

FRAKTION IM BEZIRKSAUSSCHUSS 3 MAXVORSTADT

Fraktionsvorsitzende: Sigrid Eck
Sigrid Eck, Christoph Braun, Norbert Datzman,
Ruth Gehling, Martha Hipp, Georg Jakob,
Dr. Svenja Jarchow, Sabine Krieger, Dr. Gerhard Pischel,
Florina Vilgertshofer, Richard Weiss

Internet: www.gruene-maxvorstadt.de



München, den 13.09.2024

Einbindung des BA bei der Entwicklung des Funkhausareals

Die LHM und das Planungsreferat werden aufgefordert, den BA 3 in die weiteren Entwicklungsprozesse des Funkhausareals, insbesondere des nördlichen Teils, mit einzubinden. Bei einem angedachten städtebaulichen und landschaftsarchitektonischen Wettbewerb (siehe Antwort der LHM auf den Antrag „Transparente und gemeinwohlorientierte Entwicklung des Funkhausareals voranbringen - Verkauf stoppen!“ des BA vom 15.07.2024) soll der BA die Möglichkeit zur Stellungnahme zu den Ausschreibungskriterien vor deren Veröffentlichung bekommen und in den Auswahlprozess mit eingebunden werden.

Begründung

Das Areal, das sich derzeit noch im Besitz des Bayerischen Rundfunks befindet, soll verkauft werden. Trotz Kritik am Verkauf hält der Verwaltungsrat des BR bisher daran fest. Sollte es zu einem Verkauf kommen, ist alles daran zu setzen, die künftige Nutzung des Areals im Sinne der Allgemeinheit als Kriterium für den Verkauf festzusetzen. Der BR ist als Anstalt des öffentlichen Rechts dem Gemeinwohl verpflichtet. Dies kann nur im Dialog mit BR, LHM und den Menschen vor Ort gelingen.

Das BR-Gelände, das sogenannte Funkhausareal, ist ein zentrales Gelände im Stadtbezirk 3. Der Auszug des BR aus Teilen des Areals wird den Charakter des Areals und der Umgebung massiv verändern. Dies kann eine große Chance für das Viertel sein, allerdings nur, wenn die Entwicklung im Sinne der Allgemeinheit vorangetrieben wird und nicht der Immobilienspekulation zum Opfer fällt. Denn Flächen, vor allem für die Dinge, die unsere Gesellschaft und unser Viertel in schwierigen Zeiten zusammenhalten, wie Soziales, Kultur, die Jugend oder ältere Menschen, sind in der dichten Maxvorstadt rar. Als Expertinnen und Experten für das Viertel wissen die Mitglieder des BA um die Bedarfe der Menschen in der Maxvorstadt und können so einen wertvollen und zukunftsweisenden Beitrag zur Entwicklung des Geländes leisten.

Für die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
Florina Vilgertshofer
Svenja Jarchow
Sigrid Eck
Christoph Braun