

Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirkes



**Pasing-Obermenzing**



Landeshauptstadt  
München

Landeshauptstadt München, Direktorium  
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

**Vorsitzender**  
**Frieder Vogelsgesang**

**Geschäftsstelle:**

BA-Geschäftsstelle West  
Rathaus Pasing  
Landsberger Straße 486  
81241 München  
Telefon (089) 233 37354  
Telefax (089) 233 989 37356  
bag-west.dir@muenchen.de

München, 10.01.24

## **Protokoll**

### **zur Sitzung des Bezirksausschusses 21 Pasing-Obermenzing**

**am Dienstag, 09. Januar 2024, 19.00 Uhr**

**Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal,  
Landsberger Str. 486, 81241 München**

### **Tagesordnung**

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 20.15 Uhr

Anwesende BA-Mitglieder: 29

Gäste: Vertretung der Polizeiinspektion 45,  
Pressevertreter (Süddeutsche Zeitung, Münchner  
Merkur, TZ, Hallo München, Pasinger Archiv),  
Seniorenbeauftragte, Kinderbeauftragte,  
Bürger\*innen

## 1. **Begrüßung**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung mit der Begrüßung der Anwesenden; Beschlussfähigkeit ist gegeben.

### 1.1 **Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO**

Das Protokoll der BA-Sitzung vom 05.12.23 wird einstimmig ohne Änderungs- oder Ergänzungswünsche genehmigt.

Die vorliegende Tagesordnung wird mit den darin enthaltenen Nachträgen einstimmig angenommen.

## 2. **Anliegen von Bürger\*innen**

### 2.1 **Sprechstunde für Bürger\*innen**

Eine Vertretung der Pasing Arcaden informiert, dass man sich mit dem Baureferat bzgl. der Betriebszeiten des Brunnens in Verbindung gesetzt hat. Der Brunnen zieht regelmäßig im Sommer viele Familien mit Kindern an, die im Brunnen baden und dort auch picknicken. Dadurch würden die Anwohner\*innen über Gebühr mit Lärm belästigt. Das Baureferat wurde deshalb gebeten zu prüfen, ob man die Betriebszeiten einschränken könnte. Ein Anwohner bestätigt die Situation und schildert die Belästigungen aus seiner Sicht (siehe auch TOP 6 bzw. 15.1.2.6)

### 2.2 **Post von Bürger\*innen an den BA 21**

1. Verkehrsplanung in München-Pasing (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.12.23): siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 1
2. Einreichung der Forderungen gegen den Bebauungsplan Nr. 1275 Dreilingsweg (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.12.23): siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 2
3. Weitere Nutzung Hotel in der Menzingerstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.12.23): siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 1
4. Dauerhafte Öffnung des Horts in der Glasunowstr. 4 für die Oselschule (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.12.23): siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 2
5. Mangelhafte Verkehrsanbindung Paul-Gerhardt-Allee - Reduzierung Busangebot Berduxstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.12.23): siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 3
6. Winterdienst / Einsatz von Salz (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.12.23): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 1
7. Antrag auf Tischtennisplatten in der Grünanlage Bärmann- / Von-Frays-Straße: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 3
8. Konzept Grünpaten-Förderung: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 1
9. Winterdienst in der Grandlstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 2

10. Anträge Pörschacher Straße: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 4
11. Radfahren auf Straßen erlaubt - Alte Allee und Bergsonstraße: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 5
12. Bauvorhaben Freseniusstr. 101: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 3
13. Verlängerung U5, Baumfällungen: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 6
14. Parksituation Barystraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 4
15. Ampel Hermann-Köhl-Straße und Offenbachstraße - Unterführung: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 5
- (N) 16. Jahresausklang 2023: siehe Bericht des UA Kultur, Heimatpflege und Organisation, TOP 6
- (N) 17. Broschüre des Referats für Bildung und Sport und Pädagogisches Institut „Hintergrundinformationen aus dem Leitfaden zur Schulung zum Klimabotschafter/ zur Klimabotschafterin“; Einspruch und Bitte um Neufassung und sofortiger Einstellung: Vertagung
- (N) 18. Donizettiweg – Autofriedhof: Vertagung

### 3. **Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz + Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 05.01.24 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen.

#### 3.1 **Vollzug der Baumschutzverordnung**

1. Bodenseestr. 31: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 2
2. Rhea-Lüst-Straße: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 3
3. Scapinellistr. 15: 1 Linde: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 4
4. Benderstr. 39: 1 Zypresse: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 5
5. Härtingerstr. 8c: 1 Fichte: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 6
6. Betzenweg 72: 1 Kiefer: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 7

7. Waldhornstr. 4: 10 Ahorn, 6 Fichten, 1 Kiefer, 1 Lärche, 1 Eiche, 1 Esche: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 8
8. Landsberger Str. 382: 1 Robinie: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 9
9. Seeholzenweg 3: 1 Kiefer: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 10
10. Peter-Putz-Str. 1: 1 Hainbuche: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 11
11. Neufeldstr. 33: 2 Nadelbäume: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 12
12. Wöhlerstr. 48a: 1 Atlaszeder, 1 Schwarzkiefer: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 13
13. Gerlichstr. 14: 1 Schwarzkiefer: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 14
14. Oneginstr. 21: 1 Kiefer: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 15
15. Pläntschweg 58: 1 Esche: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 16
16. Westerholzstr. 7: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 17
17. Dachstr. 56: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 18
18. Gaikircherstr. 3: Baumbestandsplan (DHH 1+2): siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 19
19. Gaikircherstr. 3: Baumbestandsplan (DHH 3+4): siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 20
20. Am Krautgarten / Aubinger Straße: Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 21
21. Menzinger Str. 121: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 22
22. Am Gänsebühel 15: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 23
23. Rathochstr. 80: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 24
24. Mitterfeldstr. 59 b: 2 Rotbuchen, 2 Hainbuchen: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 25

- 25. Veldener Str. 38: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 26
- 26. Freseniusstr. 101: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 27
- 27. Packenreiterstr. 1: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 28
- 28. Bäckerstr. 27: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 29
- 29. Weinbergerstr. 29: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 30
- 30. Croissant-Rust-Str. 7: 7 Thuja, 1 Lärche: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 31

### **3.2 Gefahrenbäume**

- 1. Baumentfernungen und Gehölzpflegemaßnahmen an Straßen und öffentlichen Grünflächen; Liste der Gefahrenbäume vom 30.11.23: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 32

### **4. Bericht des UA Planung und Mobilität + Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 03.01.24 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen.

- 1. Protokoll der gemeinsamen Sondersitzung Planungen Pippinger Flur vom 22.11.23 (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.12.23): siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 7

### **5. Bericht des UA Bau und verk. Einzelmaßnahmen + Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 02.01.24 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachfolgende Punkte einstimmig unverändert angenommen:

TOP 4 Parksituation Barystraße

In diesem Zusammenhang wird TOP 12.2. mitbehandelt.

Die Empfehlung wird einstimmig dahingehend geändert, dass die Bürger\*innen, die sich an den BA gewandt haben, über die Anfrage unter TOP 12.2. informiert werden.

TOP 25 Grüne, Antrag: 1. Rechts-vor-links in Tempo 30-Zonen in allen Straßen ohne Linienbusverkehr, 2. Aufbringen von Piktogrammen "30" auf der Fahrbahn in Tempo 30-Zonen in allen Straßen mit Linienbusverkehr (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.12.23)

Es wird einstimmig nochmalige Vertagung beschlossen.

TOP 31 Errichtung von Pollern auf dem Gehweg an der Ostseite der Bausewein-  
allee

Es wird einstimmig beschlossen, die Empfehlung dahingehend zu ändern, dass die  
Aufstellung von Pflanzkübeln (statt Gabionen) geprüft werden soll.

#### **5.1. Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung**

1. Anwesen im Bereich Landsberger Straße und Bodenstedtstraße: siehe Bericht des  
UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 6

#### **6. Bericht des UA Kultur, Heimatpflege, Organisation + Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 03.01.24 wird Bezug  
genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachfolgenden  
Punkt einstimmig unverändert angenommen.

TOP 4 Brunnen Pasing Arcaden

Es wird einstimmig Vertagung beschlossen.

#### **7. Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport + Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 02.01.24 wird Bezug  
genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert  
angenommen.

1. Protokoll zum Ortstermin Peslmüllerschule am 23.11.23 (Vertagung aus der BA-  
Sitzung vom 05.12.23): siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 4

#### **8. Bericht des UA Budget + Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 08.01.24 wird Bezug  
genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert  
angenommen.

#### **9. Berichte der Beauftragten und Beirat\*innen**

Mieterbeirätin:

Frau Genikomsidis wird an der nächsten öffentlichen Sitzung des Mieterbeirats am  
22.01.24 teilnehmen und dann berichten.

#### **10. Entscheidungen**

1. Baustellensicherungskonzept für Schulradwege; Empfehlung Nr. 20-26 / E 00145  
der Bürgerversammlung vom 19.07.21 (Vertagung aus der BA-Sitzung vom  
05.12.23)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05328: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche  
Einzelmaßnahmen, TOP 7
2. Stadtbezirksbudget; Antrag Trägerverein für regionale soziale Arbeit e.V., Geschäfts-  
bereich Regsam auf Zuschuss für die 2. Freiwilligenmesse Pasing-Obermenzing am  
13.04.24 in Höhe von 8.005,00 €  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11789: siehe Bericht des UA Budget, TOP 1
3. Stadtbezirksbudget; Antrag Münchner Schulstiftung - Ernst v. Borries-  
Obermenzinger Gymnasium auf Zuschuss für Schul-Bigband-Begegnung 2023 vom  
15. - 23.10.23 in Höhe von 3.540,00 €  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11886: siehe Bericht des UA Budget, TOP 2

## 11. Anhörungen

1. Bodenseestr. 31: Neubau eines Wohnheims für Auszubildende - Vorbescheid (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.12.23): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 8
2. Rhea-Lüst-Str.: Errichtung eines Hauses für Kinder mit 2 Kinderkrippen- und 2 Kindergartengruppen (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.12.23): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 9 und Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 5
3. Westerholzstr. 7: Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern mit insgesamt 5 Wohneinheiten und einer gemeinsamen Tiefgarage: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 10
4. Dachstr. 56: Neubau von 4 Reihhäusern und 2 Parkliftanlagen sowie Rückbau des Bestandes: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 11
5. Gaalkircherstr. 3: Neubau eines Doppelhauses mit 2 Stellplätzen (DHH 1 + DHH 2): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 12
6. Gaalkircherstr. 3: Neubau eines Doppelhauses mit 2 Stellplätzen (DHH 3 + DHH 4): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 13
7. Am Krautgarten / Aubinger Straße: Werkstatt für Menschen mit Behinderung, Förderstätte und Boardinghaus: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 14 und Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 6
8. Menzinger Str. 121: Neubau eines Einfamilienhauses: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 15
9. Am Gänsebüchel 15: Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung, Doppelgarage und Aussenpool: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 16
10. Rathochstr. 80: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 17
11. Veldener Str. 38: Anbau an ein Reiheneckhaus: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 18
12. Freseniusstr. 101: Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 19
13. Packenreiterstr. 1: Neubau eines Mehrfamilienhauses (33 WE) mit Tiefgarage und Mobilitätskonzept: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 20
14. Bäckerstr. 27: Neubau eines Rückgebäudes mit 2 Wohneinheiten und 2 Stellplätzen: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 21
15. Weinbergerstr. 29: Schulbauoffensive - Errichtung eines temporären Schulpavillons mit Fachlehrsälen, Verwaltung und Mensa als Interimsmaßnahme für das Max-Planck-Gymnasium, Standzeit bis 2032: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 22 und Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 7

- 16. Erinnerungsverfahren Maria-Eich-Straße zwischen Pfeivestlstraße und Stadtgrenze; Fahrbahnsanierung: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 23
- 17. Erinnerungsverfahren Alte Allee zwischen Petzetstraße und Bergsonstraße; Fahrbahnsanierung: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 24
- (N) 18. MVG-Zeitkarten für Bezirksausschussmitglieder; Antrag Nr. 20-26 des BA 16 Ramersdorf-Perlach vom 09.12.21: Vertagung

## 12. Anträge und Anfragen

- 1. Grüne, Antrag: 1. Rechts-vor-links in Tempo 30-Zonen in allen Straßen ohne Linienbusverkehr  
2. Aufbringen von Piktogrammen "30" auf der Fahrbahn in Tempo 30-Zonen in allen Straßen mit Linienbusverkehr (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.12.23): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 25
- 2. CSU, Anfrage: Verkehrssituation Barystraße  
Der Anfrage wird einstimmig zugestimmt.
- 3. SPD, Antrag: Container Standorte als Übergangslösung für die Geschäftsleute im Pasinger Bahnhof Nord  
Der Antrag wird in eine Anfrage nach dem aktuellen Sachstand bzgl. einer Übergangslösung für die Läden umgewandelt und einstimmig so beschlossen.
- 4. SPD, Antrag: Zügige Beseitigung von Streugut auf Radwegen und Fahrradstraßen im Stadtbezirk 21  
Es wird mehrheitlich mit 11 Gegenstimmen (3 Bündnis 90 / Die Grünen, 6 SPD, 1 FW / ÖDP, 1 AfD) Nichtbefassung beschlossen.
- 5. SPD, Antrag: Toilettenanlage, Waschanlage und Servicestation für Fahrräder in der Fahrradgarage im Neubau am Pasinger Bahnhof Nord einplanen  
Der Antrag wird mehrheitlich mit 6 Gegenstimmen (6 SPD) abgelehnt.

## 13. Unterrichtungen

- 1. Unveränderte Fortführung von Gaststätten  
- "Chef Secret", Landsberger Str. 437: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 26

## 14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

- 1. Bauausschuss vom 10.10.23:  
Bauprogramm  
Barrierefreie Querungen im Fuß- und Radverkehr  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05510: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 27



2. Vollversammlung vom 29.11.23:  
A) Sachstandsbericht zum Gewerbeflächenentwicklungsprogramm (GEWI),  
B) Anträge  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10968: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität,  
TOP 8
3. Vollversammlung vom 29.11.23:  
Grundsatzbeschluss III, Fortschreibung des Klimabudgets  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10568: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und  
Klimaschutz, TOP 33
4. Vollversammlung vom 29.11.23:  
Sportbauprogramm – Sachstandsbericht 2023  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11285: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und  
Sport, TOP 8
5. Bauausschuss vom 05.12.23:  
Koordiniertes Bauwerkserhaltungsprogramm Brücken, Grundsatzbeschluss,  
1. Ursachen des Instandsetzungsbedarfes, 2. Bauwerkserhaltungsprogramm  
Brücken mit Maßnahmenpaketen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09740: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität,  
TOP 9
6. Bauausschuss vom 05.12.23:  
Baumpflanzungen im öffentlichen Raum gemäß den Vorschlägen aus den  
Bezirkssausschüssen, Ergebnis der Machbarkeitsuntersuchung für die Standort-  
vorschläge  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09855: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und  
Klimaschutz, TOP 34
7. Bauausschuss vom 05.12.23:  
Verlängerung der U-Bahn-Linie 5-West von Pasing nach Freiham, Ausführungs-  
genehmigung Vorhaltemaßnahme Freiham-Zentrum  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11171: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität,  
TOP 10
8. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.12.23:  
Beschlussvollzugskontrolle (BVK), Bericht über die der BVK unterliegenden  
Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der  
Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.08.2022 – 31.07.2023  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11369: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität,  
TOP 11
9. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.12.23:  
Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2023 – 2027, Gliederungsziffern  
3601 Baum- und Denkmalschutz, 6100 Referat für Stadtplanung und Bauordnung,  
6101 Stadtentwicklungsplanung, 6110 Lokalbaukommission, 6130 Stadtplanung  
6150 Städtebauförderung, 6200 Förderung Wohnungsbau & Wohnsiedlung,  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10629: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität,  
TOP 12

10. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.12.23:  
Geförderter Wohnungsbau in München, Bekanntgabe der Mietfachstelle für die Jahre 2020 – 2022, a) Förderung bis zum 31.12.2001 - Klassischer 1. Förderweg (Mietpreisprüfungen), b) Förderungen ab dem 01.01.2002 - „Wohnen in München“ (Prüfung der Miete)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11382: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 28
11. Bildungsausschuss und Sportausschuss vom 06.12.23:  
Mehrjahresinvestitionsprogramm (MIP) 2023 – 2027, 1. Investitionsmaßnahmen für Bildungseinrichtungen, Kindertageseinrichtungen und Sportanlagen, 2. Stellungnahmen der Bezirksausschüsse  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11668: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 9
12. Bildungsausschuss und Bauausschuss vom 06.12.23:  
Schul- und Kitabauoffensive - 5. Schulbauprogramm  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11583: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 10
13. Kommunalausschuss vom 07.12.23:  
Mehrjahresinvestitionsprogramm 2023 - 2027; Maßnahmen im Bereich des Kommunalreferates; Programmentwurf  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11572: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 29
14. Sozialausschuss vom 14.12.23:  
Hilfsangebote für Seniorinnen und Senioren ausweiten  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11241: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 11
15. Gesundheitsausschuss vom 14.12.23:  
Stadtteilgesundheit für München  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11342: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 12
- 15. Post an den BA**
  - 15.1. von der Stadtverwaltung**
    - 15.1.1. Direktorium**
      1. Angebot zum Versand von Bezirksausschussnewsletter: siehe Bericht des UA Kultur, Heimatpflege und Organisation, TOP 1
      2. Nutzung der Lieferzone, Befahrung der Fußgängerbereiche und Verkehrsberuhigung (Empfehlung Nr. 20-26 / E 01102 der Bürgerversammlung vom 15.03.23): siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 13

3. Stadtbezirksbudget; Verwendungsnachweise für die Maßnahmen
  - Aufführung "Die Schöpfung" am 25.06.23; Pfarrstiftung Maria Schutz München
  - White Ravens Festival 2023; Stiftung Internationale Jugendbibliothek
  - 120-Jahr-Feier; Verein der Niederbayern Pasing
  - Sommerfest am 08.07.23; QuarterM
  - Anschaffung eines Sonars zur Lokalisierung Ertrunkener; BRK, Kreisverband München
  - Percussion-Workshop; Elternbeirat Grundschule Bäckerstraße
  - Anschaffung von 16 Toren; Turn- und Sportclub Obermenzing e.V.
  - Gestaltung Trafohäusl an der Mühlhaissenstraße
  - Gestaltung Netztrafostation Wensauer Platz (3x)
  - Pasing Narrisch am 19.02.23; ARGE der Pasinger Vereine e.V.
  - Maibaumfest am 01.05.23; D`Würmtaler Stamm e.V.
  - Rad-Service-Station
  - Reparatur Kunstprojekt Tunnelblick
  - Sommerfest am 25.06.23; Künstlerspectrum Pasing e.V.
 siehe Bericht des UA Budget, TOP 3
4. Beflaggung: siehe Bericht des UA Kultur, Heimatpflege und Organisation, TOP 2
5. Haushaltsbeschluss 2024; Stadtbezirksbudgets für 2024: siehe Bericht des UA Budget, TOP 4

#### **15.1.2. Baureferat**

1. Lärm entlang der Würm: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 35
2. Bestellung einer städtischen Leistung: Dialog-Display in der Pippinger Straße auf Höhe der Kirche St. Wolfgang (Antrag Nr. 20-26 / B 06003 vom 10.10.23): siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 14 und Bericht des UA Budget, TOP 5
3. Menzinger Straße: siehe Bericht des UA Kultur, Heimatpflege und Organisation, TOP 3
4. Widerrechtliches Parken an den Schuleinfahrten Berduxstraße und Hermine-von-Parish-Straße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 30
5. Aufstellung einer Rundbank zwischen Kinderkunst-Projekt Trafohäuschen und Landschaftspark Pasing (Antrag Nr. 20-26 / B 05966 vom 10.10.23): siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 13
6. Brunnen Pasing Arcaden: siehe Bericht des UA Kultur, Heimatpflege und Organisation, TOP 4
7. Mögliche Standorte für Baumpflanzungen: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 36
8. Komposttoiletten für öffentliche Grünanlagen: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 36
9. Lärmbelästigung durch Zip-Lane am Spielplatz an der Erna-Eckstein-Straße: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 14

10. Errichtung von Pollern auf dem Gehweg an der Ostseite der Bauseweinallee: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 31

### **15.1.3. Mobilitätsreferat**

1. Durchlässigkeit Perlschneiderstraße - Bitte um Rückmeldung zu Planungsvarianten: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 15
2. Frauendorferstraße 32, verkehrsrechtliche Anordnung Fußgängerüberweg: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 32
3. Forststraße, Anordnung einer für Radverkehr und Fußverkehr durchlässigen Sackgasse; verkehrsrechtliche Anordnung: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 33
4. Haltestellen für den Schienenersatzverkehr Pasing - Ostbahnhof (Teilstrecke Pasing - Hauptbahnhof) und am Ostbahnhof und in Giesing bei Sperrung des S-Bahn-Verkehrs, u.a. neu angeordnete Haltestellen Carossastraße; verkehrsrechtliche Anordnung: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 16
5. Parkplätze / Fahrradwege im Bereich Betzenweg und An der Würm: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 34
6. Landsberger Straße Ecke Kremser Straße; verkehrsrechtliche Anordnung: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 35
7. Lebendige Straßen: Nachbarschaftsaktivitäten auf öffentlichen Verkehrsflächen erleichtern (Antrag Nr. 20-26 / B 00285 vom 07.07.20): siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 15
8. Ampel Offenbachstraße Ecke Gottfried-Keller-Straße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 36
9. Fragen an die Stadtverwaltung bzgl. neuem Quartier in Pasing-Obermenzing: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 17
10. Präsentation Sommerstraße 2023 und Abfrage Sommerstraßen 2024: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 16
11. Anordnung einer durchlässigen Sackgasse mit Anpassung des Bordsteins in der Franz-Wüllner-Straße (Antrag Nr. 20-26 / B 00262 vom 07.07.20): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 37
12. Fußgängerampel Pippinger Straße / Dorfstraße: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 18
13. E-Bike Horror an der Würm: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 38

### **15.1.4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung**

1. Bürgeranliegen "Erhalt Erdbeerwiese": siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 19

2. STEP2040 - Digitale Informationsveranstaltung zum überarbeiteten Entwurf: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 20
3. Bauvorhaben Offenbachstr. 51b: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 39
4. Bauvorhaben Offenbachstr. 51c: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 40
5. Vollzug der Baumschutzverordnung
  - Nußhäherstr. 23
  - Menzinger Str. 115a
  - Thaddäus-Eck-Str. 4a
  - Oneginstr. 33
  - Hofbauernstr. 8
  - Menzinger Straße
  - Bodenstedtstr. 19
  - Marsopstr. 11a
  - Marsopstr. 8a
  - Berrschestr. 20
 siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 37
6. Präsentation der Novellierung der Baumschutzverordnung: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 38
7. Planfeststellung für das Vorhaben „HST Nr. 6 München-Pasing Nordbahnsteig, Neubau Mittelbahnsteig im Bf München-Pasing, Änderung der Eisenbahnstrecken 5503/5522/5524 im Bf München-Pasing“, Bahn-km 5,556 bis 9,123 der Strecke 5503 München – Augsburg in der Landeshauptstadt München“; gesamtstädtische Stellungnahme: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 21
8. Planänderungsbeschluss; Verlängerung U5 West PA 79 - 1. Planänderung: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 22

#### **15.1.5. Sozialreferat**

1. Aktualisierung der Liste und Karte mit Standorten für Geflüchtete und Wohnungslose ab 48 Bettplätzen (Sozialreferat, 28.11.23): siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 17
2. AKIM Bericht 2. Hälfte 2023: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 18

#### **15.1.6. Kulturreferat**

1. Präsentation der Künstlerinnen und Künstler im „Arts-in-Residence“-Programm (Antrag Nr. 20-26 / B 06067 vom 07.11.23): siehe Bericht des UA Kultur, Heimatpflege und Organisation, TOP 5

#### **15.1.7. Referat für Arbeit und Wirtschaft, SWM, MVG**

1. Baumaßnahme der SWM
  - Fernwärme-Projekt Am Stadtpark: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 41

### **15.1.8. Referat für Klima- und Umweltschutz**

1. Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV); Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV, Betrieb von Müllsammelfahrzeugen (Referat für Klima- und Umweltschutz, 13.12.23): siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 39

### **15.1.9. Referat für Bildung und Sport**

1. Städtische Sportanlage Aubinger Str. 12 - Modernisierung der Freisportanlagen; Protokoll Ortstermin 30.10.23: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 19
2. Grundschule an der Peslmüllerstr. 8: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 20

### **15.2. Sonstige**

1. Nachbarschaftstreff Pasing: Anbindung Terrasse des Nachbarschaftstreff - Kulturbürgerhaus Pasing (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.12.23): siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 23
2. Regierung von Oberbayern: Gemeinschaftsunterkunft Landsberger Str. 412, Sanierungsarbeiten Altbau: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 21
3. Pasing Arcaden: Einrichtung von Toiletten an der Nordseite des Pasinger Bahnhofs: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 24
4. Münchner Freiwillige - Wir helfen e.V: Vorstellung unseres Angebots für Ehrenamtliche: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 22
5. DB: EÜ Paosostraße, Verkehrsfreigabe erfolgt witterungsbedingt - nicht Ende Dez 2023: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 25
6. Pasinger Fabrik: Einrichtung von Toiletten an der Nordseite des Pasinger Bahnhofs: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 26

### **16. Sonstiges**

#### **16.1. Termine**

1. - BA-Sitzung 06.02.24, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Sitzungssaal, Landsberger Str. 486: zur Kenntnis  
- BA-Sitzung 05.03.24, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Sitzungssaal, Landsberger Str. 486: zur Kenntnis

#### **16.2. Bereits weitergeleitete Anträgen, Anliegen etc.**

- (N) 1. Vorgärten Paosostr. 14 und Paul-Hösch-Str. 8: zur Kenntnis

- (N) 2.** Kreuzung Agnes-Bernauer-Straße / Lohensteinstraße, Stolperfalle am Ampel-  
übergang: zur Kenntnis

**17. Nichtöffentliche Sitzung**

Für die Richtigkeit:

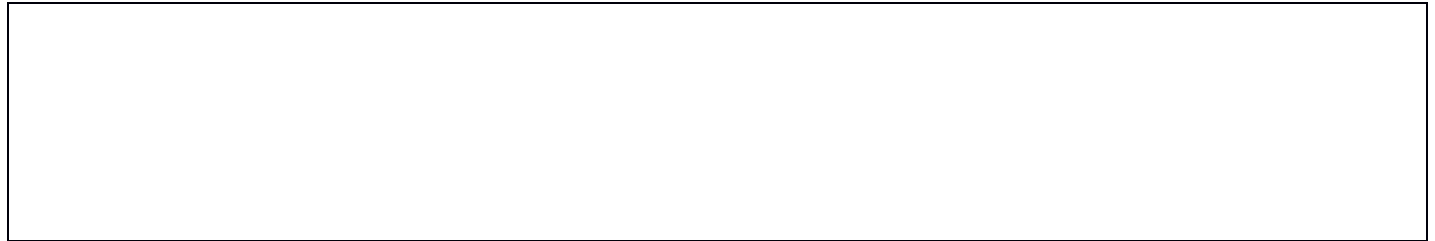
Frieder Vogelsgesang  
Vorsitzender des BA 21  
- Pasing-Obermenzing -

BA-Geschäftsstelle West  
(Protokollführung)

**(N)** = Nachtrag (Eingang nach Zugang der Einladung)



Protokoll der Sitzung am 05.01.2024



Alle Empfehlungen erfolgten einstimmig.

**TOP 2.2 Bürgerpost an den BA 21**

**1 8. Konzept Grünpaten-Förderung**

**Empfehlung:**

Weiterleitung an das RKU. Der BA 21 bedankt sich für das Engagement der Bürgerin.

**TOP 3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung**

**2 1. Bodenseestr. 31: Baumbestandsplan  
Empfehlung: Zustimmung**

**3 2. Rhea-Lüst-Straße: Baumbestandsplan  
Empfehlung: Ablehnung, da Bäume auf Nachbargrund**

**4 3. Scapinellistr. 15: 1 Linde  
Empfehlung: Ablehnung der Fällung des erhaltenswerten Baumes.  
Baumpflegemaßnahmen werden empfohlen.**

**5 4. Benderstr. 39: 1 Zypresse  
Empfehlung: Ablehnung, da Baum erhaltenswert**

**6 5. Härtingerstr. 8c: 1 Fichte  
Empfehlung: Ablehnung, da Baum erhaltenswert**

**7 6. Betzenweg 72: 1 Kiefer  
Empfehlung: Zustimmung zur Baumpflege**

**8 7. Waldhornstr. 4: 10 Ahorn, 6 Fichten, 1 Kiefer, 1 Lärche, 1 Eiche, 1  
Esche  
Empfehlung: Zustimmung zur Baumpflege, Ablehnung der Fällung**

**9 8. Landsberger Str. 382: 1 Robinie  
Empfehlung. Baum wurde als Gefahrenbaum bereits gefällt. Es  
wird eine Ersatzpflanzung gefordert.**

**10 9. Seeholzenweg 3: 1 Kiefer  
Empfehlung: Zustimmung mit Ersatzpflanzung**





## Unterausschuss Umwelt und Natur

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



- 11 10. Peter-Putz-Str. 1: 1 Hainbuche  
Empfehlung: Es liegt hier eine Anzeige bzgl. einer illegalen Fällung vor. Die Prüfung des Vorganges ist angelaufen. Eine Zustimmung zur Fällung wird durch den BA 21 nicht gegeben. Wir bitten um Rückmeldung über die getroffenen Maßnahmen.
- 12 11. Neufeldstr. 33: 2 Nadelbäume  
Empfehlung: Zustimmung mit Ersatzpflanzung.
- 13 12. Wöhlerstr. 48a: 1 Atlaszeder, 1 Schwarzkiefer  
Empfehlung: Ablehnung der Fällung der vitalen Atlaszeder  
Ablehnung der Fällung der Schwarzkiefer, Baumpflege wird empfohlen
- 14 13. Gerlichstr. 14: 1 Schwarzkiefer  
Empfehlung: Ablehnung Baumpflege wird empfohlen
- 15 14. Oneginstr. 21: 1 Kiefer  
Empfehlung: Ablehnung, da Baum erhaltenswert
- 16 15. Pläntschweg 58: 1 Esche  
Empfehlung: Ablehnung, die Errichtung einer Solaranlage ist kein Fallgrund
- 17 16. Westerholzstr. 7: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan  
Empfehlung: Vertagung, da Pläne nicht vorliegen
- 18 17. Dachstr. 56: Baumbestandsplan  
Empfehlung: Zustimmung mit den angezeigten Ersatzpflanzungen
- 19 18. Gailkircherstr. 3: Baumbestandsplan (DHH 1+2)  
Empfehlung: Zustimmung
- 20 19. Gailkircherstr. 3: Baumbestandsplan (DHH 3+4)  
Empfehlung: Zustimmung
- 21 20. Am Krautgarten / Aubinger Straße: Freiflächengestaltungsplan  
Empfehlung: Zustimmung, jedoch mit der Bitte um Prüfung, ob nicht doch ein Baum erhalten werden könnte, durch Änderung der Ausfahrt
- 22 21. Menzinger Str. 121: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan  
Empfehlung: Ablehnung; Siehe UA Bau.
- 23 22. Am Gänsebühel 15: Baumbestandsplan  
Empfehlung: Zustimmung
- 24 23. Rathochstr. 80: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan  
Empfehlung: Zustimmung
- 25 24. Mitterfeldstr. 59 b: 2 Rotbuchen, 2 Hainbuchen  
Empfehlung: Ablehnung, da Bäume erhaltenswert



- 26 25. **Veldener Str. 38: Baumbestandsplan**  
**Empfehlung: Ablehnung der Bäume 1 und 2 Bäume befinden sich nicht im Bauraum**
- 27 26. **Freseniusstr. 101: Baumbestandsplan**  
**Empfehlung: Ablehnung; Siehe UA Bau.**
- 28 27. **Packenreiterstr. 1: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan**  
**Empfehlung: Ablehnung; Siehe UA Bau.**
- 29 28. **Bäckerstr. 27: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan**  
**Empfehlung: Zustimmung**
- 30 29. **Weinbergerstr. 29: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan**  
**Empfehlung: Zustimmung**
- 31 30. **Croissant-Rust-Str. 7: 7 Thuja, 1 Lärche**  
**Empfehlung: Zustimmung zur Fällung mit ausreichender Ersatzpflanzung (u.E. 4 Bäume)**
- TOP 3.2 **Gefahrenbäume**  
32 1. **Baumentfernungen und Gehölzpflegemaßnahmen an Straßen und öffentlichen Grünflächen; Liste der Gefahrenbäume vom 30.11.23**
- Empfehlung: Zur Kenntnis**
14. **Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse**
- 33 3. **Vollversammlung vom 29.11.23:**  
**Grundsatzbeschluss III, Fortschreibung des Klimabudgets**  
**Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10568**
- Empfehlung Zur Kenntnis**
- 34 6. **Bauausschuss vom 05.12.23:**  
**Baumpflanzungen im öffentlichen Raum gemäß den Vorschlägen aus den Bezirksausschüssen, Ergebnis der Machbarkeitsuntersuchung für die Standortvorschläge**  
**Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09855**  
Das Ergebnis der Machbarkeitsuntersuchung ergab, dass an den von den Bas vorgeschlagenen Orten über 3500 Baumneupflanzungen möglich sind, die sich wie folgt verteilen. Öffentliche Grünanlagen ca. 1300 mögliche Baumpflanzungen, Straßenbegleitgrün ohne bauliche Anpassung ca. 700 mögliche Baumpflanzungen, bisher befestigter Straßen ca. 1750 mögliche Baumpflanzungen.  
150 Bäume and einfach zu realisierenden Standorten in Grünanlagen würden über das Sonderprogramm Klimaschutz des RKU 2021 bereitgestellt.
- Empfehlung: Zur Kenntnis**



- TOP 15 Post an den BA  
1.0 Von der Stadtverwaltung  
1.2 Baureferat

- 35 2. Lärm entlang der Würm

**Empfehlung: Zur Kenntnis**

- 36 7. Mögliche Standorte für Baumpflanzungen

**Empfehlung: Zur Kenntnis**

- 36 8. Komposttoiletten für öffentliche Grünanlagen

Das Baureferat sieht zurzeit keine Möglichkeit Komposttoiletten im öffentlichen Raum aufzustellen. Aus aktueller Sicht werden weder die nötigen gesundheitlichen Auflagen erfüllt noch lassen sich Rückstände vollständig sicher kompostieren.

**Empfehlung: Zur Kenntnis. Der BA 21 bittet um Prüfung, ob alternative Möglichkeiten bestehen in Grünanlagen, wie dem Pasinger Stadtpark oder dem Durchblickpark, Toilettenanlagen bereitzustellen, um der Verunreinigung der Grünanlagen entgegenzuwirken.**

- TOP 1.4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung  
5. Vollzug der Baumschutzverordnung

- 37
- |                         |                           |
|-------------------------|---------------------------|
| - Nußhäherstr. 23       | 1 Fichte                  |
| - Menzinger Str. 115a.  | Baumreihe                 |
| - Thaddäus-Eck-Str. 4a. | 1 Walnuss                 |
| - Oneginstr. 33         | 1 Zierkirsche (abgelehnt) |
| - Hofbauernstr. 8.      | 1 Pappel                  |
| - Menzinger Straße      | 1 Esche                   |
| - Bodenstedtstr. 19     | 1 Birke, 1 Fichte         |
| - Marsopstr. 11a        | 1 Esche                   |
| - Marsopstr. 8a         | 1 Robinie                 |
| - Berrschestr. 20.      | 1 Fichte                  |

- 38 6. Präsentation der Novellierung der Baumschutzverordnung

- TOP 21.8. Referat für Klima- und Umweltschutz

Der Entwurf zur Baumschutzverordnung enthält eine Reihe von Verbesserungen zum Erhalt von Bäumen wie z.B. Verringerung des Umfangs zu schützender Bäume auf 60 cm so wie die Aufnahme von Obstbäumen.

**Empfehlung: Der BA 21 begrüßt die neue Baumschutzverordnung. Allerdings wollen wir darauf hinweisen, dass nach wie vor eine Regelung zur verpflichtenden Nachpflanzung bei Totbäumen fehlt.**



- 39 1. **Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV); Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV, Betrieb von Müllsammelfahrzeugen (Referat für Klima- und Umweltschutz, 13.12.23)**

Im Rahmen der gewerbliche Abfallentsorgung notwendiger Betrieb von bis zu sechs Müllsammelfahrzeugen für den regulären Betrieb und drei Müllsammelfahrzeugen für den Not-/Ersatzbetrieb wird an Werktagen ausnahmsweise ab 6:00 Uhr in den reinen, allgemeinen und besonderen Wohngebieten etc. mit Ausnahme der Kursana Villa zugelassen.

**Empfehlung: Zustimmung**

- TOP 17 **Nicht öffentliche Sitzung**

16. **Verschiedenes**

- 37 1. **Nächste BA-Sitzungen:**  
- 09.01.24, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Sitzungssaal  
- 06.02.24, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Sitzungssaal
- 38 1. **Nächste UA-Sitzungen:**  
- 02.02.24, 17.30 Uhr, Rathaus Pasing  
- 01.03.24, 17.30 Uhr, Rathaus Pasing



# Unterausschuss Planung und Mobilität im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



## Protokoll der Sitzung vom 03. Januar 2024

Alle Empfehlungen waren einstimmig.

### 2.2 Post von Bürger\*innen an den BA 21

**Top 1: 1. Verkehrsplanung in München-Pasing (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.12.23)**

Bürger\*in trägt Anliegen zur Verkehrsführung in der Haberlandstraße vor und nach der Verkehrsplanung in Pasing. Es wird kritisiert, dass das MOR auf Schreiben nicht reagiert.

Schreiben wurde bereits Ende November 2023 an das MOR weitergeleitet mit der Bitte, das Anliegen zu prüfen und dem/der Bürger\*in zu antworten.

Empfehlung: Kenntnisnahme und eventuell weiteres Vorgehen nach Beantwortung durch das MOR.

**Top 2: 2. Einreichung der Forderungen gegen den Bebauungsplan Nr. 1275 Dreilingsweg (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.12.23)**

Stellungnahme und Forderungen der IG Alte Allee/Bergsonstraße

Empfehlung: Kenntnisnahme – der BA bedankt sich für die fundierte Stellungnahme bei der IG Alte Allee/Bergsonstr. Er bittet das Planungsreferat um Stellungnahme. Der BA wird sich zu einem späteren Zeitpunkt damit befassen.

**Top 3: 5. Mangelhafte Verkehrsanbindung Paul-Gerhardt-Allee - Reduzierung Busangebot Berduxstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.12.23)**

Bürger\*in kritisiert, dass die Buslinie 162 wegen Personalmangels seit Mitte November 2023 statt im 10 Minutentakt nur noch im 20 Minutentakt fährt.

Empfehlung: Der BA 21 fordert die LH München auf, umgehend wieder für die Buslinie 162 den 10 Minutentakt einzuführen.

Außerdem fordert der BA die Verlängerung der Buslinie 180 bis zum Pasinger Bahnhof.

Der BA 21 weist zum wiederholten Male auf seine Forderung hin, den Berdux-Halt der S-Bahn schnellstmöglich zu realisieren. Er hat keinerlei Verständnis für die gegenseitigen Verzögerungen zwischen LH München und Freistaat Bayern. Insbesondere die jetzt von der LH München neu eingebrachte Planung einer Fuß- und Radwegunterführung ist sofort zu stoppen, da diese den Bau des S-Bahn-Haltpunkts weiter verzögert.

**Top 4: 10. Anträge Pörtschacher Straße**

Verschiedene Anträge eines/einer Bürgers/Bürgerin, die im Februar 2023 direkt an die (ehemalige) BM Habenschaden gerichtet wurden, da die Fraktion von Frau Habenschaden sich für Verkehrskonzepte in der LH München engagiert. Leider kam bis heute keine Reaktion.

Empfehlung: Weiterleitung des Schreibens an das MOR mit der Bitte um Prüfung unter Einbeziehung der Anträge in ein Gesamtkonzept für das Österreicher Viertel. Dieses Gesamtkonzept „Verkehr“ ist dann dem BA 21 zur Stellungnahme vorzulegen.

**Top 5: 11. Radfahren auf Straßen erlaubt - Alte Allee und Bergsonstraße**

IG Alte Allee/Bergsonstraße fordert, dass die Beschilderung „Radfahren auf der Fahrbahn erlaubt“ wieder angebracht werden.

Empfehlung: Der BA 21 unterstützt dieses Anliegen ausdrücklich und kritisiert das Vorgehen.  
Zusätzlich fordert er das Anbringen eines Piktogramms „Fahrrad mit Pfeil“ auf der Straße. Zusätzlich fordert der BA zu prüfen, ob das Zeichen 138 StVO (Achtung Radfahrer) mit dem Zusatzschild „auf der Fahrbahn“ aufgestellt werden kann.

**Top 6: 13. Verlängerung U5, Baumfällungen**

Zusendung eines Zeitungsartikels zu dieser Problematik

Empfehlung: Kenntnisnahme

#### **4. Bericht des UA Planung und Mobilität und Beschlussfassung über Empfehlungen**

**Top 7: 1. Protokoll der gemeinsamen Sondersitzung Planungen Pippinger Flur vom 22.11.23 (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.12.23)**

Empfehlung: Vertagung

#### **14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse**

**Top 8: 2. Vollversammlung vom 29.11.23:  
A) Sachstandsbericht zum  
Gewerbeflächenentwicklungsprogramm (GEWI),  
B) Anträge  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10968**

Empfehlung: aus dem Protokoll des UA Planung vom 29. November 2023:

Es sollen Vertreter des RAW und PLAN zur nächsten Sitzung eingeladen werden, um dem BA das Konzept und die Konsequenzen zu erläutern.  
Bitte an die BA-Geschäftsstelle, einen Termin zu vereinbaren.

**Top 9:** **5. Bauausschuss vom 05.12.23: Koordiniertes Bauwerkserhaltungsprogramm Brücken, Grundsatzbeschluss, 1. Ursachen des Instandsetzungsbedarfes, 2. Bauwerkserhaltungsprogramm Brücken mit Maßnahmenpaketen Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09740**

Keine Maßnahme im Stadtbezirk Pasing-Obermenzing

Empfehlung: Kenntnisnahme

**Top 10:** **7. Bauausschuss vom 05.12.23: Verlängerung der U-Bahn-Linie 5-West von Pasing nach Freiam, Ausführungsgenehmigung Vorhaltemaßnahme Freiam-Zentrum Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11171**

Realisierung der Vorhaltemaßnahme U-Bahnhof Freiam-Zentrum mit Ausführungskosten wird genehmigt.

Empfehlung: Kenntnisnahme

**Top 11:** **8. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.12.23: Beschlussvollzugskontrolle (BVK), Bericht über die der BVK Unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.08.2022 – 31.07.2023 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11369**

Konkrete Maßnahmen für den Stadtbezirk Pasing-Obermenzing sind nicht enthalten.

Empfehlung: Kenntnisnahme

**Top 12:** **9. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.12.23: Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2023 – 2027, Gliederungsziffern 3601 Baum- und Denkmalschutz, 6100 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 6101 Stadtentwicklungsplanung, 6110 Lokalbaukommission, 6130 Stadtplanung, 6150 Städtebauförderung, 6200 Förderung Wohnungsbau & Wohnsiedlung, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10629**

Antrag vom 03.05.2023 Stellungnahme des Referates für Stadtplanung und Bauordnung:

Ziffer 42: Planung und Erstellung eines schlüssigen verkehrlichen Gesamtkonzeptes

Zu Ziffer 42: f) für den Bereich Dreilingsweg, Mooswiesenstraße, Alte Allee und Bergsonstraße

Im Rahmen des Verfahrens für den Bebauungsplan Nr. 2175 Dreilingsweg werden die verkehrlichen Auswirkungen für den Bereich Dreilingsweg, Mooswiesenstraße, Alte Allee und Bergsonstraße gutachterlich untersucht, mit dem MOR abgestimmt und ein schlüssiges verkehrliches Gesamtkonzept erstellt.

Empfehlung: Kenntnisaufnahme. Der BA wünscht vom Planungsreferat Auskunft darüber, wann das verkehrliche Gesamtkonzept vorgestellt wird.

## **15. Post an den BA**

### **15.1 von der Stadtverwaltung**

#### **15.1.1. Direktorium**

**Top 13: 2. Nutzung der Lieferzone, Befahrung der Fußgängerbereiche und Verkehrsberuhigung (Empfehlung Nr. 20-26 / E 01102 der Bürgerversammlung vom 15.03.23)**

Nachdem der BA 21 den Entscheidungsvorschlag der Verwaltung abgelehnt hat, wurde der Sachverhalt dem OB Reiter vorgelegt. Dieser folgt der Empfehlung des MOR.

Empfehlung: Mit Bedauern z.K. Der BA 21 fordert weiterhin, die umgehende Umsetzung des Parklizenzengebietes Pasing Süd.

#### **15.1.2. Baureferat**

**Top 14: 2. Bestellung einer städtischen Leistung: Dialog-Display in der Pippinger Straße auf Höhe der Kirche St. Wolfgang (Antrag Nr. 20-26 / B 06003 vom 10.10.23)**

Empfehlung: Weiterleitung an den UA Budget.

#### **15.1.3. Mobilitätsreferat**

**Top 15: 1. Durchlässigkeit Perlschneiderstraße - Bitte um Rückmeldung zu Planungsvarianten**

MOR legt 2 Varianten zur Verbreiterung der Gehbahn in der Perlschneiderstraße von 1,0 m auf 2,50 m vor. Die Verwaltung befürwortet Variante 2, u.a. aus Kostengründen und weil hier der Eingriff lediglich bei einem Baum notwendig ist.

Empfehlung: Der BA befürwortet Variante 2



**Top 16: 4. Haltestellen für den Schienenersatzverkehr Pasing - Ostbahnhof (Teilstrecke Pasing - Hauptbahnhof) und am Ostbahnhof und in Giesing bei Sperrung des S-Bahn-Verkehrs, u.a. neu angeordnete Haltestellen Carossastraße; verkehrsrechtliche Anordnung**

Für die ab 10.12.2023 zu verschiedenen Zeiten wegen Bauarbeiten vorkommenden Sperrungen der S-Bahn-Stammstrecke wird ein Schienenersatzverkehr (SEV) auf folgenden Routen eingerichtet:

An der Ostseite der Carossastraße wird jeweils eine Haltestelle (Zeichen 224 StVO) zwischen der Gottfried-Keller-Straße und der bestehenden Schulbushaltestelle sowie zwischen dieser Schulbushaltestelle und der Peter-Vischer-Straße angeordnet.

Der Bus des SEV fährt die S-Bahn-Haltestellen an.

Empfehlung: Der BA kann nicht nachvollziehen, warum die Streckenführung an den Pasinger Bahnhof Nord verlegt wurde und bittet um Erläuterung. Der BA präferiert eine Streckenführung über die Nordumgehung oder Pasing Bahnhof Süd.

**Top 17: 9. Fragen an die Stadtverwaltung bzgl. neuem Quartier in Pasing-Obermenzing**

Antwort an Bürger\*in:

Zum Zeitplan des S-Bahnhaltepunktes wurde das Bayerische Staatsministerium für Wohnen, Bau und Verkehr (StMB) um Stellungnahme gebeten, da Projekte, die die S-Bahn München betreffen, vom Freistaat Bayern als Aufgabenträger betreut werden. Dabei wurde mitgeteilt, dass derzeit zwischen Deutsche Bahn (DB) und Freistaat die Planungsvereinbarung für den neuen S-Bahnhaltepunkt München Berduxstraße verhandelt wird. Ein Inbetriebnahmetermin kann derzeit noch nicht valide benannt werden. Eine belastbare Aussage zur Inbetriebnahme der Infrastrukturmaßnahme kann erst nach Abschluss der Planungen inkl. Erlangung des Baurechts (rechtskräftiger Planfeststellungsbeschluss) durch die projektverantwortliche Deutsche Bahn erstellt werden.

Zu Ihrer zweiten Frage wurde das Baureferat um Stellungnahme gebeten und das Baureferat verweist auf den Beschluss des Stadtrates im Bauausschuss am 10.10.2023 zum "Bauprogramm Barrierefreie Querungen im Fuß- und Radverkehr - Sachstandsbericht" (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05510) vom 10.10.2023, in dem der Sachstand sowie das weitere Vorgehen zur Berduxstraße vorgestellt wurde. Des Weiteren teilt das Mobilitätsreferat mit, dass vorgesehen ist, die Erschließung des S-Bahnhaltepunktes gemeinsam mit der Fuß- und Radwegeverbindung zu planen, um Synergieeffekte zu nutzen.

Empfehlung: Der BA 21 verweist auf seine Vielzahl von Beschlüssen bzw. Forderungen bzgl. S-Bahnhaltepunkt Berduxstraße und Fuß- und Radwegunterführung.

**Top 18: 12. Fußgängerampel Pippinger Straße / Dorfstraße**

Es wurde ein Schild „Bei Rot hier halten“ angebracht.

Empfehlung: Kenntnisnahme

**15.1.4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung**

**Top 19: 1. Bürgeranliegen „Erhalt Erdbeerwiese“**

Verschiedene Antwortschreiben des Referats für Stadtplanung und Bauordnung an Bürger.

Empfehlung: Kenntnisnahme. Der BA 21 verweist auf seine mehrheitliche Beschlusslage.

**Top 20: 2. STEP2040 - Digitale Informationsveranstaltung zum überarbeiteten Entwurf**

Es findet eine Informationsveranstaltung zum überarbeiteten STEP 2040 statt:

Montag, 29. Januar 2024 von 17.30 Uhr – 19.30 Uhr

Oder Mittwoch, 21. Februar 2024 von 17.30 Uhr – 19.30 Uhr

Eine Einladung mit konkreten Informationen erfolgt im Januar 2024.

Empfehlung: Kenntnisnahme

**Top 21: 7. Planfeststellung für das Vorhaben „HST Nr. 6 München-Pasing Nordbahnsteig, Neubau Mittelbahnsteig im Bf München-Pasing, Änderung der Eisenbahnstrecken 5503/5522/5524 im Bf München-Pasing“, Bahn-km 5,556 bis 9,123 der Strecke 5503 München – Augsburg in der Landeshauptstadt München“; gesamtstädtische Stellungnahme**

Die Stellungnahme der LH München spricht einige Forderungen des BA 21 an, stellt dazu aber keine leider keine konkreten Forderungen:

Seite 15: „Grundsätzlich besteht mit den Planungen zum Projekt Nordbahnsteig ... Einverständnis. Dennoch werden folgende Hinweise und Fragen mit der Bitte um Berücksichtigung übermittelt:...“

Empfehlung: Kenntnisnahme. Der BA 21 unterstützt die LH München in ihrer Forderung, für das Empfangsgebäude auf der Nordseite einen konkreten Entwurf baldmöglichst einzuholen.

**Top 22: 8. Planänderungsbeschluss; Verlängerung U5 West PA 79 - 1. Planänderung**

Der Umstand, dass die U-Bahn nach Freiham verlängert wird, ermöglicht es, dass die planfestgestellte Abstellanlage nur temporär in Pasing benötigt wird

und dass deswegen die Gleisebene des Stationsbauwerks anzuheben möglich ist und der gesamte U-Bahnhof Pasing höhergelegt werden kann. Dadurch werden Umsteige- sowie Flucht- und Rettungswege kürzer. Außerdem ermöglicht die Höherlegung technisch eine etwaige spätere bauliche Anbindung der Pasing Arcaden.

Empfehlung: Kenntnisnahme

## 15.2. Sonstige

**Top 23: 1. Nachbarschaftstreff Pasing: Anbindung Terrasse des Nachbarschaftstreff - Kulturbürgerhaus Pasing (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.12.23)**

Leitung Nachbarschaftstreff spricht sich gegen eine gemeinsame Nutzung der Terrasse zwischen Nachbarschaftstreff und neuem Kulturbürgerhaus aus.

Empfehlung: Der BA bittet das Kommunalreferat die Planungen dem Nachbarschaftstreff vorzustellen.

**Top 24: 3. Pasing Arcaden: Einrichtung von Toiletten an der Nordseite des Pasinger Bahnhofs**

Pasing Arcaden widersprechen der Ansicht des Baureferats ausdrücklich. Die Toiletten der Pasing Arcaden sind nicht als öffentliche Toiletten zu bewerten und stehen ausschließlich den Kunden während der Öffnungszeiten zur Verfügung.

Empfehlung: Der BA 21 teilt die Ansicht der Pasing Arcaden. Weiterleitung an das Baureferat gemeinsam mit TOP 26. Der BA fordert mit Nachdruck weiterhin öffentliche Toiletten auf der Nordseite des Pasinger Bahnhofs. Die genannten Möglichkeiten sind keine öffentlichen Toilettenanlagen.

**Top 25: 5. DB: EÜ Paosostraße, Verkehrsfreigabe erfolgt witterungsbedingt - nicht Ende Dez 2023**

Geh- und Radweg wurden Mitte Dezember 2023 freigegeben. Je nach Witterung: Herstellung Pflaster, Böschung. Ab Mitte März 2024: Asphaltarbeiten. Verkehrsfreigabe

Empfehlung: Kenntnisnahme

**Top 26: 6. Pasinger Fabrik: Einrichtung von Toiletten an der Nordseite des Pasinger Bahnhofs**

Pasinger Fabrik GmbH verfügt über keine öffentlichen Toiletten.

Empfehlung: Der BA 21 teilt die Ansicht der Pasinger Fabrik GmbH. Weiterleitung an das Baureferat. Siehe TOP 24

## **Nachträge:**

### **Top 27:      *Termin Regionalmanagement und z.B. BA 20:***

BA 20 schlägt vor, dass bei einem der nächsten Treffen des Regionalmanagement München-Südwest der Landschaftspark Laim - Hadern - Pasing - Gräfelfing und eine mögliche weitere Entwicklung im Landkreis thematisiert wird.

Empfehlung: Der BA 21 nimmt gerne an solch einer Veranstaltung teil und bittet um Terminvorschläge.

### **Top 28:      *MOR: Info zu Pasing Nord***

MOR hat gehofft, dem BA 21 noch vor Weihnachten die Beschlussvorlage Pasing Nord im Rahmen der BA-Anhörung zuschicken zu können. Dies konnte aufgrund von Schwierigkeiten bzw. erforderlichen Abstimmungen im Rahmen der LHM-internen Mitzeichnung leider nicht erfolgen. Wir hoffen, im Januar die Anhörung des BA21 beginnen zu können.

Empfehlung: Kenntnisnahme

## **Termine:**

Nächste Sitzung UA Planung: 31. Januar 2024 19.00 Uhr

## **Nichtöffentliche Sitzung:**



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen



im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

---

## Tagesordnung der Sitzung vom 2.01.2024

Alle Empfehlungen waren einstimmig, bis auf TOP 25.

### Gäste in der Sitzung

#### 2.2 Bürgerpost an den BA 21

TOP 1 Winterdienst / Einsatz von Salz (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.12.23)  
6. Bürger beklagt sich über mangelnden Winterdienst insbesondere für den Radverkehr.

*Empfehlung: Weiterleitung an das Baureferat; der BA kritisiert ebenfalls den mangelhaften Winterdienst während der letzten Schneefallperiode Anfang Dezember und fordert zukünftig schnelleres und konsequentes Räumen und Streuen.*

TOP 2 Winterdienst in der Grandlstraße  
9. Bürger beklagt sich über mangelnden Winterdienst in der Grandlstraße.

*Empfehlung: Weiterleitung an das Baureferat; der BA kritisiert ebenfalls den mangelhaften Winterdienst während der letzten Schneefallperiode Anfang Dezember und fordert zukünftig schnelleres und konsequentes Räumen und Streuen.*

TOP 3 Bauvorhaben Freseniusstr. 101  
12. Bürger bedauert die bevorstehende Genehmigung von Variante 3, obwohl der BA diese einstimmig abgelehnt und die Varianten 1 und 2 befürwortet hat; darüber hinaus wendet er sich gegen die Fällung eines großen Baums auf dem betreffenden Grundstück.

*Empfehlung: Weiterleitung an das Planungsreferat (LBK); der BA verweist auf seinen Beschluss vom 26.04.2022, TOP 19, Protokoll UA Bau. Der BA bittet um Auskunft, warum die rückwärtige Baugrenze zwischen Hausnummer 101 und 103 verspringt.  
Siehe TOP 19*

TOP 4 Parksituation Barystraße  
14. Bürger fordern das Gehwegparken weiterhin zu tolerieren.

*Empfehlung: Der BA verweist auf seinen Beschluss vom 5.12.2023 und bittet den Vorsitzenden den Bürgern diesen mitzuteilen.*



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen



im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

- 
- TOP 5  
15. Ampel Hermann-Köhl-Straße und Offenbachstraße - Unterführung  
Bürgerin bittet die Fußgängerampel von Dauerbetrieb auf Anforderungsbetrieb umzuschalten.

*Empfehlung: Der BA erkennt die Notwendigkeit des Dauerbetriebs für den Kfz-Verkehr, da sonst der Bereich zwischen Gottfried-Keller-Straße und Nusselstraße überstaut und ein Ausfahren aus der Gottfried-Keller-Straße schwierig werden würde. Er sieht jedoch keine Notwendigkeit eines Rot-Signals im Dauerbetrieb für den Radverkehr, sondern eine Behinderung. Deshalb soll die Signalanlage auf Anforderungsbetrieb umgestellt werden, um dem Radverkehr Grün zu ermöglichen, wenn keine Fußgänger queren. Für den Kfz-Verkehr soll weiterhin in jeder Phase Rot geschaltet werden.  
Siehe auch TOP 33*

## 5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen und Beschlussfassung über Empfehlungen

### 5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung

- TOP 6  
1. Anwesen im Bereich Landsberger Straße und Bodenstedtstraße

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

## 10. Entscheidungen

- TOP 7  
1. Baustellensicherungskonzept für Schulradwege; Empfehlung Nr. 20-26 / E 00145 der Bürgerversammlung vom 19.07.21 (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.12.23)

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05328

Das Mobilitätsreferat lehnt ein Baustellensicherungskonzept, wie in der Bürgerversammlung gefordert, ab, da bereits allgemeingültige und interne Regularien vorhanden sind und diese vom Mobilitätsreferat umgesetzt werden. Der Bürgerantrag habe sich damit erledigt.

*Empfehlung: Der BA lehnt die Beschlussvorlage des Mobilitätsreferats ab. Gerade im Fall der Offenbachstraße hat sich gezeigt, dass die vorhandenen Regularien offenbar nicht umgesetzt wurden und somit noch Nachschärfungs- und Kontrollbedarf sowie ggf. eine veränderte Prioritätensetzung erforderlich ist.*



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen



im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

---

## 11. Anhörungen

TOP 8 Bodenseestr. 31: Neubau eines Wohnheims für Auszubildende - Vorbescheid  
1. (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.12.23)

*Empfehlung: Zustimmung,*

*zu den Fragen aus dem Vorbescheid:*

*Nr. 4, sind Fahrradabstellplätze für Besucher vorgesehen, z. B. im Innenhof?*

*Nr. 5, sind für die soziale Nutzung Parkmöglichkeiten vorgesehen?*

TOP 9 Rhea-Lüst-Str.: Errichtung eines Hauses für Kinder mit 2 Kinderkrippen- und 2  
2. Kindergartengruppen (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.12.23)

*Empfehlung: Zustimmung, vorbehaltlich Votum UA Umwelt*

TOP 10 Westerholzstr. 7: Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern mit insgesamt 5  
3. Wohneinheiten und einer gemeinsamen Tiefgarage

*Empfehlung: Vertagung (es fehlen Pläne: Grundrisse, Schnitte, Ansichten), mit Bitte um Fristverlängerung, bei Nichtgewährung hilfsweise Ablehnung.*

TOP 11 Dachstr. 56: Neubau von 4 Reihenhäusern und 2 Parklifтанlagen sowie Rückbau  
4. des Bestandes

*Empfehlung: Zustimmung, vorbehaltlich Votum UA Umwelt*

TOP 12 Gailkircherstr. 3: Neubau eines Doppelhauses mit 2 Stellplätzen (DHH 1 + DHH  
5. 2)

*Empfehlung: Zustimmung, vorbehaltlich Votum UA Umwelt*

TOP 13 Gailkircherstr. 3: Neubau eines Doppelhauses mit 2 Stellplätzen (DHH 3 + DHH  
6. 4)

*Empfehlung: Zustimmung, vorbehaltlich Votum UA Umwelt*

TOP 14 Am Krautgarten / Aubinger Straße: Werkstatt für Menschen mit Behinderung,  
7. Förderstätte und Boardinghaus

*Empfehlung: Zustimmung, vorbehaltlich Votum UA Umwelt*



## UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen



im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

---

- TOP 15  
8.      Menzinger Str. 121: Neubau eines Einfamilienhauses
- Empfehlung: Ablehnung, wir sehen die Erschließung als nicht gewährleistet da die Zuwegung nur 1,62 m breit ist. Außerdem ist eine Gefährdung der Bäume 11-15a, 45-48 durch Baufahrzeuge zu befürchten.*
- TOP 16  
9.      Am Gänsebühel 15: Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung, Doppelgarage und Außenpool
- Empfehlung: Zustimmung, vorbehaltlich Votum UA Umwelt*
- TOP 17  
10.     Rathochstr. 80: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage
- Empfehlung: Zustimmung, vorbehaltlich Votum UA Umwelt*
- TOP 18  
11.     Veldener Str. 38: Anbau an ein Reiheneckhaus
- Empfehlung: Zustimmung, vorbehaltlich Votum UA Umwelt*
- TOP 19  
12.     Freseniusstr. 101: Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport
- Empfehlung: Ablehnung, der BA verweist auf seinen Beschluss vom 26.04.2022, TOP 19, Protokoll UA Bau.  
Siehe TOP 3*
- TOP 20  
13.     Packenreiterstr. 1: Neubau eines Mehrfamilienhauses (33 WE) mit Tiefgarage und Mobilitätskonzept
- Empfehlung: Ablehnung wg. zu massiver Bebauung und kpl. Bodenversiegelung.*
- TOP 21  
14.     Bäckerstr. 27: Neubau eines Rückgebäudes mit 2 Wohneinheiten und 2 Stellplätzen
- Empfehlung: Zustimmung, vorbehaltlich Votum UA Umwelt*





## UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

- 
- TOP 22  
15. Weinbergerstr. 29: Schulbauoffensive - Errichtung eines temporären Schulpavillons mit Fachlehrsälen, Verwaltung und Mensa als Interimsmaßnahme für das Max-Planck-Gymnasium, Standzeit bis 2032

*Empfehlung: Zustimmung, vorbehaltlich Votum UA Umwelt*

- TOP 23  
16. Erinnerungsverfahren Maria-Eich-Straße zwischen Pfeivestlstraße und Stadtgrenze; Fahrbahnsanierung

*Empfehlung: Zustimmung*

- TOP 24  
17. Erinnerungsverfahren Alte Allee zwischen Petzetstraße und Bergsonstraße; Fahrbahnsanierung

*Empfehlung: Zustimmung*

### 12. Anträge und Anfragen

- TOP 25  
1. Grüne, Antrag: 1. Rechts-vor-links in Tempo 30-Zonen in allen Straßen ohne Linienbusverkehr  
2. Aufbringen von Piktogrammen "30" auf der Fahrbahn in Tempo 30-Zonen in allen Straßen mit Linienbusverkehr (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.12.23)

*Empfehlung: Die Meinungen waren konträr, es gab eine Abstimmung.  
Zu Punkt 1, 6 Stimmen dafür, 3 Stimmen dagegen (CSU)  
zu Punkt 2, 7 Stimmen dafür, 2 Stimmen dagegen (CSU)*

### 13. Unterrichtungen

- TOP 26  
1. Unveränderte Fortführung von Gaststätten  
- "Chef Secret", Landsberger Str. 437

*Empfehlung: Kenntnisnahme*



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen



im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

---

## 14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

- TOP 27 Bauausschuss vom 10.10.23:  
1. Bauprogramm  
Barrierefreie Querungen im Fuß- und Radverkehr  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05510

*Empfehlung: Der BA kritisiert den Beschluss den Bahnhof Berduxstraße mit einer unterirdischen Querung der Gleisanlagen zu koppeln. Insbesondere wird die Verschiebung der Zuständigkeit der Bahnquerung auf die Deutsche Bahn als Vorhabensträger kritisiert. Somit ist eine weitere zeitliche Verzögerung beider Maßnahmen zu befürchten. Außerdem ist eine Bahnquerung unter den Gleisanlagen an dieser Stelle suboptimal, da eine unterirdische Querung kostenaufwändig ist, Angsträume erzeugt und sich auf der gegenüber liegenden Seite keine Ziele befinden. Der BA bevorzugt eine oberirdische Querung über die Gleisinsel.*

- TOP 28 Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.12.23:  
10. Geförderter Wohnungsbau in München, Bekanntgabe der Mietfachstelle für die Jahre 2020 – 2022, a) Förderung bis zum 31.12.2001 - Klassischer 1. Förderweg (Mietpreisprüfungen), b) Förderungen ab dem 01.01.2002 - „Wohnen in München“ (Prüfung der Miete)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11382

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

- TOP 29 Kommunalausschuss vom 07.12.23:  
13. Mehrjahresinvestitionsprogramm 2023 - 2027; Maßnahmen im Bereich des Kommunalreferates; Programmentwurf  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11572

*Empfehlung:  
Ziffer 2, der BA sieht sehr wohl einen Bedarf für die Errichtung einer Jugendfreizeitstätte in Obermenzing.  
Ziffer 13, der BA stimmt den Ausführungen des Referenten zu.  
Ziffer 19, der BA fordert den Stadtrat auf den offenen Mädchentreff umgehend zu genehmigen.*



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen



im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

---

## 15. Post an den BA

### 15.1 von der Stadtverwaltung

#### 1. Direktorium

#### 2. Baureferat

TOP 30 Widerrechtliches Parken an den Schuleinfahrten Berduxstraße und Hermine-von-Parish-Straße

4.

Das Baureferat hält Poller für zu teuer und sieht keine Notwendigkeit, da sie das Falschparken nicht verhindern würden.

*Empfehlung: Kenntnisnahme, der BA bittet um einen Ortstermin.*

TOP 31 Errichtung von Pollern auf dem Gehweg an der Ostseite der Bauseweinallee  
10. Das Baureferat sieht eine Besserung des Parkverhaltens.

*Empfehlung: Der BA fordert das Aufstellen von Pollern, die eine Beparkung des Gehwegs durch Kfz wirksam verhindern. Der BA regt an das Aufstellen von Gabionen zu prüfen.*

#### 3. Mobilitätsreferat

TOP 32 Frauendorferstraße 32, verkehrsrechtliche Anordnung Fußgängerüberweg

2.

Die Beleuchtung soll gemäß den Richtlinien erfolgen. Das Mobilitätsreferat hält vorgezogene Seitenräume für nicht erforderlich, da sie nicht zwingend vorgeschrieben seien. Eine Breite von 6,5m wird wegen des Busverkehrs für erforderlich gehalten.

Die Haltverbotsregelung vor den Anwesen 61-63 wird neu geprüft. Ein Ortstermin wird erst nach Errichtung des FgÜ für erforderlich gehalten.

Eine aussagekräftige Planskizze kann durch das Mobilitätsreferat nicht geliefert werden.

*Empfehlung: Der BA lehnt das dargestellte Vorgehen ab und fordert einen Ortstermin vor Errichtung des FgÜ, da FgÜ und Parken an dieser Stelle unmittelbar zusammenhängen. Der BA hält vorgezogene Seitenräume, zumindest auf der Seite, auf der geparkt wird, für notwendig und sicherer. Eine Breite von 6,5m im Bereich des FgÜ ist nicht erforderlich, da dort kein Busbegegnungsverkehr stattfindet (dafür gibt es Ausweichstellen). Der BA bittet um eine aussagekräftige Planskizze und einen zeitnahen Ortstermin.*



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen



im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

- 
- TOP 33  
3. Forststraße, Anordnung einer für Radverkehr und Fußverkehr durchlässigen Sackgasse; verkehrsrechtliche Anordnung
- Empfehlung: Kenntnisnahme*
- TOP 34  
5. Parkplätze / Fahrradwege im Bereich Betzenweg und An der Würm
- Empfehlung: Kenntnisnahme*
- TOP 35  
6. Landsberger Straße Ecke Kremser Straße; verkehrsrechtliche Anordnung
- Empfehlung: Kenntnisnahme*
- TOP 36  
8. Ampel Offenbachstraße Ecke Gottfried-Keller-Straße
- Empfehlung: siehe TOP 5*
- TOP 37  
11. Anordnung einer durchlässigen Sackgasse mit Anpassung des Bordsteins in der Franz-Wüllner-Straße (Antrag Nr. 20-26 / B 00262 vom 07.07.20)
- Empfehlung: Kenntnisnahme*
- TOP 38  
13. E-Bike Horror an der Würm
- Empfehlung: Kenntnisnahme*
- 4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung**
- TOP 39  
3. Bauvorhaben Offenbachstr. 51b
- Empfehlung: Der BA bittet auf die Frage bezüglich der Nichtzustimmung des Eigentümers Offenbachstraße 51a einzugehen.*
- TOP 40  
4. Bauvorhaben Offenbachstr. 51c
- Empfehlung: Der BA bittet auf die Frage bezüglich der Nichtzustimmung des Eigentümers Offenbachstraße 51a einzugehen.*



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen



im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

---

## **7. Referat für Arbeit und Wirtschaft, SWM, MVG**

- TOP 41 Baumaßnahme der SWM  
1. - Fernwärme-Projekt Am Stadtpark

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

## **15.2 Sonstige**

## **16. Verschiedenes**

### **16.1 Termine**

- TOP 42 - Ortstermin Frauendorferstraße 32 und Hermine-von-Parish-Straße,  
1. Der BA bevorzugt die KW 4, 7:30 Schule, 8:15 Kindergarten
- UA-Sitzung 30.01.24, 19:30 Uhr, Rathaus Pasing, Raum 040  
- UA-Sitzung 27.02.24, 19:15 Uhr, Rathaus Pasing, Raum 040

## **17. Nichtöffentliche Sitzung**



## **Protokoll der Sitzung vom 03.01.2024**

Alle Empfehlungen waren einstimmig.

### **15.1 von der Stadtverwaltung**

#### **15.1.1. Direktorium**

##### **TOP 1. 1. Angebot zum Versand von Bezirksausschussnewsletter**

Es gibt nun die Möglichkeit als BA einen Newsletter über das Newsletterportal der LHM zu versenden.

Empfehlung: Der BA empfiehlt, einen Newsletter des BA 21 einzurichten und die Tagesordnung der jeweiligen Sitzung und Veranstaltungen des BA darüber zu versenden. Die BA Geschäftsstelle wird gebeten, die Tagesordnung der jeweiligen Sitzung einzustellen. Für Veranstaltungen sind die jeweils verantwortlichen Personen zuständig, die Termine/Hinweise an die BA-Geschäftsstelle zu schicken.

##### **TOP 2. 4. Beflaggung**

Regelmäßige Beflaggungen Stadt-Land-Bund sind nur an speziellen Tagen vorgesehen (z.B. Tag der deutschen Einheit oder Tag der Arbeit). Sonstige Beflaggungen werden nur auf Anordnung des OB durchgeführt. Die derzeitige Beflaggung am Münchner Rathaus mit den Flaggen Israels und der Ukraine ist ein sichtbares Zeichen mit den Münchner Partnerstädten Be´er Sheva und Kyiv.

Es wird nun zu den üblichen Regularien zurückgekehrt. Die Beflaggung vor dem Pasinger Rathaus wird daher wieder abgenommen.

Empfehlung: Kenntnisnahme

#### **15.1.2. Baureferat**

##### **TOP 3. 3. Menzinger Straße**

Antwort auf eine Bürgeranfrage, ob sich unter der Menzinger Straße eine alte Römerstraße befindet.

Der LH München liegen diesbezüglich keine Informationen vor.

Empfehlung; Kenntnisnahme

#### **TOP 4. 6. Brunnen Pasing Arcaden**

Die Pasing Arcaden fragen an, ob der Brunnen bei den Pasing Arcaden sonntags ausgeschaltet werden kann, da

- Kein Technik- und Sicherheitspersonal vor Ort ist
- Um die Anwohner vom Kindergeschrei zu entlasten
- Gerade sonntags der Brunnen dazu verleitet, dort zu picknicken, den Brunnen zu verunreinigen etc.

Zudem wird angefragt, ob täglich ein bis zwei Pausen von einer Stunde eingelegt werden könnten, um zu verhindern, dass sich „Badegäste“ stundenlang ansiedeln.

Empfehlung: Grundsätzlich ist der Brunnen ein Kunstobjekt, das auch sonntags betrieben werden soll. Der BA erkennt allerdings die Probleme an, die mit einem sonntäglichen Betrieb einhergehen. Der BA schlägt daher vor, den Brunnen an Sonntagen erst ab Mittag laufen zu lassen. Mit der vorgeschlagenen einstündigen Pause an Wochentagen ist der BA einverstanden. Es ist zu klären, wann diese Stunde sein soll. Dies soll dem BA mitgeteilt werden. Diese Neuregelungen sollen nach dem Sommer überprüft werden.

Der BA 21 stellt klar, dass er Kindergeschrei nicht als Belästigung ansieht.

#### **15.1.6. Kulturreferat**

##### **TOP 5. 1. Präsentation der Künstlerinnen und Künstler im „Artist-in-Residence“-Programm (Antrag Nr. 20-26 / B 06067 vom 07.11.23)**

Das Kulturreferat teilt mit, dass alle Gastkünstler ab Anfang 2022 im Rahmen öffentlicher Veranstaltungen präsentiert wurden und übersendet eine Liste der Veranstaltungen.

Empfehlung: Der BA bittet um aktive Benachrichtigung der nächsten Veranstaltungen.

#### ***Nachträge***

##### **TOP 6. Bürgerschreiben Jahresausklang 2023**

Bürgerin bedankt sich für die Organisation der Jahresausklangsfeier

Empfehlung: Erfreute Kenntnisnahme; Der Vorsitzende wird gebeten zu antworten. Dank an den Organisator.

#### ***Nichtöffentliche Sitzung***

#### ***Nächste Sitzung UA Kultur:***

Mittwoch, 31. Januar 2024 18.00 Uhr

Terminhinweis:

Schlüsselübergabe an die Pasinger Narren: 24. Januar, 18.30 Uhr Pasinger Rathaussaal



	<b>Protokoll der Sitzung am 02.01.2024</b>
	Alle Empfehlungen erfolgten einstimmig.
	<b>2.2 Bürgerpost an den BA 21</b>
<b>TOP 1.</b>	<b>3. Weitere Nutzung Hotel in der Menzingerstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.12.23)</b>  Antragsteller*in bittet um Auskunft bezüglich der zukünftigen Nutzung des Hotels, Cafes und Restaurants „Prinz Myshkin garden“ in der Menzingerstraße in Obermenzing.  <b>Empfehlung:</b> Weiterleitung an die Lokalbaukommission.
<b>TOP 2.</b>	<b>4. Dauerhafte Öffnung des Horts in der Glasunowstr. 4 für die Oselschule (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.12.23)</b>  Schreiben von Eltern an BA 21, mit der Bitte zu prüfen:  a) ob die Kinder, die aktuell im Kindergarten des Hauses für Kinder in der Glasunowstraße sind und aufgrund der Umsprengelung, anstatt in der Grandlschule nun in der Oselschule eingeschult werden können.  b) Das Haus für Kinder in der Glasunowstraße muss zukünftig auch Kinder der Oselschule aufnehmen.  <b>Empfehlung:</b> Weiterleitung an das RBS mit der Bitte, um genaue Auskunft zum Sachverhalt beim Termin am 30.01.2024.
<b>TOP 3.</b>	<b>7. Antrag auf Tischtennisplatten in der Grünanlage</b>





# Unterausschuss Soziales und Jugend

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



	<b>Bärman- / Von-Frays-Straße</b> <b>Empfehlung:</b> Weiterleitung an das Baureferat/Gartenbaureferat mit der Bitte zur Überprüfung des Antrags.
<b>7.</b>	<b>Bericht des UA-Soziales, Bildung und Sport + Beschlussfassung</b>
<b>TOP 4.</b>	<b>1. Protokoll zum Ortstermin Peslmüllerschule am 23.11.23 (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.12.23)</b> <b>Empfehlung:</b> Vertagung. Der BA wartet auf das Schreiben des Elternbeirats.
<b>11. Anhörungen</b>	
<b>TOP 5.</b>	<b>2. Rhea-Lüst-Str.: Errichtung eines Hauses für Kinder mit 2 Kinderkrippen- und 2 Kindergartengruppen (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.12.23)</b> <b>Empfehlung:</b> Siehe Protokoll der Sitzung UA-Bau vom 28.11.23 TOP 13: Vertagung mit Bitte um Fristverlängerung, hilfsweise Ablehnung, da keine Pläne vorhanden. Bearbeitung im UA Bau des BA 21.
<b>TOP 6.</b>	<b>7. Am Krautgarten/Aubinger Straße: Werkstatt für Menschen mit Behinderung, Förderstätte und Boardinghaus</b> <b>Empfehlung:</b> Bearbeitung im UA Bau des BA 21.
<b>TOP 7.</b>	<b>15. Weinbergerstr. 29: Schulbauoffensive – Errichtung eines temporären Schulbaupavillons mit Fachlehrsälen, Verwaltung und Mensa als Interimsmaßnahme für das Max-Planck-Gymnasium, Standzeit bis 2032</b> <b>Empfehlung:</b> Bearbeitung im UA Bau des BA 21.
<b>14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse</b>	



### TOP 8.

#### **4. Vollversammlung vom 29.11.23: Sportbauprogramm – Sachstandsbericht 2023 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11285**

Entscheidungsvorschläge:

1. Der Fortschreibung des Sportbauprogramms-Teil 1 und den dargestellten Änderungen im 2. und 3. Maßnahmenpaket wird zugestimmt. 2. Der Fortschreibung des Sportbauprogramms-Teil 2 wird zugestimmt. Die Verwaltung wird beauftragt, die Planungen für den 2. Bauabschnitt des Actionsportzentrums wieder aufzunehmen. 3. Der Fortschreibung des Sportbauprogramms-Teil 3 wird zugestimmt. Aktuell laufen im Sportbauprogramm Voruntersuchungen bzw. Planungen für 7 Sportgroßprojekte.

**Für den Stadtbezirk 21: Actionsportzentrum in der Paul-Gerhardt-Allee (ehemalige Eggenfabrik).** Genehmigter Projektstand: 1. BA=Ausführungsgenehmigung. 2.BA=Projektauftrag; Inbetriebnahme in Q3 2024, Nutzungsaufnahme in 2025.

#### **Eis- und Funsportzentrum West**

Neubau, keine Priorisierung, MBS abgeschlossen. Der Betrieb der sanierungsbedürftigen Eis- und Funsportzentren Ost und West wird aktuell mit Bauunterhaltungsmitteln aufrechterhalten. Allerdings entsprechen die beiden Sportstätten nicht mehr den aktuellen sportfachlichen Anforderungen und haben bautechnisch das Ende ihrer Lebensdauer erreicht. Auch vor dem Hintergrund der klimatischen Veränderungen ist zu überlegen, diese Sportstätten aus wirtschaftlichen Gründen mittelfristig außer Betrieb zu nehmen und ggf. durch zeitgemäße Eissporthallen zu ersetzen.

#### **2.4. Vereinsbaumaßnahmen im Rahmen einer Sonderförderung für den Umbau von Tennenplätzen in Kunstrasenplätze**

Bisher haben zwei Vereine (FC Phonix e.V. und DJK Pasing e.V.) einen Planungsstand erreicht, der eine Beschlussfassung ermöglicht. Zwei weitere Vereinsmaßnahmen (DJK Pasing e.V. und DJK Fasangarten e.V.) sind in Planung und es wurden dafür Zuschussanträge eingereicht.

#### **F. Anträge und Empfehlungen**

Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 21 – Pasing-Obermenzing am 25.04.2023 (Antrag Nr. 20-26 / E 01135) wurde empfohlen, das Eis- und Funsportzentrum West zumindest einmal pro Woche und zumindest einmal am Wochenende für einen Abendlauf zu öffnen. Die Verwaltung hat den Antrag geprüft und teilt Folgendes mit: „Das Referat für Bildung und Sport wird auch weiterhin darauf achten, ob nicht auch in den Faschingsferien bzw. nach Ende der Punktspielrunde verbleibende Wochenenden dem öffentlichen Lauf zur Verfügung gestellt werden können. Bereits in der Vergangenheit wurden aufgrund von Absagen kurzfristig freiwerdende Termine der Öffentlichkeit angeboten. Eine Priorisierung der Münchner Sportvereine ist gerechtfertigt, da sich



diese aus der Münchner Bevölkerung verschiedenster Altersklassen zusammensetzen und ein wichtiges Breitensportangebot bieten.“

**Empfehlung:** Bezüglich des Eis- und Funsportzentrums besteht der BA 21 weiterhin auf seine Forderungen aus der Vergangenheit. Rest: Zur Kenntnis.

TOP 9.

**11. Bildungsausschuss und Sportausschuss vom 06.12.23:  
Mehrjahresinvestitionsprogramm (MIP) 2023 -2027, 1. Investitionsmaßnahmen für Bildungseinrichtungen, Kindertageseinrichtungen und Sportanlagen, 2. Stellungnahmen der Bezirksausschüsse  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11668**

Anregungen des BA 21 für MIP vom 03.05.23 und Stellungnahme des RBS:  
In Liste 1 sollen Finanzmittel bereitgestellt werden für:

**1. Weitere Verbesserung der Hort- und Kindergartensituation**

Der Anregung kann entsprochen werden.

**3. Schaffung von Angeboten für Kooperative Ganztagsbildung**

Das RBS prüft derzeit die Grundschulen im Stadtbezirk 21- Pasing-Obermenzing. Da eine Realisierung von sehr vielen Faktoren abhängig ist, kann hierzu noch keine abschließende Aussage getroffen werden. Der Anregung kann damit der Intention nach entsprochen werden.

**4. Errichtung eines Aktionssportzentrums in der Fabrikhalle der ehemaligen Eggenfabrik mit einem neu zu errichtenden Gebäude an der Hildachstraße.**

Für den 2. Bauabschnitt (Errichtung einer weiteren neuen Halle) hat der Stadtrat der Wiederaufnahme der Planung zugestimmt. Die aktualisierten Projektkosten werden zum nächsten Projektgenehmigungsschritt in das MIP aufgenommen. Der Anregung wird teilweise entsprochen.

**5. Neubau Eisstadion West**

Von dem Hintergrund der klimatischen Veränderungen ist zu überlegen, die Sportstätte mittelfristig durch eine Eissporthalle zu ersetzen. Die Anregung ist aufgegriffen.

**6. Sanierung Bertolt-Brecht-Gymnasium, Peslmüllerstraße 6**

(Siehe Ausführungen zu Nr.7)

**7. Sanierung und Erweiterung der Grund- und Mittelschule an der Peslmüllerstr., sowie Sanierung der Dreifachturnhalle**

Der komplette Standort an der Peslmüllerstraße wurde bisher als Maßnahme für künftige Schulprogramme mit Vorleistung vom Stadtrat beschlossen (sog. Untersuchungsauftrag). Die Anregung ist damit aufgegriffen.



### **8. Erweiterung Max-Planck-Gymnasium**

Der Planungsauftrag für die Erweiterung des Max-Planck-Gymnasiums ist erteilt. Das Projekt befindet sich in der Entwurfsplanung. Parallel dazu laufen die Vorbereitungen zur Errichtung der Auslagerungspavillonanlage. Der Anregung kann entsprochen werden.

### **9. Erweiterung Anne-Frank-Realschule**

Der Neubau der städtischen Anne-Frank-Realschule an der Bäckerstr. ist als Maßnahme für künftige Schulbauprogramme mit Vorleistungen vom Stadtrat beschlossen worden. (sog. Untersuchungsauftrag). Die Anregung ist damit aufgegriffen.

### **10. Beseitigung der Raumnot Grundschule Bäckerstraße**

Die Schulbaumaßnahme Bäckerstr. umfasst auch eine Grundschülerweiterung. Es wird daher auf die Ausführungen zu Nr. 9 verwiesen. Die Anregung ist damit aufgegriffen.

### **11. Schaffung eines Schulcampus am Schererplatz unter Einbeziehung des Elsa-Brändström-Gymnasiums und der Grundschule Schererplatz inkl. Flächengestaltung Alois-Wunder-Straße vor der Turnhalle**

Für die Gesamtüberplanung des Standortes wird aktuell eine Machbarkeitsstudie für alle Schul- und Ganztagsbedarfe durchgeführt. Die Anregung ist damit aufgegriffen.

### **12. Errichtung einer Dreifachturnhalle auf dem Gelände der TSG Pasing e.V. in der Aubinger Straße unter Einbeziehung der Überbauung der Flächen des Park& Ride-Platzes mit einer Turnhalle, Sanierung der Sommerstockbahn und Bau einer Bogenhalle.**

Für die Errichtung einer städtischen Sporthalle auf dem Gelände der Freisportanlage Aubinger Straße besteht kein Bedarf, da in der näheren Umgebung Schulsporthallen vorhanden und weitere Schulsporthallen geplant sind. Die Sommerstockbahn auf der städtischen Freisportanlage Aubinger Str. 12 wurde saniert und ist wieder in Betrieb. Es gab Gespräche mit einem Schützenverein, der auf der städtischen Freisportanlage eine Bogenschießhalle errichten möchte. Es wurde vereinbart, dass der Verein sich beim RBS meldet, sobald er die Planung abgeschlossen hat. Der Anregung wird damit teilweise entsprochen.

### **14. Errichtung eines Schulstandorts im Bereich des Dreilingwegs/Langwieder Bahnhof**

Der Schulstandort Dreilingsweg sieht ein 6-zügiges Gymnasium vor, um den gymnasialen Bedarf für den Münchner Westen zu decken. Die Anregung ist damit aufgegriffen.

### **15. Erweiterung der Grundschule an der Schäferwiese**

Die Maßnahme ist im 4. Schulbauprogramm enthalten und bereits in Planung.



Der Anregung wird damit entsprochen.

### **16. Modernisierung der Sportanlage Aubinger Straße 12**

Aktuell werden das Nutzer\*innenbedarfs- und Raumprogramm als Grundlage für die Vorplanung samt Kostenermittlung erstellt. Die Anregung ist damit aufgegriffen.

### **17. Schaffung von zusätzlichen Sportflächen / Sportangeboten insbesondere für Jugendliche**

Neben lokalen, öffentlich zugänglichen und attraktiven Bewegungsflächen und -anlagen wird es zukünftig sehr wichtig sein, die Jugendlichen gezielt mit sport- und sozialpädagogischen Angeboten zu motivieren und zu begleiten. Die Anregung ist damit aufgegriffen.

### **18. Schaffung weiterer Fitnessparks**

Um dem Gedanken der Inklusion und der Wirtschaftlichkeit gerecht zu werden, wird das Aufstellen von sogenannten Mehrgenerationen-Fitnessparcours empfohlen. Die Anregung ist damit aufgegriffen.

### **19. Ausrüstung der dafür geeigneten städtischen Gebäude entweder mit einer Photovoltaik- und/oder einer Solarthermieanlage. Es wird die Anlageform gewählt, die den größten Nutzen bringt.**

Mit dem Beschluss vom 18.12.2019 über die „Klimaneutrale Stadtverwaltung 2030“ wird grundsätzlich bei stadteigenen Gebäuden der Einsatz von Photovoltaikanlagen nach rechtlichen, nutzungsbedingten und technischen Belangen geprüft und umgesetzt. Die Anregung ist damit aufgegriffen.

**Empfehlungen:** Alle Empfehlungen werden zur Kenntnis genommen. Der BA 21 behält sich das Recht vor, einzelnen Maßnahmen zu bearbeiten/ zu verändern.

TOP 10.

### **12. Bildungsausschuss und Bauausschuss vom 06.12.23: Schul- und Kitabauoffensive – 5. Schulbauprogramm Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11583**

Vortrag der Referentin: Mit dieser Ergänzung werden Stellungnahmen der Bezirksausschüsse, die bisher noch nicht in die Beschlussfassung aufgenommen werden konnten, nachgereicht und gewürdigt.

Leider wurden die Empfehlungen des BA 21 noch nicht in die Beschlussfassung aufgenommen.

**Empfehlung:** Der BA 21 wundert sich darüber, dass unsere Empfehlung nicht aufgenommen wurde und fordert dies nun nochmals ein.



# Unterausschuss Soziales und Jugend

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



TOP 11.	<p><b>14. Sozialausschuss vom 14.12.23: Hilfsangebote für Seniorinnen und Senioren ausweiten Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11241</b></p> <p>Entscheidungsvorschlag: Zustimmung zur Förderung der Quartiersarbeit von Die Mitterfelder gGmbH sowie Zustimmung zur Aufnahme in die Regelförderung von der „Mensa der Gemeinschaft Sant´ Egidio“ des Sant´ Egidio e.V. und von „Raum für eigenleben“ der eigenleben gGmbH. Die erweiterte Quartierarbeit von Die Mitterfelder gGmbH, die von einer sozialpädagogischen Fachkraft durchgeführt wird, soll vom 30.08.23 um eine Pflegekraft und um eine hauswirtschaftliche Kraft erweitert werden.</p> <p><b>Empfehlung:</b> Zur Kenntnis.</p>
TOP 12.	<p><b>15. Gesundheitsausschuss vom 14.12.23: Stadtteilgesundheit für München Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11342</b></p> <p>Inhalt: In dieser Beschlussvorlage werden die Bausteine des Konzeptes zur Stadtteilgesundheit für München, die Ausbaustrategien zur Stadtteilgesundheit in Moosach, sowie die Umsetzung und der Mittelbedarf eines neuen Gesundheits-Treffs in Neuperlach Nord mit Personal- und Sachkosten dargestellt.</p> <p><b>Empfehlung:</b> Zur Kenntnis.</p>
<b>15. Post an den BA</b>	
<b>15.1 von der Stadtverwaltung</b>	
<b>15.1.2. Baureferat</b>	
TOP 13.	<p><b>5. Aufstellung einer Rundbank zwischen Kinderkunst-Projekt Traföhäuschen und Landschaftspark Pasing (Antrag Nr. 20-26 / B 05966 vom 10.10.23)</b></p> <p>Dem Antrag kann zum Schutz und Erhalt des Baumes nicht entsprochen werden. Da der Baum frei steht hat er einen niedrigen Kronenansatz. Damit die Bank gut genutzt werden könnte, müssten einige größere Äste entfernt werden. Wurzelverletzungen durch Grabungsarbeiten und große Schnittwunden wären also unvermeidlich.</p> <p><b>Empfehlung:</b> Vertagung, da Antwortschreiben nachgereicht wird.</p>



<b>TOP 14.</b>	<b>9. Lärmbelästigung durch Zip-Lane am Spielplatz an der Erna-Eckstein-Straße</b>  Antwort Baureferat an Antragsteller*in: “[...] Es besteht kein technischer Mangel an der Zip-Lane, jedoch kann durch den Einbau zusätzlicher Schalldämpfer die Geräuschbildung reduziert werden. Dies werden wir gerne veranlassen. [...] Grundsätzlich sind Immissionen aus der bestimmungsgemäßen Nutzung von Spielplätzen als sozialadäquat und damit zumutbar hinzunehmen. Wir bitten deshalb um Verständnis, dass eine Umgestaltung des Spielplatzes nicht vorgesehen ist.“  <b>Empfehlung:</b> Zur Kenntnis.
<b>15.1.3. Mobilitätsreferat</b>	
<b>TOP 15.</b>	<b>7. Lebendige Straßen: Nachbarschaftsaktivitäten auf öffentlichen Verkehrsflächen erleichtern (Antrag Nr. 20-26 / B 00285 vom 07.07.20)</b>  Aufgrund eines Büroversehens im Zusammenhang mit der Gründung des Mobilitätsreferats wurde der Antrag erst jetzt an die zuständige Stelle des MOR zur Beantwortung weitergeleitet. Hierzu wird mitgeteilt, dass dem BA 21-Anliegen bereits durch zwischenzeitlich erfolgte Beschlusslage und daraus anschließender bisheriger Umsetzungen entsprochen wurde. (Beschluss des Stadtrats vom 23.03.23 „Saisonale Stadträume II“, Sitzungsvorlage Nr. 20-26/V 05706)  <b>Empfehlung:</b> Zur Kenntnis.
<b>TOP 16.</b>	<b>10. Präsentation Sommerstraßen 2023 und Abfrage Sommerstraßen 2024</b>  Zusammenfassung: In der Sommerstraße Ebenböckstraße beteiligten sich insgesamt nur wenige Menschen, zusammengesetzt aus Anwohnenden, Gewerbetreibenden und Passant*innen. Diese waren zum Teil von der Idee der Sommerstraße überzeugt. In der Bewertung der Umgestaltung der Ebenböckstraße als Sommerstraße zeigte sich jedoch das negativste Stimmungsbild aller Sommerstraßen in diesem Jahr. Als Gründe hierfür wurden eine verbesserungswürdige Gestaltung (durch den Park in der Nähe), die Straßenauswahl selbst sowie erschwerte Anlieferung aufgrund der Sitzgelegenheiten genannt. Trotz alledem sprachen sich 75% der Befragten für eine dauerhafte Verkehrsberuhigung aus.  <b>Empfehlung:</b> Der BA 21 bewirbt sich für das Jahr 2024 nicht, weil für den BA



21 deutlich wurde, wie wichtig die direkte Beteiligung der Anwohner ist. Der BA 21 plant für 2025 eine Sommerstraße mit größerer Einbindung der Bürgerschaft. Wir fordern inständig, dass die Sommerstraßen früher organisiert und geplant werden, sodass der BA mehr Zeit hat Beteiligung zu schaffen.

### 15.1.5. Sozialreferat

#### TOP 17. 1. Aktualisierung der Liste und Karte mit Standorten für Geflüchtete und Wohnungslose ab 48 Bettplätzen (Sozialreferat, 28.11.23)

Der halbjährliche Turnus der Aktualisierung wird in diesem Jahr ausnahmsweise auf eine dreimalige Aktualisierung geändert, weil aufgrund des Zugangsgeschehens im Bereich Geflüchteter aus der Ukraine und anderer Länder viele neue Unterkünfte geschaffen werden müssen und beschlussmäßig gesicherte Planungen zeitnah in der Übersicht veröffentlicht werden sollen. Aktuell befinden sich im Stadtbezirk 21, 9 Unterkünfte. Art der Unterkunft: Beherbergungsbetrieb, Flexi-Heim, Clearinghaus, Übergangwohnheim, Unterbringung von Menschen mit Fluchthintergrund, Staatliche Gemeinschaftsunterkunft.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis.

#### TOP 18. 2. AKIM-Bericht 2. Hälfte 2023

Berichte und Resümees von Konfliktmanagement-Orten sowie Themen von AKIM als Fachstelle für Dialogisches Management im öffentlichen Raum

**Empfehlung:** Zur Kenntnis.

### 15.1.9. Referat für Bildung und Sport

#### TOP 19. 1. Städtische Sportanlage Aubinger Str. 12 – Modernisierung der Freisportanlagen; Protokoll Ortstermin 30.10.23

Die Modernisierung der Freisportflächen der städtischen Sportanlage Aubinger Str. 12 wird im Rahmen des 4. Maßnahmenpaketes des Sportbauprogramms, Teil 1 der LHM erfolgen. Im Zuge der Bedarfsermittlung fand am 30.10.23 eine Ortsbesichtigung mit allen Nutzergruppen und dem Bezirksausschuss statt, um den Planungsumfang und die wesentlichen Planungsinhalte abzustimmen.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis.





# Unterausschuss Soziales und Jugend

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



<b>TOP 20.</b>	<b>2. Grundschule an der Peslmüllerstr. 8</b>  Am 09.02.23 fand ein, vom Elternbeirat und Förderverein gewünschter, Dialogabend an der Schule statt. Auf Wunsch wurden am 15.02.23 nochmals Messungen durchgeführt. Auch diese waren, wie die vorhergehenden, unauffällig. Um sowohl dem Elternbeirat als auch Förderverein entgegenzukommen, wurden seitens des RBS und Baureferats, trotz negativer Ergebnisse, der Tausch der Decken in den Klassenzimmern im Erdgeschoss zugesagt. Dieser wurde in den Sommerferien durchgeführt.  <b>Empfehlung:</b> Der BA 21 begrüßt sehr, dass diesbezüglich gehandelt wurde.
<b>15.2 Sonstige</b>	
<b>TOP 21.</b>	<b>2. Regierung von Oberbayern: Gemeinschaftsunterkunft Landsberger Str. 412, Sanierungsarbeiten Altbau</b>  Laut Regierung von Oberbayern finden derzeit immer wieder Begehungen des Gebäudes durch Handwerker etc. statt, um die anstehende Bauausführung vorzubereiten. Insoweit sind wichtige Aktivitäten im Gange, auch wenn diese vielleicht aus der Passanten-Perspektive nicht gleich erkennbar sind.  <b>Empfehlung:</b> Zur Kenntnis.
<b>TOP 22.</b>	<b>4. Münchner Freiwillige – Wir helfen e.V.: Vorstellung unseres Angebots für Ehrenamtliche</b>  Münchner Freiwillige – Wir helfen e.V. möchte im BA 21 das Angebot für Ehrenamtliche bei Bürger*innen, Stadtteilakteur*innen bekannter machen.  <b>Empfehlung:</b> Der UA-Soziales lädt die Münchner Freiwilligen – Wir helfen e.V. in die Februar Sitzung des UA ein.
<b>16. Sonstiges</b>	
<b>16.1. Termine</b>	



# Unterausschuss Soziales und Jugend

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



<b>TOP 23.</b>	<b>Hortschließung Container Grandlstraße.</b> Das Referat für Bildung und Sport nimmt am 30.01.24 an der Sitzung des UA-Soziales, Bildung und Sport teil.
Nächste UA-Sitzung am 30.01.2024 um 18.00 Uhr, Rathaus Pasing, Zimmer 040	



# Unterausschuss Budget

## im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



### Protokoll der Sitzung am 8. Januar 2024

Alle Empfehlungen erfolgten einstimmig

**TOP 1:** 10.2 Antrag: Trägerverein für regionale soziale Arbeit e.V., Geschäftsbereich Regsam; 2. Freiwilligenmesse Pasing-Obermenzing am 13.04.24; Antragshöhe 8.005,00 €

Empfehlung: Zustimmung in beantragter Höhe

**TOP 2:** 10.3 Antrag: Münchner Schulstiftung - Ernst v. Borries-Obermenzinger Gymnasium; Schul-Bigband-Begegnung 2023 vom 15. - 23.10.23; Antragshöhe: 3.540,00 €

Der Antrag wurde bereits in der BA-Sitzung am 2.10.2023 mit der damaligen Antragshöhe von 3.300,00 Euro behandelt und vorbehaltlich der städtischen Prüfung zugestimmt.

einstimmige Empfehlung: Zustimmung in beantragter Höhe (3.540,- €)

**TOP 3:** 15.1.1.3 Stadtbezirksbudget; Verwendungsnachweise und Kurzberichte

- **Aufführung "Die Schöpfung" am 25.06.23; Pfarrstiftung Maria Schutz**  
Zuschuss 3.000,00 €; vollständig verausgabt

- **White Ravens Festival 2023; Stiftung Internationale Jugendbibliothek**  
Zuschuss 4.000,00 €; vollständig verausgabt

- **120-Jahr-Feier; Verein der Niederbayern Pasing**  
Zuschuss 1.000,00 €;  
es ergibt sich ein Überschuss/Rückzahlung in Höhe von 634,02 €

- **QuarterM Sommerfest am 08.07.23;**  
Zuschuss 1.200,00 €; vollständig verausgabt

- **BRK, Kreisverband München:  
Anschaffung eines Sonar zur Lokalisierung Ertrunkener**  
Zuschuss 2.400,00 €;  
es ergibt sich ein Überschuss/Rückzahlung in Höhe von 261,97 €

- **Percussion-Workshop; Elternbeirat Grundschule Bäckerstraße**  
Zuschuss 540,00 €;  
es ergibt sich ein Überschuss/Rückzahlung in Höhe von 396,00 €

- **Anschaffung von 16 Toren; Turn- und Sportclub Obermenzing e.V.**  
Zuschuss 2.688,21 €; vollständig verausgabt

- **Gestaltung Trafohäusl an der Mühlhaisenstraße**  
Zuschuss 19.449,00 €; vollständig verausgabt

- **Gestaltung Netztrafostation Wensauer Platz (3x)**

Zuschuss 2.204,00 €;

es ergibt sich ein Überschuss/Rückzahlung in Höhe von 141,54 €

Zuschuss 18.404,00 €; vollständig verausgabt

Zuschuss 2.203,29 €; vollständig verausgabt

- **Pasing Narrisch am 19.02.23; ARGE der Pasinger Vereine e.V.**

Zuschuss 7.260,00 €;

es ergibt sich ein Überschuss/Rückzahlung in Höhe von 1.500,80 €

- **Maibaumfest am 01.05.23; D`Würtaler Stamm e.V.**

Zuschuss 3.000,00 €;

es ergibt sich ein Überschuss/Rückzahlung in Höhe von 1.309,85 €

- **Rad-Service-Station**

Zuschuss 5.644,17 €;

es ergibt sich ein Überschuss/Rückzahlung in Höhe von 476,00 €

- **Reparatur Kunstprojekt Tunnelblick**

Zuschuss 500,00 €; vollständig verausgabt

- **Sommerfest am 25.06.23; Künstlerspectrum Pasing e.V.**

Zuschuss 1.900,00 €; vollständig verausgabt

einstimmige Empfehlung: Kenntnisnahme.

**TOP 4: 15.1.1.5 Haushaltsbeschluss 2024; Stadtbezirksbudgets für 2024**

Über die Höhe des Budgets wird ab Mitte Januar im Rahmen der Budgetanträge informiert.

einstimmige Empfehlung: Kenntnisnahme

**TOP 5: 15.1.2.2 Bestellung einer städtischen Leistung:**

**Dialog-Display in der Pippinger Straße auf Höhe der Kirche St. Wolfgang**

Der Standort entspricht der Beschlusslage des BA. Das Baureferat informiert über die anfallenden Kosten.

einstimmige Empfehlung: Zustimmung

**TOP 5: Nachtrag**

**Antrag: Arge Pasinger Vereine: Pasinger Faschingstreiben:**

**Antragshöhe: 6.916,00 €**

Der Antrag der ARGE Pasinger Vereine wurde erst zu Jahresbeginn eingereicht und ist vom Direktorium noch nicht abschließend bearbeitet.

einstimmige Empfehlung: Zustimmung in beantragter Höhe

nächster Sitzungstermin:

Montag, 29. Januar 2023, 18.30 Uhr, Rathaus Pasing

