

Beschluss:

1. Dem Standort Beowulfstr. 2 - 8/Midgardstr. 10, Flst.-Nr. 2221/56, Gemarkung Perlach, zur Unterbringung **wohnungsloser vulnerabler, pflegebedürftiger sowie mobilitätseingeschränkter Einzelpersonen und Paare** wird zugestimmt.
2. Das Sozialreferat wird beauftragt für die Trägerschaft des Objektes in der Beowulfstr. 2 - 8/Midgardstr. 10 ein Trägerschaftsauswahlverfahren durchzuführen. **Dabei ist darauf zu achten, dass innerhalb des bei einem Trägerschaftsauswahlverfahren geltenden weiten Gestaltungsrahmens die Rahmenbedingungen an den vulnerablen Personenkreis und deren notwendige Pflegebedürftigkeit angepasst werden. Auch die Personenanzahl muss im Einzelfall im laufenden Betrieb der räumlichen Kapazität angepasst werden.**
3. Das Kommunalreferat wird gebeten und ermächtigt, den Mietvertrag für die Beowulfstr. 2 - 8/Midgardstr. 10 zu verhandeln und abzuschließen. Der dann festgestellte Träger tritt vor Objektübergabe in die Rechte und Pflichten des Mietvertrages ein. Ebenso wird das Kommunalreferat ermächtigt, bei Ausfall des bisherigen Trägers in den Mietvertrag wieder interimweise einzutreten, und zwar so lange bis der neue Träger im Rahmen des Trägerschaftsauswahlverfahrens ausgewählt wurde und in den Mietvertrag eintreten kann.
4. **Das Sozialreferat wird gebeten, gemeinsam mit dem Baureferat die Baumaßnahmen für einen provisorischen Gehweg am Straßenrand des Standorts zu prüfen und gegebenenfalls einzuleiten, sodass ein sicheres Fortbewegen der mobilitätseingeschränkten Personen möglich wird.**
5. **Die Einrichtung ist barrierearm, bzw. in Teilen barrierefrei zu ertüchtigen. Bei Umbaumaßnahmen wird der Städtische Beraterkreis für Barrierefreies Planen und Bauen hinzugezogen.**
6. Dieser Beschluss unterliegt nicht der Beschlussvollzugskontrolle.