

## **Einladung**

Zur 53. Sitzung des Bezirksausschusses  
des 20. Stadtbezirkes - Hadern -  
**am Montag, den 09.09.2024 um 19.30 Uhr,**  
***Gasthaus zum Erdinger Weißbräu, Heiglhofstraße 13***

**Geschäftsstelle West:**  
Landsberger Str. 486, 81241 München  
Telefon: 089 – 233 37352  
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, 02.09.2024

## **Nachtragstagesordnung:**

- 1 Die Bürger\*innen haben das Wort**
  - 1.1. Mündliche Anliegen**
  - 1.2. Schriftliche Anliegen**
    1. Antrag zum Hönigschmidplatz: Bushaltestelle und Zebrastreifen
    2. Baulärm im Bereich U6 gegenüber Max-Lebsche-Platz 36 und Klinikum Großhadern
    3. Verkehrsbelastung Blumenauer Straße
  - 1.3. Fragen an die Polizei**
- 2 Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
- 3. Ausschussberichte und Berichte zu Informationsveranstaltungen städtischer Referate**
  - 3.1. Bericht des/der Baumschutzbeauftragten**
    1. - Am Brombeerschlag 8, 2 Walnuss
    - Am Waldrand 33, 1 Linde und 1 Hainbuche
    - Aurikelstraße 41, 1 Linde
    - Farnweg 12, 3 Hainbuchen und 1 Feldahorn
    - Hohenklingenstraße 24, Baumbestandsplan
    - Kruckenburgstraße 8, 1 Birke
    - Kurparkstraße 7 (Haus 1), Baumbestandsplan
    - Kurparkstraße 7 (Haus 2), Baumbestandsplan
    - Würmtalstraße 170, 3 Fichten

### **3.2. Berichte der Unterausschüsse**

1. UA Bauen, Wohnen, Baumschutz
2. UA Klima, Umwelt, Region

### **3.3. Berichte der Beauftragten**

### **3.4. Berichte zu Informationsveranstaltungen**

### **4. Anträge, Anfragen und Schreiben an die Stadtverwaltung**

- kein Eingang -

### **5. Entscheidungsfälle**

1. Stadtbezirksbudget, EFG München Hadern im BEFG K.d.ö.R., Haderner Stern, Anschaffungen für das Chiemsee-Camp-Zeltlager, 3.710,49 € (Direktorium, 23.07.24)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14017
2. Stadtbezirksbudget, TSV München-Großhadern von 1926 e.V., Anschaffung neuer Fußball-Tore, 1.562,92 € (Direktorium, 29.07.24)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14129
3. Stadtbezirksbudget, TSV München-Großhadern von 1926 e.V., Anschaffung von 2 Schaukästen, 2.129,04 € (Direktorium, 29.07.24)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14131
4. Stadtbezirksbudget, TSV München-Großhadern von 1926 e.V., Anschaffung neuer Turngeräte und Austausch alter Turngeräte, 5.599,53 € (Direktorium, 29.07.24)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14132
5. Stadtbezirksbudget, Kindergarten Erscheinung des Herrn, Zaunbau vom 09. - 13.09.2024, 9.255,22 € (Direktorium, 31.07.24)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14204
6. Stadtbezirksbudget, Trägerverein für regionale soziale Arbeit, Regsam, Spielkistl-Einsatz in der Blumenau vom 07. - 11.10.2024, 957,- € (Direktorium, 05.08.24)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14254
7. Errichtung eines Fußgängerübergangs oder einer Fußgängeranforderungsampel im Stiftsbogen auf Höhe des Augustinums  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00611 der Bürgerversammlung des 20. Stadtbezirkes Hadern vom 19.05.2022  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08658
- 7.1 Bürgerversammlungsempfehlung Nr. 20-26 / E 00611;  
Fußgängerüberweg über den Stiftsbogen auf Höhe des Augustinums  
(Mobilitätsreferat, 24.07.24)
8. Stadtbezirksbudget, Förderverein und Tagesheim der Grundschule Am Hedernfeld e.V., Anschaffung eines Kickers, 1.482,14 € (Direktorium, 22.08.24)

## 6. Anhörungsfälle

1. Evaluierung des Stadtbezirksbudgets für die Jahre 2021 bis 2024; Erfahrungen der Bezirksausschüsse (Direktorium, 16.07.24) (vertagt aus 08/24)
2. Senftenauerstraße 187, Neubau eines Wohnheims mit 31 Appartements für Studierende und Pflegepersonal mit 7 Stellplätzen - VORBESCHEID (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 17.07.24) (vertagt aus 08/24)
3. Angebot "Nachtspaziergänge 2024" (Sozialreferat, 24.07.24)
4. Farnweg 12, Ersatzneubau Haus für Kinder (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 05.08.24)
5. Max-Lebsche-Platz, Unterbringung von Flüchtlingen - Errichtung einer temporären Gemeinschaftsunterkunft für 112 Geflüchtete befristet bis 31.12.2033 mit angegliedertem Altenservicezentrum (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 06.08.24)
6. Gemeinde Gräfelfing: Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 1D-I mit integrierter Grünordnung für das Gebiet zwischen der Freihamer- und Maria-Eich-Straße / Jahnplatz sowie zwischen der Bahnlinie München - Mittenwald und dem Wallfahrerweg (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 31.07.24)
7. Gemeinde Gräfelfing: 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 26 B - Erweiterung des Gewerbegebietes an der BAB A 96 (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 31.07.24)
8. Lärmaktionsplan für München - Runde 4; Beteiligung der Bezirksausschüsse (Referat für Klima- und Umweltschutz, 06.08.24)
9. Hohenklingenstraße 24, Errichtung eines Nebengebäudes für Swim Spa und Sauna sowie Nutzungsänderung eines überdachten Freisitzes zu einem Wintergarten (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 12.08.24)
10. Kurparkstr. 7: Neubau eines Einfamilienhauses (Haus 1, DHH) mit Garage (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 13.08.24)
11. Kurparkstr. 7: Neubau eines Einfamilienhauses (Haus 2, DHH) mit Garage (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 13.08.24)
12. Sommerstraßen 2025 (Mobilitätsreferat, 21.08.24)
13. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Kreuzung Pflingstrosenstraße / Platanenstraße; Beschilderung mit Gefahrzeichen Z 136 StVO und Zusatzzeichen "Schule" (Mobilitätsreferat, 27.08.24)

## 7. Unterrichtungsfälle

1. Regionaler Planungsverband München; Ausweisung von Vorranggebieten für Windenergie; Information zum Sachstand und weiteres Vorgehen (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 24.07.24)
2. Schienenersatzverkehr Tram 18 wegen Gleisbauarbeiten (Bereich Ammersee- / Fürstenrieder Straße) verlängert bis 06.10.2024 (SWM, 30.07.24)

3. Perspektive München - Handlungsräume der Stadtentwicklung, Sachstand und Weiterentwicklung (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 08.08.24)
4. Arbeiten im Straßenraum, Saalburgstraße zwischen Gräfelinger Straße und Würmtalstraße vom 26.08. - 19.09.24, Deckschichtsanierung (4 Arbeitstage im Genehmigungszeitraum) (Mobilitätsreferat, 13.08.24)
5. Arbeiten im Straßenraum, Pflingstrosenstr. 36, Vollsperrung vom 12.09. - 26.10.24 (Mobilitätsreferat, 12.08.24)
6. Altenastr. 10, Fällungsgenehmigung für 2 Hemlocktannen (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 12.08.24)
7. Arbeiten im Straßenraum, Ludwig-Wörl-Weg 44 auf Seite Am Hedernfeld, Ludwig-Hunger-Str. 12 - 16, Otto-Kohlhofer-Weg 4-6, Terminverlängerung 12.08. - 13.09.24 (Mobilitätsreferat, 12.08.24)
8. Zweckentfremdung von Wohnraum; hier:  
- Wilhelm-Weitling-Straße (Sozialreferat, 19.08.24)
9. Neufriedenheimer Str. 24, Fällungsgenehmigung für 1 Lärche (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 20.08.24)
10. Arbeiten im Straßenraum, Stolzenfelsstraße im Bereich zwischen Kornwegerstraße und Neufriedenheimer Straße vom 26.08. - 19.09.24, Deckschichtsanierung (4 Arbeitstage im Genehmigungszeitraum) (Mobilitätsreferat, 20.08.24)
11. Versammlungsanzeige für 07.09.24, Gardinistr. 88 (Kreisverwaltungsreferat, 27.08.24)
- (N) - 12. (N) - Die Grüngürtellandschaft im Münchner Südwesten, Informationen zur Masterplanung "Landschaftspark Pasing-Laim-Blumenau-Hadern/Landschaftspark West" (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 29.08.24)

## **8. Antworten der Stadt**

1. Planungen Kita am Farnweg (Referat für Bildung und Sport, 15.07.24)
2. Verunreinigungen Kriegerheimstraße (Baureferat, 31.07.24)
3. Großhaderner Straße - 2 Anliegen zur Verkehrssicherheit (Mobilitätsreferat, 31.07.24)
4. Hönigschmidplatz (Baureferat, 12.07.24)
5. Einrichtung Fahrradabstellplatz Senftenauerstraße 95 (Baureferat, 30.07.24)
6. Verschmälerung der Kriegerheimstraße - Zöllerstraße zugunsten des Naturlehrpfads (Mobilitätsreferat, 06.08.24)
7. Barrierefreier Ausbau Bushaltestellen - hier: Bushaltestelle Max-Lebsche-Platz (Baureferat, 07.08.24)

8. Kreuzung Großhaderner Straße / Ecke Gräfelfinger Straße; Versetzung des Schildes "hinter" die Parkplätze an den Lichtmast vor der Metzgerei "Boneberger" (Mobilitätsreferat, 08.08.24)
  9. Verkehrssituation Zöllerstraße (MVG, 08.08.24)
  10. Entwurf Beschluss Gartenstadt 2.0, Präzisierung bzgl. Gebiet "Südlich der Würmtalstraße" (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 09.08.24)
  11. Mehrjahresinvestitionsprogramm 2024-2028 (Mobilitätsreferat, 14.08.24)
  12. Fahrradfahrer Gehweg Kriegerheimstraße Westseite (Mobilitätsreferat, 14.08.24)
  13. Stadtbezirksbudget; Antrag Community Kitchen gGmbH auf Zuschuss für das Projekt "Tetrap-Act-on-foodwaste" (Direktorium, 16.08.24)
  14. Litfaßsäule - angebracht im MeLu Park an der Ludlstraße (Sozialreferat, 20.08.24)
  15. Trinkwasserbrunnen in Hadern (Baureferat, 14.08.24)
  16. Rad- und Fußwegsituation an der Westseite Sauerbruchstraße (Mobilitätsreferat, 22.08.24)
- 9. Sonstige Antworten auf Anfragen des Bezirksausschusses**
1. Antrag Sicherheit bei U-Bahnen (SWM, 25.07.24)
- 10. Verschiedenes**
1. Regionalforen "Meine Stadt, meine Gesundheit" (Gesundheitsreferat, 25.07.24)
  2. Protokoll der öffentlichen Sitzung des Mieterbeirates vom 22.07.2024 (Sozialreferat, 07.08.24)
  3. Regionale Kiesgewinnung im Würmtal
  4. BA-Sitzung am 14.10.24 als Hybrid-Sitzung
- (N) - 5. (N) - Terminabfrage Hybridsitzungen 2025
- 11. Beschlüsse des Stadtrates sowie Bekanntgaben im Stadtrat**
1. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.07.2024:  
Änderung der Einfriedungssatzung  
Satzung zur Änderung der Satzung der Landeshauptstadt München über Einfriedungen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05767

2. Beschluss der Vollversammlung vom 24.07.2024:  
2. Stammstrecke München - Station Ostbahnhof  
1. Realisierung und Finanzierung eines zusätzlichen barrierefreien Zugangsbauwerkes im Bereich Friedenstraße  
2. Anträge und Empfehlung  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12926
3. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.07.2024:  
Landschaftsbezogene Wegekonzeption für den Grüngürtel - Vertiefung Münchner Westen  
Vorstellung der Studienergebnisse und Beschluss über das weitere Vorgehen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12830
4. Beschluss der Vollversammlung vom 24.07.2024:  
Wohnen in München VII  
Vergabe städtischer Wohnbaugrundstücke  
Temporäre Wiedereinführung des Wahlrechtes zwischen Erbbaurechtsnahme und Kauf für Baugenossenschaften  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13820
5. Beschluss der Vollversammlung vom 24.07.2024:  
Erste Programmanpassung von "Wohnen in München VII"  
Anpassung der Erstvermietungsrenten und der Grundstückswerte für den geförderten Wohnungsbau  
Verlängerung des KMB Teuerungsausgleichs  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13088
6. Beschluss der Vollversammlung vom 24.07.2024:  
Weiterentwicklung des Winterdienstes  
Finanzierung  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12647
7. Hinweis / Ergänzung vom 11.07.2024 zum Beschluss des Mobilitätsausschusses vom 17.07.2024:  
Fahrradstraßen – Pilotrouten  
Ergebnisse der Evaluation der Pilotrouten und Empfehlung zum weiteren Vorgehen bezüglich Fahrradstraßen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10735
8. Beschluss der Vollversammlung vom 24.07.24:  
Leistungsprogramm der MVG für die Fahrplanperiode 2025  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13837

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Dr. Renate Unterberg  
Vorsitzende des BA 20  
- Hadern -

zur Webseite des BA 20:



Die nächste Sitzung findet am **Montag, 14.10.2024 um 19.30 Uhr** im **Gasthaus zum Erdinger Weißbräu, Heiglhofstraße 13**, statt.



Anmeldung zum Newsletter des  
BA 20 Hadern:

