



Mitglied im Bezirksausschuss 12
Schwabing-Freimann, München

An den
Bezirksausschuss 12 Schwabing-Freimann
z.H. des Vorsitzenden Herrn Patric Wolf
BA-Geschäftsstelle Mitte,
Direktorium Landeshauptstadt München
Tal 13
80331 München

München, den 30.04.2024

Sitzung des BA-12 am 14.05.2024

Antrag: Wie geht es weiter mit dem Grundwasser in den Kellern?

- a) Der Bezirksausschuss 12 Schwabing-Freimann möge beschließen, die Landeshauptstadt München zu bitten, Maßnahmen zur Absenkung des Grundwassers in der Genter Straße und im Bereich südliche Osterwaldstraße einzuleiten. Und dabei das Bauvorhaben am Isarring 11, Hochhaus 35 bzw. 65 Meter Höhe, in die Dimensionierung der Maßnahme mit einzurechnen.
- b) Der Oberbürgermeister wird gebeten, die Maßnahmen, die den Grundwasserspiegel senken, den betroffenen Bürger bis zu den Sommerferien in einer BA12-Sitzung darzustellen.

Begründung:

Am 27.06.2023 wurde im BA12 das Thema „Grundwassern in Kellern, Genter Straße / Bereich südliche Osterwaldstraße“ besprochen. Nach 10 Monaten stellt sich die Frage nach dem aktuellen Stand bzw. Höhe des Grundwassers; sind die Keller dauerhaft trocken?

Nun möchte man am Isarring 11 ein Wohngebäude mit einer Höhe von 35 Meter bauen, dass den Querschnitt für den Grundwasserdurchfluss zusätzlich verengt. Bei der höheren Hausvariante mit 65 Metern, die in Untersuchung ist, ist mit einer noch größeren Grundwasserdurchflussverengung zu rechnen. Diese weitere Verengung lässt sich nicht quantifizieren, da die erforderlichen Unterlagen nicht zur Verfügung stehen. Die Grundwassersituation bzw. der Stand des Grundwassers hängt vom Wasserablauf an den Dükern ab. Und mit jedem signifikanten Neubau muss es eine Veränderung an den Dükern geben, sonst steigt das Wasserniveau an.

Das ist die Situation, die die betroffenen Bürger erleben; es wir ein Gebäude nach den anderen gebaut nebst Veränderungen die den Grundwasserspiegel beeinflussen, aber an den Dükern wurde nichts angepasst. Mit der Konsequenz, dass das Grundwasser stieg.

Hans-Peter Sertl

Initiative

hans-peter.sertl@afdbayern.de