



Vorsitzender
Josef Mögele

Privat:
Saherrstr. 37
80689 München

Geschäftsstelle:
Landsberger Str. 486
81241 München
Telefon: 233-37415
Telefax: 233-989 37356
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, den 03.05.2024

Protokoll

der Sitzung des Bezirksausschusses 25 Laim am 02.05.2024,
Mensa der Grundschule/Mittelschule Schrobenhausener Str. 17

Beginn: 19.30 Uhr unter Vorsitz des BA-Vorsitzenden, Josef Mögele

Die Anwesenheitsliste ist Gegenstand des Protokolls.
Entschuldigte BA-Mitglieder: 3

Eröffnung durch den BA-Vorsitzenden und Begrüßung.

Die Tagesordnung wird einstimmig mit folgenden Ergänzungen angenommen:
Aufnahme TOP 1.3, 4.7, 4.8, 4.9, 7.5 und 7.6

1.1 Die Bürger*innen haben das Wort

Eine Bürgerin bittet um Aufstellung eines Dialog-Displays in der Gotthardstraße. Durch die aktuelle U-Bahn-Baustelle mit Baustellenverkehr und gleichzeitig verengten Gehwegen sind hier vor allem Schulkinder sehr gefährdet. Es wurden 45 Unterschriften gesammelt. Herr Hartranft teilt mit, dass dem BA 25 nur zwei Dialog-Displays zur Verfügung stehen und diese schon an anderen Stellen geplant sind. Ferner wird dazu eine Gehwegbreite von 1,60 – 2,00 m benötigt. Der UA Mobilität wird sich mit dem Anliegen befassen.

Ein Bürger erinnert an seine vier bereits gestellten Anfragen und bittet um Unterstützung des Antrags unter TOP 2.3.

Bürgerinnen beschwerten sich über den Erweiterungsbau zur Lukas-Schule und haben hierzu 100 Unterschriften zur Unterstützung gesammelt. Von der öffentlichen Auslegung haben sie zu spät erfahren. Herr Mögele antwortet, dass der Bezirksausschuss die geplanten Baumaßnahmen kritisch gesehen hat, aber nicht verhindern konnte. Herr Mögele wird das Anliegen mit den Unterschriften an die Stadtverwaltung weiterleiten.

Eine Bürgerin macht auf die gefährliche Verkehrssituation an der Camerloherstraße / Ecke Guido-Schneble-Straße aufmerksam, die sich durch die Einschränkungen auf der Fürstenrieder Straße verschärft hat. Der UA Mobilität wird sich mit der Angelegenheit befassen.

Eine Bürgerin informiert über eine kostenlose Fahrrad-Monatsmarke in Berlin und regt das für München an; hier kostet die Fahrradmitnahme im ÖPNV 3,50 €.

1.2 Post von Bürger*innen an den BA

1. Kitaförderung Laim

Frau Gaßmann informiert über die Möglichkeit einer Unterstützung durch die wirtschaftliche Jugendhilfe der Stadt München.

Einstimmiger Beschluss: Weiterleitung und Forderung einer Gebührendeckelung seitens des Freistaates Bayern.

1.3 Remondis

Ein Vertreter von Remondis informiert über die aktuelle Situation im Stadtbezirk und beantwortet hierzu Fragen. Die aktuellen Glascontainer werden sukzessive durch neue, graue und barrierefreie Container ausgetauscht. Die Leichtstoffverpackungscontainer sind in der Stadt München nicht effektiv, der meiste Verpackungsmüll landet im Restmüll. Die gelbe Tonne oder Wertstofftonne wird aktuell in 3 Stadtgebieten in München getestet. Eine Evaluierung findet im Anschluss statt, damit der Stadtrat eine Entscheidung vor der nächsten Ausschreibung 2027 treffen kann. Seitens Remondis wird eine Säuberung der Container 1-2 x pro Jahr veranlasst. In Zusammenarbeit mit cba e.V. werden die Standorte nach Bedarf auf Anforderung gereinigt. Zur Kontaktaufnahme sollte an jeder Containerinsel ein Aufkleber mit QR-Code von cba sein. Bei Missständen hat das AWM als letzte Maßnahme die Möglichkeit einer Ersatzvornahme, wenn Gefahr in Verzug ist. Beanstandungen, wie z.B. die zwei Container in der Joergstraße, können auch direkt an Remondis gemeldet werden. Herr Mögele bedankt sich für die Informationen.

2 Anträge

1. Kinder- und Jugendbeauftragte: Familien- und Ferienpässen für Einrichtungen im Stadtbezirk Laim

Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

2. CSU-Fraktion und FDP: Die Laimer Röhre endlich verkehrssicher für Fußgänger

Einstimmiger Beschluss: Vertagung bis Antwort des Mobilitätsreferats aus Ortstermin am 18.04.24 vorliegt.

3. Fraktion Die Grünen: Planung Parklizenzengebiete in Laim umsetzen

Mehrheitlicher Beschluss (8 Gegenstimmen): Ablehnung

Herr Kaufmann verliest im Anschluss eine Erklärung der SPD-Fraktion, CSU-Fraktion und FDP (siehe Anlage 1).

4. Fraktion Die Grünen: Information Öffentlichkeitsbeteiligung Bauleitpläne

Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

3 **Entscheidungsfälle**

1. (E) Stadtbezirksbudget
 wohlBEDACHT e.V.
 Ausstattung der Räumlichkeiten der Nachtpflege München-Allach vom 12.02. -
 30.04.2024
 2.700,00 Euro, Az.: 0262.025-0326
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12513
 Einstimmiger Beschluss: Zustimmung in voller Höhe.

2. (E) Stadtbezirksbudget
 Pfarrjugend Fronleichnam
 Neue Zelte für unser Zeltlager vom 26.07. - 05.08.2024
 2.219,00 Euro / Az. 0262.0-25-0329
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12785
 Einstimmiger Beschluss: Zustimmung in voller Höhe.

3. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis (Freischankfläche)
 gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 09.04.2018
 Beschluss des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 25 - Laim vom 02.05.2024
 Öffentliche Sitzung Freischankfläche: Inderstorferstr. 15, 80689 München
 **Einstimmiger Beschluss: Vertagung in die nächste Sitzung, bis dahin sollen seitens
 des Kreisverwaltungsreferates folgende Fragen beantwortet werden:**
 1. Öffnungszeiten der Freischankfläche?
 2. Gibt es dort einen Alkoholausschank?
 3. Zunächst Befristung für 1 Jahr möglich?

4 **Stellungnahmen/Anhörungen**

1. Einzelfällungsanträge
 **Auf das Protokoll des UA Umwelt, Klima und Baumschutz vom 29.04.24 wird Bezug
 genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen unter TOP 2.1. werden einstimmig
 unverändert angenommen:**
 Baum in der Agricolastr 42
 Die Entscheidung wird der oberen Naturschutzbehörde überlassen.
 Baum Haslangstr.11
 Der Baum sieht nicht sehr gesund aus. Zustimmung zur Fällung mit adäquater
 Ersatzpflanzung.

2. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 03.04.24:
 Veranstaltung in einer städtischen Grünanlage;
 Hier: Bez. 25, Laimer Anger, POP UP STAGE am 08.06.2024 (ohne Ersatztermin)
 Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

3. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 08.04.24:
 Veranstaltung in einer städtischen Grünanlage;
 Hier: Grünfläche Ecke Schrobenhausener Straße 1 / Ilse-Weber-Straße, Sommerfest zum
 Patrozinium am 30.06.2024
 Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

4. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 12.04.24:
Veranstaltung in einer städtischen Grünanlage;
Hier: Bez. 25, Von-der-Pfordten-Str. 59 –“Quartiersfest kreuz&quer“ am 16.07.2024 (Ohne Ersatztermin)
Frau Stöckle sieht die Veranstaltung kreuz&quer, die im gesamten Stadtbezirk Laim stattfindet, wegen der aktuellen Baustellen und den damit verbundenen Gefahren für Kinder, sehr kritisch.
Einstimmiger Beschluss: Frau Stöckle wird sich in dieser Angelegenheit nochmals informieren und dann auf Herrn Mögele und die Fraktionssprecher zukommen.
Folgende Antwort wurde an das Kreisverwaltungsreferat und das Mobilitätsreferat weitergeleitet: Der Bezirksausschuss 25 hat sich mit dem Quartiersfest kreuz&quer und der Veranstaltung kreuz&quer befasst und Folgendes hierzu beschlossen:
Die Aktion als solches findet der BA 25 sehr gut, aber hält eine Durchführung in Laim derzeit für zu gefährlich. Die Auseinandersetzung mit den Baustellen für 6-10 jährige wird als falsch angesehen, da die Situation ständig wechselnd ist. Die Förderung der Selbstständigkeit der Kinder kann nicht gefördert werden, wenn die Eltern dabei sind. Sogar auf dem bekannten Schulweg gibt es Schulweghelfer. Somit wird die Aktion und damit auch das Quartiersfest zum jetzigen Zeitpunkt abgelehnt.
5. Schreiben Mobilitätsreferat vom 08.04.24:
Verkehrsrechtliche Anordnung Senftenauerstraße
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
6. Schreiben Sozialreferat vom 05.03.24:
Ausschreibung Stadtteil-Koffer 2025
Einstimmiger Beschluss: Der Bezirksausschuss wird sich nicht bewerben, da der vergangene Aktionskoffer im Stadtbezirk 25 Laim noch nicht komplett abgearbeitet worden ist.
7. Schreiben Direktorium vom 19.04.24:
Stärkung der Rechte der Bezirksausschüsse, hier: Anhörungsrecht bei Sportentwicklungsplanung, Antrag BA 24 Feldmoching-Hasenbergl vom 17.10.2023
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
8. Schreiben Referat für Arbeit und Wirtschaft vom 15.04.2024:
Neuausschreibung der City-Light-Säulen
Mehrheitlicher Beschluss (1 Gegenstimme): Zustimmung
9. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.04.24:
Planänderungsantrag (Tektur G), Tram-Westtangente, PFA 1 Romanplatz bis Wendeschleife am Waldfriedhof
Mehrheitlicher Beschluss (8 Gegenstimmen): Zustimmung
- 5 **Bauvorhaben**
Auf das Protokoll des UA Bau vom 25.04.24 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen:
1. Landsberger Str. 291, Grundstück 292/29-Laim
Umnutzung Bürofläche in 2 Ferienwohnung, keine Änderung der Gebäudehülle, keinen Eingriff in statische Bauteile
Der Bezirksausschuss nimmt diese Nutzungsänderung zur Kenntnis.

2. Eringerstr. 24, Grundstück 1575/112-Pasing
Umbau und Erweiterung des bestehenden Wohnhauses - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.23-2023-17568-23 - jetzt: Erweiterung eines bestehenden Einfamilienhauses um eine Kelleraußentreppe mit Einhausung im EG und Erweiterung des Windfangs
Der Bezirksausschuss nimmt diese Tektur zur Kenntnis und stimmt dem zu.
3. Agnes-Bernauer-Str. 16, Grundstück 314/45-Laim
Neubau eines Wohngebäudes mit Tiefgarage - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.2-2015-18994-23
Der Bezirksausschuss nimmt die geplanten Änderungen, die Aufstockung des Bestandsgebäudes sowie die Tektur im Bereich der Tiefgarage zur Kenntnis.
4. Eringerstr. 42, Grundstück: 1585/22-Pasing
Um- und Anbau eines Einfamilienhauses
Der Bezirksausschuss nimmt den erdgeschossigen Anbau und den Teilumbau des Gebäudes, Errichtung einer Dachgaube zur Kenntnis und stimmt dieser beantragten Maßnahme zu. Es wird darauf hingewiesen, dass das Fenster in der Garage zu Hofseite/ Wohnzimmer ein ungewöhntes Format hat und die Nutzung als Ganzes fragwürdig erscheint.
5. Hans-Thonauer-Str., Grundstück: 8485/15-Sektion V
Neubauprojekt WZebm auf dem Areal Westend- / Zschokkestraße WA1 - VORBESCHIED (Hans-Thonauer-Str. / Kiem-Pauli-Weg)
Der Bezirksausschuss nimmt die beigefügten planlichen Darstellungen und Erläuterungen aus Lageplan, Grundrissen und Schnitten sowie ergänzende Unterlagen zur Kenntnis. Die Zugänge für die umfangreichen Stellplätze/ Fahrradstellplätze sind nicht klar dargestellt.
6. Hans-Thonauer-Str. 5, Grundstück: 8487/17-Sektion V
Neubau WBO 2.0 Werkwohnbebauung mit Kindertagesstätte und Tiefgarage auf dem Areal Westend- / Zschokkestraße WA1 – VORBESCHIED
Der Bezirksausschuss nimmt die beigefügten planlichen Darstellungen aus Lageplan, Grundrissen und Schnitten sowie ergänzende Unterlagen zur Kenntnis.
Hinweis auf die Fahrradabstellplätze die schlecht andienbar sind, die Nutzung erscheint nicht realistisch. Allgemein: die Überdeckung der Tiefgarage beträgt 1,00 m. Die Pflanztiefe der Bäume im Bereich der Tiefgarage ist nicht gelöst.
7. Landsberger Str. 212, Grundstück: 238/2-Neuhausen
Vorhaben Nutzungsänderung "Papier Stein" EG Nordteil: Büro-in Veranstaltungsnutzung mit Schankgarten UG Nordteil: Lager-in Veranstaltungsnutzung
Der Bezirksausschuss nimmt die beantragte Nutzungsänderung zur Kenntnis.

6 Sonstiges

Herr Laub fragt nach dem aktuellen Sachstand zum Fischmarkt bzw. Bauernmarkt nach. Die BA-Geschäftsstelle wird in dieser Angelegenheit nachfragen.

7 Protokolle

1. Protokoll UA Soziales und Bildung /Gesundheit vom 16.01.24
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
2. Protokoll UA Soziales vom 28.02.24
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

3. Protokoll UA Umwelt, Klima und Baumschutz vom 09.04.24
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
4. Protokoll BA-Sitzung vom 11.04.24
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
5. Protokoll UA Mobilität vom 18.04.24
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
6. Protokoll UA Mobilität vom 23.04.24
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 8 Umlauf**
Der Umlauf wird bis auf die unten angeführten Punkte einstimmig zur Kenntnis genommen.
11. Schreiben Mobilitätsreferat vom 10.04.24:
Zwischennachricht wegen Fristverlängerung,
BA-Antrag Bessere Beschilderung; Nr. 06298
Kenntnisnahme
12. Schreiben Mobilitätsreferat vom 09.04.24:
Attraktive Nord-Süd-Radwegverbindung im Münchner Westen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02295
Kenntnisnahme und Verweisung in den UA Mobilität.
21. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 20.12.23:
(U) Schul- und Kitabauoffensive - 5. Schulbauprogramm
A Erläuterung der Ausgangslage im Hinblick auf die Erstellung von Schul- und Kitabauprogrammen
B Einflussfaktoren auf den Schul- und Kitabau
C 5. Schulbauprogramm
D Ausblick auf weitere Schulbauprogramme
E Personalbedarfe
F Sonstige konsumtive Kosten und deren Finanzierung im Zusammenhang mit der Erstausrüstung und dem Ausbau der Ladeinfrastruktur
G Genehmigung der Raumprogramme für das Pädagogische Institut - Zentrum für Kommunales Bildungsmanagement und das Münchner Haus der Schülerinnen und Schüler für das Projekt MK2 an der Ganghoferstraße
H Behandlung von Bezirksausschussanträgen, Bürgerversammlungsempfehlungen und einer Anfrage
I Beteiligung der Bezirksausschüsse
J Abstimmung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11583
Frau Gaßmann bittet um Nachfrage nach aktuellem Sachstand bzgl. des Campus Westpark und der Machbarkeitsstudie zur Schule an der Fürstenrieder Straße.
- 9 Weitergegebene Angelegenheiten, bereits in Bearbeitung**
1. Busschleife Laimer Platz
(Weiterleitung an Baureferat)

2. Ampel Ecke Siglstraße/Ludwig-Richter-Straße
Begrenzung Pfarrer-Endres-Weg
(Vertagung in UA Mobilität)
3. Defekter Zaun am Spielplatz Walter-Scott-Str. 9
(Weiterleitung an Baureferat)

Ende der Sitzung: 21:40 Uhr

gez.
Josef Mögele
BA-Vorsitzender

gez.
BA-Geschäftsstelle