



Landeshauptstadt München, Direktorium, Marienplatz 8, 80331 München

An alle  
Mitglieder des BA 4  
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,  
Seniorenvertretung,  
Bürgerinnen und Bürger

**Vorsitzende:**

Gesa Tiedemann

**BA-Geschäftsstelle Mitte:**

Marienplatz 8, 80331 München

Telefon: 233-21334

E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

**Newsletter des BA 4:**

[https://service.muenchen.de/intelliform/forms/01/01/01/newsletter/index?newsletter\\_dir.dir-ba\\_6=1](https://service.muenchen.de/intelliform/forms/01/01/01/newsletter/index?newsletter_dir.dir-ba_6=1)

München, den 18.06.2024

## **Sitzung des Bezirksausschusses 4 Schwabing West am 26.06.2024**

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 4 Schwabing-West **am Mittwoch, den 26.06.2024 um 19.30 Uhr in der Aula des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4** ein.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

### **A    Allgemeines**

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung
2. Genehmigung der Protokolle der Sitzung vom 15.05.2024
3. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion
4. Bürgeranliegen

### **B    Soziales und Bildung**

1. Anträge und Bürger\*innenanliegen
2. Entscheidungen und Anhörungen
  - 2.1 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an das Eltern-Kind-Zentrum Schwabing/Maxvorstadt e.V. für die Mittagsbetreuung Farinellschule
  - 2.2 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an Modellprojekt 27 e.V. für die Anschaffung einer Tischtennisplatte für den Integrativen Jugendtreff MOP
  - 2.3 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an den Verein für Internationale Jugendarbeit für ein Teamwochenende für ehrenamtliche Mitarbeiter\*innen des ClubIn vom 05. bis 07.07.2024

- 2.4 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an das Haus am Schuttberg e.V. für ein Hood Training vom 01.07.2024 bis 30.06.2025
- 2.5 München Klinik gGmbH (MüK): Zielbild „MüK 20++“ und Medizinkonzept incl. diverser BV-Empfehlungen und BA-Anträge (Anhörung zum Beschlussentwurf) **Frist: 28.06.2024**
- 2.6 Schul- und Kitabauoffensive – Sachstandsbericht 2024; Umsetzungskonzept zur Reduzierung der investiven Ansätze in den Jahren 2025 – 2027 im Mehrjahresinvestitionsprogramm 2024 – 2028 (Anhörung zum Beschlussentwurf) **Frist: 03.07.2024**
- 3. Unterrichtungen s. Anhang

## **C Bauen und Wohnen**

- 1. Anträge und Bürger\*innenanliegen
  - 1.1 Bürgerin. Fragen zur Baustelle Schleißheimer Str. 93
- 2. Entscheidungen und Anhörungen
  - 2.1 Ainmillerstr. 32:  
Ausbau des Dachspitzes zu einer Wohnung in einem Mehrfamilienhaus und Umbau der Dachgauben zu zwei Dachloggien in der 1. Dachebene, Errichtung der hofseitigen Dachterrasse, Errichtung der Notleiteranlage, Errichtung der 2 Dachgauben mit Austritt auf die Dachterrasse
  - 2.2 Belgradstr. 22:  
Umbau 2er Wohneinheiten im DG zu einer Wohneinheit im 1.DG und 2.DG unter Erhalt des historischen Dachstuhls, Anbau eines hofseitigen Balkons sowie Neuerrichtung eines hofseitigen Dachflächenfensters mit Dacheinschnitt, Erhöhung des Treppenhausdaches (Aufdachdämmung) und Neuerrichtung einer Terrasse auf dem Treppenhausdach
- 3. Unterrichtungen s. Anhang

## **D Mobilität und Verkehr**

- 1. Anträge und Bürger\*innenanliegen
  - 1.1 Bürger: Einbahnregelung in der Viktoriastraße zw. Karl-Theodor- u. Unertlstraße ändern
- 2. Entscheidungen und Anhörungen
  - 2.1 Mobilitätsstrategie 2035: Teilstrategie Management des öffentlichen (Straßen-)Raums (Anhörung zum Beschlussentwurf für den Stadtrat) **Verlängerte Frist: 28.06.2024**
  - 2.2 Ausweisen von Abstellplätzen für E-Scooter im gesamten Bezirk (BA-Beschluss zur Erledigung der Empfehlung Nr. 20-26/E 01305 aus der Bürgerversammlung am 15.06.2023)
  - 2.3 Ausbesserung und farbliche Markierung des Rad- und Gehwegs an der Einmündung der Jakob-Klar-Straße in die Elisabethstraße (BA-Beschluss zur Erledigung der Empfehlung Nr. 20-26/E 01303 aus der Bürgerversammlung am 15.06.2023)

- 2.4 Düsseldorf Straße asphaltieren und als Fahrradstraße ausweisen  
(BA-Beschluss zur Erledigung der Empfehlung Nr. 20-26/E 00790 aus der  
Bürgerversammlung am 14.09.2022)
- 2.5 Ampelanlagen Belgrad-/Bummstraße und Belgrad-/Parzivalstraße  
(BA-Beschluss zur Erledigung der Empfehlung Nr. 20-26/E 01308 aus der  
Bürgerversammlung am 15.06.2023)
- 2.6 Neues Radverkehrsnetz für München – IR III (Radvorrangrouten, RVR)  
**Frist: 28.06.2024**
- 2.7 Radverkehrsführung in der Winzererstraße nördlich der Hohenzollernstraße
- 3. Unterrichtungen s. Anhang

## **E Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum**

- 0 Gäste im Unterausschuss
- 0.1 Baureferat Tiefbau zur Vorstellung des Planungsstandes zu TOP E 1.1 und E 1.2
- 1. Anträge und Bürger\*innenanliegen
- 1.1 Antrag CSU: Karl-Theodor- und Rheinstraße.  
Klimaschutz konkret. Grüne Infrastruktur stärken (*vertagt aus 05/24*)
- 1.2 Antrag CSU: Karl-Theodor- und Rheinstraße. Klimaschutz konkret.  
Blaue Infrastruktur stärken (*vertagt aus 05/24*)
- 2. Entscheidungen und Anhörungen
- 2.1 Ökologie und Klimaschutz
- 2.1.1 Anhörung zur Novellierung der Baumschutzverordnung der LHM **Frist: 17.07.2024**
- 2.2 Öffentlicher Raum
- 3. Unterrichtungen s. Anhang

## **F Kultur und Wirtschaft**

- 1. Anträge und Bürger\*innenanliegen
- 2. Entscheidungen und Anhörungen
- 2.1 Kultur
- 2.1.1 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an ArtSchnitzel e.V. für das „ArtSchnitzel Festival  
2024 – Kunst für Alle“ vom 20. bis 30.06.2024
- 2.1.2 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an Community Kitchen gGmbH für das  
Bildungs- und Kunstprojekt „Tetrap-Act-on-foodwaste“ vom 27.06. bis 31.07.2024
- 2.1.3 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an die Initiative „Fotoausstellung“ für die  
Fotoausstellung Ackermannbogen „We do it in the road“ vom 18.07. bis 18.08.2024
- 2.1.4 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an die Initiative „84 GHz Raum für Gestaltung für  
„Kunst im Karrée 2024 - Offene Ateliers in Schwabing und Maxvorstadt“ vom 12. bis  
14.07.2024

- 2.1.5 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an govar gGmbH für die Produktion „Frequencies & Dance Extended Reality Art Experience“ vom 23. bis 31.07.2024
- 2.1.6 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an MORGEN e.V. (Netzwerk Münchner Migrantenorganisationen) für das MORGEN Kulturfestival am 30.06.2024
- 2.2 Wirtschaft
  - 2.2.1 „Royeem Imbiss“, Schleißheimer Str. 127:  
Erweiterung der bestehenden Kleinstfreischankfläche
  - 2.2.2 „Schwabylon Lotto“, Belgradstr. 15 a:  
Genehmigung einer Kleinstfreischankfläche
  - 2.2.3 „Studio Azzuro“, Tengstr, 17: Antrag auf Warenauslagen
  - 2.2.4 „Call Shop Center“, Schleißheimer Str. 127:  
Genehmigung einer Kleinstfreischankfläche
  - 2.2.5 „Olympia Späti“, Sailerstr. 1: Genehmigung einer Kleinstfreischankfläche
  - 2.2.6 „Tante Emma“, Destouchesstr. 63:  
Erweiterung der bestehenden Freischankfläche
- 2.3 Veranstaltungen
  - 2.3.1 SwingTanz im Rahmen des Kulturwochenendes Ackermannbogen am 21.07.2024  
**Frist: 04.07.2024**
  - 2.3.2 Kunst im Karrée am 19.07.2024 in der Isabellastraße zwischen Georgen- und Agnesstraße  
**Frist: 09.07.2024**
- 3. Unterrichtungen s. Anhang

## **G BA-Angelegenheiten**

- 1 BA-Sitzung am 27.08.2024: Ferienausschuss anstelle des Vollgremiums?  
Falls Ferienausschuss:
  - 1.1 Benennung der Mitglieder
  - 1.2 Wahl der/des Ferienausschussvorsitzenden
  - 1.3 Vertretungsregelung
- 2 Oktoberfest 2024: Reservierung in der Ratsboxe  
(Wunsch- und 2 Ersatztermine, Anzahl der Plätze, Zeitraum (12 bis 17 Uhr oder ab 17 Uhr))  
**Frist: 30.06.2024**
- 3. BA-Anhörung in Fragen des von OMG und SWM verwalteten Olympiageländes  
(Anhörung zu Antrag Nr. 20.26 / B 06273 des BA 11 Milbertshofen-Am Hart vom 20.12.2023)  
**Frist: 02.07.2024**
- 4. Änderung der BA-Satzung wegen mehr Mitentscheidungsbefugnissen der  
Bezirksausschüsse u.a. beim Baumschutz, Schutz von Grünflächen, Frischluftschneisen -  
Mehr Mitentscheidung der Bezirksausschüsse beim Klimaschutz

(Anhörung zu Empfehlungen aus den Bürgerversammlungen Pasing-Obermenzing und Altstadt-Lehel) **Frist: 02.07.2024**

5. Änderung der BA-Satzung zur Stärkung der Entscheidungsrechte der Bezirksausschüsse (Anhörung zu Empfehlung Nr. 20-26 / E 01885 aus der Bürgerversammlung Berg am Laim) **Frist: 02.07.2024**

## **H Nicht öffentliche Sitzung**

s. gesonderte Tagesordnung

## **I Termine**

1. **Unterausschuss Soziales und Bildung am Mittwoch, den 26.06.2024 um 18.00 Uhr im Integrativen Jugendtreff MOP, Fallmerayerstr. 2**
2. **Unterausschuss Wirtschaft und Kultur am Mittwoch, den 19.06.2024 um 18.00 Uhr in Raum 108 des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
3. **Unterausschuss Bauen und Wohnen am Mittwoch, den 19.06.2024 um 19.00 Uhr in Raum 108 des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
4. **Unterausschuss Mobilität und Verkehr am Donnerstag, den 20.06.2024 um 18.45 Uhr in der Aula des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
5. **Unterausschuss Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum am Donnerstag, den 20.06.2024 um 18.00 Uhr in Raum 108 des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**

**Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 4 findet am Mittwoch, den 24.07.2024 um 19.30 Uhr in der Aula des städtischen Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4 statt.**

Mit freundlichen Grüßen

gez.  
Gesa Tiedemann

## **3. Unterrichtungen**

### **A Allgemeines**

### **B Soziales und Bildung**

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 BA-Budget: Informationen zu bereits bewilligten Zuschüssen (Verwendungsnachweise und Sachberichte)
  - a) CultureClouds e.V.: „Rampenlichter – Dein Festival“ mit Jugendlichen vom 07. bis 20.07.2023
  - b) Elternbeirat Grundschule Infanteriestraße: Selbstbehauptungstraining
- 3.3 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen
  - 3.4.1 Schließung des Caritas-Altenheims St. Willibrord (Schreiben der Caritas vom 05.06.2024)

### **C Bauen und Wohnen**

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
  - 3.2.1 Wohnungsmarktbeobachtung München – Bericht zur Wohnungssituation 2022-2023 (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13283)
  - 3.2.2 Region ist Solidarität. Gerechter Ausgleich von Lasten und Nutzen im interkommunalen Dialog; Bekanntgabe der Projektergebnisse (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13168)
  - 3.2.3 Regionaler Planungsverband München (RPV); Ausweisung von Vorranggebieten für die Errichtung von Windenergieanlagen; Informelle Vorabeteiligung der Landeshauptstadt München (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13274)
  - 3.2.4 Homeoffice – Konzept für die Stadt der Zukunft entwickeln (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06660)
- 3.3 Aktuelle Bauanträge – Meldelisten der LBK
  - 3.3.1 Erstanträge KW 18, 21 - 24; Abbruchanzeige KW 19; Vorbescheid KW 23 sowie Tektur KW 23
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen

### **D Mobilität und Verkehr**

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
  - 3.1.1 Konzept für geteilte Mobilität im Stadtbezirk 4 – Rückmeldung des Mobilitätsreferats zu den Änderungsvorschläge des BA (s. TOP D 2.1 04/24)
  - 3.1.2 Lärmbelästigung durch Hot Rods in der Hohenzollernstraße (Antwort der Veranstalter auf weitergeleitetes Bürgeranliegen, TOP D 1.3 05/24)
  - 3.1.3 Gehwegparken in der Mottlstraße (Bilanz des Mobilitätsreferats zu BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03385 vom 08.12.2021)
- 3.2 Verkehrsrechtliche Anordnungen
  - 3.2.1 Aufhebung der personenbezogenen Behindertenparkplätze in der Agnesstr. 54 und 59
  - 3.2.2 Anordnung eines absoluten Haltverbotes auf der Nordseite der Bamberger Straße
  - 3.2.3 Parklizenzgebiet Lerchenauer Straße: Anpassung der Parkregelung in der Bamberger Straße sowie in der Gernot- und Giselherstraße
- 3.3 Bauarbeiten im Straßenraum
  - 3.3.1 Lothstraße zwischen Heß- und Infanteriestraße: Einbau einer Gasleitung

- 3.4 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.4.1 Mobilitätsstrategie 2035 – Teilstrategie Innovation  
M Cube (Münchner Cluster für die Zukunft der Mobilität in Metropolregionen):  
Weitere Projekte (Förderphase 2) (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13183)
- 3.5 Sonstige Unterrichtungen

## **E Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum**

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.1.1 Bonner Platz: Entsiegelung, Stärkung blaue und grüne Infrastruktur  
(Antwort des Baureferats auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06419 vom 28.02.2024)
- 3.1.2 Toxische Emissionen am Ackermannbogen? (Antwort des Referats für Klima- und  
Umweltschutz auf weitergeleitetes Bürger\*innenanliegen, TOP E 1.5 02/24)
- 3.2 Baumfällungen (Genehmigungs- bzw. Ablehnungsbescheide, Unterrichtungen Gartenbau)
- 3.3 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.3.1 Projekt „Grüne Stadt der Zukunft II“; Projektabschluss, Ergebnisse 2022/2023 und Ausblick  
(Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12679)
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen
- 3.4.1 Präsentationen aus dem BA-Jahrestreffen am 04.06.2024 im Baureferat
  - a) Mahdumstellung im Straßenbegleitgrün
  - b) Trinkbrunnen

## **F Kultur und Wirtschaft**

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 BA-Budget: Informationen zu bereits bewilligten Zuschüssen  
(Verwendungsnachweise, Sachberichte)
  - a) Isarlust e.V.: Kulturlieferdienst 06.02. bis 31.12.2023
  - b) Initiative „Offene Bühne“: Veranstaltung am 24.06.2023
  - c) Wannda e.V.: Kostenfreies Kulturprogramm Märchenbazar 2023
  - d) Svapinga Consort: Konzerte „Tanzmusik in den Sälen der Könige“
- 3.3 Drehgenehmigungen
- 3.3.1 Kinowerbung „Avalon Premium Cars“ am 29.05.2024 an der Fußgängerbrücke  
Ackermannstraße (Gehwegbereiche)
- 3.4 Unveränderte Fortführung von Gaststätten
- 3.4.1 Schank- und Speisewirtschaft „Tawuus“ (ehem. „Zaza Meze Bar“), Georgenstr. 48
- 3.4.2 Schank- und Speisewirtschaft „Via Aurelia“ (ehem. „Ro e Buni“), Kaiserstr. 55
- 3.4.3 Schank- und Speisewirtschaft „Salta“ (ehem. „Primo“), Erich-Kästner-Str. 14
- 3.4.4 Schank- und Speisewirtschaft „Rohan“ (ehem. „Oda“), Schleißheimer Str. 188
- 3.5 Veranstaltungsgenehmigungen und Versammlungsanzeigen
- 3.6 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.7 Sonstige Unterrichtungen