



Landeshauptstadt München, Direktorium  
Meindlstr. 14, 81373 München

**An die Mitglieder des  
Bezirksausschusses 8  
Schwanthalerhöhe**

**Vorsitzende:**  
**Sibylle Stöhr**  
Telefon: 0170/2160529  
E-Mail: ba8@muenchen.de

**Geschäftsstelle:**  
Meindlstr. 14, 81373 München  
Telefon: 233 33880  
Telefax: 233 989 33885

München, 08.12.2023

**Protokoll der Sitzung des  
Bezirksausschusses 8 – Schwanthalerhöhe  
vom 05.12.2023  
(öffentliche Sitzung)**

Beginn: 19:30 Uhr  
Ende: 21:05 Uhr  
Ort: Pfarrsaal St. Rupert, Gollierstraße 61, 80339 München  
Sitzungsleitung: Sibylle Stöhr (Vorsitzende)

Öffentliche Sitzung:

**1 Begrüßung**

Die Vorsitzende, Frau Stöhr, begrüßt die Mitglieder und Anwesenden zur Sitzung des Bezirksausschusses.

**2 Annahme der Tagesordnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Die Ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.  
Auf die Anwesenheitsliste als nichtöffentliche Protokollanlage wird verwiesen.

Die Tagesordnung wird folgendermaßen geändert:  
TOP 4.1 wird vertagt in die Januar-Sitzung.  
TOP 4.4, TOP 8.3.7 und TOP 8.3.8 werden aufgenommen.

Herr Trautmann beantragt die Vertagung von TOP 9.3.14 "Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V11252 zum Pilotprojekt-Superblocks in München", da die Stadtratssitzung erst nach der BA-Sitzung im Januar stattfindet.

Abstimmung über den Vertagungsantrag.

► **Ablehnung, mehrheitlich (8/6)**

Die geänderte Tagesordnung wird angenommen.

► **Zustimmung, einstimmig**

**3 Referatsvertreter nehmen Stellung**

**4 Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**

1. Zuschuss für eine Theaterpädagog\*in in der Carl-von-Linde Realschule  
- Vertagung in die Januar-Sitzung -

2. Verkehrssituation Theresienwiese / Oktoberfestaufbau  
Die Punkte werden im Rahmen des Runden Tisches Theresienwiese am 08.12.2023 eingebracht.  
▶ **Zustimmung, einstimmig**
3. Bericht über die BA-Arbeit an der Carl-von-Linde-Realschule  
- Vertagung in die Januar-Sitzung -
4. Schulwegsicherheit; kurze Fußgänger\*innengrünphase an der Kreuzung Bavariaring und Schwanthalerstrasse  
Das Mobilitätsreferat wird gebeten, die Grünphase insbesondere auch im Hinblick auf die Schulwegsicherheit zu prüfen und ggf. anzupassen.  
▶ **Zustimmung, einstimmig**
5. Ruhestörung im Anwesen Gollierstraße 3 durch Afterhour-Diskotheek und Gastrolager im Hinterhof  
Der Bürger wird gebeten, seine Beschwerdepunkte detailliert in Schriftform an den Bezirksausschuss weiterzuleiten, damit diesen nachgegangen werden kann.  
▶ **Zustimmung, einstimmig**
6. Verstetigung des Projektes "Umlenken" Ecke Kazmairstr. / Kiliansplatz  
Die Initiatoren sind wie der BA8 an einer Weiterführung des Projektes interessiert und schildern ihren Finanzbedarf dafür.  
Frau Stöhr berichtet, dass seitens des BA8 ein entsprechender Antrag bereits gestellt und Kontakte zur Stadtverwaltung aufgenommen wurde.  
▶ **Kenntnisnahme**

## **5 Bericht aus dem Vorstand**

Frau Stöhr berichtet über den gut gelungenen Jahresempfang der Ehrenamtlichen.  
Frau Boesser berichtet, dass durch die starken Schneefälle viele Bäume beschädigt wurden und teilweise noch abgebrochene Äste von den Bäumen herabhängen, z.B. in der Trappentreustraße.  
Das Baureferat-Gartenbau wird gebeten, die Beschädigungen möglichst kurzfristig auszuschneiden.

▶ **Zustimmung, einstimmig**

## **6 Bauen, Planen, Wohnungsbau, Gewerbe**

### **6.1 Entscheidungen**

1. Freischankfläche Schwanthalerstr. 142

▶ **Zustimmung, einstimmig**

### **6.2 Anhörungen**

1. Bauvorhaben Kazmairstraße 22  
▶ **Zustimmung, einstimmig**
2. Bauvorhaben Landsberger Str. 45, 45a, 47, 47a  
▶ **Zustimmung, einstimmig**
3. Bauvorhaben Parkstr. 1  
▶ **Zustimmung, einstimmig**

### **6.3 Unterrichtungen**

1. Meldelisten  
▶ **Kenntnisnahme**

2. Sanierung des ehemaligen Parkwärterhauses zur zukünftigen Nutzung als Jugendeinrichtung  
Herr Henkel fordert nochmals die bisher seitens der LBK nicht übermittelten Pläne für das Anwesen an.  
► **Zustimmung, einstimmig**

3. Wohnungsgenossenschaft München-West eG - Baupost 4-23; "Gelber Block"  
► **Kenntnisnahme**

## **7 Soziales, Bildung, Wohnungspolitik**

### **7.1 Entscheidungen**

### **7.2 Anhörungen**

1. Neueröffnung Unterkunft Ridlerstr. 13-15  
Der Bezirksausschuss 8 begrüßt die Einrichtung der Unterkunft in der Ridlerstr 13-15. Für den Bezirksausschuss besteht keine unmittelbare Einflussnahmemöglichkeit auf die weltpolitische Situation. Trotzdem müssen menschenwürdige Lösungen für deren Auswirkungen, auch auf die Landeshauptstadt München, gefunden werden. Dabei geht es insgesamt um eine gerechte Verteilung der Unterkünfte innerhalb Münchens, nicht nur in den Außenstadtbezirken. Als Innenstadtbezirk wollen wir hierzu ebenfalls unseren Beitrag leisten.  
Die Schwanthalerhöhe hat sich in der Vergangenheit bereits vielfach durch große Offenheit und Vielfalt im Viertel ausgezeichnet. Durch die gegebene Vorlaufzeit von 10 bis 12 Monaten bis zur geplanten Eröffnung der Unterkunft ist eine gute Vorbereitung gewährleistet.  
Das Sozialreferat hat bereits zugesichert, dass wirksame Schallschutzmaßnahmen nach Süden, zur Bahntrasse hin, umzusetzen werden. Der Bezirksausschuss fordert darüber hinaus, dass die derzeitige Zwischennutzung als „Wohnquartier“ in die zukünftige Planung einfließt. Sollte die Unterkunft zu einem späteren Zeitpunkt nicht mehr gebraucht werden, soll hier bezahlbarer Wohnraum entstehen.  
In dem Anwesen ist derzeit u.a. die Jugend- / Kultureinrichtung „Gabriele.Space“ untergebracht. Die Kündigung wurde bereits zum 31.03.2024 ausgesprochen. Der BA8 bittet darum, die sehr begrüßenswerte Einrichtung entsprechend dem Fortschritt der nötigen Umbauarbeiten möglichst lange in dem Anwesen zu belassen und seitens der Stadt nach einem geeigneten Alternativstandort für die Einrichtung zu suchen.  
Das Sozialreferat wird darüber hinaus aufgefordert, rechtzeitig und in geeigneter Weise die Anwohnerinnen und Anwohner, sowie die betroffenen Schulen und Kindergärten zu informieren und den Bezirksausschuss 8 in alle relevanten Schritte zeitnah einzubeziehen.  
► **Zustimmung, einstimmig**

### **7.3 Unterrichtungen**

1. Veranstaltung 18Jetzt - Ergebnisse Bezirksausschüsse  
► **Kenntnisnahme**
2. Schul- und Kitabauoffensive - 5. Schulbauprogramm;  
Hundekotproblem Spielstraße Schnaderböck: Aufstellen von Hinweiszeichen (Piktogrammen) BA-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01179  
► **Kenntnisnahme**
3. Dauerhafte Beschilderung "Spielplatz ohne Rauch und Rausch"  
BA-Antrag Nr 20-26 / B 05970  
► **Kenntnisnahme**
4. Übersicht über die Unterkünfte für Geflüchtete und Wohnungslose ab 48 Bettplätzen  
► **Kenntnisnahme**

5. Einrichtung einer Wasserstelle mit Trinkwasser am Georg-Freundorfer-Platz  
▶ **Kenntnisnahme**

## **8 Kultur und Integration**

### **8.1 Entscheidungen**

### **8.2 Anhörungen**

### **8.3 Unterrichtungen**

1. Weihnachtsmarkt „Weihnachtszauber am Bavariapark“ vom 27.11.2023 bis 23.12.2023  
▶ **Kenntnisnahme**

2. Versammlung Theresienhöhe / Forum Schwanthalerhöhe am 02.12.2023  
▶ **Kenntnisnahme**

3. Asphaltierungsarbeiten auf der Theresienwiese  
Der Bezirksausschuss bemängelt, dass es keine Vorabinformation über diese Maßnahme gab und fordert den Pflegeplan für die Theresienwiese, sowie die Kosten für die temporären Asphaltierungsarbeiten an. Das Referat wird darüber hinaus um eine rechtfertigende Begründung für die Umweltbelastung dieser lediglich temporären Maßnahme gebeten.  
▶ **Zustimmung, einstimmig**

4. Runder Tisch "Nutzung der Theresienwiese" am 08.12.2023  
Für den Bezirksausschuss 8 werden Frau Stöhr, Frau Diebold und Herr Lehmann an der Veranstaltung teilnehmen.  
▶ **Kenntnisnahme**

5. Versammlung Landsberger Straße am 01.12.2023  
▶ **Kenntnisnahme**

6. Geplante Veranstaltungen in Grünanlagen und auf öffentlichem Grund im Jahr 2024  
▶ **Kenntnisnahme**

7. Kunst- und Kulturtage 2024  
Frau Chatziparasidou berichtet, dass die Kunst- und Kulturtage am 15.06.2024 starten werden. Das erste Vorbereitungstreffen findet am 11.12.2023 um 18:00 Uhr im Forum Schwanthalerhöhe statt.  
▶ **Kenntnisnahme**

8. Radio Lora  
Herr Günthör berichtet, dass seitens Radio Lora eine Podiumsdiskussion zur Entwicklung des Westends in 2024 vorbereitet wird. Ein entsprechender Budgetantrag wird dazu noch eingereicht.  
▶ **Kenntnisnahme**

## **9 Umwelt, Mobilität und Klimaschutz**

### **9.1 Entscheidungen**

### **9.2 Anhörungen**

1. Baumfällung Tulbeckstraße 5 - 5a  
Der Baumfällung wird gegen Ersatzpflanzung zugestimmt.  
▶ **Zustimmung, einstimmig**

### 9.3 Unterrichtungen

1. Allgemeinverfügung zum Böllerverbot 2023/24  
► **Kenntnisnahme**
2. Sachstand des Projektes "Spielstraße Schnaderböck"  
BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00255  
► **Kenntnisnahme**
3. Meldeliste Bauvorhaben SWM  
► **Kenntnisnahme**
4. Grundsatzbeschluss III Fortschreibung des Klimabudgets  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10568  
► **Kenntnisnahme**
5. Obstbäume und essbare Pflanzen auf der Schwanthalerhöhe  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05969  
► **Kenntnisnahme**
6. Einrichtung einer Fußgängerquerung auf der Schießstätterstraße  
► **Kenntnisnahme**
7. Aufhebung eines Kfz-Stellplatzes im Bereich der Schießstätterstraße 2 zur  
Einrichtung von Fahrradstellplätzen; BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05516  
Wenn die derzeit laufenden Baustellen abgeschlossen sind, soll die genaue Örtlichkeit  
mit dem Baureferat abgesprochen werden.  
► **Kenntnisnahme**
8. Neue Website für Grünpaten - urbanes Grün  
► **Kenntnisnahme**
9. Umgestaltung und Aufwertung des Heimeranplatzes;  
BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 06622 – Fristverlängerung  
Der beantragten Fristverlängerung wird zugestimmt. Das Mobilitätsreferat wird in  
diesem Zusammenhang um Rückmeldung gebeten, wann und wie es mit der  
anstehenden Umgestaltung der Ridlerstraße gemäß dem Radentscheid weiter geht.  
► **Zustimmung, einstimmig**
10. Bewohnerparken in der Bergmannstraße südlich der Kazmairstraße bis nördlich der  
Heimeranstraße  
► **Kenntnisnahme**
11. Verlegung der Lieferzone Bergmannstraße 47  
► **Kenntnisnahme**
12. Realisierung eines Rasengleises auf der Trambahnstrecke in der Landsberger Straße  
zwischen dem Mittleren Ring und der Friedenheimer Brücke  
► **Kenntnisnahme**
13. Westendstr. 35 und 47; Vollsperrung wegen Fernwärmearbeiten im Straßenraum  
► **Kenntnisnahme**
14. Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V11252 zum Pilotprojekt-Superblocks in München  
Die Behandlung des BA-Antrags "Ein Superblock für die Schwanthalerhöhe" vom  
14.2.2023 wird seitens des Bezirksausschusses begrüßt.  
Das Mobilitätsreferat sowie das Baureferat werden gebeten, die Potentiale eines  
Superblocks für den ausgewählten räumlichen Zuschnitt darzustellen und gemeinsam  
mit dem BA 8 Anfang 2024 im Rahmen einer Sondersitzung ein Konzept für das

Pilotprojekt "Superblock in der Schwanthalerhöhe" zu erarbeiten. Auf Grundlage dieses Konzepts wird im Anschluss die Öffentlichkeitsbeteiligung durchgeführt.

► **Zustimmung, einstimmig**

## **10 Budget und Finanzen**

### **10.1 Entscheidungen**

1. (E) Stadtbezirksbudget Green City e.V.; Durchführung und Weiterentwicklung des Gemeinschaftsgartens MK2 vom 01.01. -31.12.2024; 3.516,00€  
Az. 0262.0-8-0373 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11586  
► **Zustimmung, einstimmig**
2. (E) Stadtbezirksbudget Westend-Drachen Elterninitiative e.V.;  
Küchenrenovierung ab 15.12.2023; 6.531,60€  
Az. 0262.0-8-0376 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11647  
Die Zuschusssumme wird aufgrund der fehlenden Eigenbeteiligung und Außenwirkung in das Viertel auf € 3000,- reduziert.  
► **Zustimmung, mehrheitlich**
3. (E) Stadtbezirksbudget Elternbeirat des Evangelischen Kinderhauses im Westend  
10wöchiges Tanzprojekt für 3Jährige, durchgeführt von Fokus Tanz e.V.  
vom 01.02. -30.06.2024; 1.130,00€  
Az. 0262.0-8-0374 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11621  
► **Zustimmung, einstimmig**
4. (E) Stadtbezirksbudget Zentrum für kindliche Mehrsprachigkeit e.V.;  
Jubiläumsfeier 25 Jahre KIKUS am 01.12.2023; 3.100,00€  
Az. 0262.0-8-0375 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11676  
Da es sich um eine geschlossene Veranstaltung handelt, kein Eigenmittelanteil eingebracht wird und der Stadtviertelbezug nur beschränkt gegeben ist, wird die Zuschusssumme auf € 1000,- reduziert.  
► **Zustimmung, einstimmig**
5. (E) Stadtbezirksbudget DPSG Stamm St. Rupert Neues Küchenzelt 3.065,85€;  
Az. 0262.0-8-0377 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11783  
Der Antrag wird in voller Höhe bezuschusst; das Zelt soll bei Gelegenheit auch anderen Vereinen zur Verfügung gestellt werden.  
► **Zustimmung, einstimmig**

### **10.2 Anhörungen**

### **10.3 Unterrichtungen**

1. Restmittel Stadtbezirksbudget  
► **Kenntnisnahme**

## **11 Anträge**

## **12 Verschiedenes**

### **12.1 Entscheidungen**

### **12.2 Anhörungen**

1. Mehrjahresinvestitionsprogramm 2023 – 2027  
► **Zustimmung, einstimmig**

### **12.3 Unterrichtungen**

## 13 Protokoll und Umlauf

1. Protokoll der November-Sitzung  
▶ **Zustimmung, einstimmig**

Frau Stöhr bedankt sich bei allen Mitgliedern des Bezirksausschusses, den Pressevertreter\*innen, dem Mitarbeiter der Polizeiinspektion 14, sowie der BA-Geschäftsstelle für die gute Zusammenarbeit und wünscht allen Anwesenden erholsame Feiertage.

Sitzungsleitung

Protokollführung

gez.

gez.

Sibylle Stöhr  
Vorsitzende

BA-Geschäftsstelle

**Sitzungstermine** des Bezirksausschusses 8 – Schwanthalerhöhe im Jahr 2024

**09.01.2024 | 06.02.2024 | 12.03.2024 | 09.04.2024 | 14.05.2024 | 11.06.2024  
09.07.2024 | 06.08.2024 FA | 10.09.2024 | 08.10.2024 | 12.11.2024 | 10.12.2024**

Die Bürgersprechstunde findet jeweils zu Beginn der BA-Sitzung **um 19:30** Uhr statt.

Die nächste **Bürgerversammlung** findet am Dienstag, den **25.04.2024** in der städtischen Carl-von-Linde-Realschule, Ridlerstraße 26, 80339 München statt.