



Landeshauptstadt München, Referat für Stadtplanung und Bauordnung
Blumenstraße 28b, 80331 München

**Bereich 21 Perspektive München
und soziale Grundlagen
PLAN-HA1-21**

Blumenstraße 28b
80331 München
Telefon: 089 [REDACTED]
Telefax: 089 [REDACTED]
Dienstgebäude:
Blumenstr. 31
Zimmer [REDACTED]
Sachbearbeitung:
[REDACTED]
plan.ha1-21@muenchen.de

- I. Über die Geschäftsstelle Ost an die
Vorsitzende des Bezirksausschusses 17
Obergiesing-Fasangarten
Frau Carmen Dullinger-Oßwald
- per E-Mail an baq-ost.dir@muenchen.de -

Ihr Schreiben vom
28.06.2023

Ihr Zeichen
6.5.4.2 / 06-23

Unser Zeichen

Datum
19.03.2024

BA -Antrag: Grünspitz; Betrieb von Kiosk und Bühne

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 05565 des Bezirksausschusses 17 - Obergiesing-Fasangarten
vom 13.06.2023

Sehr geehrte Frau Dullinger-Oßwald,
sehr geehrte Damen* und Herren*,

der o.g. Antrag des Stadtbezirkes 17 - Obergiesing-Fasangarten wurde dem Referat für
Stadtplanung und Bauordnung zur federführenden Bearbeitung zugeleitet. Darin wird die für
den Handlungsraum 3 zuständige Abteilung beauftragt, als koordinierende Stelle zusammen
mit anderen Dienststellen der Stadtverwaltung (Baureferat und Kommunalreferat) und dem
Bezirksausschuss Obergiesing - Fasangarten, baldmöglichst zu klären, wie der Betrieb des
Kiosks und der Bühne am Giesinger Grünspitz längerfristig gesichert werden kann. Des
Weiteren wurde um Klärung einer geeigneten Toilettenanlage am Grünspitz gebeten.

Wie mit Zwischennachricht vom 20.09.2023 mitgeteilt, waren zur Klärung der Sachverhalte
und letztlich zur Fixierung entsprechender Ergebnisse und Lösungen verschiedene Gespräche
mit weiteren zu beteiligenden Referaten und anderen Stellen notwendig. Dies hat einige Zeit in
Anspruch genommen. Wir bitten deshalb die verspätete Beantwortung Ihres Antrags zu
entschuldigen.

Mittlerweile konnten zu allen beantragten Punkten Lösungen gefunden werden. Demnach stellt
sich die Situation aktuell wie folgt dar:

1. Betrieb des Kiosks mit Bühne

Seitens des Kommunalreferates ist beabsichtigt, auf der städtischen Fläche dem Betreiber des derzeitigen Kiosks ein Mietangebot mit einer Laufzeit von zunächst vier Jahren, beginnend im Herbst 2024 (nach Ende der Vermietung an Green City e.V.) anzubieten. Damit wäre der Betrieb des Kiosks mittelfristig gesichert und die Planungssicherheit deutlich verbessert. Die weitere Entwicklung nach 2028 ist abhängig von der künftigen Nutzung des Grundstückes und entsprechenden Planungen. Hierzu lassen sich derzeit noch keine gesicherten Aussagen machen.

2. Toilettenanlage

Bezüglich der Toilettenanlage konnte dahingehend eine Lösung gefunden werden, dass die Landeshauptstadt München im Zuge der Bauarbeiten am Grünspitz einen Wasseranschluss (Zu- und Ableitung) für den Toilettenwagen am Kiosk erstellt, sofern sich der Kioskbetreiber für die Mietdauer zum Betrieb des Toilettenwagens verpflichtet. Der Toilettenwagen kann dann gemeinsam mit dem Kiosk weiter betrieben werden.

An den notwendigen Gesprächen und Abstimmungen waren das Baureferat-Gartenbau, das Kommunalreferat und auch der Bezirksausschuss 17 maßgeblich beteiligt. Die genannten Dienststellen erhalten einen Abdruck dieses Schreibens.

Dem Antrag Nr. 20-26 / B 05565 kann nach Maßgabe der vorstehenden Ausführungen entsprochen werden. Er ist damit behandelt.

Mit freundlichen Grüßen

