



An den Oberbürgermeister  
Herr Dieter Reiter  
80331 München

München, 9. Februar 2024

## Antrag

### Kautionsbürgschaften für junge Menschen übernehmen

Das Sozialreferat wird beauftragt, ein Konzept für einen städtischen Kautionsfonds zu entwickeln, der junge Menschen beim Bezug einer neuen Wohnung unterstützt, indem die Mietkaution, bzw. eine Bürgschaft für die Kautions von der Landeshauptstadt München übernommen wird. Diese städtische Bürgschaft soll es auch jungen Menschen mit einkommenschwächeren Eltern ermöglichen, in eine eigene Mietwohnung zu ziehen.

Weiter wird die Verwaltung gebeten, die „Soziale Gewährleistung“ für Wohnungslose entsprechend weiterzuentwickeln und die bestehenden Unterstützungssysteme im Bürgergeld, bzw. Wohngeld gezielt für junge Menschen zu kommunizieren und damit stärker bekannt zu machen.

### Begründung

Gerade junge Menschen haben es in München schwer, eine Wohnung zu finden. Gespräche haben gezeigt, dass dabei unter anderem die Forderung nach einer Kautions oder Bürgschaft ein großes Hindernis für viele junge Menschen ist, da das Einkommen noch nicht reicht, um einen so hohen Betrag zu bezahlen und die Eltern nicht in der Lage sind, die Bürgschaft zu übernehmen.

Ein städtischer Kautionsfonds wäre ein einfaches und kostengünstiges Mittel, diese Hürde für junge Menschen abzuschaffen und ihnen den Bezug in eine eigene Mietwohnung und damit den Schritt Richtung Selbstständigkeit zu erleichtern.

#### Initiative:

Stadtrat Stefan Jagel  
Stadträtin Marie Burneleit  
Stadträtin Brigitte Wolf  
Stadtrat Thomas Lechner

#### Initiative:

Stadträtin Clara Nitsche  
Stadträtin Marion Lüttig  
Stadträtin Nimet Gökmenoğlu  
Stadtrat Andreas Voßeler  
Stadträtin Sibylle Stöhr

Stadtratsfraktion

Die Linke / Die PARTEI

[dielinke-diepartei@muenchen.de](mailto:dielinke-diepartei@muenchen.de)

Telefon: 089/233-25 235

Rathaus, 80331 München