

Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen  
im Bezirksausschuss 17  
Obergiesing-Fasangarten

## **Dringlichkeitsantrag**

für die Sitzung des Bezirksausschusses Obergiesing-Fasangarten am 09.07.2024

### **Zeitnahe Vermietung leerstehender Wohnungen in der „Ami-Siedlung“ im Fasangarten**

Der Bezirksausschuss 17 möge beschließen:

Das Planungsreferat wird in Zusammenarbeit mit der BIMA beauftragt, parallel zum Bebauungsplanverfahren ein Konzept mit Zeitplan zur Vermietung und Zwischenvermietung leerstehender Wohnungen zu entwickeln und dieses Konzept zeitnah umzusetzen.

### **Begründung**

In der Siedlung stehen zum Teil seit Jahren eine Vielzahl von Wohnungen leer. Dies ist angesichts der Wohnungsnot in München keinesfalls vertretbar und stellt darüber hinaus den Tatbestand einer Zweckentfremdung dar. Angesichts des langen Zeitraum, den dieses Bebauungsplanverfahren in Anspruch nehmen wird, ist dauerhafter Leerstand nicht hinnehmbar, da die Instandsetzung mit verhältnismäßigem Aufwand zu bewerkstelligen ist. Dies müsste deshalb auch für das Bundesunternehmen BIMA möglich sein.

Der Antrag ist dringlich, weil derzeit das Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplans läuft und sich die Wohnungsnot in München weiter zuspitzt.

München, den 08.07.2024

Christina Räß

Ricky Dörrie

Joachim Lorenz