerung),<br>Anpassung wegen personeller Veränderungen | Berufsm. StRin<br>Dr.-Ing. Ehbauer |
|    | Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11656  |                                    |

Bestätigung eines Beschlusses des  
**Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung  
vom 06.12.2023**

- |    |   |  |
|----|---|--|
| 4. | Münchner Gesellschaft für Stadterneuerung mbH<br>(MGS)<br>Sanierungstätigkeit ab 2024;<br>Stundensätze der MGS für 2024 | Stadtbaurätin<br>Prof. Dr.<br>(Univ.Florenz)<br>Merk |
|    | Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11537   |  |

Bestätigung eines Beschlusses des  
**Sportausschusses 06.12.2023**

5. UEFA Champions League Finale der Herren,  
Verschiebung auf 2025, Finanzmittelbedarf in den  
Jahren 2024 und 2025
- Stadtschulrat  
Kraus

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11662

Bestätigung von Beschlüssen des  
**Kommunalausschusses vom 07.12.2023**

6. Grundstückstausch  
15. Stadtbezirk Trudering-Riem
- Berufsm. StRin  
Frank

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11235

7. Freiham Nord / Aubing Grundstückstausch  
22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied  
Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2023  
– 2027
- Berufsm. StRin  
Frank

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11350

8. Mittelbereitstellung zur Sicherstellung der  
Aufgabenerfüllung  
des Kommunalreferates im Bereich Immobilienservice  
(IS-KD-GV)
- Berufsm. StRin  
Frank

Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2024  
(ursprünglich KOMR-004, KOMZ-002, KOMZ-005,  
KOMZ-007, KOMZ-016)

Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2023  
– 2027

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11461

9. Mittelbereitstellung zur Sicherstellung der  
Aufgabenerfüllung des Kommunalreferates im  
Bereich Immobilienservice (IS-SP-FR)
- Berufsm. StRin  
Frank

Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2024  
(KOMR-002, KOMZ-008, KOMZ-009, KOMZ-010)

Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogramms  
2023-2027

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11380

- |     |   |                         |
|-----|---|-------------------------|
| 10. | Digitaler Zwilling München: Verstetigung<br>Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2024<br>(ursprünglich KOMR-011) | Berufsm. StRin<br>Frank |
|-----|---|-------------------------|

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11226

- |     |  |                         |
|-----|--|-------------------------|
| 11. | Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2024 in der<br>Abteilung Immobilienmanagement<br>(KOMR-005, KOMR-006, KOMR-010 und KOMR-022,<br>ursprünglich KOMR-023 sowie ursprünglich KOMR-<br>029) | Berufsm. StRin<br>Frank |
|-----|--|-------------------------|

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10907

Bestätigung von Beschlüssen des  
**Kulturausschusses vom 07.12.2023**

- |     |  |                       |
|-----|--|-----------------------|
| 12. | Atelierhaus am Domagkpark: Belegung 2025 bis 2030<br>Besetzung der Jury für die Vergabe der<br>Musikproberäume | Berufsm. StR<br>Biebl |
|-----|--|-----------------------|

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11782

- |     |  |                       |
|-----|--|-----------------------|
| 13. | Preiswesen der Landeshauptstadt München<br>Vergabe der Preise für Galerien und Off-Spaces 2023 | Berufsm. StR<br>Biebl |
|-----|--|-----------------------|

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11650

Bestätigung von Beschlüssen des  
**Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft vom 12.12.2023**

- |     |  |                             |
|-----|--|-----------------------------|
| 14. | Stadtwerke München GmbH;<br>Umsetzung von Stadtratsvorgaben im Rahmen von<br>Gesellschaftsgründungen und -beteiligungen<br>Bericht über Veränderungen bei Beteiligungen der<br>SWM | Berufsm. StR<br>Baumgärtner |
|-----|--|-----------------------------|

Reduzierung der Hafteinlage der SWM 50 MW  
Windpark Portfolio GmbH & Co. KG

Zusammenlegung SWM Wind Havelland  
Umspannwerk GmbH und SWM Wind Havelland  
Umspannwerk Holdinggesellschaft Wustermark GmbH  
& Co. KG

Reduzierung der Hafteinlage der SWM Windpark  
Havelland GmbH & Co. KG

Gründung eines Gemeinschaftsunternehmens zur  
möglichen Entwicklung eines Windparks mit  
Wasserstofferzeugung in der Nordsee

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11474

15. Effektives Leistungscontrolling für den Stadtwerke  
München Konzern  
- Halbjahresbericht I. Halbjahr 2023 -  
Operationalisierung der Ziele des  
Kooperationsvertrages
- Berufsm. StR  
Baumgärtner

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11704

Bestätigung eines Beschlusses des  
**Mobilitätsausschusses vom 13.12.2023**

16. Beschluss zu On-Demand-Mobilität für die  
Landeshauptstadt München  
Einstieg in flexible und nachfrageorientierte  
Mobilitätsangebote  
Produkt 43512300 Strategie, Bezirksmanagement und  
Projektentwicklung  
Änderung des MIP 2023 - 2027  
Beschluss über die Finanzierung für die Jahre 2024 –  
2029
- Berufsm. StR  
Dunkel

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11938

Bestätigung von Beschlüssen des  
**Gesundheitsausschusses vom 14.12.2023**

17. Vergabeermächtigung -  
Konzeption und Umsetzung des Modellprojekts  
Bewegungsbegleiter\*innen für alte Menschen  
in Ramersdorf-Perlach im Rahmen des Projekts  
München - gesund vor Ort 2.0
- Berufsm. StR  
Zurek

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11358

18. Vergabeermächtigung-  
Wissenschaftliche Begleitung für das Projekt  
München – gesund vor Ort 2.0
- Berufsm. StR  
Zurek

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11377

Bestätigung eines Beschlusses des  
**Kreisverwaltungs Ausschusses vom 19.12.2023**

19. Tierschutz; Berufsm. StRin  
Sachstandsmitteilung zum Tierschutzverein München Dr. Sammüller-Gradl  
e.V.

Gesamtkonzept für den Tierschutzverein München e.V.

Antrag Nr. 14-20 / A 02033 von Frau StRin Bettina  
Messinger, Frau StRin Beatrix Zurek, Frau  
StRin Dr. Evelyne Menges, Frau StRin Sabine Pfeiler  
vom 21.04.2016, eingegangen am  
22.04.2016

Gesamtkonzept für den Tierschutzverein München e.V.  
Antrag Nr. 14-20 / A 02033 von Frau StRin Bettina  
Messinger, Frau StRin Beatrix Zurek, Frau StRin Dr.  
Evelyne Menges, Frau StRin Sabine Pfeiler vom  
21.04.2016

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10289

Bestätigung von Beschlüssen des  
**Finanzausschusses vom 19.12.2023**

20. Nichtöffentliche Ergänzung zum Finanzdaten- und Stadtkämmerer  
Beteiligungsbericht 2023 Frey  
der Landeshauptstadt München

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11254

21. Münchner Raumentwicklungsgesellschaft mbH (MRG) Stadtkämmerer  
Unternehmensziele für 2024 Frey

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11626

Teil C: **Begründung und Abstimmung von  
Dringlichkeitsanträgen**

Teil D: **Nachprüfungsanträge / Fragestunde**