

FRAKTION IM BEZIRKSAUSSCHUSS 3 MAXVORSTADT

Fraktionsvorsitzende: Sigrid Eck
Norbert Datzmann, Sigrid Eck, Dr. Christoph Braun,
Ruth Gehling, Martha Hipp, Georg Jakob,
Dr. Svenja Jarchow, Sabine Krieger, Dr. Gerhard Pischel,
Florina Vilgertshofer, Richard Weiss

Internet: www.gruene-maxvorstadt.de



München, den 29. Mai 2024

Transparente und gemeinwohlorientierte Entwicklung des Funkhaus Areals voranbringen – Verkauf stoppen!

Der BA3 fordert den Bayerischen Rundfunk auf, vom dem geplanten Verkauf des nördlichen Teils des Funkhaus Areals Abstand zu nehmen und die weitere Bewirtschaftung des Funkhaus-Areals im Einklang mit den Absprachen zum Aufstellungsbeschluss einer Bauleitplanung für das Gelände vom Februar 2021 voranzutreiben. Außerdem fordert der BA einen Bericht zur forcierten Entwicklung des Geländes im Laufe des aktuellen Kalenderjahres.

Begründung:

Der Bayerische Rundfunk ist eine Anstalt des öffentlichen Rechts und damit eine Organisation ohne Gewinnorientierung, die im Dienste der Allgemeinheit steht. Ein Verkauf von Grundstücken an Investoren in Bestlage in der Landeshauptstadt München ist zu Zeiten steigender Bodenpreise und akuter Raumknappheit für Wohnen, Kultur und Freizeit verantwortungslos.

Im Zuge der Diskussion um die weitere Entwicklung des Geländes wurde ein Verkauf des Geländes ausgeschlossen, eine Bewirtschaftung des Areals durch und ein Verbleib des Planungsgewinns beim BR war vorgesehen.¹ Der BA 3 hatte die Planungen prinzipiell begrüßt und eine umfassende Stellungnahme abgegeben. Eine enge und frühzeitige Einbindung in weitere Planungen war Teil der Forderungen.

Die neuen Pläne stehen dieser Abmachung diametral gegenüber. Es ist die Aufgabe des BR in Zusammenarbeit mit der LHM und den zuständigen kommunalen Gremien die künftige Nutzung des Geländes im Sinne des Öffentlichen Interesses voranzutreiben.

Für die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Florina Vilgertshofer
Svenja Jarchow
Christoph Braun

¹ Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.03.2021- [tps://risi.muenchen.de/risi/sitzungsvorlage/detail/6455450](https://risi.muenchen.de/risi/sitzungsvorlage/detail/6455450)