



## Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt

Landeshauptstadt München, Direktorium,  
BA-Geschäftsstelle Mitte, Marienplatz 8, 80331 München

Mitglieder des Bezirksausschuss 2  
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,  
Bürgerinnen und Bürger

**Vorsitzender**  
**Benoît Blaser**

E-Mail: [benoitblaser.ba2@gmail.com](mailto:benoitblaser.ba2@gmail.com)  
Internet: [www.muenchen.de/ba02](http://www.muenchen.de/ba02)

**Geschäftsstelle:**  
Marienplatz 8, 80331 München  
Telefon: 089 /233 - 21322  
E-Mail: [ba2@muenchen.de](mailto:ba2@muenchen.de)

München, den 29.12.2023

## Einladung

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 2. Stadtbezirkes  
Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt (Wahlperiode 2020 - 2026) am  
**Dienstag, den 16. Januar 2024, 19:00 Uhr,**  
im Saal der Gaststätte Zunfthaus, Thalkirchner Straße 76, 80337 München.

Termine der vorberatenden Unterausschüsse (UA):

1. „Kultur, Jugend, Soziales“ am  
**Montag 08.01.24, um 19:00 Uhr,**  
im Raum 144 des Münchner Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München (Zugang über  
Pforte „Am Fischbrunnen“)
2. „Öffentlicher Raum, Mobilität“ am  
**Dienstag, 09.01.24, um 19:00 Uhr,**  
im Raum 144 des Münchner Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München (Zugang über  
Pforte „Am Fischbrunnen“)
3. „Planen, Bauen“ am  
**Mittwoch, 10.01.24, um 19:00 Uhr,**  
im Raum 144 des Münchner Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München (Zugang über  
Pforte „Am Fischbrunnen“)
4. „Umwelt, Klima, Naherholung“ am  
**Donnerstag, 11.01.24, um 19:00 Uhr,**  
im Raum 144 des Münchner Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München (Zugang über  
Pforte „Am Fischbrunnen“).

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

- I. Allgemeines**
  - 1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit**
  - 2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung**
  - 3. Genehmigung der Protokolle der vergangenen Sitzung**
  4. Radentscheid München (REM) Lindwurmstraße - Informationen zur Vorab-Maßnahme durch Vertreter\*innen des Mobilitätsreferats
- II. Bürgerfragen und Sonstiges an Bezirksausschuss und Polizei**
- A Bereich Unterausschuss Kultur, Jugend, Soziales (KJS)**
  - 1 Anträge**
  - 2 Entscheidungen**
    - 2.1 Stadtbezirksbudget  
Münchner Heldentheater e.V. "Ich bin Sturm" vom 27.12.2023 -24.02.2024  
7.105,00€
    - 2.2 Stadtbezirksbudget  
HIDALGO gGmbH  
Street Art Song (im Rahmen des Kunstlied-Festivals HIDALGO 2024 "Kommerz!") am  
14.09.2024  
1.600,00€
    - 2.3 Stadtbezirksbudget  
mq18 kunstplatz/kulturraum e.V.  
mq18 Suffizienz - Reigen der Möglichkeiten von Februar -August 2024  
9.000,00€
  - 3 Anhörungen**
  - 4 Bürger\*innenanliegen und Sonstiges**
    - 4.1 Auslagerung der städtischen Kindertageseinrichtung in der Auenstr. 17 während des Umbaus Wittelsbacherschule – Auenstr. 19; Bürger\*innenanliegen aus der Nov. Sitzung, vertagt aus der Sitzung vom 12.12.23
    - 4.2 Verschönerung und Erneuerung des Spielplatzes an der Schmellerwiese; Antrag aus der Kinder- und Jugendversammlung vom 30.11.2023
    - 4.3 Erneuerung des Klettergerüsts und Fallschutz-Untergrund für das Klettergerüst an der Wittelsbacherschule; Anträge aus der Kinder- und Jugendversammlung vom 30.11.2023
    - 4.4 Ballfangnetz auf der Mauer der Wittelsbacherschule; Antrag aus der Kinder- und Jugendversammlung vom 30.11.2023
  - 5 Unterrichtungen**
    - 5.1 Stadtbezirksbudget: Bescheide
    - 5.2 Stadtbezirksbudget: Verwendungsnachweise, Sachberichte
    - 5.3 Aktualisierte Übersicht über Unterkünfte für Geflüchtete und Wohnungslose ab 48  
Bettplätzen, Stand 30.09.2023
    - 5.4 Antwortschreiben von Herrn Stadtschulrat Kraus zu BA-Antrags-Nr. 20-26 / 05541 „Mangel an  
Lehrkräften beheben“
    - 5.5 Antwort zu Anhörungsverfahren zur jahrgangsbezogenen Teilung der Mathilde-Eller-Schule
    - 5.6 Sachbericht Sommerfest 2023 der Teestube „Komm“
  - 6 Berichte der Beauftragten**

## **B Bereich Unterausschuss Öffentlicher Raum und Mobilität (ÖRM)**

### **1 Anträge**

### **2 Entscheidungen**

#### **2.1 Gaststättenangelegenheiten**

2.1.1 Betrieb "A Small Café ans Bar", Müllerstr. 17 - Beschlussvorlage Freischankfläche

#### **2.2 Sondernutzungen (Warenstellagen etc.)**

2.2.1 Beschlussvorlage für den Zuhörraum "momo hört zu" am Stephansplatz

#### **2.3 Sonstige Entscheidungen**

2.3.1 Bestellung einer städtischen Leistung: Dialogdisplays für den Stadtbezirk Ludwigsvorstadt - Isarvorstadt | BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 05982

### **3 Anhörungen**

#### **3.1 Veranstaltungen**

3.1.1 Faschingsstraßenfest in der Reichenbachstraße am 13.02.2024 – Frist: 18.01.2024

#### **3.2 Verkehr**

#### **3.3 Sonstiges**

3.3.1 Baaderstraße 49 - personenbezogener Sonderparkplatz

### **4 Bürger\*innenanliegen und Sonstiges**

4.1 Bürger\*innenanliegen vom 05.12.2023  
Lieferzonen und Radabstellanlagen im südlichen Bahnhofsviertel

4.2 Bürger\*innenanliegen vom 19.12.2023  
Lieferzone Pestalozzistrasse 23

4.3 Zebrastreifen über die Wittelsbacherstraße/Kreuzung Klenzestraße; Antrag aus der Kinder- und Jugendversammlung vom 30.11.2023

### **5 Unterrichtungen**

5.1 Versammlungen unter freiem Himmel

5.2 Filmaufnahmen auf öffentlichem Grund

5.3 Unveränderte Gaststättenfortführungen

5.4 Verkehrsrechtliche Anordnungen

5.5 Erlaubnisbescheide Veranstaltungen

5.6 Umgestaltung Holzplatz im Stadtbezirk 2 Ludwigsvorstadt – Isarvorstadt; Sitzungsvorlage 20-26 / V 11126

5.7 Unfallschwerpunkt Müllerstraße, Antwort auf Bürger\*innenanliegen

5.8 Beschluss zu On-Demand-Mobilität für die Landeshauptstadt München, Einstieg in flexible und nachfrageorientierte Mobilitätsangebote; Sitzungsvorlage 20-26 / V 11680

5.9 Sammelbeschluss Ressourcenausweitungen für 2024; Sitzungsvorlage 20-26 / V 11884  
Produkt 43512300 Strategie, Bezirksmanagement und Projektentwicklung; 43122300  
Straßenverkehr; Beschluss über die Finanzierung ab 2024

5.10 Anhörung (Bez. 2) | Strandveranstaltung an der Corneliusbrücke (Bastion) | 01.05. -  
09.09.2024 | Termin: 22.01.2024; Stellungnahme des Behindertenbeirats

5.11 Information über Fahrschienenwechsel auf diversen Abschnitten der Linien U1/U2 zwischen  
16.01. und 02.02.2024, 24.03. bis 09.04. sowie 22.04. bis 30.04.2024

5.12 Plausch und Tausch Mobil, Ruppertstraße 5, Stellungnahme des Baureferats Abteilung  
Gartenbau

- 5.13 Antwortschreiben des Mobilitätsreferats zum Anliegen Bearbeitung der offenen Anträge
- 5.14 Abschluss Sommerstraße 2023 und Aufruf für 2024 mit der Bitte um neue Vorschläge
- 5.15 Baldeplatz sicher queren mit dem Fahrrad; Antwort auf BA-Antrag; Nr. 20-26 / B 03487
- 5.16 Antwort Baureferat auf BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00370, Stand der Planungen der Umgestaltung des Zenettiplatzes

## **C Bereich Unterausschuss Planen und Bauen (PuB)**

### **1 Anträge**

### **2 Entscheidungen**

### **3 Anhörungen**

#### **3.1 Bauvorhaben**

- 3.1.1 Zenettistr. 48  
Aufstockung und Erweiterung eines Boardinghauses zur Erstellung von neuen Appartements, teilweise Änderung der Grundrisse, Einbau eines Sicherheitstrepfenraums, Anbau von Balkonen, Dachflächenfenstern und Gauben, Einbau von Dachterrassen, Errichtung einer eingeschossigen Wohnbebauung auf dem bestehenden Erdgeschoss; Frist bis 22.01.2024
  - 3.1.2 Ringseisstr. 1  
Nutzungsänderung eines ehemaligen Lagerraumes in einen Wohnraum einer Wohnung in einem denkmalgeschützten Mehrfamilienhaus; Frist bis 17.01.2024
  - 3.1.3 Goethestr. 11  
Neubau eines Bürogebäudes mit Einzelhandel, Gastronomie und Tiefgarage (125 Stpl.) (Goethestr. 11 / Schwanthalerstr. 36 - 38) - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.1-2022-15927-21 jetzt: erhöht auf 129 Stpl.; Frist bis 22.01.2024
  - 3.1.4 Klenzestr. 39  
Umnutzung eines Ladens mit kleingastronomischer Nutzung und Ausschank nichtalkoholischer Getränke in ein Tagescafe mit Abendbetrieb bis 24:00 Uhr und Ausschank alkoholischer Getränke; Frist bis 21.01.2024
  - 3.1.5 Kapuzinerstr. 18  
Neubau von Wohngebäuden mit Tiefgarage und eines Supermarkts mit Tiefgarage - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.1-2020-2621-21 hier: Vergrößerung der Verkaufsfläche und Entfall eines Backshops; Frist bis 21.01.2024
  - 3.1.6 Bayerstr. 55  
Erneuerung des Dachgeschosses (Bayerstr. 57 - 59) und (Paul-Heyse-Str. 4), Neubau des Eckgebäudes (Bayerstr. 55), Erneuerung des Dachgeschosses (Paul-Heyse-Str. 6) mit rückwärtiger Aufstockung - VORBESCHIED; Frist bis 21.01.2024
  - 3.1.7 Bob-van-Benthem-Pl. 1  
ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.1-2022-19114-21 - Jetzt: Änderung von einer internen zu einer öffentlichen Dauerausstellung, eines Ausstellungscafes, einer Co-Working Zone eines Künstlerstudios mit insgesamt max. 200 Personen; Frist bis 21.01.2024
  - 3.1.8 Thalkirchner Str. 12  
Abbruch eines Wohn- und Gewerbegebäudes mit 3 WE, 1 Büro- und 2 Gastronomieeinheiten, Neubau eines Wohnhauses mit 9 WE, 1 Gastronomie im EG und 1 Bar im UG - VORBESCHIED; Frist bis 21.01.2024
- #### **3.2 Sonstige Anhörungen / Stellungnahmen**
- 3.2.1 Planfeststellungsverfahren „Regionalzughalt Poccistraße, Neubau eines Mittelbahnsteiges einschl. Gleisanpassungen“

### **4 Bürger\*innenanliegen und Sonstiges**

### **5 Unterrichtungen**

- 5.1 Baumaßnahmen der Stadtwerke München

- 5.2 Bauprogramm Barrierefreie Querungen im Fuß- und Radverkehr; Sitzungsvorlage Nr. 20-26/ V 05510
- 5.3 Zweitschrift der Beschlussvorlage Sportbauprogramm - Sachstandsbericht 2023
- 5.4 Sachstandsbericht zum Gewerbeflächenentwicklungsprogramm (GEWI); Sitzungsvorlage Nr. 20-26/ V 10968
- 5.5 Mehrjahresinvestitionsprogramm 2023 - 2027  
Maßnahmen im Bereich des Kommunalreferates, Programmentwurf; Sitzungsvorlage Nr. 20-26/ V 11572
- 5.6 Update zum Bohrprogramm der U9
- 5.7 Investitionskostenförderung beim Bau nichtstädtischer Kindertageseinrichtungen; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11189

## **D Bereich Unterausschuss Umwelt, Klima, Naherholung (UKN)**

### **1 Anträge**

### **2 Entscheidungen**

- 2.1 Projekt "Biodiversität ins Quartier" - Zusage - und mögliche Ansprechpartner
- 2.2 Erneute Lärmpegelmessung in der Dreimühlenstraße  
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00278 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 02 - Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt am 20.07.2021

### **3 Anhörungen**

#### **3.1 Empfehlungen der Baumschutzbeauftragten**

#### **3.2 Sonstige Anhörungen**

### **4 Bürger\*innenanliegen und Sonstiges**

- 4.1 Bürger\*innenanliegen vom 18.12.2023  
Lärmbelästigung durch die Firma Attenberger fast jede Nacht
- 4.2 Fußballplatz und Skatepark an der Isar/in Nähe der Wittelbacherschule; Anträge aus der Kinder- und Jugendversammlung vom 30.11.2023

### **5 Unterrichtungen**

- 5.1 Stadtbezirksbudget: Bescheide
- 5.2 Stadtbezirksbudget: Verwendungsnachweise, Sachberichte
- 5.3 Grundsatzbeschluss III Fortschreibung des Klimabudgets; Sitzungsvorlage Nr. 20-26/ V 10568
- 5.4 Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BlmschV für Reinigungsarbeiten an U-Bahnhöfen im gesamten Stadtgebiet München
- 5.5 Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BlmschV für Reinigungsarbeiten an U-Bahnhöfen im gesamten Stadtgebiet München
- 5.6 Erneute Lärmpegelmessung in der Dreimühlenstraße; Antwortschreiben auf BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00278
- 5.7 Antwort Baureferat auf BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00369, Schaffung Baumstandort und Fahrradabstellmöglichkeiten Hans-Sachs-Str.
- 5.8 Unterrichtung über bevorstehende Entfernungen von Gefahrenbäumen

## **E Bereich BA-Angelegenheiten**

### **1 BA-Angelegenheiten / Sonstiges / Verschiedenes**

- 1.1 Amtsverlust von Frau Hannelore Rohrbach; Amtseinführung von Herrn Harald Gescher
- 1.2 Besetzung der Funktion Beauftragter für den Schaukasten Holz-/ Westermühlstr.

- 1.3 Besetzung der Plätze in den Unterausschüssen UKN und KJS
- 1.4 Früherer Beginn der Einwohnerversammlung für Kinder und Jugendliche; Antrag aus der Kinder- und Jugendversammlung vom 30.11.2023
- 1.5 Kassenbericht für das Jahr 2023

## **2 Sitzungstermine im Februar 2024**

- Unterausschuss „Kultur, Jugend, Soziales“, am Montag, 29.01.24, 19:00 Uhr
- Unterausschuss „Öffentlicher Raum, Mobilität“, am Dienstag, 30.01.24, 19:00 Uhr
- Unterausschuss „Planen, Bauen“, am Mittwoch, 31.01.24, 19:00 Uhr
- Unterausschuss „Umwelt, Klima, Naherholung“ am Donnerstag, 02.02.24, 19:00 Uhr

Die nächste **BA-Sitzung findet am Dienstag, 06.02.2024** um 19:00 Uhr, im Saal der Gaststätte Zunfthaus, Thalkirchner Straße 76, 80337 München statt.

## **3 Termine / Veranstaltungen**

### **4 Unterrichtungen**

- 4.1 Haushaltsbeschluss 2024 / Stadtbezirksbudgets 2024 / Konsolidierungsbeitrag in Höhe von 6,49 %

## **F Nichtöffentlicher Teil - siehe gesonderte Tagesordnung**

Mit freundlichen Grüßen  
gez.  
Blaser

Internet: [www.muenchen.de/ba02](http://www.muenchen.de/ba02)

