



Detmoldstraße 10
80935 München

Telefon: [REDACTED]

Telefax: [REDACTED]

Dienstgebäude:
Detmoldstraße 10

Zimmer: [REDACTED]

Sachbearbeitung:
[REDACTED]

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum

08.08.2024

Sanierung der Menzinger Straße;
Glasfasererschließung in der Menzinger Straße und Abschaltung des
Gasnetzes; Anschluss an das Fernwärmenetz

Anfrage Nr. 20-26 / Q 00481
aus der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 23 Allach-Untermenzing
vom 16.07.2024

Sehr geehrter [REDACTED],

Ihre Anfrage aus der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 23 Allach-Untermenzing vom
16.07.2024 wurde dem Baureferat in Zusammenarbeit den Stadtwerken München (SWM) zur
Beantwortung zugeleitet.

Hierzu teilen wir Ihnen Folgendes mit:

Das Baureferat saniert im Rahmen seiner Straßenbaulast abschnittsweise provisorisch die
Menzinger Straße von der Überreiterstraße bis zur Freseniusstraße.

Jedes Jahr müssen für die stadtweite Planung der Sanierungsmaßnahmen die aktuellen
Ereignisse, einschließlich der vorliegenden Schadensbilder, der Haushaltslage sowie den
Abstimmungen mit Baumaßnahmen anderer Sparten und Planungsbeteiligten berücksichtigt
werden.

In einer öffentlichen Sitzung des Bauausschusses vom 21. Mai 2019 wurde vom Stadtrat
beschlossen, dass von einem Ausbau der Menzinger Straße Abstand genommen wird.

In diesem Jahr ist seitens des Straßenunterhaltes geplant, einen ersten Abschnitt der
Menzinger Straße von der Freseniusstraße bis zur Heerstraße zu sanieren. Ab 19.08.24

werden Vorarbeiten am Kanal durch die MSE durchgeführt und im Anschluss wird die Fahrbahn saniert.

Das Baureferat wird auch weiterhin in regelmäßigen Abständen die Verkehrssicherheit der Menzinger Straße überprüfen und durch provisorische Instandsetzungsmaßnahmen aufrechterhalten.

Die SWM nehmen außerdem wie folgt Stellung:

Wann wird es die Mnet-Glasfasererschließung in der Menzinger Straße geben?

„Laut unserer Analyse ist aktuell an einigen Hausnummern FTTB (GFAST212) bis zu 1000 MBit/s verfügbar. Wir können aktuell nicht ausschließen, dass es bei einigen Hausnummern keine Verfügbarkeit gibt.“

Wann FTTH verfügbar sein soll, können wir nicht mitteilen.

Anbei finden Sie unsere Analyse (s. Anlage), hier sehen Sie, dass an diesem Standort, wie oben beschrieben, bereits viel FTTB ausgebaut wurde. FTTH ist vereinzelt darunter, es kommt immer auf die Anschlussart des jeweiligen Hauses an.“

Wird das Gasnetz in der Menzinger Straße irgendwann abgeschaltet werden?

„Auch über das Jahr 2040 hinaus bleiben wir ein verlässlicher Partner unserer Kund*innen und werden diesen - soweit gesetzlich zulässig - auch weiterhin Gasprodukte anbieten. Nach heutiger Gesetzeslage ist jedoch davon auszugehen, dass ab 2045 nicht mehr mit Erdgas geheizt werden kann.“

Damit unsere Kund*innen rechtzeitig auf Heizalternativen umsteigen können, arbeiten wir schon seit Jahren an verschiedenen klimafreundlichen Angeboten.

Mit unseren Wärmepumpen können Sie kostenlose Energie aus der Luft oder dem Grundwasser nutzen, um Ihr Haus klimafreundlich und unabhängiger von fossilen Brennstoffen zu beheizen. Tauschen Sie jetzt Ihre alte Heizung gegen die M-Wärmepumpe und profitieren Sie von attraktiven Förderprogrammen. Informationen dazu finden Sie auf unserer Webseite: <https://www.swm.de/waermepumpe>.“

Wird es stattdessen eine Fernwärmeerschließung geben?

„Leider können wir Ihnen im angefragten Gebiet keine Fernwärmeversorgung anbieten, denn Ihre Adresse liegt außerhalb des Erschließungsgebietes.“

Zum Hintergrund: Die SWM arbeiten momentan am sogenannten Transformationsplan Fernwärme und untersuchen dabei, in welchen Gebieten das Fernwärmenetz verdichtet oder erweitert werden könnte. Für den weiteren Ausbau der Fernwärme müssen wir klimaneutrale Erzeugungsanlagen (vor allem Geothermieanlagen) errichten und das Netz erweitern, beides in erheblichem Umfang. Das Erzeugungspotenzial ebenso wie die Kapazitäten für den Netzausbau sind begrenzt. Weitere Informationen finden Sie im Internet unter [Passende Wärmeversorgung finden | SWM](#).

Bereits jetzt haben wir ermittelt, dass Ihr Gebäude keinem der künftigen Verdichtungs- bzw. Ausbaugebiete zugeordnet ist. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir aufgrund der verfügbaren Leitungs- und Erzeugungskapazität München nicht flächendeckend erschließen können.“

Mit freundlichen Grüßen



gez.

Anlage: Grafik zu FTTH

