



Landeshauptstadt München, Direktorium
Marienplatz 8, 80331 München

An alle

Mitglieder des BA 3

Vertreter*innen von Behörden, Stadtrat und Presse,

Bürger*innen

Vorsitzende

Dr. Svenja Jarchow-Pongratz

1. stellv. Vors. Dr. Gerhard Pischel

2. stellv. Vors. Gesche Hoffmann-Weiss

Geschäftsstelle:

Marienplatz 8, 80331 München

Telefon: 233 - 21333

Telefax: 233 - 989 - 21370

E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, 23.07.2024

**Einladung zur öffentlichen Sitzung (Ferienausschuss)
des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt
am Dienstag, den 06.08.2024, um 19.30 Uhr
Stadtteilbüro Schellingstraße 28a, 80799 München**

Vorgesehene Tagesordnung:

A Allgemeines

- 1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**
- 2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung**
- 3. entfällt**
- 4. Fragen an die Polizei**
- 5. Bürger*innenanliegen**
- 5.1 Der/die Bürger*in hat das Wort**
- 5.2 Vorstellungen und Berichte**
- 6. Antworten der Stadtverwaltung auf Anträge und Anfragen des BA**
- 6.1 Stand der Dinge: Gestaltung der Fassade des Heizkraftwerks Theresienstraße 36
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06561
- 6.2 Antrag auf Grüne Welle für den Fahrradverkehr in der Gabelsbergerstraße
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03795
- 6.3 Anbringen eines Blinklichts „Achtung Radverkehr“ an der Kreuzung Schelling-/Ludwigstr.
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06018
- 6.4 Keine Zufahrtszonen für Elterntaxis an Schulen und KITAS
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06552
- 6.5 Nachfrage zum Antrag „Grüner Pfeil für Radfahrer“ vom Dezember 2023
Antwort zum BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06860
- 6.6 Transparente und gemeinwohlorientierte Entwicklung des Funkhaus Areals voranbringen –
Verkauf stoppen!
BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 06737
- 6.7 Spielplatz am Alten Nordfriedhof- Schachfiguren

B Klima, Umwelt und Planung

- 1. Bürger*innenanliegen und Anträge**
- 1.1 Bürger*innenanliegen**
- 1.2 Anträge**
- 2. Entscheidungen und Anhörungen**

2.1 Bauvorhaben

- 2.1.1 Baulisten der LBK: KW 26-27
- 2.1.2 WEB-Listen der LBK: KW 25.-26
- 2.1.3 Kaulbachstr. 47, Neubau einer Mitwohnanlage mit Tiefgarage für 45 Wohneinheiten und freie Berufe – VORBESCHIED | 18.08.2024
- 2.1.4 Augustenstr. 16, Antrag auf Nutzungsänderung Vordergebäude Laden Erdgeschoss rechts in eine Gaststätte | 18.08.2024
- 2.1.5 Königinstraße 11: Ablehnung der Umwandlung von Wohnen in Verwaltung – es bleibt bei der bisherigen Ablehnung-ohne Unterlagen
- 2.1.6 Karlstraße 43 – Genehmigungsverlängerung wird abgelehnt, da Mietwohnraum geschaffen werden soll-ohne Unterlagen
- 2.1.7 Von – der Tann – Straße 14: Abbruch Wintergarten-ohne Unterlagen
- 2.1.8 Ottostraße 3 – Umbau Laden in Gaststätte-ohne Unterlagen
- 2.1.9 Sandstraße 37 – Errichtung 2. Rettungsweg-ohne Unterlagen
- 2.1.10 Nymphenburger Str. 48 – Flüchtlingsunterkunft Sicherheitsänderungen-ohne Unterlagen

3. Vollzug der Baumschutzverordnung, Baumfällungen, Grün- und Freiflächenplanung

3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung

3.2 Baumfällungen

4. Aktuelle Sachstandsberichte

5. Unterrichtungen

- 5.1 Baumaßnahmen der SWM
- 5.2 Wohnungsbauoffensive: Erleichterungen für den Wohnungsbau und Optimierung Bebauungsplanverfahren A) Maßnahmen in der Bebauungsplanung, der Wohnungsbauförderung und in Baugenehmigungsverfahren B) Anträge
Sitzungsvorlage 20-26 / V 11344
- 5.3 Erste Programmanpassung von "Wohnen in München VII" Anpassung der Erstvermietungs-mieten und der Grundstückswerte für den geförderten Wohnungsbau Verlängerung des KMB Teuerungsausgleichs
Sitzungsvorlage 20-26 / V 13088
- 5.4 (U) Änderung der Einfriedungssatzung Satzung zur Änderung der Satzung der Landeshauptstadt München über Einfriedungen
Sitzungsvorlage 20-26 / V 95767
- 5.5 Koordiniertes Bauwerkserhaltungsprogramm Brücken Grundsatzbeschluss 1. Ursachen des Instandsetzungsbedarfes 2. Bauwerkserhaltungsprogramm Brücken mit Maßnahmenpaketen
Sitzungsvorlage 20-26 / V 09740
- 5.6 Bekanntgabe zu den Ergebnissen der Projektgruppe Energiemangel / Energieeinsparung 2022 und 2023 und dem Sofortprogramm infolge der verschärften Energiesituation - Bekanntgabe –
Sitzungsvorlage 20-26 / V 13804

C Mobilität und öffentlicher Raum

1. Bürger*innenanliegen und Anträge

1.1 Bürger*innenanliegen

- 1.1.1 Täglicher Stau, Hupen und Abgasbelastung an der Gabelsbergerstraße zwischen Türkenstraße und Barerstraße
Bürger*innenanliegen vom 17.07.2024
- 1.1.2 Fehlende Mülltonnen Barerstr. 2
Bürger*innenanliegen vom 09.07.2024

1.2 Anträge

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Verkehr

- 2.1.1 Verbesserung der Parksituation in Kardinal-Döpfner-Straße und Finkenstraße
Sitzungsvorlage 20-26 / V 13304
- 2.1.2 Seidlstraße Zeichen 209 StVO entfernen

2.2 Öffentlicher Raum

- 2.2.1 Lärmbelästigung durch Gaststätten und Straßenpartys
BV Empfehlung 20-26 / V 14040

2.3 Gaststätten

- 2.3.1 Schellingstraße 32, Bar, Neuantrag Schanigarten
- 2.3.2 Gabelsberger Str. 22, Antrag FSF

2.4 Veranstaltungen

- 2.4.1 Erhöhung PAX | Anhörung | Bez. 1 und 3 - „Bauernmarktmeile“ am 08.09.2024 auf dem Odeonsplatz und in der Ludwigstraße | Frist: 14.08.2024

2.5 Aktuelle Sachstandsberichte

3. Unterrichtungen

- 3.1 Versammlungen unter freiem Himmel
- 3.2 Verkehrsrechtliche Anordnungen
- 3.3 Unveränderte Gaststättenfortführungen
- 3.4 Erlaubnisbescheide Veranstaltungen
- 3.5 2. Stammstrecke München - Station Ostbahnhof 1. Realisierung und Finanzierung eines zusätzlichen barrierefreien Zugangsbauwerkes im Bereich Friedenstraße 2. Anträge und Empfehlung
Sitzungsvorlage 20-26 / V 12926
- 3.6 Information - Maßmannpark Baubeginn
- 3.5 Verkehrsregelungen in der Linprunstraße zwischen Sandstraße und Erzgießereistraße; Orts-termin 05.07.2024- Zustimmung zum Protokoll per Eilentscheid
- 3.6 Wiederherstellung der Einbahnregelung und Anwohner-Parkmöglichkeit in der Linprunstraße zwischen Erzgießereistraße und Sandstraße
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E01635

D Soziales und Bildung

1. Bürger*innenanliegen und Anträge

1.1 Bürger*innenanliegen

1.2 Anträge

2. Entscheidungen und Anhörungen

- 2.1 Budget
Antragsteller*in: Handballcampus München gGmbH
Maßnahme: Kinder in der Grundschule für Bewegung begeistern vom 10.09.2024 - 31.07.2025
beantragter Zuschuss: 9.900,00 Euro

3. Aktuelle Sachstandsberichte

4. Unterrichtungen

- 4.1 Verwendungsnachweise Stadtbezirksbudget
- 4.2 Schul- und Kitabauoffensive - Sachstandsbericht 2024; Umsetzungskonzept zur Reduzierung der investiven Ansätze in den Jahren 2025 - 2027 im Mehrjahresinvestitionsprogramm 2024 - 2028 Teilhaushalt des Referates für Bildung und Sport
Sitzungsvorlage 20-26 / V 13835

E Kultur und Demokratieförderung

1. Bürger*innenanliegen und Anträge

1.1 Bürger*innenanliegen

1.2 Anträge

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Budget

Antragsteller*in: Stiftung Kulturator

Maßnahme: Die Lückenfüller X MoveMunich vom 28.06. - 31.08.2024

beantragter Zuschuss: 3.700,00 Euro

3. Aktuelle Sachstandsberichte

4. Unterrichtungen

4.1 Verwendungsnachweise Stadtbezirksbudget

F BA-Angelegenheiten, Sonstiges und Termine

F 1 Oktoberfest 2024 Reservierung in der Ratsboxe für die Münchner Bezirksausschüsse

Nächste BA-Sitzung im September

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt findet als am 17.09.2024 in der Mensa der Anita Augspurg BOS, Briener Straße 37, statt.

München, 23.07.2024

gez.

Dr. Svenja Jarchow-Pongratz

Vorsitzende