



Landeshauptstadt München, Direktorium  
Marienplatz 8, 80331 München

An alle

Mitglieder des BA 3

Vertreter\*innen von Behörden, Stadtrat und Presse,

Bürger\*innen

**Vorsitzende**

**Dr. Svenja Jarchow-Pongratz**

1.stellv. Vors. Dr. Gerhard Pischel

2.stellv. Vors. Gesche Hoffmann-Weiss

**Geschäftsstelle:**

Tal 13, 80331 München

Telefon: 233 - 21333

Telefax: 233 - 989 - 21370

E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, 22.12.2023

**Einladung zur öffentlichen Sitzung  
des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt  
am Dienstag, den 09.01.2024, um 19.30 Uhr  
in der Mensa der Anita Augspurg BOS, Brienner Straße 37**

**Persönliche Anliegen können auch von 18.30 – 19.15 Uhr, vor der Sitzung, bei der Bürger\*in-  
sprechstunde angebracht werden.**

**Termine der Unterausschüsse: siehe Seite 5**

Vorgesehene Tagesordnung:

**A Allgemeines**

- 1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**
- 2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung**
- 3. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzungen**
- 4. Fragen an die Polizei**

**5. Bürger\*innenanliegen**

**5.1 Der/die Bürger\*in hat das Wort**

**5.2 Vorstellungen und Berichte**

AWM – Vorstellung Wertstoffinseln

**6. Antworten der Stadtverwaltung auf Anträge und Anfragen des BA**

- 6.1 Wie soll künftig die Zerstörung der Grünfläche verhindert werden?  
BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00351 aus der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 03 -  
Maxvorstadt am 15.11.2023
- 6.2 WC U-Bahn Josephsplatz  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04090
- 6.3 Luftmessung am Altstadtringtunnel  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06014
- 6.4 BR-Studiobau erhalten  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06016
- 6.5 Kunstareal München  
Antrag Nr. 20-26 / B 06011
- 6.6 entfällt

- 6.7 Betreff: Auslobung eines Architekturpreises mit der TU München, Großflächiger, vernetzter Ausbau erneuerbarer Energie in Industriegebieten und gute Architektur dürfen kein Widerspruch sein  
BA-Antrag-Nr. 20-26 / B 04363
- 6.8 Luisenstr. 22, Fl.Nr. 5453/0, Gemarkung Sektion III Umbau Paul-Heyse-Villa  
Anfrage Nr. 20-26 / Q 00354 aus der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 03 - Maxvorstadt am 15.11.2023
- 6.9 Bespielung des Königsplatzes  
Anfrage Nr. 20-26 / Q 00352 aus der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 03 - Maxvorstadt am 15.11.2023

## **7. Berichte der Beauftragten**

### **B Klima, Umwelt und Planung**

#### **1. Bürger\*innenanliegen und Anträge**

##### **1.1 Bürger\*innenanliegen**

- 1.1.1 Zwei Vorschläge zur Aufwertung des Viertels  
Bürger\*innenanliegen vom 05.12.2023

##### **1.2 Anträge**

- 1.2.1 Antrag SPD vom 21.12.2023  
Nachfrage Baumpflanzungen in der Kreittmayrstraße
- 1.2.2 Antrag CSU vom 21.12.2023  
Pappenheimstraße 14 – Möglichkeit der Zwischennutzung prüfen
- 1.2.3 Antrag Grüne vom 21.12.2023  
Dachauer Str. 16 – Wohnraum in der Maxvorstadt erhalten

#### **2. Entscheidungen und Anhörungen**

##### **2.1 Bauvorhaben**

- 2.1.1 Bauliste der LBK: KW 47-50
- 2.1.2 WEB-Liste der LBK: KW 46-48
- 2.1.3 Augustenstr. 37: Dachgeschossumbau mit Rückbau einer bestehenden Wohneinheit und Erstellung zweier neuer Wohneinheiten, Anbau von Aufzug und Balkonen, Fassadenumgestaltung in Anlehnung an die historische Fassade im EG
- 2.1.4 Augustenstr. 63: Nutzungsänderung: Verkaufsladen in einen Imbissladen mit alkoholfreien Getränken
- 2.1.5 Dachauer Str. 16: Neubau eines Büro- und Geschäftshauses mit Tiefgarage | 15.01.2024

##### **2.2 Budget**

#### **3. Vollzug der Baumschutzverordnung, Baumfällungen, Grün- und Freiflächenplanung**

##### **3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung**

##### **3.2 Baumfällungen**

- 3.2.1 Fällungsantrag vom 06.12.2023 auf dem Grundstück Nymphenburger Str. 21a | 19.01.2024
- 3.2.2 Fällungsantrag vom 22.11.2023 auf dem Grundstück Geschwister-Scholl-Pl. 1 | 23.01.2024
- 3.2.3 Fällungsantrag vom 22.11.2023 auf dem Grundstück Ludwigstr. 28 | 23.01.2024

#### **4. Aktuelle Sachstandsberichte**

##### **5. Unterrichtungen**

- 5.1 Koordiniertes Bauwerkserhaltungsprogramm Brücken Grundsatzbeschluss  
Sitzungsvorlage 20-26 / V 09740
- 5.2 Baumpflanzungen im öffentlichen Raum gemäß den Vorschlägen aus den Bezirksausschüssen  
Sitzungsvorlage 20-26 / V 09855
- 5.3 Beschlussvollzugskontrolle (BVK)

- Sitzungsvorlage 20-26 / V 11369
- 5.4 Geförderter Wohnungsbau in München; Bekanntgabe der Mietfachstelle für die Jahre 2020 – 2022  
Sitzungsvorlage 20-26 / V 11382
- 5.5 Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2023 – 2027  
Sitzungsvorlage 20-26 / V 10629
- 5.6 Bauprogramm; Barrierefreie Querungen im Fuß- und Radverkehr  
Sitzungsvorlage 20-26 / V 05510
- 5.7 Ausnahmezulassungen gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV
- 5.8 Ausnahmezulassung gem. 32. BImSchV
- 5.9 Zweitschrift der Beschlussvorlage Sportbauprogramm - Sachstandsbericht 2023
- 5.10 Mehrjahresinvestitionsprogramm 2023 – 2027; Maßnahmen im Bereich des Kommunalreferates; Programmwurf
- 5.11 Abdruck Baugenehmigung Schellingstr. 15
- 5.12 Baumaßnahmen der Stadtwerke München - Stichtag vom 04.12.2023 bis 18.12.2023
- 5.13 Sachstandsbericht zum Gewerbeflächenentwicklungsprogramm (GEWI)  
Sitzungsvorlage 20-26 / V 10968
- 5.14 Erlass einer Erhaltungssatzung nach § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB im Stadtbezirk 03 (Maxvorstadt) und 09 (Neuhausen-Nymphenburg)  
Sitzungsvorlage 20-26 / V 10871
- 5.15 EH-Genehmigungen

## **C Mobilität und öffentlicher Raum**

### **1. Bürger\*innenanliegen und Anträge**

#### **1.1 Bürger\*innenanliegen**

- 1.1.1 Div. Beanstandungen im Bereich der Zieblandstr. / Augustenstr. und Schellingstr.  
Bürger\*innenanliegen vom
- 1.1.2 entfällt
- 1.1.3 Radwegbrücke über Schwere Reiter Str Höhe Heßstr.  
Bürger\*innenanliegen vom 30.11.2023
- 1.1.4 Flink an der Karlstrasse 44  
Bürger\*innenanliegen vom 05.12.2023
- 1.1.5 Betreff: Bürgerpost: Alter botanischer Garten  
Bürger\*innenanliegen vom 05.12.2023
- 1.1.6 entfällt
- 1.1.7 Mehr Bäume und Radabstellplätze in der Karlstraße/Katharina-von-Bora-Straße.  
Hierzu gibt es keine Unterlagen

#### **1.2 Anträge**

- 1.2.1 Antrag CSU vom 21.12.2023  
Keine Pro-Palästina Demonstrationen am Königsplatz
- 1.2.2 Antrag CSU vom 21.12.2023  
Vorrang für die Buslinie 154 beim Linksabbiegen in die Ludwigstr.

## **2. Entscheidungen und Anhörungen**

### **2.1 Verkehr**

- 2.1.1 Schellingstraße 108, Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes

### **2.2 Öffentlicher Raum**

- 2.2.1 Hiltensperger Str. 15- Aufstellen neuer Verkaufseinrichtungen

### **2.3 Gaststätten**

### **2.4 Veranstaltungen**

### **2.5 Aktuelle Sachstandsberichte**

### **3. Unterrichtungen**

- 3.1 Beschluss zu On-Demand-Mobilität für die Landeshauptstadt München; Einstieg in flexible und nachfrageorientierte Mobilitätsangebote
- 3.2 Antwort auf Bürger\*innenanliegen Gabelsbergerstraße
- 3.3 Verkehrsrechtliche Anordnungen
- 3.4 MVG Baumaßnahmen U2

## **D Soziales und Bildung**

### **1. Bürger\*innenanliegen und Anträge**

#### **1.1 Bürger\*innenanliegen**

#### **1.2 Anträge**

### **2. Entscheidungen und Anhörungen**

#### **2.1 Budget**

Stadtbezirksbudget

Förderverein der Grundschule an der Blütenburgstraße e.V.

Deutsch- und Lernunterstützung benachteiligter Kinder der Blütenburgschule vom 15.01. - 31.07.2024

3.000,00 Euro

### **3. Aktuelle Sachstandsberichte**

### **4. Unterrichtungen**

- 4.1 Schul- und Kitabauoffensive - 5. Schulbauprogramm  
Sitzungsvorlage 20-26 / V 11583
- 4.2 Haushaltsplan 2024 – Produkt- und zielorientierte Ansätze; Zuschussnehmerdatei 2024  
Vollzug des Haushaltsplanes 2024 für den Bereich „Förderung freier Träger“  
des Amtes für Wohnen und Migration  
Sitzungsvorlage 20-26 / V 11490
- 4.3 Haushaltsplan 2024 - Produkt- und zielorientierte Ansätze; Zuschussnehmerdatei 2024  
Vollzug des Haushaltsplanes 2024 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Sozialrefe-  
rates/Gesellschaftliches Engagement und Geschäftsleitung/Sozialplanung  
Sitzungsvorlage 20-26 / V 11441
- 4.4 Haushaltsplan 2024 - Produkt- und zielorientierte Ansätze; Zuschussnehmerdatei 2024  
Vollzug des Haushaltsplanes 2024 für den Bereich „Förderung freier Träger“ des Amtes für  
Soziale Sicherung  
Sitzungsvorlage 20-26 / V 11407
- 4.5 Haushaltsplan 2024 - Produkt- und zielorientierte Ansätze; Zuschussnehmerdatei 2024  
Vollzug des Haushaltsplanes 2024 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Stadtju-  
gendamtes  
Sitzungsvorlage 20-26 / V 11392
- 4.6 Erinnerungszeichen zum Gedenken an Olga Maier
- 4.7 Neueröffnung von Unterkünften zur Unterbringung Geflüchteter  
Sitzungsvorlage 20-26 / V 11220
- 4.8 Hilfsangebote für Seniorinnen und Senioren ausweiten  
Sitzungsvorlage 20-26 / V 11241
- 4.9 Verwendungsnachweise

## **E Kultur und Demokratieförderung**

### **1. Bürger\*innenanliegen und Anträge**

#### **1.1 Bürger\*innenanliegen**

#### **1.2 Anträge**

### **2. Entscheidungen und Anhörungen**

#### **2.1 Budget**

Stadtbezirksbudget

Initiative "1:16"  
Ausstellung 1:16 vom 28.01. - 08.02.2024  
1.750,00 Euro

## **2.2 Budget**

Stadtbezirksbudget  
Initiative "Child in Time"  
Ausstellung "Child in Time" vom 15.03. - 15.05.2024  
3.000,00 Euro

## **2.3 Budget**

Stadtbezirksbudget  
Initiative "ZACK"  
Videoausstellung "ZACK" vom 14.02. - 29.02.2024  
881,00 Euro

## **3. Aktuelle Sachstandsberichte**

## **4. Unterrichtungen**

- 4.1 Verwendungsnachweise
- 4.2 Eilentscheid  
Kunstprojekt Justizzentrum an der Nymphenburger Straße

## **F BA-Angelegenheiten, Sonstiges und Termine**

- 1.1 Kinder- und Bürgerfest am 20.07.2024: Ort?
- 1.2 Antrag SPD vom 20.12.2023  
BA-Schaukasten St. Markus

## **Vorbereitende UA-Sitzungen im Januar**

UA Klima, Umwelt und Planung, 03.01.2024, um 19:00 Uhr im Bürgerbüro Schellingstraße 28 a, 80799 München  
UA Mobilität und öffentlicher Raum, 04.01.2024, um 19:00 Uhr im Bürgerbüro Schellingstraße 28 a, 80799 München  
UA Soziales und Bildung, 03.01.2024, um 19:00 im ASZ, Gabelsbergerstr. 55, 80333 München  
UA Kultur und Demokratieförderung, 03.01.2024, um 19:00 Uhr, in der Mensa der Anita Augspurg BOS, Brienner Straße 37

## **Nächste BA-Sitzung im Februar**

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt findet als am 06.02.2024 in der Mensa der Anita Augspurg BOS, Brienner Straße 37, statt.

München, 06.02.2024

gez.  
Dr. Svenja Jarchow-Pongratz  
Vorsitzende