



Landeshauptstadt München, Direktorium
[Marienplatz 8, 80331 München](#)

An alle

Mitglieder des BA 3

Vertreter*innen von Behörden, Stadtrat und Presse,

Bürger*innen

Vorsitzende

Dr. Svenja Jarchow-Pongratz

1. stellv. Vors. Dr. Gerhard Pischel

2. stellv. Vors. Gesche Hoffmann-Weiss

Geschäftsstelle:

Marienplatz 8, 80331 München

Telefon: 233 - 21333

Telefax: 233 - 989 - 21370

E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, 25.10.2023

**Einladung zur öffentlichen Sitzung
des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt
am Dienstag, den 07.11.2023, um 19.30 Uhr
in der Mensa der Anita Augspurg BOS, Brienner Straße 37**

**Persönliche Anliegen können auch von 18.30 – 19.15 Uhr, vor der Sitzung, bei der Bürger*in-
nensprechstunde angebracht werden.**

Termine der Unterausschüsse: siehe Seite 4

Vorgesehene Tagesordnung:

A Allgemeines

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung

3. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzungen

4. Fragen an die Polizei

5. Bürger*innenanliegen

5.1 Der/die Bürger*in hat das Wort

5.2 Vorstellungen und Berichte

6. Antworten der Stadtverwaltung auf Anträge und Anfragen des BA

6.1 Sicherheit der Schülerinnen und Schüler im Umfeld des Luisengymnasiums gewährleisten –
Erhöhte Bestreifung des „Alten Botanischen Gartens“ durch die Polizei und den KAD
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04837

6.2 Kontrolle der Freischankflächen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05668

6.3 Karlstraße 20-22: Wohnraum nachhaltig schaffen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05589 des Bezirksausschusses

6.4 Trafohaus an der Alten Pinakothek gestalten
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05670 des Bezirksausschusses

7. Berichte der Beauftragten

B Klima, Umwelt und Planung

1. Bürger*innenanliegen und Anträge

1.1 Bürger*innenanliegen

1.1.1 Biodiversität Schleißheimer Straße
Bürger*innenanliegen vom 06.10.2023

1.2 Anträge

1.2.1 Antrag Grüne vom 19.10.2023

Einsicht in Gutachten BR-Studiobau

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Bauvorhaben

2.1.1 Baulisten der LBK: KW 39-42

2.1.2 WEB-Listen der LBK: 40-41

2.1.3 Adalbertstr. 104, Ausbau eines Dachgeschosses zu 1 Wohneinheit durch Abbruch und Neuerrichtung der Dachkonstruktion, Herstellung des 2. Rettungsweges über ein Notleitersystem für best. Wohneinheiten und mittels Gaube für die neue Wohneinheit - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.2-2022-3445-22 | 10.11.2023

2.1.4 Luisenstr. 64, ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.2-2023-4841-22 - Teilinstandsetzung am bestehenden Rückgebäude, Teilerneuerung Dach und Decken, Errichtung von vier Balkonen, Änderung der Dachgauben, Aufzug, Zusammenlegung von 2 Wohneinheiten | 10.11.2023

2.1.5 Schwindstraße 6, Sanierung und Erweiterung eines Mehrfamilienhauses, Erneuerung des Dachstuhls samt Neubau des Eckturms, Einbau von Dachgauben und Zwerchgiebeln, Dachflächenfenstern und von 2 Dachterrassen, Erweiterung einer Wohneinheit im Dachgeschoss, Einbau eines Personenaufzugs, Versetzen der östlichen Balkonanlage zum Anbau einer Notleiter, teilweise Grundrissänderungen in den bestehenden Einheiten, Einbau einer internen Treppe EG-KG; RG: Neuerrichtung eines Bürogebäudes, Errichtung eines Unterflurparksystems | 10.11.2023

2.1.6 Schönfeldstraße 30, Energetische Sanierung des Bestandes, Erneuerung und Ausbau des Dachstuhles zu einer Wohneinheit mit zwei Dachterrassen und Dachgaube | 10.11.2023

2.1.7 Dachauer Str. 74, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit drei Wohneinheiten | 10.11.2023

2.1.8 Schellingstr. 25, Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Tiefgarage - mit Mobilitätskonzept (Schellingstr. 25, 27 / Türkenstr. 66) | 10.11.2023

3. Vollzug der Baumschutzverordnung, Baumfällungen, Grün- und Freiflächenplanung

3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung

3.2 Baumfällungen

3.2.1 Georgenstraße 17 | 10.11.2023

3.2.2 Dachauer Str. 25 a | 15.11.2023

3.2.3 Karlstr. 34 | 17.11.2023

3.2.4 Neureutherstr. 8 | 23.11.2023

3.2.5 Veterinärstr. 13 | 17.11.2023

3.2.6 Theresienstr. 132 | 17.11.2023

4. Aktuelle Sachstandsberichte

5. Unterrichtungen

5.1 Novellierung der Baumschutzverordnung

Perspektiven zur weiteren Stärkung des Baumschutzes

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09944

5.2 Abschaltung von Beleuchtungsanlagen bei anbaufreien Straßen und Umstellung der Anstrahlungen öffentlicher Denkmäler, historischer Gebäude und Brunnen auf LED-Technik zur Reduzierung des Energieverbrauchs und des CO²-Ausstoßes

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10831

5.3 Dachauer Str. 7-7 a: Abdruck der Baugenehmigung zum Änderungsantrag

5.4 Fällungsantrag Kaulbachstr. 44: Abdruck des Ablehnungsbescheids

5.5 Projekt Umweltbildung_GS an der Schwindstraße/Zentnerstraße 2/ Rückgabe 900 €

C Mobilität und öffentlicher Raum

1. Bürger*innenanliegen und Anträge

1.1 Bürger*innenanliegen

1.1.1 Fahrradfahrer gefährden Grundschüler auf dem Weg zur Schule

Bürger*innenanliegen vom 16.10.2023

- 1.1.2 Täglicher Stau, Hupen und Abgasbelastung an der Gabelsbergerstraße zwischen Türkenstraße und Barerstraße
Bürger*innenanliegen vom 10.09.2023
- 1.1.3 Toilette in der U-Bahn-Station Josephsplatz
Bürger*innenanliegen vom 10.09.2023
- 1.1.4 Sichtbehinderung an der Kreuzung Georgen-/Adelheidstraße
Bürger*innenanliegen vom 19.10.2023
- 1.1.5 Fahrradabstellplätze an der Kreuzung Blüten-/Nordendstraße
Bürger*innenanliegen vom 16.10.2023
- 1.1.6 Schandfleck Wertstoffcontainer Adalbert-/Amalienstraße
Bürger*innenanliegen vom 18.10.2023

1.2 Anträge

- 1.2.1 Antrag Grüne vom 17.10.2023
Anforderung einer Statistik zur Nutzung des Königsplatzes in den letzten zehn Jahren
- 1.2.2 Antrag Grüne vom 21.10.2023
Einfahrt Walter-Klingenbeck-Weg entschärfen
- 1.2.3 Antrag SPD vom 24.10.2023
Richtlinien für Hol- und Bringzonen bei Kindertagesstätten
- 1.2.4 Antrag SPD vom 24.10.2023
Fuß- und Radquerungen am Verkehrsknoten Elisenstraße / Sophienstraße / Ottostraße
Lenbachplatz / Karlsplatz (Stachus)
- 1.2.5 BA-Antrag vom 24.10.2023
Besseres Verkehrsmanagement bei Baustellen und Großveranstaltungen

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Verkehr

- 2.1.1 Änderung der Parkregelung in der Theresienstraße zwischen Türkenstraße und Amalienstraße beidseits | 23.11.2023

2.2 Öffentlicher Raum

- 2.2.1 Heßstr. 36, Verkaufseinrichtungen auf öffentlichem Grund

2.3 Gaststätten

- 2.3.1 „Palmtreeclub“, Augustenstr. 43: Antrag auf Erweiterung der bestehenden Freischankfläche

2.4 Veranstaltungen

2.5 Aktuelle Sachstandsberichte

3. Unterrichtungen

- 3.1 Verkehrsrechtliche Anordnungen:
 - a) Einrichtung einer zeitlich begrenzten absoluten Haltverbotszone an der Südseite der Görresstraße östlich Winzererstraße
 - b) Maillingerstr. 3-5
- 3.2 Info-Flyer der Stadtwerke München
 - a) Fernwärme-Projekt Zieblandstr. 10
- 3.3 Provisorische Laternen in der Blumenburgstr. 2-22,
Antwort auf weitergeleitetes Bürger*innenanliegen C 1.1.13 09/23
- 3.4 Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben

D Soziales und Bildung

1. Bürger*innenanliegen und Anträge

1.1 Bürger*innenanliegen

1.2 Anträge

- 1.2.1 Antrag SPD vom 24.10.2023
Trinkwasserbrunnen an Spielplätzen

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Budget

Antragsteller*in: Biku e.V. – Verein für Bildung und Kultur

Maßnahme: Mädchen an den Ball – Mädchenfußball im Stadtbezirk 3 vom 01.01.-31.12.2024
beantragter Zuschuss: 7.980,00 €

3. Aktuelle Sachstandsberichte

4. Unterrichtungen

- 4.1 Anhörungsverfahren zur jahrgangsstufenbezogenen Teilung der Mathilde-Eller-Schule, Schule zur individuellen Lebensbewältigung München an der Klenzestr. 27 in zwei eigenständige Förderzentren mit dem Förderschwerpunkt geistige Entwicklung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10693

E Kultur und Demokratieförderung

1. Bürger*innenanliegen und Anträge

1.1 Bürger*innenanliegen

1.2 Anträge

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Budget

Antragsteller*in: Internationale Forschungsstelle für Mehrsprachigkeit e.V.

Maßnahme: München – unsere sprachvielfältige Stadt am 23.11.2023

beantragter Zuschuss: 900,00 €

3. Aktuelle Sachstandsberichte

4. Unterrichtungen

F BA-Angelegenheiten, Sonstiges und Termine

1. Kinder- und Bürgerfest 2024
2. Standortvorschlag für den neuen Schaukasten in der Gegend um den alten Schaukasten in der Theresienstr. 21

Vorbereitende UA-Sitzungen im November

UA Klima, Umwelt und Planung, 25.10.2023, um 19:00 Uhr, Bürgerbüro Schellingstraße 28 a, 80799 München

UA Mobilität und öffentlicher Raum, 02.11.2023, um 19:00 Uhr, Bürgerbüro Schellingstraße 28 a, 80799 München

UA Soziales und Bildung, 30.10.2023, um 19:00 Uhr, Bürgerbüro Schellingstraße 28 a, 80799 München

UA Kultur und Demokratieförderung, 07.11.2023, um 19:00 Uhr, Mensa der Anita Augspurg BOS, Brienner Straße 37, 80333 München

Nächste BA-Sitzung im Dezember

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt findet am 05.12.2023 in der Mensa der Anita Augspurg BOS, Brienner Straße 37, statt.

München, 25.10.2023

gez.

Dr. Svenja Jarchow-Pongratz

Vorsitzende