

## **Antrag zu TOP 7.7.5**

04.12.2023

### **Stellungnahme des BA 13 zur Unterkunft für Geflüchtete an der Brodersenstraße 34**

Hinsichtlich der geplanten Unterkunft an der Brodersenstraße 34 nimmt der BA 13 folgenderweise Stellung:

1. Der BA 13 spricht sich gegen eine Erweiterung der Brodersenstr. 34 über die geplanten 150 Plätze durch zusätzliche Flächen auf dem Geith und Niggel-Gelände aus, da bereits drei Einrichtungen entlang der Brodersenstraße in einem Abstand von 250 m existieren bzw. geplant sind. Der Bereich ist damit im Vergleich zu anderen Teilen des 13. Stadtbezirks ausgelastet.
2. Der Baukörper sollte so situiert werden, dass die Aufenthaltsflächen nach Süden gerichtet sind, da die Freiflächen gerade in den Sommermonaten auch über 22.00 h hinaus genutzt werden. So kann ein einvernehmliches Zusammenleben mit der unmittelbar angrenzenden Nachbarschaft besser gewährleistet werden. Ggf. sind dafür zusätzliche Lärmschutzmaßnahmen der Wohnräume zur Bahnseite nach Osten erforderlich.
3. Die Farbgebung und Gestaltung des Baukörpers sind an die Umgebung anzupassen. Die Mehrheit der Nachbargebäude ist in weiß gestrichen, weshalb der geplante Anstrich in rot als unpassend angesehen wird.

### **Begründung:**

Der Eilentscheid des BA-Vorsitzenden Florian Ring vom 21.11.2023 bezog sich auf die geplanten Unterkünfte in Johanneskirchen, nicht auf das dem BA zur Anhörung vorliegende Vorhaben zur Errichtung einer Unterkunft an der Brodersenstraße 34. Der BA bittet aufgrund dieses Missverständnisses um Berücksichtigung dieser Stellungnahme bei den weiteren Planungen.

### **Antragsteller\*innen:**

Petra Cockrell, Angelika Pilz-Strasser

+ Fraktion Bündnis 90/Die Grünen