



Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung

Einladung

**Neufassung,
06.02.2024,
10:30 Uhr**

**Bitte Hinweis
beachten!**

Mittwoch, 07. Februar 2024, 09:30 Uhr

Großer Sitzungssaal des Rathauses, II. Stock

50. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung des Stadtrates der
Landeshauptstadt München

Hinweis Hybridsitzungen:

**Sollten Sie an der Sitzung audiovisuell teilnehmen, teilen Sie dies bitte dem
Sitzungsdienst des Direktoriums via E-Mail - hybridsitzung.dir@muenchen.de - so früh
wie möglich, spätestens aber 30 Minuten vor Sitzungsbeginn, mit. Den Einwahllink
erhalten alle Ausschussmitglieder vorsorglich von ihrer Fraktionsgeschäftsstelle.**

Hinweis: Die TOP 1-4 wurden in der Bauleitplankommission
am 01.02.2024 vorbereitet.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

Referent/in:

1. Biotopvernetzung LSG „Angerlohe“
und NSG „Allacher Lohe“
Antrag auf Änderung des Flächennutzungsplanes

(SB)

Stadtbaurätin
Prof. Dr.
(Univ. Florenz)
Merk

Antrag Nr. 20-26 / A 02509 von der Fraktion
Die Grünen - Rosa Liste vom 14.03.2022

Stadtbezirk 23 – Allach - Untermenzing

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07191

2. Rappenweg (östlich, nördlich) (SB) Stadtbaurätin
Heimgartenstraße, Gemeinde Haar, Prof. Dr.
Ortsteil Gronsdorf (westlich) (Univ. Florenz)
Bahnlinie München - Rosenheim (nördlich) Merk

Satzung über die Veränderungssperre Nr. 660
Erlass nach § 14 BauGB
(Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 2187
vom 08.03.2023)

Stadtbezirk 15 - Trudering – Riem

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11841

3. Boschetsrieder Straße (südlich), (SB) Stadtbaurätin
Aidenbachstraße (westlich), Prof. Dr.
ehemaliges Industriegleis (nördlich), (Univ. Florenz)
Geisenhausenerstraße (östlich) Merk

Satzung über die Veränderungssperre Nr. 661
Erlass nach § 14 BauGB
(Aufstellungsbeschluss zum sektoralen
Bebauungsplan Nr. 2188 vom 22.03.2023)

Stadtbezirk 19 – Thalkirchen-Obersendling-
Forstenried-Fürstenried-Solln

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12051

4. Änderung des Flächennutzungsplanes (SB) Stadtbaurätin
mit integrierter Landschaftsplanung Prof. Dr.
für den Bereich VI/43 (Univ. Florenz)
und Merk

Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1728n
Fünfter Bauabschnitt Messestadt Riem
Kirchtrudering (östlich)
Alter Riemer Friedhof (südlich),
Riemer Park (westlich),
Bahnlinie München - Rosenheim (nördlich)
für den Teilbereich des Aufstellungsbeschlusses
Nr. A1728 vom 23.10.1991 und
Aufstellungsbeschluss Nr. A1693 vom 18.07.1990 und
Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 779 vom
28.03.1977

A) Bekanntgabe des Ergebnisses der Überarbeitung
der drei prämierten Beiträge des städtebaulichen
und landschaftsplanerischen Wettbewerbs
im Rahmen des Verfahrens nach
Vergabeverordnung

B) Ergänzung des Eckdaten- und
Aufstellungsbeschlusses vom 09.06.2021

Stadtbezirk 15 Trudering-Riem

5. Sanierungsgebiet "Innsbrucker Ring / Baumkirchner Straße" (VB) Stadtbaurätin Prof. Dr. (Univ. Florenz) Merk
- a) Aufhebung der Sanierungssatzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes "Innsbrucker Ring / Baumkirchner Straße" (frühere Bezeichnung „Innsbrucker Ring – westlich“)
- b) Treuhändertätigkeit der Münchner Gesellschaft für Stadterneuerung mbH im Sanierungsgebiet "Innsbrucker Ring / Baumkirchner Straße"

Stadtbezirk 14 - Berg-am-Laim
Stadtbezirk 16 - Ramersdorf-Perlach

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07015

6. Modernes Seniorenwohnen an der Truderinger Straße! (SB) Stadtbaurätin Prof. Dr. (Univ. Florenz) Merk
- Antrag Nr. 20-26 / A 03271 von der SPD / Volt – Fraktion, Fraktion Die Grünen - Rosa Liste vom 09.11.2022, eingegangen am 09.11.2022

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11894

7. Sachstandsbericht zu den SIGNA-Baustellen in der Landeshauptstadt München (SB) Stadtbaurätin Prof. Dr. (Univ. Florenz) Merk
- neu aufgenommen:
(1. Nachtrag) Münchner Innenstadt lebendig halten –LHM schöpft bei Galeria Karstadt/Kaufhof planungsrechtliche Möglichkeiten aus!
Antrag Nr. 20-26 / A 03720 von der Fraktion ÖDP/ München-Liste vom 14.03.2023, eingegangen am 14.03.2023

Antrag zur dringlichen Behandlung, bzw. Dringlichkeitsantrag zur Behandlung in der Vollversammlung am 29.11.2023: Bau-Stopp bei Signa: Freistaat Bayern soll informieren!
Antrag Nr. 20-26 / A 04346 von der Fraktion ÖDP/München-Liste vom 28.11.2023, eingegangen am 28.11.2023
Antrag Nr. 20-26 / A 04367 von der Fraktion ÖDP/München-Liste vom 28.11.2023, eingegangen am 28.11.2023

Keine Bauruinen in der Altstadt – wie weiter nach dem
Planungstopp der Projekte von René Benkos Signa-
Gruppe
BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 06225 des
Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 01 - Altstadt-
Lehel vom 14.12.2023

Pleite-Benko: Welche Auswirkungen haben finanzielle
Schwierigkeiten der Signa Gruppe auf München?
Schriftliche Anfrage gemäß § 68 GeschO
Anfrage Nr. 20-26 / F 00793 von der Stadtratsfraktion
DIE LINKE. / Die PARTEI vom 24.10.2023,
eingegangen am 24.10.2023

Konsequenzen aus dem „Signa-Drama“?
Schriftliche Anfrage gemäß § 68 GeschO
Anfrage Nr. 20-26 / F 00819 von Herrn StR Prof. Dr.
Hans Theiss vom 30.11.2023, eingegangen am
30.11.2023

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12217