



I.

An den Vorsitzenden
des Bezirksausschusses 24 –
Feldmoching-Hasenberg
Herrn Dr. Rainer Großmann
Hanauer Str. 1

80992 München

Datum
10.01.2024

**Verbesserung der Aufenthaltsqualität
am Walter-Sedlmayr-Platz**

Antrag Nr. 20-26 / B 03839 des Bezirksausschusses
des 24. Stadtbezirks vom 06.04.2022

Sehr geehrter Herr Dr. Großmann,

der Bezirksausschuss beantragte am 06.04.2022, am Walter-Sedlmayr-Platz und im Umfeld des Bahngeländes mit Busbahnhof sofortige Reinigungsarbeiten sowie für die Dauer der Toilettensanierung alternative Toilettenanlagen auf beiden Seiten der Bahnlinie zur Verfügung zu stellen. Darüber hinaus wird um zusätzliche Mülleimer im Umfeld des Walter-Sedlmayr-Platzes inklusive einer Anpassung der Leerungsintervalle gebeten.

Es handelt sich um eine laufende Angelegenheit im Sinne des § 37 Abs. 1 Nr. 1 der Gemeindeordnung. Zuständig ist daher der Oberbürgermeister, der das Referat für Arbeit und Wirtschaft um die Beantwortung gebeten hat.

Für die Verzögerung der Beantwortung bitte ich um Entschuldigung.

Wir haben das Baureferat, die DB Station&Service AG und die SWM/MVG um Stellungnahmen gebeten, die wir Ihnen im Wortlaut wiedergeben dürfen:

Stellungnahme der DB Station&Service AG:

„An allen öffentlichen Orten führt Unrat zu einem unschönen Gesamtbild. Die Verärgerung darüber können wir gut nachvollziehen. Wir sind immer bemüht, Verunreinigungen zeitnah zu beseitigen und illegalen Abfall ordnungsgemäß zu entsorgen. Die von der CSU benannten Flächen liegen mit Ausnahme des Treppenaufgangs zum Gleis 1 nicht in unserer Zuständigkeit.

Des Weiteren konnte nach einer Recherche unserer Fachabteilung nicht ausfindig gemacht

werden, wer den gefällten Baum auf der Grundstücksfläche der DB abgelegt hat. Seitens der DB wurden an der Verkehrsstation keine Fällarbeiten durchgeführt. Es liegt nahe, dass der gefällte Baum daher von einer Privatperson, einem Privatunternehmen oder der Gemeinde vermutlich unwissentlich abgelegt worden ist. Für Hinweise dafür wären wir Ihnen sehr dankbar, da es sich hierbei um illegale Müllablagerung auf einer nicht öffentlichen Grundstücksfläche handelt.

Das dargestellte Foto des Zugangs zum Gleis 1 entstand dem Datum zufolge vor der durchgeführten Nassreinigung vom 13. Mai. Die Nassreinigung auf den Bahnsteigen sowie den Laufwegen des Kunden auf unseren Zuständigkeitsflächen, konnten aufgrund des Temperatursturzes, nicht wie geplant zum Ende des bahnbetrieblichen Winterdienstes im April durchgeführt werden. Um die Richtlinien der Verkehrssicherungspflicht einzuhalten, wurde die Splittbeseitigung auf Anfang / Mitte Mai verschoben. Wir bitten um Verständnis, dass die Nassreinigung erst nach der Beseitigung des Splitts durchgeführt werden konnte, da sonst der Erhalt des Splitts nicht mehr gewährleistet ist.

In Bezug auf die Toilettensituation teilen wir Ihnen Folgendes mit. Zur Errichtung einer Toilettenanlage weisen wir auf folgende Regelung der Bayerischen Gemeindeordnung hin: In Artikel 57 Abs. 1 wird die Zuständigkeit der Gemeinden für die Aufrechterhaltung der „öffentliche Reinlichkeit“ dargestellt. Eine direkte Verpflichtung zur Errichtung und zum Betrieb von öffentlichen Toiletten an Bahnhöfen kann daraus nicht abgeleitet werden. Jedoch sollen die Gemeinden „in den Grenzen ihrer Leistungsfähigkeit“ entscheiden, ob und wo sie Toilettenanlagen errichten und betreiben. Die Vorhaltung öffentlicher Toiletten im Gemeindegebiet – und demnach auch im Bahnhofsgelände – ist daher in erster Linie dem kommunalen Wirken zuzuordnen.

Wir hoffen, wir konnten Sie ausreichend informieren und bedanken uns, dass sich die CSU des Bezirksausschusses 24 die Zeit genommen hat, uns Ihre Kritik zur Aufenthaltsqualität an der Verkehrsstation München - Feldmoching mitzuteilen.“

Stellungnahme des Baureferats:

„Die Reinigung der Platzfläche am Walter-Sedlmayr-Platz ist in der Zuständigkeit des Baureferates. Auf den anderen aufgeführten Flächen sind die Anlieger bzw. die DB AG oder die SWM für die Reinigung verantwortlich. Im Rahmen der Verkehrssicherheitskontrolle werden die öffentlichen Verkehrsflächen in der Zuständigkeit des Baureferates regelmäßig kontrolliert. Hierbei wird auch auf die Verschmutzungssituation geachtet.

Im Bereich des Walter-Sedlmayr-Platzes sind aktuell sieben Abfallbehälter aufgestellt. Zusätzlich stehen noch an den Bushaltestellen drei Abfallbehälter der SWM zur Verfügung. Die Reinigungshäufigkeit für die Platzfläche am Walter-Sedlmayr-Platz wurde bereits von ein- auf zweimal wöchentlich erhöht, ebenso der Entleerungsturnus der Abfallbehälter von ein- auf dreimal wöchentlich. Bei Bedarf werden Sonderreinigungen bzw. Sonderleerungen angeordnet.

Außerdem wird das Baureferat, wenn die mobilen Toiletten vorhanden sind, eine Sonderreinigung der Gehbahn vor Hausnummer 6 im Bereich der Bushaltestellen mittels Hochdruckreinigung durchführen.

Das Baureferat wird das Umfeld weiterhin verstärkt kontrollieren und bei Bedarf weitere Maßnahmen durchführen.“

Stellungnahme der SWM zur Toilette im U-Bahnhof Feldmoching:

Die SWM hat uns informiert, dass lange Lieferzeiten die Sanierung verzögert haben. Aktuell wird die Betriebsgenehmigung mit der technischen Aufsichtsbehörde abgestimmt. Die SWM geht davon aus, dass die Toilette im ersten Halbjahr 2024 eröffnet werden kann.

Wir gehen davon aus, dass die Kontaktaufnahme mit der DB Station&Service AG, dem Baureferat und der SWM zu einer Verbesserung der Situation im Interesse des Bezirksausschusses führte und bedanken uns für das Engagement im Interesse der Bürger*innen vor Ort.

Ich hoffe, dass Ihrem Anliegen mit dieser Entscheidung Rechnung getragen ist.

Mit freundlichen Grüßen

- I. Abdruck von I.
an RS/BW
an das Direktorium-HA II/BA-G Nord

z.K.
- II. **Wv. FB 5 (S:\FB5\SWM\3 Gremien\1 Stadt\1 Stadtrat\4 BA Antraege\Ba24\3839_Antwort.odt)**

Clemens Baumgärtner