



Dorothee Schiwy
Sozialreferentin

Landeshauptstadt München
Direktorium, BA-Geschäftsstelle Süd
Vorsitzender des BA 07
Herr Keller
Meindlstr. 14
81373 München

Datum: 20.02.2024

GWG-Abriss- und Neubaugebiet Garmischer Straße Geeignet für Familienzentrum?

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 05958 des Bezirksausschusses
des Stadtbezirkes 07 - Sendling-Westpark vom 26.09.2023

Sehr geehrter Herr Keller,

bei dem o. g. Antrag handelt es sich um eine laufende Angelegenheit der Verwaltung,
weswegen die Erledigung auf dem Büroweg erfolgt.

In besagtem Antrag fordert der BA 07 das Sozialreferat und das Referat für Bildung und Sport (RBS) auf, mit der städtischen Wohnungsgesellschaft (GWG - jetzt Münchner Wohnen) Kontakt aufzunehmen und für Flächen auf dem Gelände Garmischer Straße (Westseite) zwischen Preßburger und Krüner Straße, die neu bebaut werden sollen, Bedarf für die Errichtung eines Familienzentrums und eines BildungsLokals anzumelden.

Des Weiteren formulieren Sie im Antrag einen dringenden Bedarf an Räumen für Mittagsbetreuung und Hortplätze für die Fernpaßschule sowie einen Vorschlag für möglicherweise zur Verfügung stehende Räume der GWG.

Hierzu kann ich Ihnen Folgendes mitteilen:

Der Raumbedarf für ein Familienzentrum in o. g. Gebiet wurde bereits Ende 2022 an die Sozialplanung gemeldet und an die GWG (jetzt Münchner Wohnen) weitergeleitet. Über die konkrete Planung liegen derzeit noch keine näheren Informationen vor.

In Bezug auf die Errichtung eines BildungsLokals bestätigt das RBS, dass die Datenlage den Stadtbezirk 07 als potenziellen BildungsLokal-Standort ausweist. Allerdings kann das RBS erst

dann einen konkreten Flächenbedarf anmelden, wenn die Finanzierung eines weiteren Bildungslokals durch einen Stadtratsbeschluss abgesichert ist.

Was die Bedarfe an Kita-Ganztagesbetreuungsplätzen angeht, so wurden das Zentrale Immobilienmanagement des RBS (RBS-ZIM) seitens des Referats für Stadtplanung und Bauordnung (PLAN) bereits eingebunden und hierzu erst kürzlich im Rahmen einer Stellungnahme zum Vorbescheid die bestehenden Kita-Bedarfe angemeldet. Zudem hatte die GWG (jetzt Münchner Wohnen) 2022 die Kita-Bedarfe selbst abgefragt und schriftlich zugesichert, dass diese in der Planung Berücksichtigung finden.

Der Antrag Nr. 20-26 / B 05958 des Bezirksausschusses des 07. Stadtbezirkes vom 26.09.2023 ist damit geschäftsordnungsgemäß behandelt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Dorothee Schiwy
Berufsmäßige Stadträtin