

Genehmigte Niederschrift

zur 45. Sitzung des Bezirksausschusses Hadern

Tag: 08.01.2024
Beginn: 19.30 Uhr
Ort: Gasthaus zum Erdinger Weißbräu, Heiglhofstraße 13
Anwesend: 20 Mitglieder
Entschuldigt: 2 Mitglieder

Gäste: Polizei, Presse

Beschlussfassung über die Tagesordnung:

Der Tagesordnung wird mit folgenden Änderungen oder Ergänzungen einstimmig zugestimmt:
TOPs 6.4., (N) - 6.5. und (N) - 6.6. werden unter TOP 3.2.1. behandelt.
Neu aufgenommen wird TOP (N) - 3.3.2. Bericht zum Regionalmanagement München Südwest (Herr Bruckbauer).

1 Die Bürger*innen haben das Wort

1.1. Mündliche Anliegen

1.2. Schriftliche Anliegen

1. Konzept LHM-Grünpaten-Förderprogramm
Der Bezirksausschuss nimmt das Schreiben zur Kenntnis und beschließt einstimmig, der Bürgerin mitzuteilen, dass der BA es wohlwollend zur Kenntnis genommen hat.
2. Haltverbote an der Einmündung Saalburgstraße / Gräfelinger Straße
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, die Angelegenheit mit der Bitte um Umsetzung an das Mobilitätsreferat weiterzuleiten.
3. Schlaflager unter der Brücke Senftenauerweg
Der anwesende Vertreter der Polizeiinspektion 41 berichtet, dass die PI aktuell kein Schlaflager und auch keinen Müll vorgefunden hat. Das Situation der Obdachlosigkeit von Menschen wird allerdings bestehen bleiben.
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, der Bürgerin zu antworten, dass die Polizei die Situation im Blick behält und auch regelmäßig vor Ort kontrollieren wird.

2 Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung

Der Niederschrift wird vom Bezirksausschuss ohne Änderungen oder Ergänzungen einstimmig zugestimmt.

3. Ausschussberichte und Berichte zu Informationsveranstaltungen städtischer Referate

3.1. Bericht des/der Baumschutzbeauftragten

1. - Arnikaweg 19a, 1 kanadische Hemlocktanne
Zustimmung mit Ersatzpflanzung von einem Laubbaum
- Birkenhainstraße 2, 1 Scheinzypresse
Zustimmung mit Ersatzpflanzung von einem Laubbaum
- Gelbhofstraße 1 - 3 und 5, 2 Robinien
Zustimmung mit Ersatzpflanzung von 2 Laubbäumen
- Kornwegerstraße 9, 1 Schwarzkiefer
Zustimmung mit Ersatzpflanzung von einem Laubbaum
- Levkojenstraße 3, 2 Fichten
Zustimmung mit Ersatzpflanzung von 2 Laubbäumen
- Niederhedernstraße 2, 1 Fichte
Zustimmung mit Ersatzpflanzung von einem Laubbaum
- Schröfelhofstraße 118, 1 Asiatischer Blauglockenbaum
Zustimmung mit Ersatzpflanzung von einem Laubbaum
- Würmtalstraße 123, 1 Felsenbirne
Zustimmung mit Ersatzpflanzung von einem Laubbaum

3.2. Berichte der Unterausschüsse

1. UA Bauen, Wohnen, Baumschutz
TOP 6.4.: Zavelsteinstraße 3, Abbruch des bestehenden Einfamilienhauses, Neubau eines Einfamilienhauses mit einer Einliegerwohnung
Vorschlag des UA: Zustimmung zum Bauvorhaben, aber Berücksichtigung einer Photovoltaikanlage (PV-Anlage) und Berücksichtigung von Vorhaltungen für Ladepunkte an allen PKW-Stellplätzen.
Dem Vorschlag des UA wird vom Bezirksausschuss einstimmig zugestimmt.

TOP (N) - 6.5.: (N) - Petunienweg 17, Neubau eines Doppelhauses
Vorschlag des UA: Zustimmung zum Bauvorhaben, aber Berücksichtigung einer PV-Anlage und Berücksichtigung von Vorhaltungen für Ladepunkte an allen PKW-Stellplätzen.
Dem Vorschlag des UA wird vom Bezirksausschuss einstimmig zugestimmt.

TOP (N) - 6.6.: (N) - Haderunstraße 57, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage - Vorbescheid
Vorschlag des UA: Zustimmung zum Bauvorhaben, aber Berücksichtigung einer PV-Anlage und Berücksichtigung von Vorhaltungen für Ladepunkte an allen PKW-Stellplätzen. Offen ist in der Baubeschreibung Auskunft zu Punkt 5.1 (z.B. Wärmepumpe). Die Stellplätze 3 und 4 sind in den Unterlagen nicht ersichtlich. Dabei sollte auch, wie erwähnt, ein barrierefreier Stellplatz berücksichtigt werden. Zudem sollen Fahrradstellplätze berücksichtigt werden.
Dem Vorschlag des UA wird vom Bezirksausschuss einstimmig zugestimmt.

3.3. Berichte der Beauftragten

1. Kinderbeauftragte (Frau Hainz)
Frau Hainz berichtet, dass es eine „echte Anlaufstelle“ für das Kinder- und Jugendrathaus geben wird. Dazu gibt es einen Ideenwettbewerb zum Logo, bei dem Vorschläge bis 15.02.2024 eingereicht werden können. Frau Hainz bittet darum, dass die Info an die Schulen und Jugendtreffs verteilt wird.
Dem Vorschlag von Frau Hainz wird vom Bezirksausschuss einstimmig zugestimmt.
- (N) - 2. Regionalmanagement München Südwest am 29.11.2023 (Herr Bruckbauer)
Auf den schriftlich vorliegenden Bericht von Herrn Bruckbauer wird Bezug genommen. Herr Bruckbauer wird die Präsentation zur Veranstaltung anfordern und an die BA-Geschäftsstelle zum Versand an alle Mitglieder weitergeben.

3.4. Berichte zu Informationsveranstaltungen

4. Anträge, Anfragen und Schreiben an die Stadtverwaltung

1. Kurzzeitparkplätze für Liefer- und Pflegedienste in der Gardinistraße (Grünen-Fraktion)
Dem Antrag wird vom Bezirksausschuss gegen 6 Stimmen (CSU) zugestimmt.

5. Entscheidungsfälle

1. Stadtbezirksbudget, Private evang. Lukas-Grundschule, Erweiterung der Schülerbücherei, 630,- € (Direktorium, 04.12.23)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11882
Der Gewährung des beantragten Zuschusses wird vom Bezirksausschuss einstimmig zugestimmt.
2. Stadtbezirksbudget, petiti Ludlstrasse GmbH, Anschaffung von Vorhängen für den Gruppenraum, 5.158,93 € (Direktorium, 04.12.23)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11883
Nach längerer Diskussion stehen folgende Varianten zur Abstimmung:
 1. volle Summe: wird einstimmig abgelehnt.
 2. Gewährung eines Zuschusses in Höhe von 3.500,- €: wird gegen 9 Stimmen (6 CSU, 2 SPD, 1 FW) abgelehnt.
 3. Gewährung eines Zuschusses in Höhe von 3.000,- €: wird mit 11 Stimmen zugestimmt.
 Der Bezirksausschuss beschließt also mehrheitlich, einen Zuschuss in Höhe von 3.000,- € zu gewähren.

6. Anhörungsfälle

1. Präsentation Sommerstraße 2023 und Abfrage Sommerstraßen 2024 (Mobilitätsreferat, 01.12.23)
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, keine Sommerstraße zu melden.
2. Platzumgestaltung Canisiusplatz (Mobilitätsreferat, 05.12.23)
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, der Umgestaltung des Canisiusplatzes zuzustimmen. Die Bewohner des Farnwegs 14 sollen unbedingt in die Umgestaltung mit eingebunden werden.

3. Anfrage wegen Neubau / Austausch einer Lichtsignalanlage (LSA) Standort Großhaderner- / Würmtalstraße (Mobilitätsreferat, 06.12.23)
Dem Austausch wird vom Bezirksausschuss einstimmig zugestimmt.
 4. Zavelsteinstraße 3, Abbruch des bestehenden Einfamilienhauses, Neubau eines Einfamilienhauses mit einer Einliegerwohnung (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 14.12.23)
Wurde bereits unter TOP 3.2.1. behandelt.
 - (N) - 5. (N) - Petunienweg 17, Neubau eines Doppelhauses (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 22.12.23)
Wurde bereits unter TOP 3.2.1. behandelt.
 - (N) - 6. (N) - Haderunstraße 57, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage - Vorbescheid (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 22.12.23)
Wurde bereits unter TOP 3.2.1. behandelt.
- 7. Unterrichtungsfälle**
Die nachfolgenden Unterrichtungsfälle werden vom Bezirksausschuss gesammelt zur Kenntnis genommen bis auf die Punkte 7.13. und 7.14.
1. Aktualisierung der Liste und Karte mit Standorten für Geflüchtete und Wohnungslose ab 48 Bettplätzen (Sozialreferat, 28.11.23)
 2. Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV); Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV, Jahrgenehmigung für Reinigungsarbeiten an U-Bahnhöfen im gesamten Stadtgebiet München (Referat für Klima- und Umweltschutz, 28.11.23 und 05.12.23)
 3. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Waldwiesenstraße; Entfernung der Fahrspurtafel südlich Haderunstraße (Mobilitätsreferat, 30.11.23)
 4. Baumaßnahmen der Stadtwerke München, hier: Strom-Projekt Würmtalstraße
 5. Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV); Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV, Jahrgenehmigung 2024 für Reinigungsarbeiten an U-Bahnhöfen im gesamten Stadtgebiet München und Jahrgenehmigung 2024 für Reinigungsarbeiten an oberirdischen Verkehrsanlagen im Stadtgebiet München/Süd (Referat für Klima- und Umweltschutz, 04.12.23)
 6. Fällung von Gefahrenbäumen:
- Liste des Baureferates vom 28.11.2023
- Liste des Baureferates vom 30.11.2023
 7. Baumaßnahmen der Stadtwerke München, hier: Karl-Witthalm-Straße 4+14, Strom (SWM, 04.12.23)
 8. Runder Tisch zur geplanten Sprengeländerung von der GS Menaristraße zur GS Gardinistraße, zum Schuljahr 2024/25 (Referat für Bildung und Sport, 11.12.23)

9. Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV); Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV, Betrieb von Müllsammelfahrzeugen (Referat für Klima- und Umweltschutz, 13.12.23)
10. Vollzug der Grünanlagensatzung vom 15.06.2012, Baustelleinrichtung "Wiese vor Gardinistraße 35" (Mobilitätsreferat, 14.11.23)
11. Haseneystraße 32, 1 Lärche als Gefahrenbaum genehmigt (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 18.12.23)
12. AKIM Bericht 2. Hälfte 2023 (Sozialreferat, 18.12.23)
13. Präsentation der Novellierung der Baumschutzverordnung (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 19.12.23)
Frau Wennig berichtet, dass dies zunächst die erste Information war und es im Frühjahr weitere Besprechungen geben wird.
Frau Dr. Unterberg weist darauf hin, dass dann Themen wie „Entsiegelung“ und „Konkrete Auswahl von Ersatzpflanzungen“ noch vertieft besprochen werden sollten.
14. Angebot zum Versand von Bezirksausschussnewsletter (Direktorium, 19.12.23)
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, die Möglichkeit des Versandes in Anspruch zu nehmen. Es gibt 2 Vorschläge zur Ausgestaltung:
1. „Basic“-Variante: Tagesordnung, Hinweis auf Veranstaltungen und Sitzungstermine sowie kurzer Rückblick auf die vergangene Sitzung
2. Arbeitsgruppe mit Mitgliedern aus jeder Fraktion, um ein Konzept für einen umfangreicheren Newsletter zu erstellen.
Variante 2 wird gegen 3 Stimmen vom Bezirksausschuss abgelehnt. Der BA beschließt daher mehrheitlich, zunächst mit der „Basic“-Variante zu starten. Ein Ausbau ist später trotzdem denkbar.
- (N) - 15. (N) - Haushaltsbeschluss 2024; Stadtbezirksbudget für 2024 (Direktorium, 28.12.23)

8. Antworten der Stadt

1. Bestellung einer städtischen Leistung,
hier: Topo-Box-Einsatz in der Würmtalstraße (Mobilitätsreferat, 28.11.23)
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06108
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, den Topo-Box-Einsatz zum genannten Preis zu bestellen.
2. Parkverbot Rodensteinstraße (Mobilitätsreferat, 01.12.23)
Das Schreiben des Mobilitätsreferates wird vom Bezirksausschuss zur Kenntnis genommen.
3. Zustand Silberdistelstraße (Baureferat, 29.11.23)
Das Schreiben des Baureferates wird vom Bezirksausschuss zur Kenntnis genommen.
4. Fahrbahnbelag Würmtalstraße (Baureferat, 30.11.23)
Das Schreiben des Baureferates wird vom Bezirksausschuss zur Kenntnis genommen.

5. Verkehrsrechtliche Anordnungen, hier: Canisiusplatz und Platanenstraße (Mobilitätsreferat, 19.12.23)
Herr Winklmeier hat bereits Terminvorschläge an das Mobilitätsreferat gemeldet und wird dann nach Rückmeldung zum Ortstermin einladen.

9. Sonstige Antworten auf Anfragen des Bezirksausschusses

1. Regionaler Landschaftspark (Regionalmanagement München Südwest, 19.12.23)
Das Schreiben wird vom Bezirksausschuss zur Kenntnis genommen.

10. Verschiedenes
- kein Eingang -

- 11. Beschlüsse des Stadtrates sowie Bekanntgaben im Stadtrat**
Die Beschlussvorlagen und Beschlüsse werden vom Bezirksausschuss zur Kenntnis genommen.
Eine Auflistung der Beschlussvorlagen findet sich in der Tagesordnung für die Sitzung am 08.01.2024.

Ende der Sitzung: 21:05 Uhr

Dr. Renate Unterberg
Vorsitzende des BA 20
- Hadern -

BA-Geschäftsstelle
(Protokollführung)