



## Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt

Landeshauptstadt München, Direktorium,  
BA-Geschäftsstelle Mitte, Marienplatz 8, 80331 München

Mitglieder des Bezirksausschuss 2  
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,  
Bürgerinnen und Bürger

**Vorsitzender  
Benoit Blaser**

E-Mail: [benoitblaser.ba2@gmail.com](mailto:benoitblaser.ba2@gmail.com)  
Internet: [www.muenchen.de/ba02](http://www.muenchen.de/ba02)

**Geschäftsstelle:**  
Marienplatz 8, 80331 München  
Telefon: 089 /233 - 21322  
E-Mail: [ba2@muenchen.de](mailto:ba2@muenchen.de)

München, den 12.06.2024

### Protokoll der öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 2 Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt am 11. Juni 2024 (Wahlperiode 2020 - 2026)

Ort: Kleiner Sitzungssaal des Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München

Beginn: 19:05 Uhr  
Ende: 20:37 Uhr

Sitzungsleitung: Herr Blaser, Vorsitzender  
Protokoll: BA-Geschäftsstelle Mitte

Beschlussfähigkeit: 19 Mitglieder anwesend, 5 Mitglieder entschuldigt

#### I. Allgemeines

##### 1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Blaser begrüßt Bürger\*innen, Pressevertreter, Seniorenbeirat und BA-Mitglieder und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

##### 2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung

Der Dringlichkeitsantrag TOP B 1.1 wird **einstimmig** auf die Tagesordnung aufgenommen.  
Top C 1.1 Dringlichkeitsantrag Wohnen statt Gewerbe wird ebenfalls **einstimmig** aufgenommen.

Der endgültigen Tagesordnung wird nach Ergänzung durch die Tagesordnungspunkte der Tischvorlage **einstimmig zugestimmt**.

##### 3. Genehmigung der Protokolle der vergangenen Sitzung

Die Protokolle der vergangenen Sitzung werden **einstimmig genehmigt**.

#### II. Bürgerfragen und Sonstiges an Bezirksausschuss und Polizei

Ein anwesender Bürger spricht zu seinem Antrag auf Freischankfläche in der Fraunhoferstr. 17. TOP B 2.1.5. wird **einstimmig** vorgezogen.

Eine Vertreterin Mietergemeinschaft Klenzestr 15 bedankt sich beim BA. TOP C 2.1 wird **einstimmig** vorgezogen.

Der Betreiber des Obststands am Roeckplatz, braucht einen größeren Standplatz. Wollen maximal 2 Tage die Woche am Platz sein und möchte auch nur ein Zugewinn am Platz sein und nicht die spielenden Kinder verdrängen B 2.2.1 wird **einstimmig** vorgezogen. Ein anwesender Schulwegshelfer macht auf Gefahr für Kinder am Gärtnerplatz aufmerksam: Liefer-LKWs für den Supermarkt stehen direkt auf dem Schulweg, da Lieferzone mit Autos zugeparkt ist. Es gibt bereits eine Lieferzone, jedoch wird die von Falschparkern ignoriert. Die Es soll dafür gesorgt wird, dass da keine Autos mehr stehen und die Beschilderung deutlicher gestaltet wird. Eine Stellungnahme wird an Mobilitätsreferat und Polizei weitergeleitet.

## **A Bereich Unterausschuss Kultur, Jugend, Soziales (KJS)**

Der Tagesordnungspunkt A 3.1 wird aus der Blockabstimmung herausgenommen und einzeln abgestimmt. Herr Blaser schlägt für die übrigen Tagesordnungspunkte Zustimmung zu den Empfehlungen des Unterausschusses vor. Den Unterausschussempfehlungen zu den übrigen Punkten wird en bloc **einstimmig zugestimmt**.

### **1 Anträge**

### **2 Entscheidungen**

#### **2.1 Stadtbezirksbudget**

Initiative "Außerordentlich Fusion"

Veranstaltung "Außerordentlich Fusion" am 25.05.2024

1.800,00 Euro

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung in reduzierter Höhe von 900 Euro. Im Hinblick auf die Zielsetzung des BA, mit den vorhandenen Budgetmitteln möglichst viele Aktivitäten zu fördern, kann dem Antrag nur teilweise entsprochen werden.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

#### **2.2 Stadtbezirksbudget**

Init. "Lesung Widerstand"

Lesung anlässlich des 80. Jahrestags "20.07.1944" vom 10. -20.07.2024

1.300,00€

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung in voller Höhe.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

#### **2.3 Stadtbezirksbudget**

Schüler-Frei-Raum e.V.

Fußballfest am 20.06.2024

367,50€

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung in voller Höhe.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

#### **2.4 Stadtbezirksbudget**

queer:raum

queer:raum x Glockenbachwerkstatt vom 20.06. -04.07.2024

3.650,00€

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung in um 50 Prozent reduzierter Höhe von 1.825 Euro. Im Hinblick auf die Zielsetzung des BA, mit den vorhandenen Budgetmitteln möglichst viele Aktivitäten zu fördern, kann dem Antrag nur teilweise entsprochen werden.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

#### **2.5 BA eigenes Budget Einwohnerversammlung für Kinder und Jugendliche 2024**

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung in voller Höhe.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

### **3 Anhörungen**

#### **3.1 Munich Art, Festival Urbaner Kulturen, KW28, Theresienwiese**

**Behandlung im Plenum:** Zustimmung

**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

## 4 Bürger\*innenanliegen und Sonstiges

- 4.1 Diskussion im Stadtbezirk 2 bzgl. des Defizitausgleichsmodell, Bürger\*innenanliegen  
**Beschlussempfehlung des UA:** Frau Bidjanbeg entwirft ein Antwortschreiben an die Bürgerin (Anliegen wurde an die Verwaltung weitergeleitet, der BA nimmt die Sorgen wahr, sieht aber auch große Bemühungen der Stadt, ein für möglichst viele private Träger gut umsetzbares neues Fördermodell aufzusetzen und auf Kritik einzugehen. Das bisherige Model (MFF) musste leider wegen Klagen privater Träger verworfen und nun neu aufgesetzt werden. Beitritt der privaten Träger ist noch bis September möglich. Verantwortung der Stadt, klarer mit den verunsicherten und unter Druck stehenden Eltern zu kommunizieren. Hauptproblem gerade in München ist der Personalmangel).  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung
- 4.2 Werbe-Broschüre "Auf1"; Bürger\*innenanliegen vom 21.05.2024  
**Beschlussempfehlung des UA:** Herr Modrow antwortet der Bürgerin (Informationen zu „Auf1“ und zum Umgang mit unerwünschten Postwurfsendungen).  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

## 5 Unterrichtungen

- 5.1 Stadtbezirksbudget: Bescheide
- 5.2 Stadtbezirksbudget: Verwendungsnachweise, Sachberichte

## 6 Berichte der Beauftragten

Frau Solfrank berichtet von einem Besuch in der LUISE, Benutzerbeirat für die Senioren und Vereine.

Frau Turczynski-Hartje berichtet von der Einrichtung eines neuen Erinnerungszeichens an der Pettenkoflerstraße, im Rahmen eines Schulprojekts (Käthe Kollwitz Gymnasium).

Herr Blaser berichtet vom Villa Stuck Ersatzstandort, dem Interimsquartier in der Goethestraße. Eine Vertreterin der Initiative Südliches Bahnhofsviertel stellt ein Kunstprojekt vor.

Herr Cermak berichtet von einigen Maßnahmen zur Barrierefreiheit für Menschen mit Behinderungen zur UEFA.

## B Bereich Unterausschuss Öffentlicher Raum und Mobilität (ÖRM)

Die Tagesordnungspunkte B 2.1.2, B 2.1.3, B 2.1.4, B 2.3.5, B 3.1.2, B 3.1.3, B 3.2.1 und B 3.2.6 werden aus der Blockabstimmung herausgenommen und einzeln abgestimmt. Herr Blaser schlägt für die übrigen Tagesordnungspunkte Zustimmung zu den Empfehlungen des Unterausschusses vor. Den Unterausschussempfehlungen zu den übrigen Punkten wird en bloc **einstimmig zugestimmt**.

### 1 Anträge

- 1.1 Roecklplatz muss für Kinderspiel freigehalten werden, Antrag der Kinder und Jugendbeauftragten  
**Beschlussempfehlung im Plenum:** Zustimmung mit dem Zusatz der Bitte eines Ortstermins zusammen mit dem Betreiber, Verwaltung und BA2 für einen Alternativstandort. (siehe B 2.2.1)  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

### 2 Entscheidungen

#### 2.1 Gaststättenangelegenheiten

- 2.1.1 Genehmigung einer Freischankfläche, Schwanthalerstr. 47  
**Beschlussempfehlung des UA:** An dieser Stelle steht ein Straßenschild 3,10 m von der Mauer weg. In der Schwanthalerstr. halten wir 2,50 m Gehwegbreite notwendig, so dass für die FSF noch 0,60 m Breite und 1,30 m Länge. Reduzierung der FSF-Breite von 1,20 auf 0,60 m  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung
- 2.1.2 Vergrößerung einer bestehenden Freischankfläche auf dem Parkstand in der Klenzestr. 99

- Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung
- 2.1.3 Zenettistr. 20 - Antrag Schanigarten  
**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung  
**Abstimmungsergebnis:** mehrheitliche Zustimmung
- 2.1.4 Landwehrstr. 58 Antrag Schanigarten  
**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung
- 2.1.5 Antrag auf eine Freischankfläche/Kleinstfläche - Erlaubnisfreie Gaststätte, Fraunhoferstr. 17  
**Beschlussempfehlung des UA:** Ablehnung des östlichen Teils und Reduzierung des westlichen FSF auf 60 cm Breite um dem Gehweg eine ausreichende Gehwegbreite zu lassen.  
**Behandlung im Plenum:** Rechts der Eingangstür (östlich) würde laut Herr Petrich kein kleiner Tisch passen bzw. der BA das ablehnt, da es die Leichtigkeit des Fußverkehr im Bereich der Überquerung sonst beeinträchtigen würde.  
**Beschlussempfehlung im Plenum:** Zustimmung zum ursprünglichen Antrag  
**Abstimmungsergebnis:** nicht mehrheitlich  
**Abstimmungsergebnis:** mehrheitliche Zustimmung zur Beschlussempfehlung des UA.
- 2.2 Sondernutzungen (Warenstellagen etc.)**
- 2.2.1 Wiedervorlage: Antrag auf Vergrößerung eines Obstverkaufsstand am Roecklplatz  
**Beschlussempfehlung des UA:** Es gilt hier die verschiedenen Interessen der Standbetreiber, der potentiellen Kunden sowie der spielenden Kinder abzuwägen. Dazu liegt inzwischen ein neuer Antrag der Kinderbeauftragten mit Einbeziehung der Vorgeschichte vor. Dieser soll in der BA-Sitzung Grundlage der weiteren Diskussion sein.  
**Behandlung im Plenum:** Wir verweisen auf B 1.1 (an KVR). Wir bitten um einen Ortstermin mit Betreiber und der Verwaltung zur Ermittlung eines möglichen Ersatzstandorts in der unmittelbaren Umgebung.  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung
- 2.3 Sonstige Entscheidungen**
- 2.3.1 Stadtbezirksbudget  
Init. "Parklet Frauenlobstraße"  
Parklet Frauenlobstraße /Winckelstraße 04.05. -31.10.2024  
934,00€  
**Beschlussempfehlung des UA:** Antrag wurde schon in April zugestimmt; Siehe TOP 24.04 D 2.5
- 2.3.2 Empfehlungen für die Auenstraße  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 E 02298 und E 00272  
der Bürgerversammlungen des Stadtbezirkes 2 Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt  
am 08.11.2018 und 20.07.2021  
**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung
- 2.3.3 Zebrastreifen an der Kreuzung Ehrengut-/Dreimühlenstraße  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 E 01713  
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 2 Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt  
am 23.11.2023  
**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung
- 2.3.4 Klenzeplatz - von einer Kreuzung für Autos zu einem Platz für Menschen  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 E 01708  
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 2 Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt  
am 23.11.2023

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

- 2.3.5 Tempo 20 im Glockenbachviertel  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 E 01767  
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 2 Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt  
am 23.11.2023

**Beschlussvorschlag im Plenum:** Zustimmung zur Antwort der Verwaltung  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

### 3 Anhörungen

#### 3.1 Veranstaltungen

- 3.1.1 Bayrisches Sommerfest von 05.07. - 07.07.2024 in der Westermühlstr / Baumstr / Auenstr -  
Frist: 14.06.2024

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

- 3.1.2 Stellungnahme Zirkusgastspiel auf der TW 2025

**Beschlussempfehlung des UA:** Mehrheitliche Zustimmung

**Behandlung im Plenum:** Zustimmung zur Stellungnahme, die Herr Scheuring verfasst hat:  
„Der BA2 lehnt die Genehmigung eines 2. Zirkusgastspiels 2025 auf der Theresienwiese ab.  
Wenn einmal von der jahrzehntelangen, bewährten und auf Stadtratsbeschluss basierenden  
Praxis abgewichen wird, als regelmäßige Veranstaltung maximal ein Gastspiel pro Jahr zu  
genehmigen, ist für die Zukunft ein erhebliches Klagerisiko von abgelehnten Bewerbern zu  
befürchten. Auch angesichts längerer Auf- und Abbauzeiten des Oktoberfests lehnen wir  
zusätzliche kommerzielle Nutzungen der Theresienwiese ab. Der BA2 bevorzugt das  
Gastspiel des Cirkus Roncalli, weil dieser Zirkus bewusst auf Tierdarbietungen verzichtet und  
so die in München vorhandenen Zirkusangebote ergänzt. Der Cirkus Krone besitzt ohnehin  
eigene Räumlichkeiten in unmittelbarer Nähe zur Theresienwiese. Ab 2026 sollen die  
Zirkusgastspiele dann wieder wie üblich im 1. Halbjahr stattfinden.“  
BA-Mitglieder befürchten, dass dadurch Präzedenzfälle für mehr Veranstaltungen an der  
Theresienwiese geschaffen werden.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

- 3.1.3 Anhörung VA öffentlicher Verkehrsgrund und Privatgrund (Stadtbezirk 2) Festival der Zukunft  
von 26.06. - 30.06.2024 auf der Museumsinsel u. Uferpromenade – Frist:14.06.2024

**Behandlung im Plenum:** keine Einwände  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

#### 3.2 Verkehr

- 3.2.1 Mobilitätsstrategie 2035; Teilstrategie: Management des öffentlichen (Straßen-)Raums

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung  
**Abstimmungsergebnis:** mehrheitliche Zustimmung

- 3.2.2 BA-Anhörung zu dauerhaften Fahrplanänderungen bei den Tramlinien 20 und 29

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

- 3.2.3 Anhörung: Pestalozzistraße 25 - personenbezogener Sonderparkplatz

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

- 3.2.4 Anhörung: Mozartstraße – Anfahrtszone

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

- 3.2.5 Erinnerungsverfahren Sonnen-/ Schwanthalertsr.

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

- 3.2.6 Abstimmung neues Radverkehrsnetz für München (28.06.24)  
**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung  
**Behandlung im Plenum:** Bitte um Fristverlängerung. Die Stellungnahme des BA kann später eingereicht werden.  
**Beschlussempfehlung im Plenum:** Vertagung in den nächsten UA  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung
- 3.2.7 BA-Anhörung I Mobilitätsstrategie 2035 - Nachbarschaftsviertel in München I Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11252I Termin 10.07.2024  
**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung
- 3.3 Sonstiges**
- 4 Bürger\*innenanliegen und Sonstiges**
- 4.1 Bürger\*innenanliegen vom 06.05.2024:  
Anregung Fahrradabstellplatz  
**Beschlussempfehlung des UA:** Hr. Petrich antwortet, dass wir den Standort in unsere Liste zukünftig zu beurteilenden Standplätze aufnehmen.  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung
- 4.2 Antrag zur Augsburgener Straße; Bürger\*innenanliegen vom 28.05.2024  
**Beschlussempfehlung des UA:** Weiterleitung an Verwaltung mit der Bitte die Restmarkierung vollständig zu entfernen.  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung
- 4.3 Fahrradweg Thalkirchner Str. Richtung Stadteinwärts, Bürger\*innenanliegen  
**Beschlussempfehlung des UA:** Weiterleitung an die Verwaltung mit der Unterstützung der Anliegenintention mehr für die (objektive und subjektive) Sicherheit der zu Fuß Gehenden und mit dem Rad Fahrenden zu unternehmen.  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung
- 5 Unterrichtungen**
- 5.1 Versammlungen unter freiem Himmel
- 5.2 Filmaufnahmen auf öffentlichem Grund
- 5.3 Unveränderte Gaststättenfortführungen
- 5.4 Verkehrsrechtliche Anordnungen
- 5.5 Erlaubnisbescheide Veranstaltungen
- 5.6 Fahrradzone Glockenbachviertel  
Antwort auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03381
- 5.7 Nachfrage zu Antrag aus Bürgerversammlung 2022 / BV-Empfehlung 20-26 / E 01043  
BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00368
- 5.8 Antwort des MOR auf von Herrn Cermak eingebrachtes Bürgeranliegen aus der BA-Sitzung vom 05.03.2024
- 5.9 Oktoberfest 2023 vom 16. September bis zum 03. Oktober 2023;  
Schlussbericht  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12242
- 5.10 Änderung der Betriebsvorschriften für das Oktoberfest 2024  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12239
- 5.11 Eilentscheid des Vorsitzenden zum Anliegen Anhörung VA öffentlicher Verkehrsgrund (Bz. 2)  
Flussrunde am 08.06.2024 auf der Museumsinsel
- 5.12 Eilentscheid des Vorsitzenden zum Anliegen Anhörung VA öffentlicher Verkehrsgrund u. Privatgrund (Bz. 2) Kinder- und Jugendstraßenfest am 15.06.2024 Am Glockenbach u. auf dem Karl-Heinrich-Ulrichs-Pl.

- 5.13 Eilentscheid des Vorsitzenden zum Anliegen Anhörung: Frist 27.05.2024, temporäre Kunstaktion "TetrapAct-on-foodwaste, Tetr-Arena" vom 17.06.24-08.08.24, Nußbaumpark
- 5.14 Eilentscheid des Vorsitzenden zum Anliegen Anhörung VA in städtischen Grünanlagen (Stadtbezirk 2); Wahlkampfveranstaltung Die Grünen München auf dem Gärtnerplatz am 08.06.2024
- 5.15 Weiterentwicklung des Winterdienstes auf Radverkehrsanlagen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11049
- 5.16 Antwort auf Nachfrage des BAs zu: Eisenbahnüberführung Lindwurmstr.; Information über Verkehrsbeschränkungen (24.05 / C 5.12)
- 5.17 Flohmarkt Theresienwiese - Antwort der Stadtverwaltung auf Anfrage vom 15.05.2024

## **C Bereich Unterausschuss Planen und Bauen (PuB)**

Alle Tagesordnungspunkte in C werden einzeln abgestimmt. Der UA PB war nicht beschlussfähig.

### **1 Anträge**

- 1.1 Schwanthalerstr. 88: Wohnen statt Gewerbe, keine Nutzungsänderung, interfraktioneller Antrag  
**Beschlussempfehlung im Plenum:** Zustimmung  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

### **2 Entscheidungen**

- 2.1 Beobachtung Baustelle Klenzestraße 15  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 E 01712  
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 2 Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt  
am 23.11.2023  
**Beschlussempfehlung:** Zustimmung zu Antwort der Verwaltung. Wir weisen darauf hin, dass es in noch bewohnten Wohnungen über den ganzen Winter weder Heizung noch Wasser gegeben hat.  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

### **3 Anhörungen**

#### **3.1 Bauvorhaben**

- 3.1.1 Klenzestr. 38  
Dachgeschossausbau eines denkmalgeschützten Gebäudes mit Ergänzung zusätzlicher Balkone und eines außenliegenden Aufzugs – VORBESCHEID; Frist bis 14.06.2024  
**Beschlussempfehlung:** Nach Rücksprache mit dem Antragsteller wurde vergessen, eine Frage zur Aufstellung von PV auf dem Dach zu stellen. Der Antragsteller würde es aber gern realisieren, was wir unterstützen würden. Dementsprechend bitten wir den Denkmalschutz eine PV-Lösung auf dem Dach zu ermöglichen.  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung
- 3.1.2 Buttermelcherstr. 17  
Errichtung eines Balkons an Bestandswohnung; Frist bis 14.06.2024  
**Beschlussempfehlung:** Keine Stellungnahme  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung
- 3.1.3 Schillerstr. 18  
Umbau und Aufstockung eines Hotels-Gebäudes, Rückbau des Bestandsdachstuhls mit Aufstockung ab 4.OG (ehemals DG) 5.OG, 6.OG und 7.OG (als DG), Ergänzung eines zweiten Fluchtwegs mit einer Spindeltreppe im Hinterhof, Ausbau des DG im RGB (2 WE) als Ersatzwohnraum für die WE im 4.OG im VGB - VORBESCHEID; Frist bis 14.06.2024  
**Beschlussempfehlung:** Wir regen eine PV-Anlage auf dem Dach an.  
Es ist nicht ersichtlich, ob die zwei Ersatzwohnungen im RGB ein äquivalenter Ausgleich für den Entfall von WE in 4.OG des RGB sind.  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

- 3.1.4 Schwanthalerstr. 88  
Neubau eines Boardinghauses als Beherbergungsbetrieb (Serviced Apartments) mit Vorder- und Rückgebäude und Tiefgarage, 51 Zimmer, 61 Betten, 10 Stellplätze Tga / 2 Stellplätze im Innenhof; Frist bis 14.06.2024  
**Beschlussempfehlung:** Hier handelt es sich um eine Nutzungsänderung. Im Jahr 2020 wurde das Bauvorhaben als Studentenwohnheim beantragt (siehe TOP 20.06 C 3.1.6), was wir begrüßt hatten. Wir lehnen die Nutzungsänderung in ein Boardinghouse ab.  
Wir regen eine PV-Anlage kombiniert mit der extensiven Dachbegrünung an. Wir verweisen auf unserem Antrag (Siehe B 1.1).  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung
- 3.1.5 Tumblingerstr. 29  
Volkstheater Nutzungsänderung der Kindertheaterwerkstatt als Betriebskindergarten; Frist bis 14.06.2024  
**Beschlussempfehlung:** Keine Stellungnahme  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung
- 3.1.6 Schwanthalerstr. 91  
Abbruch und Neubau eines Büro- und Geschäftsgebäudes - VORBESCHIED; Frist bis 16.06.2024  
**Beschlussempfehlung:** Es erschließt sich uns nicht, dass dieses Gebäude nicht sanierungsfähig sein soll. Wir lehnen den Abriss aufgrund des Verlusts der Graue Energie ab.  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung
- 3.1.7 Thalkirchner Str. 10  
Einheit 21: Gastronomie EG - Erweiterung der Gastraumfläche ohne Fassadenänderung und Umfassung; UG Hof Lagerkeller; Frist bis 16.06.2024  
**Beschlussempfehlung:** Keine Stellungnahme  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung
- 3.1.8 Thalkirchner Str. 10  
Einheit 18 und 19 Dachgeschoss: Fassadenänderung zur Fliegenstr. und Thalkirchner Str. - Gaubenzahl Änderung, Einheit 1 und 2-1. OG: Nutzungsänderung von Büro in Wohnen; Frist bis 16.06.2024  
**Beschlussempfehlung:** Wir begrüßen die Nutzungsänderung von Büro in Wohnen.  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung
- 3.1.9 Bavariaring  
Errichtung einer öffentlichen, freistehenden WC-Anlage (Bavariaring/ Theresienwiese) ; Frist bis 16.06.2024  
**Beschlussempfehlung:** Wir begrüßen das Aufstellen von öffentlichen Toiletten.  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung
- 3.1.10 Klenzestr. 86  
Balkonanbau; Frist bis 16.06.2024  
**Beschlussempfehlung:** Wir fordern die Einhaltung der Empfehlungen des Baumgutachtens, damit die Bäume nicht beschädigt werden.  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung
- 3.1.11 Schwanthalerstr. 64  
Neubau eines Bürogebäudes mit Versammlungsstätte, Kantine und Tiefgarage - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.111-2022-2870-21; Frist bis 16.06.2024  
**Beschlussempfehlung:** Keine Stellungnahme  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung
- 3.1.12 Dreimühlenstr. 25  
Wohnungsteilung in einem Mehrfamilienhaus; Frist bis 16.06.2024  
**Beschlussempfehlung:** Keine Stellungnahme  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung
- 3.1.13 Maistr. 6  
Erneuerung des Daches mit Firstanhebung, Errichtung von 2 Dacheinschnitten, Einbau von Dachflächenfenstern und 2 Gauben, Anbau eines Außenaufzuges, Umnutzung eines Ladens



in eine Wohneinheit im EG - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.2-2022-19521-21; Frist bis 16.06.2024

**Beschlussempfehlung:** Keine Stellungnahme

**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

3.1.14 Hermann-Schmid-Str. 5

Schulbauoffensive - Sanierung Dach und Abbruch und Neubau einer Fluchttreppe der Turnhalle Stielerschule, Entfernung Öltank

Stellungnahme zu der Baumfällung; Frist bis 17.06.2024

**Beschlussempfehlung:** Wir begrüßen das neue Flachdach mit deutlich verbesserter Wärmedämmung, extensiver Begrünung und darüber angeordneter PV-Anlage. Wir bedauern die für die Rettungstreppe notwendige Baumfällung eines groß ausgewachsenen Baumes.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

3.1.15 Fraunhoferstr. 33

Anbau von 8 Balkonen an ein Wohnhaus; Frist bis 27.06.2024

**Beschlussempfehlung:** Keine Stellungnahme

**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

3.1.16 Häberlstr. 16

Nutzungsänderung einer Ladenwohnung zu einer Wohnung sowie zwei Gewerbeeinheiten im Erdgeschoss / VGB; Frist bis 27.06.2024

**Beschlussempfehlung:** Keine Stellungnahme

**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

3.1.17 Jahnstr. 20

Nachgenehmigung von Änderungen im Bestand, Denkmalschutz, Dachgeschossausbau und Nutzungsänderung Büronutzung im KG; Frist bis 27.06.2024

**Beschlussempfehlung:** Keine Stellungnahme

**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

3.1.18 Schmellerstr. 7

Anbau einer Balkonanlage mit Notleiteranlage und Rettungspodest an ein Wohngebäude; Frist bis 27.06.2024

**Beschlussempfehlung:** Keine Stellungnahme

**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

**3.2 Sonstige Anhörungen / Stellungnahmen**

**4 Bürger\*innenanliegen und Sonstiges**

**5 Unterrichtungen**

5.1 Baumaßnahmen der Stadtwerke München

5.2 Antwort der SWM auf Bürger\*innenanliegen aus 05/24

5.3 Eilentscheid des Vorsitzenden bzgl. U-Bahnhof Fraunhoferstraße: vorgezogene Brandschutzmaßnahme/Plangenehmigungsverfahren

**D Bereich Unterausschuss Umwelt, Klima, Naherholung (UKN)**

Die Tagesordnungspunkte D 2.1 und 4.1 werden aus der Blockabstimmung herausgenommen und einzeln abgestimmt.

Herr Blaser schlägt für alle Tagesordnungspunkte Zustimmung zu den Empfehlungen des Unterausschusses vor. Den Unterausschussempfehlungen zu den übrigen Punkten wird en bloc **einstimmig zugestimmt**.

**1 Anträge**

**2 Entscheidungen**

2.1 Stadtbezirksbudget

Initiative "Kreativ- und Bastelworkshops"

Bahnwärter Upcycling Kreativ- und Bastelworkshops vom 04.06. - 31.12.2024

3.300,00 Euro

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung in reduzierter Höhe von 2.000 Euro. Im Hinblick auf die Zielsetzung des BA, mit den vorhandenen Budgetmitteln möglichst viele Aktivitäten zu fördern, kann dem Antrag nur teilweise entsprochen werden.

**Beschlussempfehlung der Rosa Liste im Plenum:** Zustimmung in Höhe von 2.500 Euro.

**Abstimmungsergebnis:** mehrheitliche Zustimmung zu 2.500 Euro.

## 2.2 Stadtbezirksbudget

Community Kitchen gGmbH

Tetrap-Act-on-foodwaste vom 27.06. -31.07.2024

2.322,90€

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung in reduzierter Höhe von 1.500 Euro. Im Hinblick auf die Zielsetzung des BA, mit den vorhandenen Budgetmitteln möglichst viele Aktivitäten zu fördern, kann dem Antrag nur teilweise entsprochen werden.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

## 2.3 Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis

Parklet Frauenlobstr. 9-11

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung

**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

## 3 Anhörungen

### 3.1 Empfehlungen der Baumschutzbeauftragten

#### 3.1.1 Baumfällungsantrag, Geyerstr. 20; Frist bis 17.06.2024

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung zu Rückschnitt möglicher Gefahrenäste, Erhalt der gesunden Äste und des Stamms mit Efeubewuchs

**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

### 3.2 Sonstige Anhörungen

#### 3.2.1 VA in städtischen Grünanlagen (Stadtbezirk 2); Go Skateboarding Day am 21.06.2024 auf dem Skatepark an der Theresienwiese - Frist: 13.06.2024

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung

**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

## 4 Bürger\*innenanliegen und Sonstiges

### 4.1 Holzplatz Entsiegelung, Bürger\*innenanliegen

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung zur Stellungnahme, Weiterleitung des Anliegens an die zuständige Stelle in der Verwaltung;

Zusätzlich erfragt Frau Wagner den Stand der Planungen, auch den Zeitplan.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

### 4.2 Grünfläche Rumfordstraße Ecke Klenzestraße: Krähen und Müll, Bürger\*innenanliegen

**Beschlussempfehlung des UA:** Weiterleitung an die Verwaltung mit der nachdrücklichen Bitte, die Taktung der Leerungen an dieser Stelle zu überprüfen und einen zweiten Mülleimer zu installieren.

Zusätzlich kontaktiert Frau Wagner das Baureferat (Abt. Tiefbau), um evtl. telefonisch eine schnellere Lösung zu eruieren.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

### 4.3 Tauben am Bahnhof Sendlinger Tor

**Beschlussempfehlung des UA:** Weiterleitung inkl. Stellungnahme des BAs an die zuständige Stelle (MVG)

**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

### 4.4 Hang-Unterspülung Wittelsbacher Straße. bis Wittelsbacher Brücke

**Beschlussempfehlung des UA:** Dringliche Weiterleitung des Anliegens an die zuständige Verwaltungsstelle zur Überprüfung eines nötigen Baumschutzes. Herr Cermak erfragt telefonisch, ob sofortige Sicherungsaktionen nötig sind.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

## **5 Unterrichtungen**

5.1 Stadtbezirksbudget: Bescheide

5.2 Stadtbezirksbudget: Verwendungsnachweise, Sachberichte

5.3 Antwort der Stadtverwaltung auf Nachfrage bezgl. TOP D 4.1 aus 04/24: Zwei Bürger\*innenanliegen zu Sauberkeit Ecke Hans Sachs Str. / Ickstattstr.

5.4 Antwort der Stadtverwaltung auf Nachfrage bezgl. TOP D 5.4 aus 04/24: Jahresgenehmigung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BlmSchV, Fahrleitung Tram

5.5 Genehmigungsbescheid für das Parklet vor dem Anwesen Maistr. 29

## **E Bereich BA-Angelegenheiten**

### **1 BA-Angelegenheiten / Sonstiges / Verschiedenes**

1.1 BA-eigenes Budget 2.250,- € für einen BA-Empfang am Mi. 03. Juli 2024

**Beschlussempfehlung: Zustimmung**

**Abstimmungsergebnis: einstimmige Zustimmung**

1.2 Anpassung der Sitzverteilung in den Unterausschüssen

#### **Unterausschuss Kultur Jugend und Soziales (KJS):**

Per Losverfahren wird ein Sitz zwischen Grünen/RL, CSU, SPD und Linken neu vergeben: Die Losung zwischen Grünen/RL, CSU, SPD und Linken kann **Die Linke** für sich entscheiden. Nach der Losung schlägt Herr Blaser (Grüne/RL) Herrn Modrow (Die Linke) als Person vor. Herr Modrow ist mit dem Vorschlag einverstanden und bekennt sich zur Zusammenarbeit. Dieser Vorschlag findet **einstimmig** Zustimmung bei allen BA-Mitgliedern.

#### **Unterausschuss Öffentlicher Raum (ÖRM):**

Per Losverfahren wird ein Sitz zwischen CSU und SPD neu vergeben:

Die Losung zwischen CSU, SPD kann die **SPD** für sich entscheiden.

Nach der Losung schlägt Fr. Turczynski-Hartje (SPD) Herrn Bruckmeir (SPD) als Person vor. Herr Bruckmeir ist mit dem Vorschlag einverstanden und bekennt sich zur Zusammenarbeit. Dieser Vorschlag findet **einstimmig** Zustimmung bei allen BA-Mitgliedern.

#### **Unterausschuss Planen und Bauen (PB):**

**Beschlussvorschlag des Vorsitzenden:** Festlegung der UA-Größe auf acht Sitze

**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

Da die UA-PB-Größe auf acht Sitze reduziert wurde, verliert die Fraktion Grüne/RL einen Sitz. Es wird bekannt gegeben, dass Herr Blaser seinen Sitz im UA Planen und Bauen verliert.

Per Losverfahren wird ein Sitz zwischen Grünen/RL, CSU, SPD und Linken neu vergeben:

Die Losung zwischen Grünen/RL, CSU, SPD und Linken kann **Die Linke** für sich entscheiden.

Nach der Losung schlägt Herr Modrow (Die Linke) Herrn Blaser (Grüne/RL) als Person vor. Herr Blaser ist mit dem Vorschlag einverstanden und bekennt sich zur Zusammenarbeit. Dieser Vorschlag findet **einstimmig** Zustimmung bei allen BA-Mitgliedern.

#### **Unterausschuss Umwelt, Klima, Naherholung (UKN):**

Per Losverfahren wird ein Sitz zwischen Grünen/RL, CSU, SPD und Linken neu vergeben:

Die Losung zwischen Grünen/RL, CSU, SPD und Linken kann **Die Linke** für sich entscheiden.

Nach der Losung schlägt Herr Blaser (Grüne/RL) Herrn Modrow (Die Linke) als Person vor. Herr Modrow ist mit dem Vorschlag einverstanden und bekennt sich zur Zusammenarbeit. Dieser Vorschlag findet **einstimmig** Zustimmung bei allen BA-Mitgliedern.

1.3 BA-Satzung: BA-Anhörung in Fragen des von OMG und SWM verwalteten Olympiageländes I  
Frist: 02.07.2024

**Beschlussempfehlung:** Zustimmung zur Antwort der Verwaltung  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung.

- 1.4 Änderung der BA-Satzung wegen mehr Mitentscheidungsbefugnissen der Bezirksausschüsse u.a. beim Baumschutz, Schutz von Grünflächen, Frischluftschneisen - Mehr Mitentscheidung der Bezirksausschüsse beim Klimaschutz I Frist: 02.07.2024

**Beschlussempfehlung:** Zustimmung zur Antwort der Verwaltung  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung.

- 1.5 Änderung der BA-Satzung zur Stärkung der Entscheidungsrechte der Bezirksausschüsse  
Frist: 02.07.2024

**Beschlussempfehlung:** Zustimmung zur Antwort der Verwaltung  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung.

- Unterausschuss „Kultur, Jugend, Soziales“, am Montag, 24.06.24, 19:00 Uhr
- Unterausschuss „Öffentlicher Raum, Mobilität“, am Dienstag, 25.06.24, 19:00 Uhr
- Unterausschuss „Planen, Bauen“, am Mittwoch, 26.06.24, 19:00 Uhr
- Unterausschuss „Umwelt, Klima, Naherholung“ am Donnerstag, 27.06.24, 19:00 Uhr

Die nächste **BA-Sitzung findet am Dienstag, 02.07.2024** um 19:00 Uhr, im Saal der Gaststätte Zunfthaus, Thalkirchner Straße 76, 80337 München statt.

### 3 Termine / Veranstaltungen

### 4 Unterrichtungen

### F Nichtöffentlicher Teil - siehe gesonderte Tagesordnung

Mit freundlichen Grüßen  
gez.  
Blaser

Internet: [www.muenchen.de/ba02](http://www.muenchen.de/ba02)

