



Landeshauptstadt München, Direktorium  
[Marienplatz 8, 80331 München](#)

An alle

Mitglieder des BA 3

Vertreter\*innen von Behörden, Stadtrat und Presse,

Bürger\*innen

**Vorsitzende**

**Dr. Svenja Jarchow-Pongratz**

1. stellv. Vors. Dr. Gerhard Pischel

2. stellv. Vors. Gesche Hoffmann-Weiss

**Geschäftsstelle:**

Marienplatz 8, 80331 München

Telefon: 233 - 21333

Telefax: 233 - 989 - 21370

E-Mail: [bag-mitte.dir@muenchen.de](mailto:bag-mitte.dir@muenchen.de)

München, 23.11.2023

**Einladung zur öffentlichen Sitzung  
des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt  
am Dienstag, den 05.12.2023, um 19.30 Uhr  
in der Mensa der Anita Augspurg BOS, Brienner Straße 37**

**Persönliche Anliegen können auch von 18.30 – 19.15 Uhr, vor der Sitzung, bei der Bürger\*in-  
sprechstunde angebracht werden.**

**Termine der Unterausschüsse: siehe Seite 4**

Vorgesehene Tagesordnung:

**A Allgemeines**

1. **Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**
2. **Beschluss über die endgültige Tagesordnung**
3. **Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzungen**
4. **Fragen an die Polizei**
5. **Bürger\*innenanliegen**
- 5.1 **Der/die Bürger\*in hat das Wort**
- 5.2 **Vorstellungen und Berichte**
6. **Antworten der Stadtverwaltung auf Anträge und Anfragen des BA**
- 6.1 Anfrage Bebauungsplan Nymphenburger Str. 16  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05860
- 6.2 Antwortschreiben zur geplanten Parkregelung in der Linprunstraße
7. **Berichte der Beauftragten**

**B Klima, Umwelt und Planung**

**1. Bürger\*innenanliegen und Anträge**

**1.1 Bürger\*innenanliegen**

- 1.1.1 Hunde im Arnulfpark  
Bürger\*innenanliegen vom 07.11.2023

**1.2 Anträge**

- 1.2.1 Antrag SPD vom 19.11.2023  
Bilanz der Baumpflanzungen in der Kreittmayrstraße

**2. Entscheidungen und Anhörungen**

**2.1 Bauvorhaben**

- 2.1.1 Baulisten der LBK: KW 43-45
- 2.1.2 WEB-Listen der LBK: 44-45
- 2.1.3 Schellingstr. 124, **ÄNDERUNGSANTRAG** zu 1.2-2023-6589-22 - Antrag auf Genehmigung für den Umbau des Geschäft- und Wohngebäudes mit dem Anbau eines Aufzugs, der NÄ der Läden zu Büros im EG, der Errichtung von hofseitigen Balkonen, dem Ausbau des

- Dachspeichers zu einer Wohnung und dem Umbau des Daches mit Errichtung von Dachgauben und zwei Dachterrassen | 13.12.23
- 2.1.4 Ludwigstr. 8, 1.1-2023-19714-22 – Antrag auf Nutzungsänderung im Erdgeschoss des Rückgebäudes zu einem Lagerraum | 13.12.23

## **2.2 Budget**

Antragsteller\*in: Initiative "Hochbeete"

Maßnahme: Hochbeete in der Georgenstraße vom 01.03. - 15.08. 2024

beantragter Zuschuss: 1.639,30 Euro

## **3. Vollzug der Baumschutzverordnung, Baumfällungen, Grün- und Freiflächenplanung**

### **3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung**

#### **3.2 Baumfällungen**

3.2.1 Göresstr. 46, 9.41-2023-21006-5 Fällungsantrag vom 02.11.2023 auf dem Grundstück

3.2.2 Kaulbachstr. 26b, 9.41-2023-20837-5 Fällungsantrag vom 02.11.2023 auf dem Grundstück

## **4. Aktuelle Sachstandsberichte**

### **5. Unterrichtungen**

5.1 Augustenstr. 59: Abdruck der Baugenehmigung

5.2 Zieblandstr. 21: Abdruck der Baugenehmigung und Vorbescheid

5.3 Linprunstr. 6, Obergeschoss 5 Links: Modernisierungsmaßnahmen

5.4 Sachstandsbericht zum Gewerbeflächenentwicklungsprogramm (GEWI)

Sitzungsvorlage 20-26 / V 10968

5.5 Erlass einer Erhaltungssatzung nach § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB im Stadtbezirk 03 (Maxvorstadt) und 09 (Neuhausen-Nymphenburg)

Sitzungsvorlage 20-26 / V 10871

5.6 Allgemeinverfügung Böllerverbot 2023/2024

5.7 Zieblandstr. 5, DG: Montage einer Photovoltaikanlage

5.8 Vorabexemplar Sitzungsvorlage des RKU für den Ausschuss für Klima- und Umweltschutz am 14.11.2023\_Grundsatzbeschluss III Fortschreibung des Klimabudgets

Sitzungsvorlage 20-26 / T 054345

5.9 Neueröffnung von Unterkünften zur Unterbringung Geflüchteter an dem Standort Nymphenburger Straße

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11220

5.10 Unterkünfte zur Unterbringung von Geflüchteten aus der Ukraine und aus anderen Herkunftsländern

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11152

## **C Mobilität und öffentlicher Raum**

### **1. Bürger\*innenanliegen und Anträge**

#### **1.1 Bürger\*innenanliegen**

1.1.1 Verkehrskoordinator\*in München

Bürger\*innenanliegen vom 11.11.2023

1.1.2 Anregung Verkehrsberuhigung

Bürger\*innenanliegen vom 13.11.2023

1.1.3 nördliche Türkenstraße - Abbau von Parkhinweisschildern

Bürger\*innenanliegen vom 06.11.2023

1.1.4 WC-Anlage U-Bahn Josephsplatz

Bürger\*innenanliegen vom 19.11.2023

1.1.5 Umgestaltung Augustenstr.

Bürger\*innenanliegen vom 19.11.2023

1.1.6 Stachus: bitte den Radweg beim Übergang farblich markieren

Bürger\*innenanliegen vom 07.11.2023

1.1.7 Radstellplätze Georgen/Kurfürstenstraße

Bürger\*innenanliegen vom 22.11.2023

#### **1.2 Anträge**

1.2.1 Antrag CSU vom 21.11.2023

- Grüner Pfeil Radfahrer
- 1.2.2 Antrag SPD vom 18.11.2023  
Tischtennisplatten am Rudi-Hierl-Platz
- 1.2.3 Antrag SPD vom 19.11.2023  
Verbesserungen am Arnulfsteg
- 1.2.4 entfällt
- 1.2.5 Antrag CSU vom 20.11.2023  
Sachstand Augustenstr. 103-105

## **2. Entscheidungen und Anhörungen**

### **2.1 Verkehr**

- 2.1.1 Kreittmayrstraße.Ferdinand-Miller-Platz.Z. 283 StVO, 3. Stadtbezirk

### **2.2 Öffentlicher Raum**

- 2.2.1 Gabelsbergerstr. 54 – Sitzgelegenheiten
- 2.2.2 Mobiler Fahrradständer Ludwigstr. 21

### **2.3 Gaststätten**

- 2.3.1 Ludwigstr. 10 - Freischankfläche
- 2.3.2 Amalienstr. 45 – Freischankfläche
- 2.3.3 Schellingstr. 18 Antrag Freischankfläche und Schanigarten

### **2.4 Veranstaltungen**

### **2.5 Aktuelle Sachstandsberichte**

## **3. Unterrichtungen**

- 3.1 Verkehrsrechtliche Anordnungen:
  - a) Zirkus-Krone-Str. Verlängerung der verkehrsrechtlichen Anordnung
  - b) Lothstr. 64-82 verkehrsrechtliche Anordnung
- 3.2 Einrichtung von Fahrradstellplätzen im Bereich Linprunstr. 35-37
- 3.3 Anträge auf unveränderte Fortführung der Gaststättenbetriebe
  - a) Tutu Kitchen
  - b) Prime Kebap Maxvorstadt
- 3.4 Weiterentwicklung des Winterdienstes auf Radverkehrsanlagen  
Sitzungsvorlage 20-26 / V 11049
- 3.5 Gleiserneuerung Barer. / Nordendstr.
- 3.6 Bez. 3, Wittelsbacherplatz | Erlaubnis StVO z.K. | "Mittelalterlicher Weihnachtsmarkt" vom 27.11. - 23.12.2023 (Aufbau ab 13.11.2023)
- 3.7 SWM/MVG: Baumaßnahmen an den U-Bahnhöfen Theresienstraße, Josepshplatz, Hohenzollernplatz
- 3.8 Bez. 3, Feuerwerksanzeige am 01.01.2024 in 80333 München, Sophienstr. 28, Dach des Charles Hotel

## **D Soziales und Bildung**

### **1. Bürger\*innenanliegen und Anträge**

#### **1.1 Bürger\*innenanliegen**

- 1.1.1 Wasserspender an Sportplätzen  
Bürger\*innenanliegen vom 04.11.2023

#### **1.2 Anträge**

- 1.2.1 Antrag CSU vom 20.11.2023  
Sport im öffentlichen Raum fördern

## **2. Entscheidungen und Anhörungen**

### **2.1 Budget**

Antragsteller\*in: Elternbeirat des Städtischen Luisengymnasiums München  
Maßnahme: Präventionstraining für Schüler\*innen von Mitte Dezember 2023 - Januar 2024  
Beantragter Zuschuss: 3.750,00 Euro

## **3. Aktuelle Sachstandsberichte**

## **4. Unterrichtungen**

- 4.1 Entwurf des Mehrjahresinvestitionsprogramms für die Jahre 2023-2027

- 4.2 Personal- und Sachmittelbedarfe anerkannter Anmeldungen zum Eckdatenbeschluss 2023 für den Haushalt 2024  
Sitzungsvorlage 20-26 / V 10912
- 4.3 Josephsplatz, Mitteilung über Spielgeräte

## **E Kultur und Demokratieförderung**

### **1. Bürger\*innenanliegen und Anträge**

#### **1.1 Bürger\*innenanliegen**

- 1.1.1 Studio Isabella  
Bürger\*innenanliegen vom 14.11.2023

#### **1.2 Anträge**

### **2. Entscheidungen und Anhörungen**

- 2.1 Budget  
Antragsteller\*in: Empfangshalle GbR  
Maßnahme: Jahresgaben 2023 vom 08.12.2023 - 26.01.2024  
Beantragter Zuschuss: 2.100,00 €

### **3. Aktuelle Sachstandsberichte**

### **4. Unterrichtungen**

## **F BA-Angelegenheiten, Sonstiges und Termine**

- 1. Unterausschusstermine für 2024 festlegen
- 2. Zugang zum GeoPortal München für BA-Mitglieder
- 3. Kinder- und Bürgerfest 2024: Ort und Datum
- 4. Standortvorschlag für den neuen Schaukasten in der Gegend um den alten Schaukasten in der Theresienstr. 21  
Vertagt aus 11/23

## **Vorbereitende UA-Sitzungen im Dezember**

UA Klima, Umwelt und Planung, 29.11.2023, um 19:00 Uhr, Bürgerbüro Schellingstraße 28 a, 80799 München

UA Mobilität und öffentlicher Raum, 30.11.2023, um 19:00 Uhr, Bürgerbüro Schellingstraße 28 a, 80799 München

UA Soziales und Bildung, 27.11.2023, um 19:00 Uhr, Bürgerbüro Schellingstraße 28 a, 80799 München

UA Kultur und Demokratieförderung, 27.11.2023, um 19:00 Uhr, Fremdspracheninstitut der Landeshauptstadt München, Raum 1, Amalienstraße 36, 80799 München

## **Nächste BA-Sitzung im Januar**

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt findet am 09.01.2024 in der Mensa der Anita Augspurg BOS, Brienner Straße 37, statt.

München, 23.11.2023

gez.

Dr. Svenja Jarchow-Pongratz

Vorsitzende