

Datum: 05.02.2024



Landeshauptstadt
München
Stadtkämmerei

Investitionsplanung
und -controlling
SKA 2.21

Umbau und Sanierung des ehemaligen Bettenhauses Nr. 3 am Klinikum Schwabing zu Wohnungen für Pflegepersonal

- 1. Bedarfs- und Konzeptgenehmigung**
- 2. Genehmigung des Projektauftrags mit Kostenobergrenze**
- 3. Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2023-2027**

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12240

Beschluss des Kommunalausschusses vom 07.03.2024 (VB)

Öffentliche Sitzung

I. An das Kommunalreferat - Immobilienmanagement

Die Stadtkämmerei stimmt der vorliegenden Vorlage zu, soweit die einschlägigen staatlichen Investitionszuwendungen in maximaler Höhe gesichert sind.

Wir bitten um Klarstellung, dass die in der Beschlussvorlage angegebene Höhe der Mietzinsen nach dem Beurteilungsstand aus heutiger Sicht berechnet wurde und diese beim Förderantrag auf die von der Regierung von Oberbayern festgelegte Obergrenze angepasst wird.

Die Stadtkämmerei weist ausdrücklich darauf hin, dass schon die aktuelle Finanzplanung einen erheblichen Anstieg der städtischen Verschuldung in den nächsten Jahren aufweist. Durch die weltpolitischen Umstände und die konjunkturellen Entwicklungen ist mit einer weiteren Verschlechterung in der Fortschreibung der Finanzplanung zu rechnen. Um die Finanzplanungen künftiger Jahre genehmigungsfähig gestalten zu können, müssen in absehbarer Zeit zwangsläufig die investiven Ansätze im Zeitraum des Mehrjahresinvestitionsprogramms massiv abgesenkt werden.

Die Stadtkämmerei bittet darum, die Stellungnahme in die Beschlussvorlage einzuarbeiten oder als Anlage beizufügen.

Gezeichnet

Frey
Frey, Christoph am 05.02.2024