



Landeshauptstadt München, Direktorium  
Marienplatz 8, 80331 München

An alle

Mitglieder des BA 3 und

Behörden

**Vorsitzende**

**Dr. Svenja Jarchow-Pongratz**  
1.stellv.Vors. Dr. Gerhard Pischel  
2.stellv.Vors. Gesche Hoffmann-Weiss

**Geschäftsstelle:**

Marienplatz 8, 80331 München  
Telefon: 233 - 21333  
Telefax: 233 - 989 - 21370  
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, 08.03.2023

**Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt  
am Dienstag, den 07.03.2023, um 19.30 Uhr in der Mensa der Anita Augspurg BOS, Brienner  
Straße 37**

Beginn: 19.32 Uhr  
Ende: 22:27 Uhr  
Vorsitzende: Frau Dr. Jarchow-Pongratz  
Protokoll: Frau Gotsis

**A Allgemeines**

**1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

**2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung**

Der Antrag B 1.2.1 wird zurückgezogen.

Zusätzlich aufgenommen werden die TOPs der Tischvorlage.

**Abstimmungsergebnis: Der ergänzten Tagesordnung wird einstimmig zugestimmt**

**3. Genehmigung der Niederschriften der letzten Sitzung**

**Es werden die Niederschriften der Januar- und Februarsitzung abgestimmt.**

Herr Mittag wünscht eine Abänderung des Februarprotokolls unter B 2.1.5

Es muss hier „Herr Mittag berichtet von einem Gespräch mit dem zuständigen Postboten und einer Nachbarin. Das Haus ist wohl unbewohnt.“ heißen.

Herr Popp bittet um Änderung unter F2. Hier ist Frau Thiele erwähnt, es hat aber Frau Eck vorgetragen.

**Abstimmungsergebnis: Die Niederschriften werden mit den Änderungen im Februarprotokoll einstimmig genehmigt**

**4. Fragen an die Polizei**

Herr PHK Oswald von der Polizeiinspektion ist anwesend.

Frau Hipp hat Fragen zur Beschlussvorlage zur BV Empfehlung „Verstärkte Kontrollen und Sanktionierung von Falschparkern (2. Reihe) abends in der Türkenstraße“

Wie kontrolliert das die Polizei. Wie werden Parkscheine überprüft?

Herr Oswald berichtet, dass es zur Überwachung von Falschparkern extra eingestellte Tarifbeschäftigte im Verkehrsdienst gibt, die ein spezielles Handy von der Stadt haben, um Handyparken zu überprüfen.

Beim Parken vor Schanigärten, handelt es sich um Parken in erster Reihe.

## 5. Bürger\*innenanliegen

### 5.1 Der/die Bürger\*in hat das Wort

### 5.2 Vorstellungen und Berichte

## 6. Antworten der Stadtverwaltung auf Anträge und Anfragen des BA

### 6.1 WC U-Bahn Josephsplatz

BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04090

Am Josephsplatz gab es beim Genehmigungsverfahren der Lüftungsanlagen Verzögerungen. Daher dauert die Sanierung länger als ursprünglich geplant. Ein Zeitpunkt der Wiedereröffnung kann leider noch nicht genannt werden. Alle Schwierigkeiten sind jedoch erfasst und weitestgehend planerisch gelöst. Ein Umsetzungszeitplan ist in Arbeit.

Frau Jarchow-Pongratz ist bereits mit den Stadtwerken hierzu in Kontakt und versucht einen konkreteren Zeitplan zu erfahren. Der BA wartet bereits seit 2 Jahren auf die Umsetzung, die sich immer wieder verzögert.

### 6.2 Budget für „Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt“ aufstocken und Prozess beschleunigen – Zwischennachricht

BA-Antrag Nr. 20-26/ B 04534

### 6.3 Leerstand in der Maxvorstadt: Nutzung ARRI Gebäude in der Türkenstraße

BA-Antrag Nr. 20-26/ B 04614

### 6.4 Klimaschutz in der Maxvorstadt - Frühzeitige Information von Bauherrinnen und Bauherren zu ökologischen Verbesserungen bei Baumaßnahmen

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 04615

### 6.5 Sitzbänke auf der Grünfläche an der Schelling-, Luisen- und Zieblandstraße alsbald reinigen und auf der kleineren Grünfläche an der Schelling-/ Luisenstraße einen Hundetütenspender aufstellen

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 04839

### 6.6 Leerstand Mehrfamilienhaus an der Schellingstraße 124

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 04836

Frau Jarchow-Pongratz fragt bei Frau Hipp nochmal zu der Antwort nach. Die Antwort des Sozialreferats erscheint nicht befriedigend, da sich diese hauptsächlich auf das Rückgebäude bezieht.

Es besteht Nachfragebedarf bzgl. des Leerstands im Vordergebäude und der angekündigten Überwachung des Leerstands.

**Abstimmungsergebnis:** Es wird vom BA 3 ein Schreiben erstellt, in dem explizit nach dem Vordergebäude und der Form der Überwachung gefragt wird.

## Von den Unterrichtungen unter A 6 wurde Kenntnis genommen

## 7. Berichte

### 7.1 Rechtsextremismusbeauftragte

### 7.2 Mieterbeirätin

Frau Hipp berichtet, über das Bürger\*innenanliegen unter B 1.1.3 zur Türkenstr 94.

### 7.3 Kinder- und Jugendbeauftragte

### 7.4 Beauftragter für Menschen mit Behinderung

### 7.5 REGSAM Beauftragter

Herr Lang berichtet, dass er Post von der Vorsitzenden des Migrationsbeirats erhalten hat, in dem diese die BAs um Unterstützung bittet.

Es werden Plakate mit Informationen zur nächsten Migrationsbeiratswahl an die Schaukastenbeauftragten verteilt, mit der Bitte diese aufzuhängen.

### 7.6 Seniorenbeauftragter

Die 12. Senior\*innenvertretung hat sich formiert.

Der Seniorenbeauftragte Herr Prof. Dr. Pongratz verteilt die aktualisierten Flyer mit den jetzigen Mitgliedern an die Schaukastenbeauftragten.

## **B Klima, Umwelt und Planung**

### **1. Bürger\*innenanliegen und Anträge**

#### **1.1 Bürger\*innenanliegen**

##### 1.1.1 Baumfällungen in der Seidlstraße

Bürger\*innenanliegen vom 18.02.2023

##### 1.1.2 Zwei Baumfällungen Karlstraße und vier Fällungen Seidlstraße

Bürger\*innenanliegen vom 18.02.2023

Die TOPs B 1.1.1 und B 1.1.2 können zusammengefasst werden. Laut Auskunft der Stadt mussten die Bäume wegen der Verlegung der Fernwärmeleitung gefällt werden. Es erfolgen Nachpflanzungen. Die Bürgerin wurde bereits benachrichtigt.

**Abstimmungsergebnis: Diesem Vorgehen wird einstimmig zugestimmt**

##### 1.1.3 Türkenstraße 94

Bürger\*innenanliegen vom 16.02.2023

Antwort an die Bürgerin per Mail; Abstimmung mit der Mieter\*innenbeauftragten (siehe auch TOP A 7.2).

Die Bürgerin möchte gerne in die Sitzung kommen, konnte aber am heutigen Tag terminlich nicht. Da das Anliegen nicht akut ist, wird es in die nächste Sitzung vertagt. Sollte der BA Pläne bekommt würde die Bürgerin nochmal gebeten werden in die entsprechende UA Sitzung zu kommen.

**Das Anliegen wird in die nächste Sitzung vertagt**

##### 1.1.4 Abholzen von Bäumen an der Schleißheimer Str. 34

Bürger\*innenanliegen vom 07.03.2023

Frau Gehling führt hierzu aus, dass es sich um die bereits lange genehmigte Erweiterung des Männerfürsorgeheims handelt. Auch die damit zusammenhängenden Baumfällungen wurden bereits genehmigt.

Frau Gehling antwortet der Bürgerin

**Abstimmungsergebnis: Diesem Vorgehen wird einstimmig zugestimmt**

#### **1.2 Anträge**

##### 1.2.1 Antrag Grüne vom 21.02.2023

Förderung von Superblocks in der Maxvorstadt

**Abstimmungsergebnis: Der Antrag wird zurückgezogen**

##### 1.2.2 Antrag Grüne vom 01.03.2023

Biologische Vielfalt im Stadtviertel stärken! Die offenen Baumgruben in der Georgenstraße mit insektenfreundlicher Blumenmischung ansäen und mit einem ausreichenden Parkschutz einhegen

Durch das Ansäen bzw. Pflanzen von insektenfreundlichen Stauden soll neben dem Beitrag zum Artenschutz auch eine Verschönerung des Straßenbildes erreicht werden.

Dringlichkeit ist gegeben, weil schon ab dem nächsten Monat mit der Pflanzung der Bäume begonnen werden kann.

Der UA empfiehlt einstimmig die Zustimmung.

**Abstimmungsergebnis: Der Antrag wird einstimmig beschlossen**

## **2. Entscheidungen und Anhörungen**

### **2.1 Bauvorhaben**

#### **2.1 Bauvorhaben**

##### 2.1.1 Baulisten der LBK: 4. und 5. KW,

##### 2.1.2 WEB-Listen der LBK: 3.- 4. KW und 5.-6. KW

##### 2.1.3 1.2-334-2023-22 Augustenstr. 45 Neubau Rückgebäude | 21.03.23

Es sollen hier nur drei Wohnungen auf einer Fläche von rund 360 m<sup>2</sup> entstehen, die Gewerbefläche überwiegt hingegen deutlich. Der BA ist der Auffassung, dass diese Art von Projekten nicht das ist, was die Münchner Bürger\*innen und insbesondere die Maxvorstadt benötigen. Dadurch ist ein weiterer Beitrag zur Gentrifizierung in unserem Viertel zu befürchten.

Wir können dem Vorhaben daher nur unter den folgenden Auflagen zustimmen:

- Die Wohneinheiten werden neu aufgeteilt, sodass ein familienfreundlicher Wohnungszuschnitt nach den Grundsätzen angemessener Wohnungsgröße analog zur SOWON-Vergabe sichergestellt ist (d.h. z.B. für eine dreiköpfige Familie drei Zimmer bei ca. 75 m<sup>2</sup>).
- Insbesondere ist zu berücksichtigen, dass auch kleinere Einheiten benötigt werden, da über 50% der Münchner Haushalte Einpersonenhaushalte sind.
- Die Gewerbefläche muss stark reduziert oder am besten ganz darauf zugunsten weiteren Wohnraums verzichtet werden, sodass eine deutlich höhere Zahl an Wohneinheiten entsteht.
- Die Wohneinheiten müssen entsprechend den Grundsätzen der Münchner Mischung vergeben werden und die Preisgestaltung erfolgt so, dass dies auch realisiert werden kann.
- Die Stellplätze sind mit Rasenfugenpflaster zu gestalten.

Der UA empfiehlt einstimmig die Zustimmung unter den o.g. Auflagen.

Zusätzlich soll die Forderung mit aufgenommen werden, dass der BA 3 für die Nutzung der Gewerbeflächen keine Aufnahme eines Lieferdienstes wünscht (wie z.B. Gorillas, Getier ...)

**Abstimmungsergebnis: Dieser Vorschlag wird mehrheitlich angenommen**

#### 2.1.4 1.2-335-2023-22 Amalienstr. 53 Nutzungsänderung Gastronomie | 21.03.23

Der UA empfiehlt einstimmig die Zustimmung.

**Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird mehrheitlich zugestimmt**

#### 2.1.5 1.1-773-2023-22 Schellingstr. 45 Nutzungsänderung:

**Der Bauantrag wurde storniert**

#### 2.1.6 1.232-23403-2022-22 Türkenstr. 52 Neubau einer Wohnanlage | 21.03.23

Es handelt sich hier um eines der skrupellosesten Hypergentrifizierungsprojekte in dieser Stadt. Der BA hat sich von Anfang an konsequent gegen die Zerstörung unseres Viertels und die gewissenlose Vertreibung der Bürger\*innen gestellt. Wir empfehlen mit Nachdruck, bei dieser Haltung zu bleiben.

Der UA empfiehlt einstimmig die Ablehnung.

**Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt**

#### 2.1.7 1.2-23519-2022-22 Augustenstr. 37 Nutzungsänderung im Erdgeschoss von Verkaufsfläche zu Gaststätte | 21.03.23

Wir sind der Ansicht, dass eine derartige Nutzung mit dem bestehenden Denkmalschutz nicht zu vereinbaren ist. Auch sind die beantragten Betriebszeiten (anders als in der Werbebroschüre angegeben) mit 7:00 – 24:00 Uhr an sieben Tagen pro Woche untragbar.

Der UA empfiehlt einstimmig die Ablehnung.

**Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird mehrheitlich zugestimmt**

#### 2.1.8 TEKTUR Freiflächengestaltungsplan, Heßstraße 14 | 13.03.23

Der UA empfiehlt einstimmig die Zustimmung unter Verweis auf die früher erfolgten Stellungnahmen.

**Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt**

## 2.2

### 2.2.1 Budget

Antragsteller\*in: Förderverein der Grundschule an der Schwindschule e.V.

Maßnahme: Umweltbildung für die vierten Klassen im April 2023

beantragter Zuschuss: 900 Euro

Der Antrag enthält den Vermerk, dass er noch fehlerhaft ist und daher von der Budgetstelle noch nicht als förderfähig anerkannt wurde. Da eine Situation analog der Budgetanträge im Dezember vermieden werden soll, wird der Antrag nochmal zur Prüfung zurückgegeben um einen förderfähigen Antrag in der nächsten Sitzung abstimmen zu können.

**Abstimmungsergebnis: Diesem Vorgehen wird einstimmig zugestimmt**

### 2.2.2 Budget

Antragsteller\*in: Förderverein der Grundschule an der Blütenburgstraße e.V.

Maßnahme: Umweltbildung für die vierten Klassen im April 2023

beantragter Zuschuss: 450,00 Euro

Der UA empfiehlt einstimmig die Zustimmung.

**Abstimmungsergebnis: Der Budgetantrag wird einstimmig in voller Höhe beschlossen**

- 2.3 BV Empfehlungen
  - 2.3.1 Lampen am Verbindungsweg zwischen Ludwigstraße und Kaulbachstraße zwischen 22 – 6 Uhr ausschalten  
BV Empfehlung Nr. 20-26 / E 01066  
Sitzungsvorlage 20-26 / V 08818  
**Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt**
  - 2.3.2 Instandsetzung Grünanlage an der Augustenstraße nach Baumaßnahme  
BV Empfehlung Nr. 20-26 / E 01069  
Sitzungsvorlage 20-26 / V 08736  
**Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt**
  - 2.3.3 Größere Müllbehälter und häufigere Leerung an Hotspots im Univiertel  
BV Empfehlung Nr. 20-26 / E 01077  
Sitzungsvorlage 20-26 / V 08792  
**Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt**
  - 2.3.4 Mehr Grün für die Maxvorstadt – Straßenbäume für München  
BV Empfehlung Nr. 20-26 / E 01074  
Sitzungsvorlage 20-26 / V 08810  
**Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt**
- 2.4 Anhörung Planfeststellungsverfahren 'Neubau Hauptbahnhof Empfangsgebäude PFA 2'  
| 23.03.23  
**Abstimmungsergebnis: Der BA 3 nimmt das Planfeststellungsverfahren zur Kenntnis und wird keine eigene Stellungnahme dazu abgeben**
- 3. **Vollzug der Baumschutzverordnung, Baumfällungen, Grün- und Freiflächenplanung**
  - 3.1 **Vollzug der Baumschutzverordnung**
  - 3.2 **Baumfällungen**
    - 3.2.1 Veterinärstraße 13  
Der Sachverhalt ist zutreffend.  
Der BA stimmt der Fällung zu mit der Auflage zwei Ersatzbäume zu pflanzen. Am Schwabinger Bach, in der Nähe der vorhandenen, zu fällenden Bäume, wurde ein großer Baum gefällt. Ein Ersatzbaum wurde dort nicht nachgepflanzt. Ausreichend Platz ist entlang des Schwabinger Baches vorhanden.  
**Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt**
- 4. **Aktuelle Sachstandsberichte**
  - 4.1 Anfrage Baumkübel 2024  
Frau Gehling berichtet von dem Projekt. Als Standort schlägt der BA 3 den Arnulfpark vor. Der Arnulfpark lädt sich im Sommer unheimlich mit Hitze auf. Jeder Schattenspender ist dort willkommen.  
**Abstimmungsergebnis: Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt**
- 5. **Unterrichtungen**
  - 5.1 Antwort LBK auf Stellungnahme BA zur Heßstraße 49
  - 5.2 Antwort LBK auf Anfrage an den BA 3 wegen Fassadengestaltung in der Neureuther Straße 16
  - 5.3 Bescheid zu Fällungsantrag vom 19.12.2022 auf dem Grundstück Seidlstr. 15
  - 5.4 Positionspapier der Initiative JustizzentrumErhalten  
**Abstimmungsergebnis: Der BA 3 unterstützt das Positionspapier mehrheitlich**
  - 5.5 Bescheid Karlsstr. 6
  - 5.6 Bescheid zur Baugenehmigung Zieblandstr. 5
  - 5.7 Bescheid zur Baugenehmigung Nymphenburger Straße 67
  - 5.8 BA 1 – Banner für den Englischen Garten
  - 5.9 Bescheid zu Baumfällung Kreittmayrstr. 15
  - 5.10 Wohnungsmarktbeobachtung München – Bericht zur Wohnungssituation 2020-2021

- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08373
- 5.11 Wohnungspolitisches Handlungsprogramm „Wohnen in München VII“ 2023 – 2028 Nachhaltiges und zukunftsfähiges Wohnen Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2022 – 2026; Finanzierung  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07705
- 5.12 ÖPNV Bauprogramme a) Sachstandsbericht zum 1. ÖPNV Bauprogramm b) Finanzierung-Fortschreibung der Kosten des 1. ÖPNV Bauprogramms Planungsleistungen für das 2. ÖPNV Bauprogramm  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07916
- 5.13 IAA 2023- Weiteres Vorgehen Blue Lane  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08555

**Von den Unterrichtungen unter B 5 wurde Kenntnis genommen**

**C Mobilität und öffentlicher Raum**

**1. Bürger\*innenanliegen und Anträge**

**1.1 Bürger\*innenanliegen**

- 1.1.1 Unzulässige Nutzung Gehweg – Schellingstraße 27  
Bürger\*innenanliegen vom 19.02.2023  
Vor dem Gebäude Schellingstraße 27 lagern seit Monaten Gegenstände, anscheinend eine über 6 m lange Markise, die schon vor sich hin schimmle.  
Der UA schlägt einstimmig vor, dieses Schreiben an die LH München weiterzuleiten mit der Bitte, die Entsorgung zu veranlassen.  
**Abstimmungsergebnis: Diesem Vorgehen wird mehrheitlich zugestimmt**
- 1.1.2 Arcis-/Adalbertstr. – Gefährdung durch Wertstoffcontainer  
Bürger\*innenanliegen vom 19.02.2023  
Die Wertstoffcontainer würden immer wieder so aufgestellt, dass für den Gehweg nur noch ca. 90 cm verbleiben. Der Antragsteller schlägt vor, entsprechende Markierungen anzubringen, die eine freibleibende Gehwegbreite von 1,90 m sicherstellt.  
Der UA schlägt einstimmig vor, das Schreiben an die LH München weiterzuleiten und eine entsprechende Markierung anzubringen.  
**Abstimmungsergebnis: Diesem Vorgehen wird einstimmig zugestimmt**
- 1.1.3 Antrag auf Fahrradabstellplätze vor dem TUM-Sprachenzentrum in der Richard-Wagner-Str. 3.  
Bürger\*innenanliegen vom 15.02.2023  
Fahradabstellplätze vor dem TUM Sprachenzentrum in der Richard-Wagner-Str. 3. Es gibt nur eine Laterne zum Anschließen der Räder. Dadurch auf dem Bürgersteig Chaos. Bürgerin wünscht sich sichere Abstellmöglichkeiten.  
Der UA unterstützt dieses Anliegen und schlägt einstimmig vor, das Schreiben an die LH München weiterzuleiten mit der Bitte um Prüfung und Umsetzung der Fahrradabstellplätze  
Der Antrag des BA Einrichtung von Fahrradabstellplätzen vor Richard-Wagner-Str. 1 ist davon nicht betroffen, der Bedarf ist dort sehr hoch  
**Abstimmungsergebnis: Diesem Vorgehen wird einstimmig zugestimmt**
- 1.1.4 Demonstrationsstreckenführung in München  
Bürger\*innenanliegen vom 19.02.2023  
Bürgerin beklagt, dass Demonstrationen meist durch die Schellingstraße geführt werden. Stellt eine Ungleichverteilung dar und bittet den BA dies an die entsprechende Stelle der Stadt weiterzuleiten  
Der UA schlägt einstimmig vor, der Bürgerin zu antworten, dass der BA keinen Einfluss auf die Streckenführung hat. Zuständigkeit liegt beim KVR.  
**Abstimmungsergebnis: Diesem Vorgehen wird einstimmig zugestimmt**

**1.2 Anträge**

- 1.2.1 Antrag SPD vom 16.02.2023  
Restgehwegbreiten bei Freischankflächen

Die Landeshauptstadt München (LHM) wird aufgefordert, die Sondernutzungsrichtlinien dergestalt abzuändern, dass bei der Genehmigung von Freischankflächen und Auslagen künftig eine Restgehwegbreite von mindestens 1,80 m einzuhalten ist. Im Falle zweier Freischankflächen vor einer Gaststätte, zwischen denen ein öffentlicher Gehweg verläuft, sind mindestens 2,0 m zu veranschlagen.

Der Antragsteller erklärt sich bereit, auf den Antrag aus der Mai-Sitzung 2021 hinzuweisen, der bis heute nicht beantwortet ist.

Der UA schlägt mehrheitlich vor, dem Antrag zuzustimmen

Es wird diskutiert, was die Restgehwegbreiten in der Umsetzung bedeuten. Herr Weiss führt aus, dass die 1,80 oftmals einen großen Unterschied ausmachen würden, der eine Bewirtung im Freien an vielen Stellen unmöglich macht. Es wird vorgeschlagen, die Forderung nach den 1,80 Metern zu streichen.

**Abstimmungsergebnis: Der geänderte Antrag wird einstimmig beschlossen**

1.2.2 entfällt

1.2.3 Antrag SPD vom 20.02.2023

Enzis für die Maxvorstadt

Enzis; Sitzmöbel wie im Museumsquartier in Wien.

Vorschlag für Aufstellungsmöglichkeiten

- 2x Kunstareal, möglichst schon zum Kunstarealfest (13.-16. Juli 2023)
- 2x Josephsplatz
- 2x Königsplatz (Idee von Felix lang Idee Propyläen)

Der UA ist der Auffassung, dass München bezüglich Möblierung ein eigenes Konzept entwickeln sollte, daher sollten diese Enzis auch nur probeweise aufgestellt werden.

Der UA schlägt folgende Änderungen des Antrags vor:

- Aufstellung dieser Sitzmöbel ausschließlich nur auf versiegelten Flächen,
- Aufstellung vor dem Lehnbachhaus (nicht Königsplatz)
- Aufstellung am Franziskusbrunnen (nicht Josephsplatz)

Sollte der Antrag entsprechend geändert werden, empfiehlt der UA mehrheitlich Zustimmung zu dem geänderten Antrag

Der Antrag in der vorliegenden Form wird im UA mehrheitlich abgelehnt.

Im BA werden die möglichen Orte für Enzis diskutiert. Der Antrag wird nach Vorschlägen aus den Fraktionen wie folgt abgeändert:

Der BA 3 fordert die Landeshauptstadt München auf, in der Maxvorstadt probeweise sog. „Enzis“ (=Hofmöbelstück, siehe Abbildung) aufzustellen. Als Standorte schlagen wir folgende Flächen vor:

- Königsplatz vor den Propyläen
- Platz vor dem Siegestor
- Geschwister-Scholl-/ Professor-Huber-Platz
- Kiesfläche vor der Pinakothek der Moderne

Die Aufstellung soll ausschließlich auf befestigten Flächen erfolgen.

Wenn die Sitzmöglichkeiten gut angenommen werden, sollen gerne mehr davon aufgestellt werden.

**Abstimmungsergebnis: Der geänderte Antrag wird mehrheitlich beschlossen**

## 2. Entscheidungen und Anhörungen

### 2.1 Verkehr

2.1.1 Anhörung:(Stadtbezirk 3 und 4) Entwurf verkehrsrechtliche Anordnung: Demarkierung Schutzstreifen in der Georgenstraße sowie Anbringung einer Piktogrammreihe "Fahrrad" Gemäß § 45 Abs. 1c S. 3 StVO dürfen in Tempo 30-Zonen keine Schutzstreifen (Zeichen 340 StVO) markiert werden. Die Maßnahme widerspricht damit der gesetzlichen Regelung und ist insofern rechtswidrig.

Der Schutzstreifen wird durch Anbringen der Piktogrammreihe „Fahrrad“ ersetzt.

Der UA schlägt einstimmig Zustimmung vor.

**Abstimmungsergebnis: Diesem Vorgehen wird einstimmig zugestimmt**

2.1.2 Anhörung, verkehrsrechtliche Anordnung Türkenstraße

An der Westseite der Türkenstraße wird ab Beginn des markierten Parkstreifens

gegenüber Hs.Nr. 26 bis Ende des Parkstreifens südlich der Theresienstraße „Mischparken“ angeordnet und wie folgt beschildert: Zeichen 314 StVO mit dem Zusatz „werktags 9-23h“ und dem Zusatz „mit Parkschein oder Parkausweis Pinakotheken“ Wegfall einer Linksabbiegespur im Verlauf zwischen Gabelsbergerstraße und Theresienstraße

Auch in diesem Bereich sind Parkplätze für Anwohner knapp, daher schlägt der UA vor, anstelle der vorgeschlagenen Mischparkplätze reines Anwohnerparken anzuordnen. Ein Parkscheinautomat auf dem zu engen Geh- und Radweg kann damit entfallen.

Der UA schlägt einstimmig, mit der Forderung nach Anwohnerparken statt Mischparken, vor der Vorlage zuzustimmen.

**Abstimmungsergebnis: Diesem Vorgehen wird einstimmig zugestimmt**

- 2.1.3 Anfrage wegen Austausch einer Lichtsignalanlage (LSA)- Standort Barer-/ Theresienstr. Der UA schlägt einstimmig Zustimmung vor.

**Abstimmungsergebnis: Diesem Vorgehen wird einstimmig zugestimmt**

- 2.1.4 Schackstr. 2, Anpassung allg. Behindertenstellplatz und Einrichtung zusätzlicher Stellplatz | 13.03.2023

Einrichtung eines zweiten Behindertenstellplatz angelehnt an die Öffnungszeiten der Staatlichen Bibliothek der Universität

Der UA schlägt einstimmig Zustimmung vor.

**Abstimmungsergebnis: Diesem Vorgehen wird einstimmig zugestimmt**

- 2.1.5 Rottmannstr. 21, Einrichtung einer Hol- und Bringzone für KiTa Björn bären e.V. Der UA empfiehlt dem BA bei seiner grundsätzlichen Entscheidung zu bleiben, Hol- und Bringzonen für Kindertagesstätten grundsätzlich abzulehnen

Der UA schlägt einstimmig Ablehnung vor

**Abstimmungsergebnis: Diesem Vorgehen wird einstimmig zugestimmt**

- 2.1.6 Änderung der Anliefer- und Auslieferzeiten der Gorillas in der Lothstraße  
BV Empfehlung Nr. 20-26 / E 01079

Sitzungsvorlage 20-26 / V 08820

Es wird beantragt, dass die Anlieferzeit auf Mo. - Sa., von 8.00 Uhr - 14.00 Uhr, geändert wird. Die Anlieferzeit sei derzeit ab 5.30 Uhr unbegrenzt. Ferner wird beantragt, dass die Auslieferzeiten durch die „Rider“, von Mo - Sa., 8.00 - 20.00 Uhr, stattfinden soll.

Die Auslieferzeit finde derzeit von Mo. - Sa., 8.00 - 23.00, Uhr statt. Es wird darauf hingewiesen, dass die Lothstraße für einen derartigen Lieferverkehr nicht ausgelegt ist.

Der UA schlägt grundsätzlich Zustimmung vor, jedoch sind die Gorillas aus dem Lager in der Lothstraße ausgezogen, daher erübrigt sich diese Vorlage.

Es wird diskutiert, wie einem neuen Einzug eines Lieferdienstes entgegengewirkt werden kann. In der Antwort soll klar gemacht werden, dass kein Lieferdienst in dieser Form dort erwünscht ist.

Die BV Empfehlung wird daher mit entsprechender Begründung abgelehnt.

Die Vorsitzende des BAs wird eine entsprechende Begründung formulieren.

**Abstimmungsergebnis: Diesem Vorgehen wird einstimmig zugestimmt**

- 2.1.7 Verstärkte Kontrollen und Sanktionierung von Falschparkern (2. Reihe) abends in der Türkenstraße

BV Empfehlung Nr. 20-26 / E 01076

Sitzungsvorlage 20-26 / V 09078

Lt. Polizeiangaben ist dieser Bereich der Türkenstraße bereits ein Schwerpunkt in der Überwachung des ruhenden Verkehrs.

Der UA schlägt Ablehnung der Vorlage vor, da die Wirklichkeit in der Türkenstraße oft eine andere zu sein scheint. Anwohner sind genervt und beschwerten sich immer wieder. Durchfahrtsbreite der Restfahrbahnbreite meist zu gering, so dass Behinderungen und Gefahrensituationen für entgegenkommende Radfahrer entstehen.

Nur verstärkte Kontrollen mit Ahndung des Falschparkens können langfristig Abhilfe schaffen.

Der UA schlägt mehrheitlich Ablehnung vor

**Abstimmungsergebnis: Der Vorlage des KVR wird mehrheitlich zugestimmt**

- 2.1.8 verkehrsrechtliche Anordnung Georgenstraße, BA 03 Maxvorstadt, BA 04 Schwabing-West

Anbringung von Parkverbotsschildern um das Parken vor den Baumgräben zu verhindern (Haus-Nr. 73 und 70)

Der UA schlägt einstimmig Zustimmung vor.

**Abstimmungsergebnis: Diesem Vorgehen wird mehrheitlich zugestimmt**

## 2.2 Öffentlicher Raum

2.2.1 Reduzierung der Lärmbelastung ausgehend von Veranstaltungen und Versammlungen am Königsplatz

BV Empfehlung Nr. 20-26 / E 01067

Sitzungsvorlage 20-26 / V 09084

Der UA schlägt einstimmig Zustimmung vor.

**Abstimmungsergebnis: Diesem Vorgehen wird einstimmig zugestimmt**

2.2.2 Türkenstr. 76: Aufstellen einer neuen Verkaufseinrichtung (Postkartenständer)

Der UA schlägt einstimmig Zustimmung vor.

**Abstimmungsergebnis: Diesem Vorgehen wird einstimmig zugestimmt**

2.2.3 Türkenstr. 76: Aufstellen einer Sitzgelegenheit

Der UA schlägt einstimmig Zustimmung vor.

**Abstimmungsergebnis: Diesem Vorgehen wird einstimmig zugestimmt**

2.2.4 Zweites Flutlicht am Bolzplatz Josephsplatz

BV Empfehlung Nr. 20-26 / E 01070

Sitzungsvorlage 20-26 / V 08961

Das Baureferat wird untersuchen, ob die Ergänzung eines weiteren Leuchtenmastens im Süden des Bolzplatzes möglich ist. Wenn dies möglich ist, wird ein dritter Leuchtenmast ergänzt

Der UA schlägt einstimmig Zustimmung vor.

Der BA 3 bittet das Baureferat um Mitteilung des Prüfergebnisses.

**Abstimmungsergebnis: Diesem Vorgehen wird einstimmig zugestimmt**

2.2.5 Anhörung Antrag auf Erweiterung der Fahrradabstellfläche, Schleißheimer Str. 106, 80797

München | 16.04.2023

Die Mehrheit der UA-Mitglieder ist der Auffassung, dass Gehwege nicht immer weiter zustellen werden sollten. Eine geschäftlich genutzte Fläche, die über die Fläche des Geschäftsbereichs hinaus geht, lehnt der UA ab.

Der UA schlägt deshalb mehrheitlich vor, die Vorlage abzulehnen

**Abstimmungsergebnis: Diesem Vorgehen wird mehrheitlich zugestimmt**

2.2.6 Öffentliche Toiletten in der Maxvorstadt

BV Empfehlung Nr. 20-26 / E 01064

Sitzungsvorlage 20-26 / V 09137

Das Baureferat sieht keinen Bedarf an weiteren Toilettenanlagen in der Maxvorstadt, Baureferat hat keine finanziellen Mittel.

Sollte der Bezirksausschuss dennoch ein zusätzliches Angebot schaffen wollen, wäre dies möglich, wenn Mittel aus dem Stadtbezirksbudget zur Verfügung gestellt werden.

Der UA schlägt einstimmig vor die Vorlage abzulehnen.

Im BA gibt es laufende Anträge bzgl. Toilettenanlage (Antrag Königsplatz, Umwidmung Arnulfpark, Elisentraße). Die Ablehnung der Sitzungsvorlage soll mit dem Hinweis versehen werden, dass dringend in der Maxvorstadt eine Toilette genehmigt werden sollte sowie ein expliziter Verweis auf den Parkplatz an der Elisentraße, da hier anscheinend eine Planung bzgl. Radlabstellflächen läuft und der BA sowohl die Korbiniansküche erhalten möchte als auch hier nach wie vor einen wichtigen Standort für eine öffentliche Toilette sieht.

**Abstimmungsergebnis: Diesem Vorgehen wird einstimmig zugestimmt**

## 2.3 Gaststätten

2.3.1 Gaststätte "Andiamo", Görresstr. 41 - Antrag auf eine Freischankfläche in Parkständen

Der UA schlägt einstimmig Zustimmung unter Einhaltung der Vorgaben von MFG vor.

**Abstimmungsergebnis: Diesem Vorgehen wird einstimmig zugestimmt**

- 2.3.2 Gaststätte "Lo Spuntino", Hiltenspergerstr. 8 – Parkplatzfreischankfläche  
Der UA schlägt einstimmig Zustimmung vor  
**Abstimmungsergebnis: Diesem Vorgehen wird einstimmig zugestimmt**
- 2.3.3 Gaststätte "Lo Spuntino", Hiltenspergerstr. 8 - seitliche Ausdehnung  
Der UA schlägt einstimmig Zustimmung vor  
**Abstimmungsergebnis: Diesem Vorgehen wird einstimmig zugestimmt**
- 2.3.4 Gaststätte "Max Emanuel", Adalbertstr. 33 – Parkplatzfreischankfläche  
Es wird Ablehnung vorgeschlagen, da bereits ein großer Biergarten im Innenhof besteht. Es ist eine Beschallung der Anwohner\*innen von beiden Seiten zu befürchten.  
**Abstimmungsergebnis: Diesem Vorgehen wird einstimmig zugestimmt**

## 2.4 Veranstaltungen

- 2.4.1 Anhörung: Königsplatz (Bez.3) - Gedenkveranstaltung "München liest aus verbrannten Büchern" am 10.05.2023 – Termin 14.04.2023  
Der UA schlägt einstimmig Zustimmung vor.  
**Abstimmungsergebnis: Diesem Vorgehen wird einstimmig zugestimmt**
- 2.4.2 Oskar-von-Miller-Ring 1/ Ecke Brienner Str. 16 | Anhörung § 29 StVO für "Tag des Bayerischen Bieres 2023" am 24.04.2023 | Anhörungsfrist: 20.03.2023  
Der UA schlägt einstimmig Zustimmung vor.  
**Abstimmungsergebnis: Diesem Vorgehen wird einstimmig zugestimmt**

## 2.5 Aktuelle Sachstandsberichte

## 3. Unterrichtungen

- 3.1 MINGA - Münchens automatisierter Nahverkehr mit Ridepooling, Solobus und Bus-Platoons  
Teilnahme der Landeshauptstadt München am Förderprojekt MINGA der Förderrichtlinie „Autonomes und vernetztes Fahren in öffentlichen Verkehren“ (BMDV):  
Finanzierung Eigenanteil, Personaleinrichtung und Vergaben  
Sitzungsvorlage 20-26 / V 08689
- 3.2 Versetzung Fahrradstellplätze in Georgenstraße 93
- 3.3 SWM Baumaßnahme FW-Projekt - BV Kaulbachstraße (Aktualisierung Bauende)
- 3.4 Schulwegsicherheit Adamstraße, BA3
- 3.5 Sachstandsbericht 2022 zum Altstadt-Radlring und Radentscheid  
Sitzungsvorlagen Nr. 20-26 / V 06921
- 3.6 SWM Baumaßnahme Fernkälte-Projekt - BV Oskar-von-Miller-Ring - BA 03 (Maxvorstadt)

**Von den Unterrichtungen unter C 3 wurde Kenntnis genommen**

## D Soziales und Bildung

### 1. Bürger\*innenanliegen und Anträge

#### 1.1 Bürger\*innenanliegen

#### 1.2 Anträge

### 2. Entscheidungen und Anhörungen

- 2.1 Budget  
Antragsteller\*in: Fachbasis Maxvorstadt- Nachbarschaftstreff Arnulfstraße  
Maßnahme: Infotag "Housing first - eine Chance für München" am 27.03.2023  
beantragter Zuschuss: 700,00 Euro  
Der UA empfiehlt einstimmig die Zustimmung.  
**Abstimmungsergebnis: Der Budgetantrag wird einstimmig in voller Höhe beschlossen**
- 2.2 entfällt
- 2.3 Tischtennisplatten am Rudi-Hierl-Platz  
BV Empfehlung Nr. 20-26 / E 01078  
Sitzungsvorlage 20-26 / V 08940

Der UA empfiehlt einstimmig die Zustimmung.

Die Zustimmung soll mit der Anmerkung versehen werden, dass bitte genügend Abstand zwischen den Tischtennisplatten eingehalten wird.

Es werden zwei Tischtennisplatten mit installiertem Netz und eins ohne Netz gewünscht

**Abstimmungsergebnis: Diesem Vorgehen wird einstimmig zugestimmt**

- 2.4 Anhörung: Bezirksübergreifender Antrag CultureClouds e.V. (ehem. Spielen in der Stadt e.V.); - Zirkus Pumpernudl, städt. Grünanlagen, 31.3.-2.7.2023 | 13.03.2023

Termine für die Maxvorstadt:

Do, 20.- Sa, 22.04. 14-18 Uhr Maßmannpark an der Maßmannstr./ Schleißheimer Str.

Do, 18. - Sa, 20.05. 15-19 Uhr Arnulfpark, Erika-Mann-Str./ Helmholtzstraße, Maxvorstadt

Der UA empfiehlt einstimmig die Zustimmung.

**Abstimmungsergebnis: Diesem Vorgehen wird einstimmig zugestimmt**

- 2.5 Spielplatz Tengstraße – Untergrund für Seilbahn aufschütten

BV Empfehlung Nr. 20-26 / E 01080

Sitzungsvorlage 20-26 / V 08790

Der UA empfiehlt einstimmig die Zustimmung.

**Abstimmungsergebnis: Diesem Vorgehen wird einstimmig zugestimmt**

- 2.6 Medizinkonzept der München-Klinik

Der UA nimmt das Konzept zur Kenntnis und stimmt zu.

**Abstimmungsergebnis: Diesem Vorgehen wird mehrheitlich zugestimmt**

- 2.7 Maßmannpark-Entscheidung des BA

Der UA empfiehlt einstimmig die Zustimmung.

**Abstimmungsergebnis: Diesem Vorgehen wird einstimmig zugestimmt**

- 2.8 Budget

Antragsteller\*in: MobilSpiel e.V.

Maßnahme: Kickklusion – Inklusion in Bewegung vom 22.-25.05.2023

beantragter Zuschuss: 3.540,00 Euro

Der UA empfiehlt einstimmig Zustimmung.

Der UA-Vorsitzende fragt beim Antragsteller noch nach, was die hohe Summe für die Vorbereitung bedeutet, und empfiehlt ihm nachdrücklich, sich um eine Regelfinanzierung durch die LHM zu bemühen.

**Abstimmungsergebnis: Der Budgetantrag wird einstimmig in voller Höhe beschlossen**

### 3. Aktuelle Sachstandsberichte

- 3.1 Ortstermin Schulwegsicherheit Adamstraße

### 4. Unterrichtungen

- 4.1 Errichtung von Räumen für eine Offene Einrichtung für Kinder und Jugendliche bis 14 Jahren und einen Nachbarschaftstreff Erika-Mann-Straße 3. Stadtbezirk Maxvorstadt 1. Genehmigung des Nutzerbedarfsprogramms 2. Projektauftrag 3. Fortschreibung des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2022-2026 Eilentscheidung der BA-Vorsitzenden vom 23.02.2023: Zustimmung zur Vorlage

**Von der Unterrichtung unter D 4 wurde Kenntnis genommen**

## E Kultur und Demokratieförderung

### 1. Bürger\*innenanliegen und Anträge

#### 1.1 Bürger\*innenanliegen

#### 1.2 Anträge

- 1.2.1 Antrag Grüne vom 20.02.2023

Ein Kulturprojektraum für die Maxvorstadt – Vernetzung der freien Szene mit den etablierten Häusern unterstützen.

Der UA empfiehlt einstimmig Zustimmung

**Abstimmungsergebnis: Der Antrag wird einstimmig beschlossen**

## 2. Entscheidungen und Anhörungen

### 2.1 Budget

Antragsteller\*in: Katholische Kirchenstiftung St. Joseph

Maßnahme: Konzert am 26.03.2023

beantragter Zuschuss: 1.000,00 Euro

Die Antragssteller waren nicht anwesend, die Kirchenstiftung wurde bereits im vergangenen Jahr gefördert, da wir uns generell gegen eine Regelförderung aussprechen empfiehlt der UA einstimmig Ablehnung.

Herr Mittag schildert die Gründe, warum der Antragsteller nicht anwesend sein konnte und gibt Hintergrundinformationen an das Gremium weiter. Es handelt sich um eine Fehlbetragsfinanzierung die nur abgerufen wird, wenn die Einnahmen aus dem Konzert nicht kostendeckend sind.

**Abstimmungsergebnis: Dem Budgetantrag wird mehrheitlich zugestimmt**

### 2.2 Budget

Antragsteller\*in: Initiative "Trafohäuschen Nordfriedhof"

Maßnahme: Gestaltung des Trafohäuschens Nordfriedhof ab 01.03.2023

beantragter Zuschuss: 2.500,00 Euro

Der BA hat der Gestaltung zugestimmt, die Arbeit der Künstlerin, der Bezug zum Ort und das stimmige Konzept hat den Unterausschuss überzeugt,

Der UA empfiehlt einstimmig Zustimmung in voller Höhe.

Es soll folgende Auflage an die Antragssteller\*innen weitergeleitet werden, dass am Ende ein Schutzlack aufzutragen ist, um das Kunstwerk zu schützen.

**Abstimmungsergebnis: Der Budgetantrag wird einstimmig in voller Höhe beschlossen**

### 2.3 Budget

Antragsteller\*in: Münchner Behördenorchester e.V.

Maßnahme: Vorbereitung für ein Konzert vom 31.03. - 02.04.2023

beantragter Zuschuss: 4.280,00 Euro

Wir sehen die Förderung eines Probenwochenendes nicht in der Verantwortung des BAs.

Der UA empfiehlt einstimmig Ablehnung

**Abstimmungsergebnis: Der Budgetantrag wird einstimmig abgelehnt**

### 2.4 Budget

Antragsteller\*in: Initiative "PUNCHLINES"

Maßnahme: PUNCHLINES Stand-up-Comedy am 11.03.2023

beantragter Zuschuss: 1.970,00 Euro

Re-Start nach Corona für eine bisher erfolgreiche Reihe, die ein neues Genre in die Maxvorstadt bringt. Heterogene Altersstruktur der Gäste, mit ca. 100-150 zahlenden Gästen pro Show. Interkultureller Anspruch durch Mehrsprachigkeit. Weiter Kulturbegriff, der auch unterstützenswert ist. Langfristige Förderung nicht angedacht. Stand-Up Comedy ist gerade im Kommen in München, auch in der Maxvorstadt können wir dafür einen Ort etablieren.

Boxwerk leiste für die Miete neben dem Bereitstellen der Räumlichkeiten auch Presse- & Öffentlichkeitsarbeit.

Der UA empfiehlt einstimmig Zustimmung

**Abstimmungsergebnis: Der Budgetantrag wird einstimmig in voller Höhe beschlossen**

## 3. Aktuelle Sachstandsberichte

### a. Führungen auf dem Kunstarealfest

Florina bespricht weiteres Vorgehen mit Svenja, da Florina und Svenja die Führungen anbieten würden.

### b. Pavillon Kunstarealfest

Florina spricht ein Vorgehen mit dem Vorstand ab. Der UA spricht sich für eine Präsenz aus, die muss aber vom gesamten Gremium gewollt und auch konzipiert werden.

Vorschläge: Ideen Box, in Kontakt mit Bürger\*innen treten, Arbeit des BAs vorstellen.

## 4. Unterrichtungen

## 5. Sonstiges

**F BA-Angelegenheiten, Sonstiges und Termine**

- F 1 Amtsverlust von Frau Sophie Marshall;  
Amtseinführung von Herrn Dr. Christoph Braun  
Da Herr Dr. Braun an der Teilnahme der Sitzung verhindert war, wird die Amtseinführung in die nächste Sitzung verschoben.
- F 2 Neuregelung der Bürger\*innensprechstunde des BA 3  
Es wird ein 14-tägiger Rhythmus der Bürger\*innensprechstunde im Bürgerbüro vorgeschlagen. Die Verteilung soll entsprechend den UAs vorgenommen werden.

München, 08.03.2023

gez.

Dr. Svenja Jarchow-Pongratz  
Vorsitzende

gez.

Gotsis  
Protokoll