



Vorsitzender
Josef Mögele

Privat:
Saherrstr. 37
80689 München

Geschäftsstelle:
Landsberger Str. 486
81241 München
Telefon: 233-37415
Telefax: 233-989 37356
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, den 22.05.2024

Einladung
zur
Sitzung des
BA 25 Laim

am Donnerstag, den 06. Juni 2024, um 19.30 Uhr

Mensa GS/Mittelschule Schrobenhausener Str. 17

Vorgeschlagene Tagesordnung
siehe Anlage

gez.

Josef Mögele
(Vorsitzender)

1.1 Die Bürger*innen haben das Wort

1.2 Post von Bürger*innen an den BA

2 Anträge

1. UA Umwelt, Klima und Baumschutz: Taubenturm auf der Grünfläche im Laimer Kreisel

3 Entscheidungsfälle

1. (E) Bau einer Fahrrad-/Fußgängerbrücke über die S-Bahn-Stammstrecke auf Höhe Willibaldstraße
Bau einer Fahrrad-/Fußgängerbrücke über die S-Bahn-Stammstrecke auf Höhe Willibaldstraße
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01601 der Bürgerversammlung des 25. Stadtbezirkes Laim vom 14.11.2023

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12848

2. (E) Errichtung einer Fußgängerampel an der Kreuzung Landsberger Straße / Eisenheimerstraße
Errichtung einer Fußgängerampel an der Kreuzung Landsberger Straße / Eisenheimerstraße
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02421 der Bürgerversammlung des 25. Stadtbezirkes Laim vom 20.11.2018

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13209

3. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis (Freischankfläche) gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 09.04.2018
Beschluss des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 25 - Laim vom 06.06.2024
Öffentliche Sitzung
Freischankfläche: Inderstorferstr. 15, 80689 München

4. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis (Freischankfläche) gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 09.04.2018
Beschluss des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 25 - Laim vom 06.06.2024
Öffentliche Sitzung
Freischankfläche: Neuantrag auf Errichtung einer Kleinst-FSF - Gyros House, Landsberger Str. 216

5. (E) Stadtbezirksbudget
Community Kitchen gGmbH
Tetrap-Act-on-foodwaste vom 27.06. - 31.07.2024
2.322,90 Euro, Az.: 0262.0-25-0331
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13407

6. (E) Stadtbezirksbudget
Pfarrverbundsjugend St. Philippus
Anschaffung neuer Zelte
1.900,00 Euro, Az.: 0262.0-25-0332
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13494

4 Stellungnahmen/Anhörungen

1. Einzelfällungsanträge

2. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 26.04.24:
Anhörung (bezirksübergreifend): Spielaktionen "Straße.Oase" von CultureClouds e.V. auf Straßen und Plätzen, 02.07. - 07.09.2024

3. Schreiben Mobilitätsreferat vom 14.05.24:
Teilstrategie Management des öffentlichen Straßenraums
(Vertagung in UA Mobilität)

4. Schreiben Mobilitätsreferat vom 17.05.24:
Abstimmung neues Radverkehrsnetz für München - IR III
(Vertagung in UA Mobilität)

5. Schreiben MVG vom 16.05.24:
Anhörung zu dauerhaften Fahrplanänderungen bei den Tramlinien 20 und 29

6. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.05.24:
Tektur c / Planänderung im Verfahren "Verlängerung der U5 West - Abschnitt PA 77"

7. Schreiben Direktorium vom 21.05.24:
BA-Satzung: BA-Anhörung in Fragen des von OMG und SWM verwalteten Olympiageländes

8. Schreiben Direktorium vom 21.05.24:
Anhörung zu BV-Empfehlungen Nr. 20-26 / E 01779 und Nr. 20-26 / E 01928 "Mehr Mitentscheidung beim Klimaschutz"

9. Schreiben Direktorium vom 21.05.24:
Anhörung zur BV-Empfehlung 20-26 / E01885 "Änderung der BA-Satzung zur Stärkung der Entscheidungsrechte der Bezirksausschüsse"

5 Bauvorhaben

1. Agnes-Bernauer-Str. 92, Grundstück 33/2-Laim
VAR. 1 a: Abriss des Bestandsgebäudes und Neubau eines Wohngebäudes mit 4 Vollgeschossen und Staffelgeschoss, Traufhöhe 12,00 m incl. 0,60 m Attika mit Tiefgarage, VAR. 4: Errichtung eines Staffel- anstelle des Dachgeschosses auf Bestandsgebäudes, 3-geschossiger Anbau mit Staffelgeschoss an der Rückseite des Gebäudes, Traufhöhe 12,00 m incl. 0,60 m Attika - VORBESCHIED

2. Kiem-Pauli-Weg 14, Grundstück 396/2-Laim
Auf 5 Jahre befristete Nutzungsänderung einer Wohneinheit von 53m2 in Bürofläche für eine Beratungsstelle älterer Menschen

3. Burgkmaistr. 9, Grundstück 387/2-Laim
Ersatzneubau des Thomas-Wimmer-Hauses für sozial bedürftige Personen mit Tagespflegeeinrichtung und psychosozialer Beratungsstelle im EG (Jubiläumsstiftung der Münchner Bürgerschaft "Alte Heimat") - mit Mobilitätskonzept - VORBESCHIED / GENEHMIGUNGSVERLÄNGERUNG

4. Gatterburgstr. 8, Grundstück 1430/7-Pasing
Neubau eines Dreier-Reihenhauses sowie eines Carports und einer Doppelparkgarage (2 Stpl.)-Hier: Haus 1
5. Gatterburgstr. 8, Grundstück 1430/7-Pasing
Neubau eines Dreier-Reihenhauses sowie eines Carports und einer Doppelparkgarage (2 Stpl.)-Hier: Haus 2
6. Gatterburgstr. 8, Grundstück 1430/7-Pasing
Neubau eines Dreier-Reihenhauses sowie eines Carports und einer Doppelparkgarage (2 Stpl.)-Hier: Haus 3

6 Sonstiges

7 Protokolle

1. Protokoll UA Kultur vom 08.04.24
2. Protokoll UA Bau vom 25.04.24
3. Protokoll UA Bildung und Gesundheit vom 25.04.24
4. Protokoll Umwelt, Klima und Baumschutz vom 29.04.24
5. Protokoll BA-Sitzung vom 02.05.24
6. Protokoll UA Soziales vom 07.05.24
7. Protokoll UA Mobilität vom 14.05.24
8. Protokoll UA Kultur vom 02.05.24

8 Umlauf

1. Schreiben Büro 2. Bürgermeister vom 06.05.24:
Kommunale Wärmeplanung München
2. Bautenliste 08.04.24-14.04.24:
A) Erstantragsverfahren
1. Stöberlstr. 52
2. Egettstr. 3
3. Bautenliste 15.04.-21.04.24:
A) Erstantragsverfahren
1. Kiem-Pauli-weg 14
2. Landsberger Str. 302
3. Riegerhofstr. 20
B) Abbruchanzeigen, Zustimmungsverfahren, Vorbescheide sowie Freistellungsverfahren ohne Beachtung der Baukosten
1. Agnes-Bernauer-Str. 92

4. Bautenliste 22.04.24-28.04.24:
A) Erstantragsverfahren
1. Geyerspergerstr. 60
B) Abbruchanzeigen, Zustimmungsverfahren, Vorbescheide sowie Freistellungsverfahren ohne Beachtung der Baukosten
1. Burgkmairstr. 9
5. Bautenliste 29.04.-05.05.24:
A) Erstantragsverfahren
1. Joergstr. 78
6. Bautenliste 06.05.-12.05.24:
A) Erstantragsverfahren
1. Camerloherstr. 167
2. Gatterburgstr. 8 (Haus 1-Haus 3)
7. Bautenliste 13.05.24-19.05.24:
A) Erstantragsverfahren
1. Byecherstr. 29
B) Abbruchanzeigen, Zustimmungsverfahren, Vorbescheide sowie Freistellungsverfahren ohne Beachtung der Baukosten
1. Guido-Schneble-Straße
8. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 07.05.24:
Erweiterungsbau Lukasschule
9. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.05.24:
Planänderungsantrag (Tektur G), Tram-Westtangente, PFA 1 Romanplatz
10. Schreiben Polizeiinspektion 41 vom 22.04.24:
Bereich Landsberger Straße / Anton-Hammel-Straße
11. Schreiben Baureferat vom 26.04.24:
Gehölzpflege Anlage am Feldkreuz in der Von-der-Pfordten-Straße
12. Schreiben Baureferat vom 02.05.24:
Busschleife Laimer Platz
13. Schreiben Baureferat vom 23.04.24:
Beleuchtung Fürstenrieder Straße
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06467
14. Schreiben Mobilitätsreferat vom 26.04.24:
Fürstenrieder Str. Bauphase 3.1
15. Schreiben Mobilitätsreferat vom 08.05.24:
U-Bahn/ Straßenbahn-Baustellen Laim: rechtzeitige Information der Anwohner / Effizientere Verkehrsführung / Überwachung des Halteverbots in der Fürstenrieder Straße
16. Schreiben Mobilitätsreferat vom 07.05.24:
VA Gotthardstr. u. weitere vom 14.05.2024 bis 31.12.2024 (Hauptbaumaßnahme U5 Los 1, Bauphase 290; U 00956/24)
17. Schreiben Mobilitätsreferat vom 10.05.24:
VAO Bauphase 3.1S1 Ammerseestraße

18. Schreiben Mobilitätsreferat vom 17.05.24:
VAO Bauphase 3.2 AMM-LKR 1/2 und 2/2
19. Schreiben Mobilitätsreferat vom 21.05.24:
Antrag VAO 80689 München, Gaishoferstraße
20. Schreiben SWM vom 25.04.24:
Joergstraße Fernwärmeprojekt
21. Schreiben SWM vom 07.05.24:
Baumaßnahmen
22. Schreiben SWM vom 14.05.24:
Neue SW//M-MVG Anweisung: V 2024-044 B BladeNight Strecke Familie 06.05.-
16.09.24
23. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 07.05.24:
Veranstaltung auf öffentlichem Verkehrsgrund gem. § 29 der StVO;
Hier: Anlieger-Straßenfest in der Ronpeckhstraße am 08.06.2024 (Ersatztermin:
15.06.2024)
24. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 21.05.24:
Antrag auf unveränderte Fortführung des Gaststättenbetriebes Troja, Stürzerstr. 38
25. Schreiben Referat für Klima- und Umweltschutz vom 06.05.24:
Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV (nächtliche Mäharbeiten)
26. Schreiben Referat für Klima- und Umweltschutz vom 07.05.24:
Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV (Jahresgenehmigung
Fahrleitungen Tram)
27. Schreiben Referat für Klima- und Umweltschutz vom 13.05.24:
Müllsammelfahrzeuge in der Fürstenrieder Straße bis 30.06.2024;
Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung
(32. BImSchV)
28. Schreiben Sozialreferat vom 07.05.24:
Aktualisierte Übersicht über Unterkunftsstandorte für Geflüchtete und
Wohnungslose ab 48 Bettplätzen, Stand 31.03.2024
29. Beschluss des Bildungsausschusses des Stadtrates vom 30.04.24:
Fortschreibung der Münchner Schulentwicklungsplanung für
die öffentlichen Realschulen und Gymnasien
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12748
30. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 24.04.24:
Ladeinfrastruktur für Pkw in München – weiteres Vorgehen zur Umsetzung auf
öffentlichem Grund
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12728
31. Beschluss des Bauausschusses vom 07.11.23:
Würm-Plan
Verbesserung der Hochwassersicherheit und naturnahe Umgestaltung der Würm
unter Berücksichtigung der Erholungsnutzung zwischen südlicher Stadtgrenze und
nördlicher Landkreisgrenze
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10433

32. Beschluss des Bauausschusses vom 30.04.24:
(U) Ausstattung der Fußgängerzone und der Sommerstraßen
Kein Tropfen auf den heißen Stein - 2:
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11934
33. Beschluss des Bauausschusses vom 30.04.24:
(U) Weiterentwicklung des Winterdienstes
Finanzierung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12647
34. Beschluss des Bauausschusses vom 07.11.23:
Weiterentwicklung des Winterdienstes auf Radverkehrsanlagen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11049
35. Beschluss des Bauausschusses vom 05.12.23:
(U) Baumpflanzungen im öffentlichen Raum
gemäß den Vorschlägen aus den Bezirksausschüssen
Ergebnis der Machbarkeitsuntersuchung
für die Standortvorschläge
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09855
36. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 30.04.24:
(U) „Clubs sind Kultur“ – Die Clubkultur in der LH München fördern, erhalten und weiterentwickeln
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05555
37. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 30.04.24:
"Wohnen in München VII!
Erfahrungsbericht für das Jahr 2023
Programm "Bezahlbares Wohnen und Leben
in München"
Erfahrungsbericht für das Jahr 2023
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13054
38. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 30.04.24:
Werkwohnungen für Beschäftigte der Daseinsvorsorge in München
A) SoBoN-Modell Werkwohnungsbau-Daseinsvorsorge zur Stärkung der
Daseinsvorsorge mit Wohnungsbau
B) Programm "Werkwohnungsbau / Daseinsvorsorge"
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13084
39. Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses des Stadtrates vom 05.12.23:
Mehrjahresinvestitionsprogramm (MIP) 2023 - 2027
1. Investitionsmaßnahmen für Bildungseinrichtungen, Kindertageseinrichtungen
und Sportanlagen
2. Stellungnahmen der Bezirksausschüsse
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11668

9 Weitergegebene Angelegenheiten, bereits in Bearbeitung

1. Neuplanung Eisenheimer Straße
(Antwortschreiben an Bürger*in)
2. Müll und Dreck in Laim
(Weiterleitung an Stadtverwaltung)

3. Parksituation und Gehwege in Laim
(Weiterleitung an Mobilitätsreferat)
4. Kopfsteinpflaster Stroblstraße
(Kenntnisnahme)
5. Stadtteilgeschichte
(Weiterleitung an Historischen Verein Laim)
6. Verkehrssituation Fröbelplatz
(Vertagung in UA Mobilität)
7. Tauben- und Rattenproblematik an U-Bahnstation Westendstraße
(Kenntnisnahme)
8. Fußgänger-/Fahrradfahrerunterführung am S-Bahnhof Laim
(Antwortschreiben an Bürger*in)
- 10. Nichtöffentlicher Teil**