



Landeshauptstadt München, Baureferat
81671 München

Bezirksausschuss 5
Jörg Spengler
Geschäftsstelle Ost
Friedenstraße 40
81660 München

Tiefbau Verkehrsinfrastruktur Mitte
BAU-T1-VI-M

Friedenstraße 40
81671 München
Telefon: [REDACTED]
Dienstgebäude:
Friedenstraße 40
Zimmer: [REDACTED]
Sachbearbeitung:
[REDACTED]

Ihr Schreiben vom
28.02.2024

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum
07.05.2024

„St.-Wolfgang-Platz“ – Platzumgestaltung im Rahmen der Baumaßnahmen an der Balanstraße

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 06432 des Bezirksausschusses
des Stadtbezirkes 5 Au-Haidhausen
vom 28.02.2024

Sehr geehrte Damen und Herren,

in Ihrem Antrag vom 28.02.2024 fordern Sie die Verwaltung der Landeshauptstadt München auf, im Zuge der anstehenden Baumaßnahmen der SWM zur Fernwärmeversorgung in der Balanstraße im Bereich Rosenheimer Straße und Orleansstraße bei der Wiederherstellung der Straße anstatt der 11 Parkplätze zwischen Rablstraße und St.-Wolfgang-Platz einen Mikroplatz einzurichten. Wir haben Ihren Antrag zusammen mit dem Mobilitätsreferat geprüft.

Das Mobilitätsreferat teilt zum Parkplatzentfall Folgendes mit:

„Der Entfall von ca. 11 Schrägparkplätzen an der Balanstraße (Parklizenzgebiet Franziskanerstraße) wirkt sich negativ auf die Parkplatzbilanz des Lizenzgebietes aus, so dass aus Sicht des Parkraummanagements der Umwandlung der Parkflächen zu Gunsten einer Aufenthaltsfläche nur zugestimmt werden kann, wenn sich damit tatsächlich ein Zugewinn an Aufenthaltsqualität für die Bewohner und Besucher des Quartiers ergibt. Dies wäre nach unserer Einschätzung mit dem Vorschlag des BA nicht gegeben, da die Fläche, auf der sich die Parkplätze befinden, nur über den bestehenden Radweg oder von der Fahrbahn her und damit nicht verkehrssicher erreichbar wäre.

Ziel einer Umbaumaßnahme sollte sein, sämtliche Umplanungsmaßnahmen des Viertels zu eruieren, um einen gesamtheitlichen Überblick zu erlangen. Erst dann lässt sich wirklich abschätzen, inwieweit Bewohner*innen und Besucher*innen des Quartiers von den Umbaumaßnahmen profitieren und zu welchem Zeitpunkt sie am sinnvollsten sind.“

U-Bahn Linie 5
Haltestelle Ostbahnhof
S-Bahn alle Linien
Haltestelle Ostbahnhof

Straßenbahn Linie 21
Haltestelle Haidenauplatz
Bus Linien X30, 54, 58, 68, 100
Haltestelle Haidenauplatz
Bus Linie 59
Haltestelle Ampfingstraße

Postanschrift: Baureferat
_81660 München
Hausanschrift: Friedenstraße 40
_81671 München
Internet:
<http://www.muenchen.de>

Die Stellungnahme des Mobilitätsreferats zugrunde gelegt bewertet das Baureferat aus stadtgestalterischer Sicht die vorgeschlagene Maßnahme wie folgt:

„Der erweiterte Straßenraum an der Balanstraße zwischen Rablstraße und St-Wolfgang-Platz ist geprägt durch einer großen Baumbestand. Er bietet mit dem Schatten der Bäume und den Sitzgelegenheiten bereits eine Aufenthaltsqualität für die Anwohnerschaft an der straßenabgewandten Seite. Da der Wurzelbereich der Bäume berücksichtigt werden muss, sind die Gestaltungsspielräume eingeschränkt. Für eine Erweiterung der Fußgänger- bzw. Grünflächen müsste der Radweg verlegt werden, was im Konflikt mit den straßenseitigen Bäumen steht.

Durch den Entfall der Parkplätze ist damit kein erheblicher Mehrwert zu erwarten, der eine größere Umbaumaßnahme rechtfertigen würde.“

Der Vorschlag des Bezirksausschusses 5 Au-Haidhausen kann aufgrund von Bedenken bezüglich der Verkehrssicherheit, verkehrsplanerischer Aspekte und der stadtgestalterischen Auswirkungen im Verhältnis zum baulichen Aufwand nicht befürwortet werden.

Unabhängig von diesem Antrag möchten wir außerdem höflich darauf hinweisen, dass Straßenbaumaßnahmen für Umgestaltungen im Allgemeinen einen längeren zeitlichen Vorlauf (mindestens 1,5 bis 2 Jahre) benötigen und daher normalerweise nicht im Rahmen einer Baumaßnahme für Spartengrabungen kurzfristig umgesetzt werden können. Wir bedanken uns im voraus für Ihr Verständnis.

Mit freundlichen Grüßen
gez.

