

07. Dezember 2023

## **Sachstand Wohnungsbau in der Marsstraße 76 / Klarastraße 11**

### **Anfrage:**

Seit Jahren soll das Grundstück in der Marsstraße 76 / Klarastraße 11 durch die GWG bebaut werden. 2023 wurde dem BA das Projekt endlich vorgestellt und die Straßenreinigung war endlich ausgezogen. Inzwischen wurde auch schon mit den Abbrucharbeiten auf dem Grundstück begonnen.

Daher fragen wir nach dem Sachstand zum Wohnungsbau in der Marsstraße 76 / Klarastraße 11, insbesondere:

Mit welchem Zeitplan wird aktuell gerechnet? Bleibt es dabei, dass 2025 die ersten Mieter einziehen können?

### **Begründung:**

Seit 13 Jahre versucht die Stadt dieses Grundstück mit Wohnungen zu bebauen. Immer wieder kommt es aus verschiedenen Gründen zu Verzögerungen.

Nachdem aber die Straßenreinigung ausgezogen war und das Projekt im BA bereits vorgestellt wurde, gab es die Hoffnung, dass die Bebauung nun tatsächlich passieren wird. Bereits jetzt finden ja die Abbrucharbeiten statt.

Daher möchten wir den aktuellen Sachstand erfragen. Insbesondere ist für den Bezirksausschuss interessant, ob der Zeitplan – Einzug von Mietern 2025 – nach wie vor der Planung entspricht.

FDP-Fraktion im BA9 Neuhausen-Nymphenburg

Initiative: Felix Meyer (Co-Sprecher)    Barbara Schmitt-Walter (Co-Sprecherin)