



Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung

**Bitte Hinweis
beachten!**

Einladung

Mittwoch, 07. Februar 2024, 09:30 Uhr

Großer Sitzungssaal des Rathauses, II. Stock

50. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung des Stadtrates der
Landeshauptstadt München

Hinweis Hybridsitzungen:

**Sollten Sie an der Sitzung audiovisuell teilnehmen, teilen Sie dies bitte dem
Sitzungsdienst des Direktoriums via E-Mail - hybridsitzung.dir@muenchen.de - so früh
wie möglich, spätestens aber 30 Minuten vor Sitzungsbeginn, mit. Den Einwahllink
erhalten alle Ausschussmitglieder vorsorglich von ihrer Fraktionsgeschäftsstelle.**

Hinweis: Die TOP 1-4 wurden in der Bauleitplankommission
am 01.02.2024 vorbereitet.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

Referent/in:

1. Biotopvernetzung LSG „Angerlohe“
und NSG „Allacher Lohe“
Antrag auf Änderung des Flächennutzungsplanes

(SB)

Stadtbaurätin
Prof. Dr.
(Univ. Florenz)
Merk

Antrag Nr. 20-26 / A 02509 von der Fraktion
Die Grünen - Rosa Liste vom 14.03.2022

Stadtbezirk 23 – Allach - Untermenzing

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07191

2. Rappenweg (östlich, nördlich) (SB) Stadtbaurätin
Heimgartenstraße, Gemeinde Haar, Prof. Dr.
Ortsteil Gronsdorf (westlich) (Univ. Florenz)
Bahnlinie München - Rosenheim (nördlich) Merk

Satzung über die Veränderungssperre Nr. 660
Erlass nach § 14 BauGB
(Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 2187
vom 08.03.203)

Stadtbezirk 15 - Trudering – Riem

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11841

3. Boschetsrieder Straße (südlich), (SB) Stadtbaurätin
Aidenbachstraße (westlich), Prof. Dr.
ehemaliges Industriegleis (nördlich), (Univ. Florenz)
Geisenhausenerstraße (östlich) Merk

Satzung über die Veränderungssperre Nr. 661
Erlass nach § 14 BauGB
(Aufstellungsbeschluss zum sektoralen
Bebauungsplan Nr. 2188 vom 22.03.2023)

Stadtbezirk 19 – Thalkirchen-Obersendling-
Forstenried-Fürstenried-Solln

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12051

4. Änderung des Flächennutzungsplanes (SB) Stadtbaurätin
mit integrierter Landschaftsplanung Prof. Dr.
für den Bereich VI/43 (Univ. Florenz)
und Merk

Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1728n
Fünfter Bauabschnitt Messestadt Riem
Kirchtrudering (östlich)
Alter Riemer Friedhof (südlich),
Riemer Park (westlich),
Bahnlinie München - Rosenheim (nördlich)
für den Teilbereich des Aufstellungsbeschlusses
Nr. A1728 vom 23.10.1991 und
Aufstellungsbeschluss Nr. A1693 vom 18.07.1990 und
Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 779 vom
28.03 1977

A) Bekanntgabe des Ergebnisses der Überarbeitung
der drei prämierten Beiträge des städtebaulichen
und landschaftsplanerischen Wettbewerbs
im Rahmen des Verfahrens nach
Vergabeverordnung

B) Ergänzung des Eckdaten- und
Aufstellungsbeschlusses vom 09.06.2021

Stadtbezirk 15 Trudering-Riem

5. Sanierungsgebiet "Innsbrucker Ring / Baumkirchner Straße" (VB) Stadtbaurätin Prof. Dr. (Univ. Florenz) Merk
- a) Aufhebung der Sanierungssatzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes "Innsbrucker Ring / Baumkirchner Straße" (frühere Bezeichnung „Innsbrucker Ring – westlich“)
- b) Treuhändertätigkeit der Münchner Gesellschaft für Stadterneuerung mbH im Sanierungsgebiet "Innsbrucker Ring / Baumkirchner Straße"

Stadtbezirk 14 - Berg-am-Laim
Stadtbezirk 16 - Ramersdorf-Perlach

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07015

6. Modernes Seniorenwohnen an der Truderinger Straße! (SB) Stadtbaurätin Prof. Dr. (Univ. Florenz) Merk
- Antrag Nr. 20-26 / A 03271 von der SPD / Volt – Fraktion, Fraktion Die Grünen - Rosa Liste vom 09.11.2022, eingegangen am 09.11.2022

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11894

München, den 26. Januar 2023

Dieter Reiter