



Schwabing-Freimann

Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Marienplatz 8, 80331 München

Mitglieder des Bezirksausschuss 12
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,
Bürgerinnen und Bürger

**Vorsitzender
Patric Wolf**

Privat:
089 3610 2627
ba12@patric-wolf.de

Geschäftsstelle:
Marienplatz 8, 80331 München
Telefon: +49 89/ 233 - 21255
Telefax: +49 89/233 - 989 - 21370
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

BA-Homepage: www.ba12.org

München, 11.07.2024

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann

am Dienstag, den 23.07.2024, um 19:30 Uhr,
im Gymnasium Neufreimann (Interimbau), Ungererstraße 191, 80805 München

Hinweis:

Nutzen Sie auch das Live-Stream-Angebot des BA 12 unter www.ba12.org

Vorgesehene Tagesordnung:

- A. Allgemeines**
- A.1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- A.2. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
- A.3. Kurzbericht des Vorsitzenden und allgemeine Themen**
- A.4. Berichte**
 - A.4.1 Bericht aus dem Stadtrat, Lars Mentrup
 - A.4.2 Bericht aus Freimann, Oliver Benicke
- A.5. Fragen an die Polizei**
- A.6. Anträge**
- A.7. Entscheidungen**
- A.8. Anhörungen**

- A.8.1 Die Einrichtung von Parkplätzen für Carsharing-Fahrzeuge wird als Anhörungsfall in den BA-Katalog aufgenommen, BA-Antrag des Bezirksausschusses 07 - Sendling-Westpark vom 30.04.2024
- A.9. Unterrichtungen**
- A.10. Sonstiges**
- A.10.1 Neufreimann, Aktueller Sachstand Quartiersentwicklung

***Der BA 12 beginnt in seiner Sitzung mit dem Tagesordnungspunkt C –
Unterausschuss Kultur und Budget***

- B. Unterausschuss Stadtplanung, Architektur und Wohnen (SAW)**
- B.0. Präsentationen**
- B.1. Anträge**
- B.1.1 Grundwasserproblematik im 12. Stadtbezirk im Bereich Genter Straße und den Bereich südliche Osterwaldstraße - Hilfe für betroffene Bürgerinnen und Bürger
- B.1.2 Strategie Pumpwasser
- B.2. Entscheidungen**
- B.2.1 Genehmigung einer Freischankfläche (Neuerrichtung über 40m²), Leopoldstraße 31
- B.2.2 Antrag für eine Freischankfläche, Feilitzschstraße 12
- B.3. Anhörungen**
- B.3.1 Tucherpark - Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2189
- B.3.2 Situlistraße 36, Neubau eines Wohnheimes für Studierende sowie Einzelhandelsfläche (EG) mit Werbeanlage und TG - mit Mobilitätskonzept
- B.3.3 Rosmarinstraße 12, Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage
- B.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern**
- B.4.1 Aufstellen einer verkehrssicheren Bank
- B.4.2 Fußgängerzone Hohenzollernstraße
- B.4.3 Versetzen der Bank, Ecke Grusonstraße / Schmidbartlanger
- B.5. Unterrichtungen**
- B.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- B.5.1.1 Weihnachtsdekoration der Leopoldstraße zwischen Münchner Freiheit und Martiusstraße, BA-Antrag vom 19.03.2024
- B.5.1.2 Abriss Staatliche Fotoakademie und Kinderkrippe bzw. Neubauvorhaben Clemensstr. 33 und 37, Anfrage aus der Bürgerversammlung am 18.06.2024
- B.5.2. Sonstige Unterrichtungen**
- B.5.2.1 Protokoll der öffentlichen Erörterung des Bebauungsplanverfahrens Frankfurter Ring 227
- B.5.2.2 Erste Programmanpassung von "Wohnen in München VII", Anpassung der Erstvermietungsrenten und der Grundstückswerte für den geförderten Wohnungsbau, Verlängerung des KMB Teuerungsausgleichs
- B.5.2.3 Wohnen in München VII, Vergabe städtischer Wohnbaugrundstücke, Temporäre Wiedereinführung des Wahlrechtes zwischen Erbbaurechtsnahme und Kauf für Baugenossenschaften
- B.5.2.4 Wohnungsbauoffensive: Erleichterungen für den Wohnungsbau und Optimierung

Bebauungsplanverfahren

- B.5.2.5 Projekt "Grüne Stadt der Zukunft II", gefördert durch das Bundesministerium für Bildung und Forschung: Projektabschluss, Ergebnisse 2022/2023 und Ausblick
- B.5.2.6 Wohnungsmarktbeobachtung München - Bericht zur Wohnungssituation 2022-2023
- B.5.2.7 Öffentliche Grünflächen Neufreimann im Geltungsbereich des Bebauungsplans mit Grünordnung Nr. 1989 - Ehemalige Bayernkaserne -

C. Unterausschuss Kultur und Budget (KuB)

C.1. Anträge

C.2. Entscheidungen

- C.2.1 Stadtbezirksbudget
Antragsteller: Initiative „Space Jam“
Projekt: „Outta Space Jam vom 26.07.2024 – 28.07.2024“
Beantragter Zuschuss: 3.000,00 €
- C.2.2 Stadtbezirksbudget
Antragsteller: frau-kunst-politik e.V.
Projekt: „Migrantischer Feminismus: Mexiko zwischen Hoffen und Bangen! Vom 24.10.2024 – 01.12.2024“
Beantragter Zuschuss: 3.150,00 €
- C.2.3 Stadtbezirksbudget
Antragsteller: Talinovo Tanztheater
Projekt: „Gesellschaft im Wandel An-Klang an Bauhaus Fünf Räume vom 14.08.2024 – 30.04.2025“
Beantragter Zuschuss: 4.253,00 €

C.3. Anhörungen

C.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

C.5. Unterrichtungen

C.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

C.5.2. Fortführung von Gaststättenbetrieben

- C.5.2.1 Fortführung einer Schank- und Speisewirtschaft, Occamstraße 26
- C.5.2.2 Fortführung einer Schank- und Speisewirtschaft, Leopoldstraße 28a

C.5.3. Sonstige Unterrichtungen

- C.5.3.1 Filmstandort München stärken

D. Unterausschuss Umwelt-, Baum- und Klimaschutz (UBK)

D.0. Präsentationen

D.1. Anträge

D.2. Entscheidungen

D.3. Anhörungen

D.3.1. Baumfällungen

- D.3.1.1 Baumfällungsantrag, Admiralbogen 66; Frist bis 26.07.2024
- D.3.1.2 Baumfällungsantrag, Ungererstr. 15; Frist bis 09.08.2024
- D.3.1.3 Baumfällungsantrag, Libellenstr. 13; Frist bis 09.08.2024

D.3.1.4 Baumfällungsantrag, Floriansmühlstr. 2-4; Frist bis 09.08.2024

D.3.1.5 Baumfällungsantrag, Königinstr. 95; Frist bis 26.07.2024

D.3.1.6 Baumfällungsantrag, Sondermeierstr. 86; Frist bis 26.07.2024

D.3.1.7 Baumfällungsantrag, Mommenstr 1-3, Frist bis 26.07.2024

D.3.2 Sonstige Anhörungen

D.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

D.4.1 Population von Enten und Gänsen am Schwabinger See begrenzen

D.4.2 Gartenabfall-Container für die Siedlung "Obere Isarau"

D.5. Unterrichtungen

D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

D.5.1.1 Ein bisschen Artenvielfalt an der Münchner Freiheit, BA-Antrag vom 14.05.2024

D.5.2. Genehmigte Baumfällungen

D.5.2.1 Nachträgliche Unterrichtung über entfernten Gefahrenbaum, Situlistraße 73-75

D.5.2.2 Fällungsgenehmigung, Eisenacher Straße 12

D.5.3 Sonstige Unterrichtungen

D.5.3.1 Klärwerk Gut Großlappen, Neubau Installationskanal IK 4753 - Projektgenehmigung

D.5.3.2 Änderung der Satzung der Landeshauptstadt München über Einfriedungen

D.5.3.3 Öffentlichkeitskampagne und Maßnahmen für eine saubere Isar „Natürlich Isar“, Sachstandsbericht und weiteres Vorgehen

D.5.3.4 Abschaltung von Beleuchtungsanlagen bei anbaufreien Straßen und Umstellung von Anstrahlungen öffentlicher Denkmäler, historischer Gebäude und Brunnen auf LED-Technik zur Reduzierung des Energieverbrauchs und des CO2-Ausstoßes

D.5.3.5 Münchner Förderprogramm Begrünung

D.5.3.6 Bekanntgabe zu den Ergebnissen der Projektgruppe, Energiemangel / Energieeinsparung 2022 und 2023 und dem Sofortprogramm infolge der verschärften Energiesituation

E. Unterausschuss Bildung, Soziales und Budget (BSB)

E.0. Präsentationen

E.1 Anträge

E.2. Entscheidungen

E.2.1 Stadtbezirksbudget

Antragsteller: Kinderschutz e.V.

Projekt: „HeideSport – stadtteilorientiertes Bewegungstraining für Frauen vom 17.09.2024 – 17.12.2024“

Beantragter Zuschuss: 1.170,00 €

E.2.2 Stadtbezirksbudget

Antragsteller: Evangelisches Hilfswerk gemeinnützige GmbH

Projekt: „Sommerfest Teestube „komm“ am 09.08.2024“

Beantragter Zuschuss: 157,54 €

E.2.3 Stadtbezirksbudget

Antragsteller: Feuerwerk e.V.

Projekt: „Zirkus – Kunst vom 05.09.2024 – 30.11.2024“

Beantragter Zuschuss: 1.748,00 €

E.2.4 Stadtbezirksbudget
Antragsteller: Elternbeirat der Grundschule Bauhausplatz
Projekt: STARK wie ein Löwe // Selbstbehauptung & Resilienz im Zeitraum vom
01.10.2024 – 23.10.2024
Beantragter Zuschuss: 2.300,00 €

E.3. Anhörungen

E.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

E.4.1 Spielplatz am Joseph-Dollinger Bogen 16

E.4.2 Tischtennisplatten am Spielplatz Münchner Freiheit

E.5. Unterrichtungen

E.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

E.5.1.1 Installation einer Einstiegshilfe im Ungererbad für Rollstuhlfahrer, BA-Antrag vom
14.05.2024

E.5.2. Sonstige Unterrichtungen

E.5.2.1 Antrag Seniorenbeirat Trinkwasserbrunnen

E.5.2.2 Straßenfest in der Bismarckstr. (zwischen Clemensstr. und Siegfriedstr.), 50 Jahre Feier
Kinderhaus Schwabing am 06.07.2024

E.5.2.3 Sommerfest des DomagkPark e. V. am 13.07.2024

E.5.2.4 Sprengeländerung der Grundschulen Fröttmaninger Straße 21 und Bauhausplatz 9

E.5.2.5 St.-Nikolaus-Platz, Straßenfest am 06.07.2024

E.5.2.6 Adam-Erminger-Platz, Sommerfest am 13.07.2024

E.5.2.7 Schul- und Kitabauoffensive - Sachstandsbericht 2024; Umsetzungskonzept zur
Reduzierung der investiven Ansätze in den Jahren 2025 – 2027 im
Mehrjahresinvestitionsprogramm 2024 – 2028, Teilhaushalt des Referates für Bildung
und Sport

E.5.2.8 Edmund-Rumpler-Straße 9, Sommerfest der griechischen Schule am 06.07.2024

E.5.2.9 Masters of Sound am 12. - 13.07.2024, Fröttmaninger Berg

F. Unterausschuss Mobilität (MOB)

F.1. Anträge

F.2. Entscheidungen

F.2.1 Bürgerversammlungsempfehlung zu Verkehrsberuhigung im östlichen Domagkpark
(Margarethe-Schütte-Lihotzky-Straße / Fritz-Winter-Straße), Empfehlung der
Bürgerversammlung am 12.07.2022

F.3. Anhörungen

F.3.1 Verkehrsrechtliche Anordnungen

F.3.2 Sonstige Anhörungen

F.3.2.1 Abstimmung neues Radverkehrsnetz für München – IR III (Frist 31.07.24)

F.3.2.2 Erhöhung der Radverkehrssicherheit in der Leinthalerstraße, Markierung einer Fahrrad-
Piktogrammreihe

F.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

F.4.1 Parkgebiet Max-Bill-Straße

F.4.2 Radlstände am Nordfriedhof

F.5. Unterrichtungen

F.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

- F.5.1.1 Sauberkeit der U -Bahn Stationen Giselastraße und Münchner Freiheit, BA-Antrag vom 19.03.2024
- F.5.1.2 Erhöhte Verkehrssicherheit, Ampel Gertrud-Grunow-Straße / Domagkstraße, BA-Antrag vom 27.07.2021

F.5.2. Verkehrsrechtliche Anordnungen

- F.5.2.1 Eingeschränktes Haltverbot vor Supermarkt, Hohenzollernstraße 30
- F.5.2.2 Sanierungsarbeiten im Fahrbahn- und Kreuzungsbereich, Maria-Probst-Straße 43

F.5.3 Sonstige Unterrichtungen

- F.5.3.1 Freiwilliger autofreier Sonntag auch in München / Freiwilliger autofreier Schultag auch in München / Petition von Parents 4 Future München vom 05.03.2024
- F.5.3.2 Mobilitätsstrategie 2035 – Teilstrategie Innovation
- F.5.3.3 Freiwilliger autofreier Sonntag auch in München / Freiwilliger autofreier Schultag auch in München, Petition von Parents 4 Future München vom 05.03.2024
- F.5.3.4 2. Stammstrecke München - Station Ostbahnhof, Realisierung und Finanzierung eines zusätzlichen barrierefreien Zugangsbauwerkes im Bereich Friedenstraße, Anträge und Empfehlung
- F.5.3.5 Mobilitätsstrategie 2035, Nachbarschaftsviertel in München
- F.5.3.6 Leistungsprogramm der MVG für die Fahrplanperiode 2025

G. Termine

G.1 Nächste BA-, UA- und RA-Sitzungen

G.1.1 Sitzungstermine Regionalausschuss Freimann

Dienstag, 16.07.2024 um 19.00 Uhr im Freizeittreff Freimann, Burmesterstraße 27

G.1.2 Sitzungstermine der vorberatenden Unterausschüsse

Unterausschuss Stadtplanung, Architektur und Wohnen

Mittwoch, 17.07.2024 ab 19:30 Uhr
Seidvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

Unterausschuss Kultur und Budget

Mittwoch, 17.07.2024 ab 19:30 Uhr
Seidvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

Unterausschuss Umwelt- Baum- und Klimaschutz

Mittwoch, 17.07.2024 ab 19:30 Uhr
Seidvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

Unterausschuss Bildung, Soziales und Budget

Donnerstag, 18.07.2024 ab 19:30 Uhr
Seidvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

Unterausschuss Mobilität

Donnerstag, 18.07.2024 ab 19:30 Uhr
Seidvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

G.1.3 Sitzungstermine der virtuell tagenden Arbeitsgruppen

G.1.4. Kommende Sitzungstermine

August (Ferienausschuss)

Plenum: 27.08.2024 ab 19:30 Uhr im HeideHaus, Admiralbogen 77

UAs: entfällt

September

Plenum: 24.09.2024 ab 19:30 Uhr im Gymnasium Neufreimann (Interim)

UAs: 18.09.2024 und 19.09.2024 ab 19:30 Uhr

Oktober

Plenum: 22.10.2024 ab 19:30 Uhr im Gymnasium Neufreimann (Interim)

UAs: 16.10.2024 und 17.10.2024 ab 19:30 Uhr

H. Nichtöffentlicher Teil - siehe gesonderte Tagesordnung -

Bürgersprechstunde des BA 12:

Vorläufig wird die Bürgersprechstunde aktuell nur telefonisch unter 089 36 10 26 27 angeboten. Jeden Mittwoch von 17.30 bis 19.00 Uhr und jeden Donnerstag von 17.00 bis 19.00 Uhr ist der BA Vorsitzende Patric Wolf erreichbar.

Anliegen können gerne auch per E-Mail unter ba12@patric-wolf.de eingebracht werden.

In den Schulferien findet keine Bürgersprechstunde statt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Patric Wolf

Vorsitzender des BA 12

- Schwabing-Freimann -