

Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirkes



**Pasing-Obermenzing**



Landeshauptstadt  
München

Landeshauptstadt München, Direktorium  
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

**Vorsitzender**  
**Frieder Vogelsgesang**

**Geschäftsstelle:**

BA-Geschäftsstelle West  
Rathaus Pasing  
Landsberger Straße 486  
81241 München  
Telefon (089) 233 37354  
Telefax (089) 233 989 37356  
bag-west.dir@muenchen.de

München, 01.08.24

## **Protokoll**

### **zur Sitzung des Bezirksausschusses 21 Pasing-Obermenzing**

**am Dienstag, 30. Juli 2024, 19.00 Uhr**

**Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal,  
Landsberger Str. 486, 81241 München**

Beginn:	19.00 Uhr
Ende:	21.25 Uhr
Anwesende BA-Mitglieder:	25
Gäste:	Vertretung der Polizeiinspektion 45, Pressevertreter*innen (Münchner Merkur, Hallo München, Werbespiegel), Seniorenbeirätin, Kinderbeauftragte, Bürger*innen

## 1. **Begrüßung**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung mit der Begrüßung der Anwesenden; Beschlussfähigkeit ist gegeben.

### 1.1 **Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO**

Das Protokoll der BA-Sitzung vom 02.07.24 wird einstimmig ohne Änderungs- oder Ergänzungswünsche genehmigt.

Die vorliegende Tagesordnung wird mit den darin enthaltenen Nachträgen einstimmig angenommen.

Der Vorsitzende informiert noch über folgende Punkte:

- in der Paul-Gerhardt-Allee 8 hat ein neues Kulturzentrum eröffnet, das dort bis Ende Mai 2025 betrieben werden soll. Nähere Infos unter [www.sonnenhaus-muc.de](http://www.sonnenhaus-muc.de).
- am 31.08.24 findet das BA-Kinderfest am Zehentstadel statt
- der BA-Wiesn-Termin ist am 03.10.24 ab 17.00 Uhr (zusammen mit dem BA 22)

Der Vorsitzende verliest eine Erklärung zum Messerangriff auf zwei Männer in der Gleichmannstraße am 23.07.24. Der Bezirksausschuss hat sich wiederholt gegen rassistische Vorkommnisse ausgesprochen und verurteilt die Tat. Der Bezirksausschuss setzt sich für ein gewaltfreies Miteinander ein.

Anschließend verabschiedet der Vorsitzende Frau Scheibe-Jaeger, die mit der heutigen Sitzung aus dem Bezirksausschuss ausscheidet, und bedankt sich für die jahrelange engagierte Mitarbeit. Frau Scheibe-Jaeger war insgesamt 19 Jahre und 32 Tage Mitglied im Bezirksausschuss. Auch die Fraktionssprecher\*innen von SPD, Bündnis 90 / Die Grünen und CSU bedanken sich bei Frau Scheibe-Jaeger und würdigen ihr langjähriges Engagement.

## 2. **Anliegen von Bürger\*innen**

### 2.1 **Sprechstunde für Bürger\*innen**

Der für den „Tunnelblick“ verantwortliche Künstler weist auf verschiedene Aktionen zum 10jährigen Jubiläum des Kunstwerks hin und bedankt sich für die Unterstützung des Bezirksausschusses.

Ein Anwohner aus der Karwinskistraße moniert, dass viele Hausbesitzer\*innen Hecken so weit in den Gehweg hineinwachsen lassen, dass es für Personen mit Kinderwagen oder Rollator schwierig wird, den Gehweg zu nutzen.

Er wird gebeten, die betroffenen Stellen mit genauer Angabe von Straße und Hausnummer und mit Fotos an die BA-Geschäftsstelle zu melden, damit dann das zuständige Baureferat informiert und um Abhilfe gebeten werden kann.

### 2.2 **Post von Bürger\*innen an den BA 21**

1. Gleichmannstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 02.07.24): siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 1
2. Antrag auf Beschaffung von Geschwindigkeitsanzeigetafel; Maierhofstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 02.07.24): siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 2
3. Berücksichtigung von seniorengerechten Wohnungen und Wohnungen zu sozial gerechten Mieten sowie soziale Einrichtungen für Senioren bei den Bauvorhaben Nimmerfallstraße und Dreilingsgsweg (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 02.07.24): siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 1

4. Bereitstellung von Räumlichkeiten für einen Senioren-Gymnastik-Kurs durch die Pfarrei Leiden Christi: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 2
5. Probleme im Österreicherviertel: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 3
6. Brunnen am Marienplatz: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 3
7. Abstellen von E-Scootern und Straßenschäden: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 1
- (N) 8. Probleme mit Mülltonnenleerung;  
dazu: Schreiben AWM vom 22.07.24: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 1
- (N) 9. Keine Leerung Biomülltonnen: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 2
- (N) 10. Flexiheim Am Krautgarten: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 17
- (N) 11. Verkehrslärm im Wohngebiet; Flüsterasphalt für die Meyerbeerstraße: Vertagung
- (N) 12. Neubau Pfettenstr. 4 / Ecke Verdistraße: Vertagung
- (N) 13. Seniorennachmittag auf der Pasinger Vorwiesn: Vertagung

### 3. **Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 26.07.24 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachfolgenden Punkt einstimmig unverändert angenommen:

TOP 32 Thuillestr. 20: 2 Fichten

Der Empfehlung wird mehrheitlich mit 5 Gegenstimmen (4 CSU, 1 FDP) zugestimmt.

Herr Dr. Schaar informiert, dass die Feriensitzung des UA am 16.08.24 statt findet.

#### 3.1 **Vollzug der Baumschutzverordnung**

1. Landsberger Str. 418: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 3
2. Thuillestr. 39: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 4
3. Pembaurstr. 6: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 5
4. Im Wismat 19: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 6
5. Clemens-Krauß-Str. 28: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 7

6. August-Exter-Str. 3a: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 8
7. Böcksteiner Str. 66a: 1 Tanne: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 9
8. Michelspeckstraße: 1 Fichte: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 10
9. Landsberger Str. 410 d: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 11
10. Steinerweg 3a: Baumstands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 12
11. Bäckerstr. 33: 1 Linde: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 13
12. Chopinstr. 14-16: 1 Esche: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 14
13. Silberdistelstr. 63: 1 Kastanie: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 15
14. Packenreiterstr. 21: 2 Birken: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 16
15. Wastelbauerstr. 10: Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 17
16. Seeholzenweg 4: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 18
17. Weinbergerstr. 41a: 1 Kiefer: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 19
18. Peslmüllerstr. 19: 1 Holzapfel: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 20
19. Veldener Str. 38: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 21
20. Freseniusstr. 64: 2 Thuja: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 22
21. Im Eichgehölz 7: 1 Eiche: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 23
22. Freseniusstr. 15a: 2 Linden: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 24
23. Peter-Vischer-Str. 7: 1 Esche: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 25
24. Am Nymphenbad 10: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 26

- 25. Puccinistr. 10: 1 Spitzahorn: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 27
- 26. Bauseweinallee 7: 1 Sibirische Fichte, 1 Thuja-Hecke: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 28
- 27. Menterstr. 89: 1 Schwarzkiefer: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 29
- 28. Freseniusstr. 13: 1 Esche: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 30
- 29. Blumenauer Str. 135-153a: 1 Kirsche, 1 Weide: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 31
- 30. Thuillestr. 20: 2 Fichten: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 32
- 31. Reginbaldstr. 13: 1 Thuja: Vertagung
- 32. Ortofstr. 39: 1 Thuja und 2 Fichten: Vertagung

### **3.2 Gefahrenbäume**

- kein Eingang -

### **4. Bericht des UA Planung und Mobilität und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 24.07.24 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen.

TOP 21 Ankündigung BA-Beteiligung Pasinger Heuweg und Bauseweinallee  
Frau Osterhuber-Völkl berichtigt, dass es um die Spielfelder des ESV Untermenzing geht.

- 1. Protokoll Baustellenkoordination vom 17.07.24: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 4

### **5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 23.07.24 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen.

#### **5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung**

- 1. Anwesen im Donizettiweg: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 2
- 2. Anwesen im Hans-Goltz-Weg: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 3

**6. Bericht des UA Kultur, Heimatpflege, Organisation und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 24.07.24 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen.

**7. Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 23.07.24 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen.

TOP 17 Flexi-Wohnheim Krautgarten 29

Frau de Cammerer informiert, dass sie mit dem Antragsteller gesprochen und angeboten hat, bei weiteren Beschwerden als Ansprechpartnerin zur Verfügung zu stehen. Der Betreiber wurde über die Beschwerde informiert und hat zugesagt, dass sich die Security bei den geschilderten Problemen mehr einbringen wird.

1. Protokoll Sondersitzung BSA Meyerbeerstraße vom 16.07.24: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 4

**8. Bericht des UA Budget und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 22.07.24 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen.

TOP 1 Antrag TSG Pasing von 1888 e.V., Abteilung Fußball auf Zuschuss für die Anschaffung einer Kamera in Höhe von 2.446,30 €

Der Empfehlung wird mehrheitlich mit 1 Gegenstimme (1 Bündnis 90 / Die Grünen) zugestimmt.

TOP 3 Antrag KünstlerSpectrum Pasing e.V. auf Zuschuss für Kunstaussstellung „Kleine Welten“ vom 19.09.-13.10.24 in Höhe von 2.400 €

Frau Standl informiert, dass die Flyer bereits gedruckt sind. In der Online-Werbung wird das Logo des BAs aber noch entsprechend berücksichtigt, außerdem ist ein großes Banner geplant, auf dem das Logo des BAs ebenfalls zu sehen sein wird. Dem Zuschuss wird in beantragter Höhe einstimmig zugestimmt.

**9. Berichte der Beauftragten und Beirat\*innen**

Denkmalschutzbeauftragter

Herr Dr. Schaar informiert, dass zum Tag des offenen Denkmals am 08.09.24 sechs Beiträge angemeldet wurden.

Kinderbeauftragte

Frau Lang informiert, dass die Freizeitstätte Gleis 24 aus der Paul-Gerhardt-Allee Interesse am Nachspaziergang für Kinder und Jugendliche angemeldet hat.

Herr Vogelsgesang informiert über die Wiedereröffnung der Freizeitstätte Aquarium.

## 10. Entscheidungen

1. Stadtbezirksbudget, Antrag des TSG Pasing von 1888 e.V auf Zuschuss für Abteilung Fußball, Anschaffung einer Kamera in Höhe von 2.446,30 € (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 02.07.24)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13564: siehe Bericht des UA Budget, TOP 1
2. Stadtbezirksbudget, Antrag der Pfarrkirchenstiftung St. Leonhard auf Zuschuss für Anschaffung einer Lautsprecheranlage in Höhe von 1.100,50 € (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 02.07.24)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13689: siehe Bericht des UA Budget, TOP 2
3. Stadtbezirksbudget, Antrag des KünstlerSpectrum Pasing e.V. auf Zuschuss für Kunstausstellung "Kleine Welten" vom 19.09. - 13.10.2024 in Höhe von 2.400,- €  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13875: siehe Bericht des UA Budget, TOP 3
4. Illegale Nutzung im Landschaftspark West  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00536 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Pasing vom 04.05.2022  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07654: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 5
5. Stadtbezirksbudget, Antrag von QuarterM gGmbH auf Zuschuss für Abenteuer in Grün und Blau - Ferienprogramm für Kinder im August/September 2024 in Höhe von 750,- €  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13986: siehe Bericht des UA Budget, TOP 4
6. Stadtbezirksbudget, Antrag der Initiative "Pasing liest vor" auf Zuschuss für Pasing liest vor am 28.09., 29.09. und 05.10.2024 in Höhe von 631,50 €  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13985: siehe Bericht des UA Budget, TOP 6

## 11. Anhörungen

1. Überprüfung eines Erlasses einer Erhaltungssatzung nach § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB im Stadtbezirk 21 (Pasing-Obermenzing) (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 02.07.24): siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 6
2. Am Schützeneck 7: Nutzungsänderung von Büroflächen im 3. und 4.Obergeschoss zu Praxisräumen (Augenärzte) im bestehenden Büro- und Geschäftsgebäude mit Tiefgarage (Am Schützeneck 7 / Bäckerstr. 5) (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 02.07.24): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 4
3. Landsberger Str. 418: Neubau Autoservice Center (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 02.07.24): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 5
4. Thuillestr. 39: Neubau Einfamilienhaus (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 02.07.24): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 6
5. Pembaurstr. 6: Neubau eines Mehrfamilienhauses (8 WE) mit Tiefgarage (9 Stpl) (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 02.07.24): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 7
6. Im Wismat 19: Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses (6 WE) und einer TG (6 Stpl) (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 02.07.24): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 8

7. Clemens-Krauß-Str. 28: Neubau von 4 Einfamilienhäuser mit Garagen (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 02.07.24): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 9
8. August-Exter-Str. 3: Neubau eines Ärztehauses mit Tiefgarage / Änderungsantrag, jetzt: Neubau eines Wohnheims für Studierende mit 22 Apartments (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 02.07.24): siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 7
9. Landsberger Str. 410 d: Nutzungsänderung von ehemaligem Arbeiterwohnheim zu Flüchtlingsunterkunft (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 02.07.24): siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 5
10. Pasinger Promenade: Aufstellen temporärer Marktstände für einen Zeitraum von 36 Monaten (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 02.07.24): siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 8
11. Steinerweg 3a: Energetische Sanierung eines Hochhauses sowie Nutzungsänderung in zwei Geschossen (EG und UG) zu barrierefreien Wohnungen und Freizeiträume für Personalwohnheim: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 10
12. Wastelbauerstr. 10: Neubau eines Wohnhauses (4 WE) mit Garage - Änderungsantrag: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 11
13. Seeholzenweg 4: Abbruch des vorhandenen Wohnhauses inkl. Nebengebäude, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Außenstellplätzen - Vorbescheid: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 12
14. Im Wismat 20: Neubau eines Wohnhauses - Vorbescheid: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 13
15. Am Nymphenbad 10: Bestandserweiterung eines Mehrfamilienhauses mit Anbau und Tiefgarage / Vorbescheid: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 14
16. Evaluierung des Stadtbezirksbudgets für die Jahre 2021 bis 2024; Erfahrungen der Bezirksausschüsse: siehe Bericht des UA Budget, TOP 6
17. Vollzug der Straßenverkehrsordnung (StVO) - Änderung der Vorfahrtsregelung an der Einmündung der Erna-Eckstein-Straße in die Hermine-von-Parish-Straße zur Verbesserung des Linienbusverkehrs der Buslinien 161, 180 und N77: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 15
- (N)** 18. Pasinger Bahnhofplatz: WH 2174 - Umrüstung 1 digitale Werbevitrine - innen statisch - außen digital und WH 2175 - Umrüstung 1 digitale Werbevitrine - innen digital - außen statisch: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 16
- (N)** 19. Beschlussentwurf für den Kreisverwaltungsausschuss: Ausnahmegenehmigung nach Sondernutzungsrichtlinien - Pilotphase für Foodtrucks auf dezentralen, öffentlichen Plätzen: Vertagung
- (N)** 20. Petzetstr. 17: Neubau eines Mehrfamilienhauses (8 WE) mit Tiefgarage / Änderungsantrag: Vertagung



- (N) 21. Gaalkircherstr. 3: Neubau zweier Doppelhäuser mit vier Stellplätzen: Vertagung
- (N) 22. Nimmerfallstraße, Wendehammer Westseite, südl. Bereich, Erweiterung eines absoluten Haltverbots (Zeichen 283 StVO): Vertagung

## 12. Anträge und Anfragen

1. Interfraktioneller Antrag: 90-jährige Errichtung des Gefallenendenkmals in der Bäckerstraße; Gefallenendenkmäler in Pasing und Obermenzing zu Lernorten machen  
Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.
2. Bündnis 90 / Die Grünen, FW / ÖDP, Antrag: S-Bahnhalt Berduxstraße ohne Verzögerungen umsetzen und Entkopplung des Projekts von einer Querung der Gleisanlagen in Richtung Nymphenburg  
Es wird einstimmig Vertagung beschlossen.
3. CSU, Antrag: Hochwasserüberlauf am Würmpark Weinschenkstraße mitdenken  
Es wird mehrheitlich mit 10 Gegenstimmen (1 Bündnis 90 / Die Grünen, 9 CSU) Vertagung beschlossen.
4. CSU, Antrag: Viktualienmarkt Pasing – Realisierungszeitplan  
Der Antrag wird einstimmig in Form einer Anfrage und mit folgender Änderung in Satz 1 beschlossen: Der BA 21 fordert *Informationen zum Sachstand und* zeitnah die Vorlage.....  
Zuvor wurde ein Geschäftsordnungsantrag auf Schluss der Debatte und sofortige Abstimmung von Frau Osterhuber-Völkl mehrheitlich mit 4 Gegenstimmen (4 Bündnis 90 / Die Grünen) beschlossen.
5. CSU, Antrag: Stadtbezirke - Stadt(bezirks)teile - Stadt(bezirks)viertel  
Es wird einstimmig Vertagung beschlossen.
6. CSU, Antrag: Postfilialen erhalten  
Es wird einstimmig Vertagung beschlossen. (Zusammenfassung von TOP 12.6 und 12.7 in einem interfraktionellen Antrag)
7. SPD, Antrag: Erhalt der Postfiliale in Pasing  
Es wird einstimmig Vertagung beschlossen. (Zusammenfassung von TOP 12.6 und 12.7 in einem interfraktionellen Antrag)

## 13. Unterrichtungen

- kein Eingang –

## 14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

1. Bauausschuss vom 05.12.23:  
Koordiniertes Bauwerkserhaltungsprogramm Brücken  
Grundsatzbeschluss
  1. Ursachen des Instandsetzungsbedarfes
  2. Bauwerkserhaltungsprogramm Brücken mit Maßnahmenpaketen
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09740: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 9

2. Bauausschuss vom 05.12.23:  
Programm im Zuge der Erneuerung  
von Eisenbahnbrücken durch die DB AG  
im 2. Stadtbezirk Ludwigsvorstadt - Isarvorstadt,  
im 5. Stadtbezirk Au - Haidhausen,  
im 6. Stadtbezirk Sendling,  
im 10. Stadtbezirk Moosach,  
im 14. Stadtbezirk Berg am Laim,  
im 16. Stadtbezirk Ramersdorf - Perlach,  
im 17. Stadtbezirk Obergiesing - Fasangarten,  
im 21. Stadtbezirk Pasing - Obermenzing und  
im 22. Stadtbezirk Aubing - Lochhausen - Langwied  
Jährlicher Sachstandsbericht  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11197: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität,  
TOP 10
3. Bauausschuss vom 30.04.24:  
Ausstattung der Fußgängerzone und der Sommerstraßen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11934: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und  
Sport, TOP 6
4. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung und Ausschuss für Klima- und  
Umweltschutz vom 12.06.24:  
Projekt "Grüne Stadt der Zukunft II", gefördert durch das Bundesministerium für  
Bildung und Forschung  
Projektabschluss, Ergebnisse 2022/2023 und Ausblick  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12679: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und  
Klimaschutz, TOP 33
5. Vollversammlung vom 03.07.24:  
Mobilitätsstrategie 2035 – Teilstrategie Innovation  
M Cube (Münchner Cluster für die Zukunft der Mobilität in Metropolregionen):  
Weitere Projekte (Förderphase 2)  
Produkt 34511500 Geodaten  
Produkt 43512300 Strategie, Bezirksmanagement und Projektentwicklung  
Produkt 38511200 Stadtplanung  
Produkt 45561100 Umweltvorsorge  
Beschluss über die Finanzierung für die Jahre 2024 – 2027  
Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogrammes 2024 - 2028  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13183: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität,  
TOP 11
6. Vollversammlung vom 03.07.24:  
Regionaler Planungsverband München (RPV);  
Ausweisung von Vorranggebieten für die Errichtung von Windenergieanlagen;  
Informelle Vorabeteiligung der Landeshauptstadt München  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13274: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität,  
TOP 12
7. Bauausschuss vom 09.07.24:  
Weiterentwicklung des Winterdienstes  
Finanzierung  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12647: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche  
Einzelmaßnahmen, TOP 17

8. Bauausschuss vom 09.07.24:  
Bekanntgabe zu den Ergebnissen der Projektgruppe  
Energienmangel / Energieeinsparung 2022 und 2023 und  
dem Sofortprogramm infolge der verschärften Energiesituation  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13804: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und  
Klimaschutz, TOP 34
9. Bildungsausschuss, Sportausschuss und Bauausschuss vom 10.07.24:  
Schul- und Kitabauoffensive - Sachstandsbericht 2024;  
Umsetzungskonzept zur Reduzierung der investiven Ansätze in den Jahren 2025 -  
2027 im Mehrjahresinvestitionsprogramm 2024 - 2028  
Teilhaushalt des Referates für Bildung und Sport  
Haus für Kinder an der Pippinger Str. 95 zeitnah realisieren  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06193 des 21. Stadtbezirkes Pasing vom 05.12.2023  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13835: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und  
Sport, TOP 7
10. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.07.24:  
2. Stammstrecke München - Station Ostbahnhof  
1. Realisierung und Finanzierung eines zusätzlichen barrierefreien  
Zugangsbauwerkes im Bereich Friedenstraße  
2. Anträge und Empfehlung  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12926: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität,  
TOP 13
11. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.07.24:  
Änderung der Einfriedungssatzung  
Satzung zur Änderung der Satzung der Landeshauptstadt München über  
Einfriedungen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05767: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche  
Einzelmaßnahmen, TOP 18
12. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.07.24:  
Landschaftsbezogene Wegekonzeption für den Grüngürtel - Vertiefung Münchner  
Westen  
Vorstellung der Studienergebnisse und Beschluss über das weitere Vorgehen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12830: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und  
Klimaschutz, TOP 35
13. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.07.24:  
Wohnungsbauoffensive:  
Erleichterungen für den Wohnungsbau und Optimierung Bebauungsplanverfahren  
A) Maßnahmen in der Bebauungsplanung, der Wohnungsbauförderung und in  
Baugenehmigungsverfahren  
B) Anträge  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11344: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche  
Einzelmaßnahmen, TOP 19
14. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.07.24:  
Erste Programmanpassung von "Wohnen in München VII"  
Anpassung der Erstvermietungsrenten und der Grundstückswerte für den geförderten  
Wohnungsbau  
Verlängerung des KMB Teuerungsausgleichs  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13088: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche  
Einzelmaßnahmen, TOP 20

15. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.07.24:  
Wohnen in München VII  
Vergabe städtischer Wohnbaugrundstücke  
Temporäre Wiedereinführung des Wahlrechtes zwischen Erbbaurechtsnahme und Kauf für Baugenossenschaften  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13820: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 21
16. Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft und Mobilitätsausschuss vom 16.07.24:  
Leistungsprogramm der MVG für die Fahrplanperiode 2025  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13837: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 14
17. Ausschuss für Arbeit und Wirtschaft und Mobilitätsausschuss vom 16.07.24:  
Filmstandort München stärken  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13810: siehe Bericht des UA Kultur, Heimatpflege und Organisation, TOP 2
18. Mobilitätsausschuss vom 17.07.24:  
Freiwilliger autofreier Sonntag auch in München  
Petition von Parents 4 Future München vom 05.03.2024  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13746: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 36
19. Mobilitätsausschuss vom 17.07.24:  
Mobilitätsstrategie 2035  
Nachbarschaftsviertel in München  
Produkt 43512300 Strategie, Bezirksmanagement und Produktentwicklung Beschluss über die Finanzierung für das Jahr 2024 aus der Nahmobilitätspauschale  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11252: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 15
20. Mobilitätsausschusses vom 17.07.24:  
Fahrradstraßen – Pilotrouten  
Ergebnisse der Evaluation der Pilotrouten und Empfehlung zum weiteren Vorgehen bezüglich Fahrradstraßen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10735: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 16
21. Gesundheitsausschuss vom 18.07.24:  
Mobilität auf den städtischen Friedhöfen  
Elektrofahrzeuge für Friedhöfe  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01097 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Pasing vom 15.03.2023  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12795: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 8

## **15. Post an den BA**

### **15.1. von der Stadtverwaltung**

#### **15.1.1. Direktorium**

1. Übermittlung von ungeschwärzten Antwortschreiben an BA-Mitglieder / Umsetzung der datenschutzrechtlichen Vorgaben: siehe Bericht des UA Kultur, Heimatpflege und Organisation, TOP 3
2. Stadtbezirksbudget; Verwendungsnachweis für
  - Buchvorstellung am 15.03.24; QuarterMgGmbH
  - Öffentlicher Bücherschrank Paul-Gerhardt-Allee, Förderverein Kinder/Jugendliche Westen
  - Brunnenbau Krautgarten "Maria-Eich-Straße" (vormals "Westkreuz"), Krautgarten am Westkreuz
  - Winterzauber II - ein schmucker Platz für das Quartier, Die Mitterfelder gGmbH
  - Winterzauber III - ein kleiner, musikalischer Faschingsumzug, Die Mitterfelder gGmbH
 siehe Bericht des UA Budget, TOP 7
3. Informationsschreiben - BA 02/24: Anhörungsrechte der Bezirksausschüsse nach § 13 BA-Satzung; Einhaltung der Anhörungsfrist: siehe Bericht des UA Kultur, Heimatpflege und Organisation, TOP 4

#### **15.1.2. Baureferat**

1. Calisthenic-Park im Stadtpark seit 12 Monaten gesperrt: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 9
2. Loichingerstraße, Zustand Straßenbelag: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 22
3. Unzureichende Abfallbehälter im Pasinger Stadtpark, Wiesenflächen nahe Westbad Pasing: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 37
4. Wasserspielplatz Schäferwiese: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 10
5. Informationen zum Ersatzverkehr Tram 19: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 17
6. Umbau der Offenbachstraße: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 18
7. Aufstellen von 2 Tischtennisplatten am Immermannplatz und Spielplatz Ecke Fasanenstraße / Freseniusstraße: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 11
- (N) 8.** Maria-Eich-Straße, Straßenbauarbeiten Sommerferien 2024, Zustimmung barrierefreier Ausbau der Bushaltestelle Dachstraße: Vertagung
- (N) 9.** Infos bzgl. Bau der U 5 im Bereich Am Knie: Vertagung

### 15.1.3. Mobilitätsreferat

1. Spiegelstr. 8; Arbeiten im Straßenraum, Reparatur Kanal vom 08.07. - 09.09.24: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 23
2. Passionistenstraße als verkehrsberuhigten Bereich dauerhaft beibehalten: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 12
3. Informationsveranstaltung für BA-Mitglieder zum Aufbau von Normalladeinfrastruktur - Präsentation vom 10.07.24: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 38
4. Frauendorferstraße, Einmündung Verdistrasse; Sarasatestraße östlich Einmündung Beer-Walbrunn-Straße; Frauendorferstraße, Einmündung Sarasatestraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 24
5. Schilder gegen Wildunfälle auf der Blumenauer Straße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 25
6. Arbeiten im Straßenraum; Erna-Eckstein-Straße 3-7, Hermine-von-Parish-Straße 31-43, Berduxstraße 30 bis Hermine-von-Parish-Straße (Sanierung der Betriebstechnik der Niederschlagspumpwerke): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 26
7. Schererplatz, Südseite, Pasing, Modifizierung einer Schulbushaltestelle, verkehrrechtliche Anordnung: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 27
- (N) 8. Schienenersatzverkehr (SEV) mit Bussen wegen Trassenverlegung der Tramlinie 19, N19 im Rahmen der Bauarbeiten für die Verlängerung der U5 vom 29.07.24 bis 06.10.24: zur Kenntnis
- (N) 9. Menzinger Str. 117-163; Arbeiten im Straßenraum (Asphaltsanierung Fahrbahn, Erneuerung Kanalschächte) vom 19.08. – 27.09.24: zur Kenntnis
- (N) 10. Am Knie zwischen Agnes-Bernauer-Straße und Landsberger Straße mit Einmündungsbereich Fritz-Berne-Straße (bis Höhe Fritz-Berne-Str. 60); Arbeiten im Straßenraum, vorbereitende Maßnahmen für die Verlängerung der U 5 (Los2), Verkehrsphasen 043 und 045 vom 22.07. – 30.09.24: zur Kenntnis
- (N) 11. Maria-Eich-Straße zwischen Dachstraße und Maria-Eich-Str. 117; Arbeiten im Straßenraum, Straßenarbeiten in 3 Bauabschnitten (8 Bauphasen), Vollsperrung vom 29.07. – 10.09.24: zur Kenntnis
- (N) 12. Aktionen rund ums Rad im BA 21: Vertagung

### 15.1.4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung

1. Stadtquartier Dreilingsweg - Keine Trambahn im Quartier  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06068: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 19
2. Ebenböckstr. 11; Umbau einer Garage des Ebenböckhauses zum Werkstatt-Atelier - Artist-in-Residence-Programm / Vorbescheid: siehe Bericht des UA Kultur, Heimatpflege und Organisation, TOP 5

3. Planfeststellungsverfahren Pasing Nordbahnsteig - Erörterungstermin: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 20
4. Vollzug der Baumschutzverordnung
  - Ennslandstr. 1: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 39
  - Melßheimerstr. 17: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 40
- (N) 5. Ankündigung BA-Beteiligung Pasinger Heuweg und Bauseweinallee: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 21

#### **15.1.5. Sozialreferat**

1. Beteiligungsprojekt "Ran an die Stadtteil-Koffer!", Entscheidung für die Stadtteile Fürstenried und Obersendling im 19. Stadtbezirk: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 13
2. Info-Veranstaltung am 27.06.24; Protokoll und Präsentationen: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 14
- (N) 3. Angebot „Nachtspaziergänge 2024“: Vertagung

#### **15.1.6. Referat für Bildung und Sport**

1. Schulhoföffnung Grundschule Hermine-von-Parish-Straße; Protokoll der Begehung vom 06.06.24: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 15

#### **15.1.7. Kommunalreferat, Abfallwirtschaftsbetrieb**

1. Perlschneiderhof erhalten und aufwerten  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06246: siehe Bericht des UA Kultur, Heimatpflege und Organisation, TOP 6
2. Illegaler Altkleidercontainer an der Paosostraße: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 41
3. Biomülltonnen und Helios München Pasing, Umsetzung Kreislaufwirtschaftsgesetz prüfen: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 42

#### **15.1.8. SWM**

1. Baumaßnahmen der SWM; hier:
  - Flyer Strom-Projekt Meyerbeerstraße
  - Fernwärme Varnhagenstraße 15
 siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 28
- (N) 2. Schienenersatzverkehr Tram 19 zwischen Pasing Bahnhof und Willibaldplatz wegen Gleisbauarbeiten (Bereich: Westbad - Am Knie) vom 29.07. - 06.10.24: zur Kenntnis
- (N) 3. Bus 160, Wehnerstraße - Lochham, Im Birket, Linienteilung wegen Straßenbauarbeiten (Bereich: Maria-Eich-Straße) vom 29.07. - 09.09.24: zur Kenntnis

**15.1.9. Referat für Klima- und Umweltschutz**

1. Wärmeplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 43
- (N) 2. Wärmeplan – Infoveranstaltungen für den 21. Stadtbezirk: Vertagung

**15.2. Sonstige**

1. Fabi e.V.: Nachfrage zur finanziellen Unterstützung einer Renovierungsmaßnahme sowie Einladung zum Sommerfest am 13.07.24 (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 02.07.24): siehe Bericht des UA Budget, TOP 8
2. PI 45: Behinderung durch parkende Fahrzeuge in der Planegger Straße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 29
3. Regionalmanagement München Südwest e.V.: zweiter interkommunaler Workshop - Regionaler Landschaftspark Würm am 17.06.24; Protokoll und Präsentation: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 44
- (N) 4. Einladung 75 Jahre Fabi - Terminabfrage: Vertagung
- (N) 5. Mädchen\*workshop (Herbst 2024) im Vorfeld des Nachtspaziergang im Bezirk Pasing-Obermenzing: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 16
- (N) 6. Vorstellung Projektleiter BUND Naturschutz: Vertagung
- (N) 7. Versammlungsanzeige für 30.07.24, Landsberger Str. 486; „Pasing ist bunt: Mahnwache für die Opfer des Messerangriffs in Pasing am 23.07.24: zur Kenntnis

**16. Sonstiges****16.1. Termine**

1. - BA-Sitzung 10.09.24, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Sitzungssaal, Landsberger Str. 486: zur Kenntnis  
- BA-Sitzung 01.10.24, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Sitzungssaal, Landsberger Str. 486: zur Kenntnis

**16.2. Bereits weitergeleitete Anträgen, Anliegen etc.**

1. Pflege des Platzes am Todesmarsch-Mahnmal am Bahnhof Pasing: zur Kenntnis
2. Mülleimer und Überprüfung des Belags bei den Tischtennisplatten am Durchblick: zur Kenntnis
3. Wasserspielplatz An der Schäferwiese; Reparatur am Fisch und an der Pumpe: zur Kenntnis
4. 20-Minuten-Takt Buslinie 162: zur Kenntnis
5. Vorschlag - Gefahrenreduzierung durch Tempo 30 Zone - Weinbergerstraße / Otto-Engl-Platz: zur Kenntnis



- 6. Radfahrer an der Würmwiese: zur Kenntnis
- 7. Skulptur vor dem Pasinger Kulturzentrum: zur Kenntnis

**17. Nichtöffentliche Sitzung**

Für die Richtigkeit:

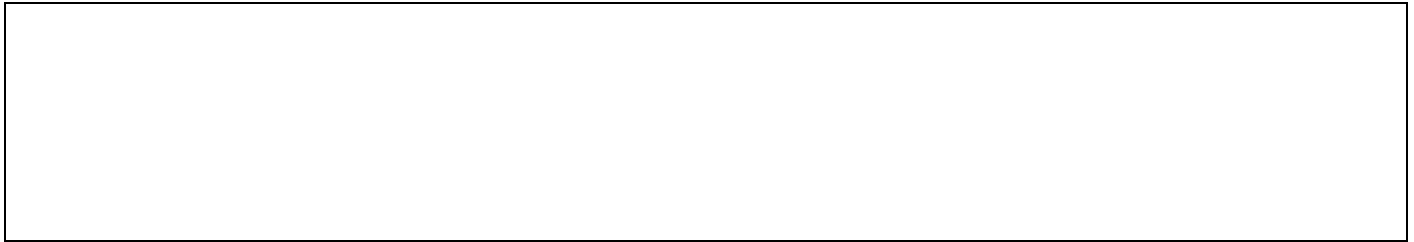
Frieder Vogelsong  
Vorsitzender des BA 21  
- Pasing-Obermenzing -

BA-Geschäftsstelle West  
(Protokollführung)

**(N)** = Nachtrag (Eingang nach Zugang der Einladung)



**Protokoll der Sitzung am 26.07.2024**



Alle Empfehlungen erfolgten einstimmig.

<b>TOP</b>	<b>2.2</b>	<b>Post von Bürger*innen an den BA 21</b>	
<b>1</b>	<b>N</b>	<b>Ärger mit Müllabfuhr</b>	
		Nach einer Umstellung des Teams für die Tonnenentleerung im Herbst gibt es viele Beschwerden von Bewohnern in der Schlusnussstr. wie auch bei anderen Bürger*innen in der Nachbarschaft: Bio- und Papiertonnen wurden nur sehr unregelmäßig oder gar nicht entleert, Tonnen werden nicht an die vorherige Position zurückgestellt, Türen teilweise nicht geschlossen. Die Anwohner wünschen sich das bewährte Team zurück und eine zuverlässige Müllabfuhr. <b>Empfehlung:</b> Weiterleitung an den AWM mit Bitte um zügige Abhilfe.	
<b>2</b>	<b>N</b>	<b>Es stinkt leider zum Himmel - Einladung zur Kostprobe</b>	
		Ein Bürger moniert, dass die Biotonnen im östlichen Teil der Gräfstraße seit mehr als vier Wochen nicht geleert wurden, was zu einer erheblichen Geruchsbelästigung geführt und Fliegen angezogen hat. Von AWM wurde mitgeteilt, dass der Ausfall eines Fahrzeugführers sich auf die Leerungstouren ausgewirkt hat. Es wird darum gebeten, den AWM mit Personal und Material so auszustatten, dass dies nicht mehr passieren kann. Außerdem wird der AWM aufgefordert, bei Störungen der Tonnenentleerung aktiv auf die Bürger zu zugehen oder eine App einzurichten, mit der über Push-Nachrichten über Ausfälle und die Verlegung von Leerungsterminen informiert werden kann. <b>Empfehlung:</b> Weiterleitung an den AWM.	
	<b>3.1</b>	<b>Vollzug der Baumschutzverordnung</b>	<b>Empfehlung:</b>
<b>3</b>	<b>1.</b>	<b>Landsberger Str. 418: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan</b>	Ablehnung, die Bäume 601, 603, 604 und 629 sollen erhalten werden, da diese nicht im Bauraum liegen.
<b>4</b>	<b>2.</b>	<b>Thuillestr. 39: Baumbestandsplan</b>	Zustimmung mit Ausnahme des Baums 1, der nicht im Bauraum liegt.
<b>5</b>	<b>3.</b>	<b>Pembaurstr. 6: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan</b>	Zustimmung verbunden mit der Forderung nach Pflanzung eines weiteren Baumes.
<b>6</b>	<b>4.</b>	<b>Im Wismat 19: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan</b>	Zustimmung mit Ausnahme des nicht im Bauraum liegenden Baumes 11
<b>7</b>	<b>5.</b>	<b>Clemens-Krauß-Str. 28: Baumbestandsplan</b>	Zustimmung mit Ersatzpflanzungen.
<b>8</b>	<b>6.</b>	<b>August-Exter-Str. 3a: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan</b>	Zustimmung mit Ersatzpflanzungen.
<b>9</b>	<b>7.</b>	<b>Böcksteiner Str. 66a: 1 Tanne</b>	Ablehnung, weil der Baum vital und erhaltenswert ist
<b>10</b>	<b>8.</b>	<b>Michelspeckstraße 3 an Grundstücksgrenze zu Reißheimerstr. 16: 1 Fichte</b>	Ablehnung, da die Fichte vital und ortsbildprägend ist und kein ausreichender Fällungsgrund vorliegt.
<b>11</b>	<b>9.</b>	<b>Landsberger Str. 410 d: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan</b>	Keine Maßnahmen im Baumbestand, daher Zustimmung.
<b>12</b>	<b>10.</b>	<b>Steinerweg 3a: Baumstands- und Freiflächengestaltungsplan</b>	Zustimmung mit Ersatzpflanzungen.

13	11.	Bäckerstr. 33: 1 Linde	Zustimmung, Ersatzpflanzung wg. ausreichenden Baumbestandes nicht nötig.
14	12.	Chopinstr. 14-16: 1 Esche	Ablehnung, da die Esche erhaltenswert ist.
15	13.	Silberdistelstr. 63: 1 Kastanie	Zustimmung mit Ersatzpflanzung. Der BA bedauert, dass durch den neu errichteten Zaun die Zufahrt nicht mehr gewährleistet ist.
16	14.	Packenreiterstr. 21: 2 Birken	Zustimmung mit Ersatzpflanzung.
17	15.	Wastelbauerstr. 10: Freiflächengestaltungsplan	Zustimmung mit Ersatzpflanzungen.
18	16.	Seeholzenweg 4: Baumbestandsplan	Zustimmung, da keine Bäume zur Fällung beantragt werden
19	17.	Weinbergerstr. 41a: 1 Kiefer	Zustimmung mit Ersatzpflanzung.
20	18.	Peslmüllerstr. 19: 1 Holzapfel	Zustimmung mit Ersatzpflanzung.
21	19.	Veldener Str. 38: Baumbestandsplan	Der BA bleibt bei seiner Beschlussfassung (UA Umwelt vom 5.1.2024): Ablehnung der Bäume 1 und 2. da nicht im Bauraum.
22	20.	Freseniusstr. 64: 2 Thuja	Ablehnung, da die Thujen vital und erhaltenswert und die Fällungsgründe nicht ausreichend sind.
23	21.	Im Eichgehölz 7: 1 Eiche	Zustimmung mit Ersatzpflanzung.
24	22.	Freseniusstr. 15a: 2 Linden	Zustimmung mit Ersatzpflanzungen.
25	23.	Peter-Vischer-Str. 7: 1 Esche	Zustimmung zur Baumveränderung.
26	24.	Am Nymphenbad 10: Baumbestandsplan	Ablehnung wie UA Bau.
27	25.	Puccinistr. 10: 1 Spitzahorn	Zustimmung zur Baumpflege.
28	26.	Bauseweinallee 7: 1 Sibirische Fichte, 1 Thuja-Hecke	Zustimmung mit Ersatzpflanzungen.
29	27.	Menterstr. 89: 1 Schwarzkiefer	Zustimmung mit Ersatzpflanzung.
30	28.	Freseniusstr. 13: 1 Esche	Zustimmung mit Ersatzpflanzung.
31	29.	Blumenauer Str. 135-153a: 1 Kirsche, 1 Weide	Zustimmung mit Ersatzpflanzungen.
32	30.	Thuillestr. 20: 2 Fichten	Ablehnung, da die Fichten erhaltenswert sind.
	14.	Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse	
33	4.	<b>Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung und Ausschuss für Klima- und Umweltschutz vom 12.06.24: Projekt "Grüne Stadt der Zukunft II", gefördert durch das Bundesministerium für Bildung und Forschung, Projektabschluss, Ergebnisse 2022/2023 und Ausblick, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12679</b>	
		Bereits behandelt am 26.06.2025 (TOP 15).	
		<b>Empfehlung:</b> Zur Kenntnisnahme.	
34	8.	<b>Bauausschuss vom 09.07.24: Bekanntgabe zu den Ergebnissen der Projektgruppe, Energiemangel / Energieeinsparung 2022 und 2023 und dem Sofortprogramm infolge der verschärften Energiesituation, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13804</b>	
		Das Baureferat Hochbau hat die Ergebnisse aus dem Sofortprogramm mitgeteilt, welches die „Projektgruppe Energiemangel“ beschlossen und von September 2022 bis Mai 2023 umgesetzt hat. Die beteiligten 13 Referate (93 individuelle Maßnahmen) und die städtischen Eigenbetriebe (40 Maßnahmen) konnten eine Gesamteinsparung bei Strom und Wärme in Höhe von 53 GWh erzielen, was dem Verbrauch von 3.650 Vier-Personen-Haushalten entspricht. Zu den Maßnahmen gehören z. B. die Senkung der Temperatur in Räumen, Abschalten der Beleuchtung von Gebäuden und Denkmälern sowie von Brunnen, Verbot von intensiven privaten Heizgeräten und Stromverbrauchern, Einbau von Bewegungsmeldern, Zeitschaltuhren und Perlatoren sowie Mitarbeiterkampagnen zur Energieeinsparung. Durch Beschleunigungsmaßnahmen zum Beispiel Wärmemonitoring, Umstellung auf LED- Beleuchtung sowie den PV-Ausbau konnten 2023 2,51 GWh - entsprechend dem Verbrauch von 730 von Vier-Personen-Haushalten - erzielt werden. Nach Wegfall der Verordnung wurden die kurzfristig wirksamen Maßnahmen verstetigt.	
		<b>Empfehlung:</b> Zur Kenntnisnahme.	

<b>35</b>	<b>12.</b>	<b>Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.07.24: Landschaftsbezogene Wegekonzeption für den Grüngürtel - Vertiefung Münchner Westen Vorstellung der Studienergebnisse und Beschluss über das weitere Vorgehe, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12830</b>	
			Bereits behandelt am 31.5.2024 (TOP 18). <b>Empfehlung:</b> Zur Kenntnisnahme.
<b>36</b>	<b>18.</b>	<b>Mobilitätsausschuss vom 17.07.24: Freiwilliger autofreier Sonntag auch in München Petition von Parents 4 Future München vom 05.03.2024, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13746</b>	
			Das Mobilitätsreferat teilt mit, die Vorschläge aus der Petition durch die Fortführung des bestehenden Mobilitätsmanagementprogramms und einer verstärkten Zusammenarbeit mit dem „Zamanand-Festival“ ( <a href="https://zamanand.de">https://zamanand.de</a> ) aufgegriffen werden sollen. Grundsätzlich wird davon ausgegangen, dass für einen „autoarmen“ Lebensstil - zumindest im Sommer - geworben werden sollte, anstatt einen autofreien Sonntag „anzuordnen“. <b>Empfehlung:</b> Zur Kenntnisnahme.
		<b>15.1.2. Baureferat</b>	
<b>37</b>	<b>3.</b>	<b>Unzureichende Abfallbehälter im Pasinger Stadtpark, Wiesenflächen nahe Westbad Pasing</b>	
			Das Baureferat Gartenbau teilt mit, dass im Bereich Westbad in der angrenzenden Grünanlage im III. Quartal 2024 weitere sieben Abfallbehälter gegen großvolumige, krähensichere Modelle ersetzt werden. Der Austausch der restlichen kleinen Abfallbehälter ist für das Jahr 2025 vorgesehen. <b>Empfehlung:</b> Zur Kenntnisnahme.
<b>38</b>	<b>3.</b>	<b>Informationsveranstaltung für BA-Mitglieder zum Aufbau von Normalladeinfrastruktur - Präsentation vom 10.07.24</b>	
			Inhalt bereits behandelt am 31.5.2024 (TOP 21) <b>Empfehlung:</b> Zur Kenntnisnahme.
		<b>15.1.4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung</b>	
	<b>4.</b>	<b>Vollzug der Baumschutzverordnung</b>	<b>Empfehlung:</b> Zur Kenntnisnahme.
<b>39</b>	<b>4.</b>	<b>- Ennslandstr. 1</b> (UA Umwelt am 31.05.24: Ablehnung, da erhaltenswert)	Bei einer Kiefer wurde Borkenkäferbefall festgestellt, die benachbarte zweite Kiefer musste wegen dem Freistellungseffekt ebenfalls zur Fällung freigegeben werden. Keine Ersatzpflanzung wegen ausreichendem Baumbestand.
<b>40</b>	<b>4.</b>	<b>- Melßheimerstr. 17</b> (UA Umwelt am 31.05.24: Ablehnung, da erhaltenswert)	Wegen mangelnder Bruch- und Verkehrssicherheit bei Abbauerscheinungen, Nadelschütte, Lametta-Syndrom wurde eine Fichte zur Fällung ohne Ersatzpflanzung wegen ausreichenden Baumbestand freigegeben. Die Fällung einer Scheinzypresse wurde abgelehnt, weil der Baum vital und erhaltenswert ist und seine Beseitigung die örtlichen Grünsituation wesentlich verändern würde.
		<b>15.1.7. Kommunalreferat, Abfallwirtschaftsbetrieb</b>	
<b>41</b>	<b>2.</b>	<b>Illegaler Altkleidercontainer an der Paosostraße</b>	Der AWM teilt mit, dass der illegal aufgestellte Altkleidercontainer abgezogen wird. <b>Empfehlung:</b> Zur Kenntnisnahme.
<b>42</b>	<b>3.</b>	<b>Biomülltonnen und Helios München Pasing, Umsetzung Kreislaufwirtschaftsgesetz prüfen</b>	
			Bei einem Termin zwischen dem Abfallbeauftragten der Helios Klinik, dem zuständigen Hausmeister für das Personalgebäude und dem AWM wurde der Anschluss- und Benutzerzwang für die Biotonne erklärt, Informationsschreiben ausgegeben und die Möglichkeit von Behälterschlossern informiert. Zumindest eine Biotonne wurde am Behälterstandplatz aufgestellt und bei Bedarf durch weitere Behälter ergänzt. <b>Empfehlung:</b> Zur Kenntnisnahme.
		<b>15.1.9. Referat für Klima- und Umweltschutz</b>	
<b>43</b>	<b>1.</b>	<b>Wärmeplan</b>	

---

Das RKU teilt auf eine Bürgeranfrage mit, dass im Wärmeplan keine rechtsverbindlichen Vorgaben zu bestimmten erneuerbaren Versorgungsmöglichkeiten gemacht werden. So werden auch keine zukunftsfähigen Wärmeversorgungsarten wie zum Beispiel Luftwärmepumpen ausgeschlossen. Der Wärmeplan soll zur Orientierung und Einschätzung der Eignung verschiedener Technologien dienen.

**Empfehlung:** Zur Kenntnisnahme.

---

**15.2. Sonstige**

---

**44 3. Regionalmanagement München Südwest e.V.: zweiter interkommunaler Workshop - Regionaler Landschaftspark Würm am 17.06.24; Protokoll und Präsentation**

---

Das Regionalmanagement informiert über Stand des regionalen Landschaftsparks Würm mit der Leitbildentwicklung, der Benennung der Projekte pro Kommune, den Landschaftshighlights und den Naturraumpotenzialen. Durch entlastende Wegeverbindungen sollen vorhandene Naherholungsgebiete gestärkt und sensible Bereiche geschützt werden. Als weitere mögliche verbindende Elemente kommen Blühwiesen, Bürgergärten, Aufenthaltsorte im Wald und Aussichtstürme infrage. „Würmtaler Stoamandl“ sollen an wichtigen Kreuzungspunkten und Highlights für das Gesamtprojekt stehen.

**Empfehlung:** Zur Kenntnisnahme.

---

**16. Sonstiges**

---

**16.1. Termine**

---

**45 1. Feriensitzung UA Umwelt am 06.09.2023, 17:30 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Raum 40**

**UA Umwelt am 06.09.2023, 17:30 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Raum 40**

für BA-Sitzung 10.09.24, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Sitzungssaal

**UA Umwelt 27.09.2024, 17:30 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Raum 40**

für BA-Sitzung 01.10.24, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Sitzungssaal

---

**17. Nichtöffentliche Sitzung**

---

---

---



**Unterausschuss Planung und Mobilität  
im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing**



**Protokoll der Sitzung vom 24. Juli 2024**

Alle Empfehlungen waren bis auf Top 5 einstimmig.

## **2.2 Bürgerpost an den BA 21**

### **Top 1: 1. Gleichmannstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 02.07.24)**

Bürger\*in beklagt, dass in der Gleichmannstraße die Fahrradabstellplätze nicht ausreichen, Autos widerrechtlich parken und auf Fußgänger zu wenig Rücksicht genommen wird.

Empfehlung: Der Vorsitzende wird gebeten zu antworten.  
Der Bezirksausschuss 21 – über alle Parteigrenzen hinweg - fordert seit vielen Jahren eine ausreichende Anzahl von Fahrradabstellplätzen, eine intensive Überwachung und Sanktionierung der widerrechtlich parkenden Autos, begrüßt aber die Errichtung von Freischankflächen. Mit der Einführung eines Parklizenzengebietes vermutlich in 2025 wird sich die Überwachungssituation im Zentrum von Pasing deutlich verbessern.

### **Top 2: 2. Antrag auf Beschaffung von Geschwindigkeitsanzeigetafel; Maierhofstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 02.07.24)**

Bürger\*in wünscht ein Dialog-Display in der Maierhofstraße, wenn möglich an der Maierhofstrasse zwischen- Weinberger Straße und Lackerbauer Straße - oder Lackerbauer Straße und Bäckerbauer Straße

Empfehlung: Der Vorsitzende wird gebeten zu antworten. Der Vorschlag wird in die Liste der künftigen Standorte mitaufgenommen. Die BA-Geschäftsstelle wird gebeten, die Liste zu erstellen und zu ergänzen.

### **Top 3: 6. Brunnen am Marienplatz**

Bürger\*in stellt fest, dass der Marienbrunnen häufig zugestellt ist.

Empfehlung: Der Vorsitzende wird gebeten, den Betreiber des „Cotitiano“ zu bitten, den Tisch und die Werbetafel vor dem Brunnen zu entfernen und ihn dauerhaft freizuhalten.

## **4. Bericht des UA Planung und Mobilität und Beschlussfassung über Empfehlungen**

### **Top 4: 1. Protokoll Baustellenkoordination vom 17.07.24**

Empfehlung: Zustimmung

## 10. Entscheidungen

**Top 5:** **4. Illegale Nutzung im Landschaftspark West  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00536 der Bürgerversammlung des 21.  
Stadtbezirkes Pasing vom 04.05.2022  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07654**

Der Eigentümer der Grundstücke wurde in Bezug auf die illegale Nutzung im August 2022 angehört.

Daraufhin wurde die Lagernutzung freiwillig aufgegeben.

Das aktuelle Luftbild aus dem Jahr 2024 zeigt, dass das Gelände jetzt nur noch vereinzelt zu Lagerzwecken genutzt wird. Um sicherzustellen, dass die Lagernutzung dauerhaft aufgegeben und die Flächen renaturiert werden, ist eine Nachkontrolle für das nächste Jahr geplant.

Empfehlung: Zustimmung – gegen zwei Stimmen (B'90/Grüne, FW/ÖDP)

## 11. Anhörungen

**Top 6:** **1. Überprüfung eines Erlasses einer Erhaltungssatzung nach § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB im Stadtbezirk 21 (Pasing-Obermenzing)  
(Vertagung aus der BA-Sitzung vom 02.07.24)**

Verwaltung legt einen Entwurf einer Beschlussvorlage zum Nicht-Erlass einer Erhaltungssatzung für den Untersuchungsbereich "Pasing" vor.

Das Gebiet „Landsberger Straße, Planegger Straße, Bodenstedtstraße, Fritz-Berne-Straße, Kremser Straße, Ebenböckstraße, Bäckerstraße, Chalderonweg, Georg-Habel-Straße, Am Knie, Traunseestraße“ eignet sich nicht für eine Erhaltungssatzung.

Empfehlung: Zustimmung

**Top 7:** **8. August-Exter-Str. 3: Neubau eines Ärztehauses mit Tiefgarage / Änderungsantrag,  
jetzt: Neubau eines Wohnheims für Studierende mit 22 Apartments  
(Vertagung aus der BA-Sitzung vom 02.07.24)**

Änderung Neubau eines Ärztehauses mit Tiefgarage in

Neubau eines Wohnheims für Studierende mit 22 Apartments

Es wird ein Cafe im Erdgeschoss von ca. 46,25m<sup>2</sup> Nutzfläche erstellt, das den Bewohnern des Wohnheims für Studierende als Gemeinschaftsraum und Workspace dient. In diesem Cafe haben bis zu 26 Gäste bzw. Bewohner Platz.

Die Öffnungszeiten entsprechen dem Nutzungszweck für Gäste und Bewohner.

Es werden über eine Hebeanlage 6 PKW-Stellplätze und 24 Fahrradabstellplätze im Kellergeschoss errichtet.

Empfehlung: Der Bezirksausschuss 21 hält wegen der sowieso sehr angespannten Situation für Fahrradabstellplätze eine höhere Anzahl von Abstellplätzen, die **oberirdisch** erreichbar sind, für zwingend erforderlich. Es ist nicht zu erwarten, dass Fahrräder regelmäßig über einen Aufzug im Untergeschoss abgestellt werden.

**Top 8: 10. Pasinger Promenade: Aufstellen temporärer Marktstände für einen Zeitraum von 36 Monaten (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 02.07.24)**

Interimsmarkt Pasing während der Sanierung des Viktualienmarkts  
Aufstellen temporärer Marktstände für den Zeitraum von 36 Monaten

Empfehlung: Zustimmung

**14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse**

**Top 9: 1. Bauausschuss vom 05.12.23: Koordiniertes Bauwerkserhaltungsprogramm Brücken - Grundsatzbeschluss**  
**1. Ursachen des Instandsetzungsbedarfes**  
**2. Bauwerkserhaltungsprogramm Brücken mit Maßnahmenpaketen**  
**Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09740**

Mit der Beschlussvorlage werden dem Stadtrat die Notwendigkeiten von Erhaltungsmaßnahmen an den bestehenden städtischen Brückenbauwerken aufgezeigt und zum weiteren Vorgehen ein Koordiniertes Bauwerkserhaltungsprogramm Brücken vorgeschlagen. Ursachen des Instandsetzungsbedarfes sind unter anderem Alterungsprozesse, aktuelle Anforderungen an die Bauwerke aus steigendem LKW-Verkehrsaufkommen, höhere Beanspruchung und die Verkehrswende sowie Weiterentwicklung der Richtlinien und Vorschriften zum Stand der Technik der Bauwerkserhaltung  
In dem vorgelegten Programm ist keine Brücke im Stadtbezirk Pasing-Obermenzing enthalten.

Empfehlung: Kenntnisnahme

**Top 10: 2. Bauausschuss vom 05.12.23:**  
**Programm im Zuge der Erneuerung**  
**von Eisenbahnbrücken durch die DB AG**  
**im 2. Stadtbezirk Ludwigsvorstadt - Isarvorstadt,**  
**im 5. Stadtbezirk Au - Haidhausen,**  
**im 6. Stadtbezirk Sendling,**  
**im 10. Stadtbezirk Moosach,**  
**im 14. Stadtbezirk Berg am Laim,**  
**im 16. Stadtbezirk Ramersdorf - Perlach,**  
**im 17. Stadtbezirk Obergiesing - Fasangarten,**  
**im 21. Stadtbezirk Pasing - Obermenzing und**  
**im 22. Stadtbezirk Aubing - Lochhausen - Langwied**  
**Jährlicher Sachstandsbericht**  
**Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11197**



Jährlicher Sachstandsbericht zum Programm im Zuge der Erneuerung von Eisenbahnüberführungen in München.

Die Planfeststellungsunterlagen wurden im November 2020 durch die DB AG beim Eisenbahnbundesamt eingereicht. Die Projektgenehmigung wurde am 26.07.2023 (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09751) in der Vollversammlung des Stadtrates erteilt.

Da der Planfeststellungsbeschluss noch nicht erlassen wurde, wurde die Projektgenehmigung unter den Vorbehalt eines positiven Planfeststellungsbeschlusses gestellt. Der Planfeststellungsbeschluss wird voraussichtlich erst bis Ende 2023 vorliegen. Die DB AG hat daher im August 2023 entschieden, dass der Baubeginn der DB-Hauptbaumaßnahmen zunächst um 1 Jahr auf 2025 verschoben wird. Der Baubeginn der LHM-Maßnahmen wird sich daher auch vorerst um ein Jahr auf 2027 verschieben. Vorbereitende Maßnahmen der DB AG sollen wie geplant in 2023 und 2024 beginnen bzw. durchgeführt werden.

Nächste Schritte:

Der Abschluss des Planfeststellungsverfahrens durch das Eisenbahnbundesamt ist jetzt für Ende 2023 geplant.

Empfehlung: Die Aussagen zur Eisenbahnüberführung Bodenseestraße beziehen sich auf das Jahr 2023. Der Bezirksausschuss 21 wünscht eine Mitteilung über den aktuellen Sachstand, insbesondere ob der Planfeststellungsbeschluss erfolgt ist und wann konkret mit der Baumaßnahme zu rechnen ist.

**Top 11:** **5. Vollversammlung vom 03.07.24:**

***Mobilitätsstrategie 2035 – Teilstrategie Innovation M Cube (Münchner Cluster für die Zukunft der Mobilität in Metropolregionen):***

***Weitere Projekte (Förderphase 2)***

***Produkt 34511500 Geodaten***

***Produkt 43512300 Strategie, Bezirksmanagement und Projektentwicklung***

***Produkt 38511200 Stadtplanung***

***Produkt 45561100 Umweltvorsorge***

***Beschluss über die Finanzierung für die Jahre 2024 – 2027***

***Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogrammes 2024 - 2028***

***Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13183***

Die Beschlussvorlage stellt dem Stadtrat die Inhalte, die Finanzierung und den Nutzen der Beteiligung der LH München an der zweiten Phase des BMBF-geförderten Zukunftsclusters M Cube dar.

Empfehlung: Kenntnisnahme

**Top 12:**        **6. Vollversammlung vom 03.07.24:**  
**Regionaler Planungsverband München (RPV);**  
**Ausweisung von Vorranggebieten für die Errichtung von**  
**Windenergieanlagen;**  
**Informelle Vorabbeteiligung der Landeshauptstadt München**  
**Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13274**

Überprüfung von auch innerstädtischen geeigneten Flächen für die Errichtung von Windenergieanlagen

Empfehlung: Kenntnisnahme

**Top 13:**        **10. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.07.24:**  
**2. Stammstrecke München - Station Ostbahnhof**  
**1. Realisierung und Finanzierung eines zusätzlichen barrierefreien**  
**Zugangsbauwerkes im Bereich Friedenstraße**  
**2. Anträge und Empfehlung**  
**Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12926**

Die Vorlage behandelt den Antrag der LH München, dass eine alleinige Finanzierung des Zugangsbauwerks durch die LH München unter den gegenwärtigen Bedingungen nicht in Betracht kommt. Der Stadtrat bekräftigt die dringende Notwendigkeit des Zugangsbauwerks und appelliert an den Freistaat, sich an der Finanzierung maßgeblich zu beteiligen.

Empfehlung: Kenntnisnahme

**Top 14:**        **16. Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft und Mobilitätsausschuss vom**  
**16.07.24: Leistungsprogramm der MVG für die Fahrplanperiode 2025**  
**Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13837**

Es gibt im Leistungsprogramm keine Maßnahmen, die direkt den Stadtbezirk Pasing-Obermenzing betreffen.

Empfehlung: Kenntnisnahme

**Top 15:**

## **19. Mobilitätsausschuss vom 17.07.24:**

### ***Mobilitätsstrategie 2035 Nachbarschaftsviertel in München Produkt 43512300 Strategie, Bezirksmanagement und Produktentwicklung Beschluss über die Finanzierung für das Jahr 2024 aus der Nahmobilitätspauschale Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11252***

Die Vorlage behandelt Anträge zur Schaffung von „Superblocks“ bzw. „Kiezblocks“ im Innenstadtbereich

Empfehlung: Kenntnisnahme

## **Top 16: 20. Mobilitätsausschusses vom 17.07.24:**

### ***Fahrradstraßen – Pilotrouten***

### ***Ergebnisse der Evaluation der Pilotrouten und Empfehlung zum weiteren Vorgehen bezüglich Fahrradstraßen***

### ***Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10735***

Die pilothaft eingerichteten und bevorrechtigten Fahrradstraßen - Pilotrouten 1+2 werden in einen dauerhaften Bestand überführt.

Empfehlung: Kenntnisnahme

## **15. Post an den BA**

### **15.1 von der Stadtverwaltung**

#### **15.1.2. Baureferat**

## **Top 17: 5. Informationen zum Ersatzverkehr Tram 19**

Anwohnerinfo ist mit Flyer erfolgt.

Informationen im Internet unter [www.MVG.de](http://www.MVG.de) : Gleis- und Spartenbauarbeiten im Bereich Am Knie für die Verlängerung der U5

Von Montag, 29. Juli bis vsl. Sonntag, 6. Oktober 2024 sowie von Montag,

2. Dezember 2024 bis vsl. Ende Januar 2025 fahren die Tramlinien 19 und N19 auf dem verkürzten Linienweg Berg am Laim Bf. bzw. St.-Veit-Straße - Max-Weber-Platz - Karlsplatz (Stachus) - Lautensackstraße - Willibaldplatz.

Im Abschnitt Willibaldplatz - Pasing Bf. ist ein Ersatzverkehr mit Bussen (SEV 19 bzw. SEV N19) für Sie eingerichtet.

An der (H) Willibaldplatz fahren die Tramlinien 19 > Berg am Laim Bf. und N19 > St.-Veit-Straße von der Haltestelle der Tram 29 in der Wendeschleife ab.

Empfehlung: Kenntnisnahme

**Top 18: 6. Umbau der Offenbachstraße**

Umbau/Einbau der Treppe zum Kulturbürgerhaus voraussichtlich ab 2027.

Empfehlung: Kenntnisnahme

**15.1.4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung**

**Top 19: 1. Stadtquartier Dreilingsweg - Keine Trambahn im Quartier**

**BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06068**

Im momentanen Verfahrensstand gibt es keine endgültige Aussage bzw. endgültigen Beschlüsse zu einer Tramlinie durch das Quartier.

Empfehlung: Kenntnisnahme

**Top 20: 3. Planfeststellungsverfahren Pasing Nordbahnsteig – Erörterungstermin**

Maßnahme dauert ca. 2 Jahre und ist für 2027/2028 vorgesehen

Empfehlung: Der BA 21 bekräftigt seine Einwände und Anmerkungen wie sie ab S. 37 ff in der Stellungnahme des Referats für Stadtplanung und Bauordnung aufgenommen wurden.

Insbesondere sieht der BA 21 die Inanspruchnahme des Hellhofweges und des Fuß- und Radweges von der Offenbachstraße zum Bahnhofsvorplatz Nord für den Baustellenverkehr äußerst kritisch und kann lediglich nur sehr kurze Sperrungen akzeptieren.

Der ungehinderte und ausreichend breite Zugang zu den Bahnsteigen und der Wechsel von der Nordseite des Bahnhofs zur Südseite muss jederzeit problemlos möglich sein.

Ebenso muss der Eingangsbereich der Pasinger Fabrik freigehalten werden und die Feuerwehrezufahrt gegeben sein.

**Nachträge:**

**Top 21: Ankündigung BA-Beteiligung Pasinger Heuweg und Bauseweinallee**

Beschlussfassung für 6.11.24 angedacht.

Feuerwache soll an Pasinger Heuweg/Mühlangerstraße situiert werden.

6-zügige Realschule soll gebaut werden

Verlagerung der zwei nördlichen Spielfelder des TUS Obermenzing notwendig  
Umsetzung Grünzug nur durch Flächenerwerb möglich

Empfehlung: Der BA verweist auf seine Beschlusslage.

**Termin:**

Nächste Sitzung UA-Planung: **Mittwoch, 04. September 2024**

**Nichtöffentliche Sitzung:**



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



---

## Protokoll der Sitzung vom 23.07.2024

Alle Empfehlungen waren einstimmig.

### Gäste in der Sitzung

#### 2.2 Bürgerpost an den BA 21

- TOP 1 Abstellen von E-Scootern und Straßenschäden  
7. *Bürgerin beschwert sich über diverse Probleme in Pasing.*

*Empfehlung: Weiterleitung an Mobilitätsreferat*

#### 5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen und Beschlussfassung über Empfehlungen

##### 5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung

- TOP 2 Anwesen im Donizettiweg  
1.

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

- TOP 3 Anwesen im Hans-Goltz Weg  
2.

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

#### 10. Entscheidungen

#### 11. Anhörungen

- TOP 4 Am Schützeneck 7: Nutzungsänderung von Büroflächen im 3. und 4.  
2. Obergeschoss zu Praxisräumen (Augenärzte) im bestehenden Büro- und Geschäftsgebäude mit Tiefgarage (Am Schützeneck 7 / Bäckerstr. 5) (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 02.07.24)

*Empfehlung: Zustimmung*



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen



im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

---

TOP 5  
3. Landsberger Str. 418: Neubau Autoservice Center (Vertagung aus der BASitzung vom 02.07.24)

*Empfehlung: Zustimmung*

TOP 6  
4. Thuillestr. 39: Neubau Einfamilienhaus (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 02.07.24)

*Empfehlung: Zustimmung*

TOP 7  
5. Pembaurstr. 6: Neubau eines Mehrfamilienhauses (8 WE) mit Tiefgarage (9 Stpl) (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 02.07.24)

*Empfehlung: Zustimmung*

TOP 8  
6. Im Wismat 19: Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses (6 WE) und einer TG (6 Stpl) (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 02.07.24)

*Empfehlung: Zustimmung*

TOP 9  
7. Clemens-Krauß-Str. 28: Neubau von 4 Einfamilienhäuser mit Garagen (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 02.07.24)

*Empfehlung: Zustimmung*

TOP 10  
11. Steinerweg 3a: Energetische Sanierung eines Hochhauses sowie Nutzungsänderung in zwei Geschossen (EG und UG) zu barrierefreien Wohnungen und Freizeiträume für Personalwohnheim

*Empfehlung: Zustimmung*

TOP 11  
12. Wastelbauerstr. 10: Neubau eines Wohnhauses (4 WE) mit Garage - Änderungsantrag

*Empfehlung: Zustimmung*



## UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen



im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

---

TOP 12     Seeholzenweg 4: Abbruch des vorhandenen Wohnhauses inkl. Nebengebäude,  
13.         Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Außenstellplätzen - Vorbescheid

Empfehlung: Ablehnung, im Geviert gib es kein Flachdach. Durch die Parkplätze wird das Grundstück massiv versiegelt.

TOP 13     Im Wismat 20: Neubau eines Wohnhauses - Vorbescheid  
14.

Empfehlung: Ablehnung, massive Überschreitung der Baulinie

TOP 14     Am Nymphenbad 10: Bestandserweiterung eines Mehrfamilienhauses mit Anbau  
15.         und Tiefgarage / Vorbescheid

Empfehlung: Ablehnung in der vorgelegten Form da die Ausweisung des erwähnten Kinderspielplatz fehlt und nicht ausreichend Stellplätze für elf Wohneinheiten vorhanden sind.

Der BA ist der Meinung, im Vorgarten ist kein Stellplatz möglich. Dieser Platz sollte für die nötige Ersatzpflanzung verwendet werden.

TOP 15     Vollzug der Straßenverkehrsordnung (StVO) - Änderung der Vorfahrtsregelung  
17.         an der Einmündung der Erna-Eckstein-Straße in die Hermine-von-Parish-Straße  
zur Verbesserung des Linienbusverkehrs der Buslinien 161, 180 und N77  
Der Bus muss zweimal abbremesen, erst Haltestelle, dann rechts vor links, ist  
nicht üblich, Sicherheitsrisiko für Fahrgäste.

Empfehlung: Zustimmung

TOP 16     Nachtrag: Stellungnahmeersuchen für Werbeanlage, Pasinger Bhf.pl.  
Umrüstung digitale Werbevitrine

Empfehlung: Zustimmung

**12.         Anträge und Anfragen**

**13.         Unterrichtungen**

**14.         Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse**

TOP 17     Bauausschuss vom 09.07.24: Weiterentwicklung des Winterdienstes  
7.         Finanzierung  
Sitzungsvorlage „20-26 / V 12647“

Empfehlung: Kenntnisnahme



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen



im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

- 
- TOP 18  
11. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.07.24: Änderung der Einfriedungssatzung Satzung zur Änderung der Satzung der Landeshauptstadt München über Einfriedungen  
Sitzungsvorlage „20-26 / V 05767“
- Empfehlung: Kenntnisnahme
- TOP 19  
13. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.07.24:  
Wohnungsbauoffensive: Erleichterungen für den Wohnungsbau und Optimierung Bebauungsplanverfahren A) Maßnahmen in der Bebauungsplanung, der Wohnungsbauförderung und in Baugenehmigungsverfahren B) Anträge  
Sitzungsvorlage „20-26 / V 11344“
- Empfehlung: Kenntnisnahme
- TOP 20  
14. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.07.24: Erste Programmanpassung von "Wohnen in München VII" Anpassung der Erstvermietungsrenten und der Grundstückswerte für den geförderten Wohnungsbau Verlängerung des KMB Teuerungsausgleichs Sitzungsvorlage „20-26 / V 13088“
- Empfehlung: Kenntnisnahme
- TOP 21  
15. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.07.24: Wohnen in München VII Vergabe städtischer Wohnbaugrundstücke Temporäre Wiedereinführung des Wahlrechtes zwischen Erbbaurechtsnahme und Kauf für Baugenossenschaften Sitzungsvorlage „20-26 / V 13820“
- Empfehlung: Kenntnisnahme
- 15. Post an den BA**
- 15.1 von der Stadtverwaltung**
- 15.1.1. Direktorium**
- 15.1.2. Baureferat**
- TOP 22  
2. Loichingerstraße, Zustand Straßenbelag
- Empfehlung: Kenntnisnahme





# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen



im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

---

## 15.1.3.      **Mobilitätsreferat**

TOP 23      Spiegelstr. 8; Arbeiten im Straßenraum, Reparatur Kanal vom 08.07. - 09.09.24  
1.

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

TOP 24      Frauendorferstraße, Einmündung Verdistrasse; Sarasatestraße östlich  
4.      Einmündung Beer-Walbrunn-Straße; Frauendorferstraße, Einmündung  
Sarasatestraße

Die Beschilderung ist so bereits vorhanden. An der Paul-Gerhardt-Allee befindet sich südlich der PeterAnders-Straße eine entsprechende Beschilderung, die auf die fehlende Durchfahrtmöglichkeit zur Verdistrasse hinweist (auf die gleiche Art, wie sich die Vorhinweise an der Verdistrasse befinden). In der Frauendorferstraße wird (mittels der nun neuen Beschilderung) gerade auf die fehlende Durchfahrtmöglichkeit hingewiesen; die Beschilderung wurde auch in der Sarasatestraße, kurz vor der Einmündung in die Frauendorferstraße so angebracht.

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

TOP 25      Schilder gegen Wildunfälle auf der Blumenauer Straße  
5.

Zu der unten und im Anhang befindlichen Nachricht können wir mitteilen, dass wir beim Baureferat bereits das Anbringen einer entsprechenden Beschilderung "Wildwechsel" beauftragt haben. Ebenso werden an den Leitpfosten nach Empfehlung der Jagdbehörde sog. Wildwarnreflektoren angebracht werden.

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

TOP 26      Arbeiten im Straßenraum; Erna-Eckstein-Straße 3-7, Hermine-von-ParishStraße  
6.      31-43, Berduxstraße 30 bis Hermine-von-Parish-Straße (Sanierung der  
Betriebstechnik der Niederschlagpumpwerke)

*Empfehlung: Kenntnisnahme*



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen



im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

---

TOP 27 Schererplatz, Südseite, Pasing, Modifizierung einer Schulbushaltestelle,  
7. verkehrsrechtliche Anordnung

Vor dem Haus Schererplatz 6 wird ab dem bisher stehenden Rohr auf eine Länge von 16 Metern in Westrichtung die bisherige Schulbushaltestelle platziert. Der Bereich wird mit VZ 283 und dem Zusatz „an Schultagen Mo-Do 7-16 h und darunter Fr 7-14 Uhr“ beschildert. Etwa mittig ein VZ 224 und doppelseitigem Zusatz „Schulbus an Schultagen Mo - Do 7-16 Uhr und Freitag 7-14 Uhr. Ab dem westlichen Ende der Schulbushaltestelle wird auf eine Länge von ca. 12 Metern (bis zur Einmündung des Lehrerparkplatzes) ein HV mit dem VZ 283 angeordnet.

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

## 15.1.4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung

### 15.1.8. SWM

TOP 28 Baumaßnahmen der SWM; hier: - Flyer Strom-Projekt Meyerbeerstraße -  
1. Fernwärme Varnhagenstraße 15

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

## 15.1.9. Referat für Klima- und Umweltschutz

### 15.2 Sonstige

TOP 29 PI 45: Behinderung durch parkende Fahrzeuge in der Planegger Straße  
2.

Zu Ihren Anliegen können wir Ihnen mitteilen, dass die Überwachung des Straßenverkehrs im Pasinger Zentrum priorisiert durchgeführt wird. Eine Dauerüberwachung zu jeder Tages- und Nachtzeit ist uns jedoch nicht möglich. Wir bitten um Verständnis hierfür. Hinsichtlich dem Freitagsgebet in der Pasinger Moschee und den damit verbundenen Falschparkern erging unsererseits ein gezielter Überwachungsauftrag an den zuständigen Kontaktbeamten. Am 17.04.24 fand diesbezüglich in unseren Räumlichkeiten ein Gespräch mit dem Vorsitzenden der Pasinger Moschee, statt. Dabei wurde die Parkproblematik thematisiert. Der Vorsitzende der Pasinger Moschee sicherte zu, über seinen Imam ein Problembewusstsein bei den Moscheebesuchern zu schaffen, damit die geltende Parkordnung zukünftig eingehalten wird. Zu beiden o. g. Themenpunkten bitte ich Sie in Fällen konkreter Verkehrsbehinderungen den Polizeinotruf 110 zu wählen um Mitteilung zu machen.

*Empfehlung: Kenntnisnahme*



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



---

## 16. Sonstiges

### 16.1 Termine

#### TOP 30

1. - UA-Feriensitzung 20.08.24, 19 Uhr, Rathaus Pasing, Raum 040  
- UA-Sitzung 03.09.24, 19.15 Uhr, Rathaus Pasing, Raum 040

## 17. Nichtöffentliche Sitzung



## **Protokoll der Sitzung vom 24. Juli 2024**

Alle Empfehlungen waren einstimmig.

### **2.2 Bürgerpost an den BA 21**

#### **TOP 1. 10 Jahre Tunnelblick – Schreiben des Künstlers**

Der Künstler schickt einen Flyer mit dem Termin für einen Rundgang durch den Tunnel am 31.8. 18.30 – 20<sup>00</sup> Uhr mit anschließendem Umtrunk

Empfehlung: Der BA fordert den Künstler auf, den Termin zu verschieben (z.B. auf den 01.09.), da zeitgleich das Kinderfest des BA stattfindet. Der Vorsitzende UA-Kultur wird mit dem Künstler Kontakt aufnehmen.

### **14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse**

#### **TOP 2. 17. Filmstandort München stärken**

Verwaltungshemmnisse für Filmschaffende sollen abgebaut werden.

Empfehlung: Kenntnisnahme

### **15.1 von der Stadtverwaltung**

#### **1. Direktorium**

#### **TOP 3. 1. Übermittlung von ungeschwärzten Antwortschreiben an BA-Mitglieder / Umsetzung der datenschutzrechtlichen Vorgaben**

Der OB hat den bayerischen Landesbeauftragten für Datenschutz zu der Thematik angefragt.

Das Ergebnis ist, dass aus Gründen der Datensparsamkeit und Datenminimierung ungeschwärzte Dokumente nicht ohne Anlass übersandt werden dürfen. BA- und UA-Vorsitzende können im Einzelfall die Übersendung ungeschwärzter Dokumente mit Begründung bei dem jeweiligen Referat beantragen.

Empfehlung: Kenntnisnahme

#### **TOP 4. 3. Informationsschreiben – BA 02/24 Anhörungsrechte der Bezirksausschüsse nach §13 BA-Satzung; Einhaltung der Anhörungsfrist**

Schreiben des OB an die Referate, dass die Anhörungsfristen des BA eingehalten werden müssen.

Empfehlung: Kenntnisnahme

#### **4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung**

**TOP 5. 2. Ebenböckstr. 11, Umbau einer Garage des Ebenböckhauses zum Werkstatt-Atelier – Artist-in-Residence-Programm / Vorbescheid**

Verschiedene Varianten zum Abriss und Neubau der Garage wurden diskutiert und teilweise genehmigt

Empfehlung: Voraussetzung für eine Zustimmung des BA 21 ist, dass eine ausreichende Abstellmöglichkeit für die jetzt dort untergebrachten Tische, Stühle, Schirme usw. zur Verfügung steht.

#### **7. Kommunalreferat, Abfallwirtschaftsbetrieb**

**TOP 6. 1. Perlschneiderhof erhalten und aufwerten**

Antwort auf den Antrag des BA.

Der Stadtrat hat ein Budget in Höhe von 50.000 € p.a. für laufende Instandhaltung beschlossen. Dieses wird zur Sicherung der Immobilie verwendet. Eine Zwischennutzung ist wegen des schlechten Gebäudezustandes nicht möglich. Bislang wurden von den städtischen Referaten keine Bedarfe gemeldet, aktuell prüft das Kompetenzteam Kunst- und Kreativwerkstatt Verwendungsmöglichkeiten.

Empfehlung: Der BA 21 fordert die LH München auf, Auskunft zu geben, welche Auflagen von Seiten des Denkmalschutzes vorhanden sind. Insbesondere muss Auskunft gegeben werden, inwieweit das Gebäude im Inneren umgebaut werden kann im Sinne einer höherwertigen Nutzung. Dazu wird von Seiten des BA 21 ein Ortstermin mit dem Denkmalschutz vorgeschlagen.

#### ***Nächste Sitzung UA Kultur:***

Mittwoch, 04. September 2024 18.00 Uhr



	<b>Protokoll vom 23.07.2024</b>
	Alle Empfehlungen erfolgten einstimmig.
	<b>2.2 Bürgerpost an den BA 21</b>
<b>TOP 1.</b>	<b>3. Berücksichtigung von seniorenrechtlichen Wohnungen und Wohnungen zu sozial gerechten Mieten sowie soziale Einrichtungen für Senioren bei den Bauvorhaben Nimmerfallstraße und Dreilingsweg (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 02.07.24)</b>  Anfrage, ob der BA bereits tätig geworden ist.  <b>Empfehlung:</b> Der UA-Soziales bittet den BA-Vorsitzenden nachzufragen, ob wir zu den Anträgen aus der Bürgerversammlung bereits eine Antwort bekommen haben.
<b>TOP 2.</b>	<b>4. Bereitstellung von Räumlichkeiten für einen Senioren-Gymnastik-Kurs durch die Pfarrei Leiden Christi</b>  Grundsätzlich kann sich die Pfarrei Leiden Christi vorstellen, einen Raum für die Gymnastik-Gruppe zur Verfügung zu stellen. Die genauen Rahmenbedingungen müssen intern mit einem Ansprechpartner des SV Waldeck besprochen werden.  <b>Empfehlung:</b> Der Kontakt besteht bereits. Der BA 21 wartet auf die Antwort des SV Waldeck, ob er damit einverstanden ist.



TOP 3.	<p><b>5. Probleme im Österreicherviertel</b></p> <p>Probleme mit abgestellten, gestohlenen Fahrrädern, Vermietung von Reihenhäusern an Firmen für Arbeiter oder Geflüchtete, Müllbeseitigung auf den Garagendächern oder angrenzenden Grünstreifen.</p> <p><b>Empfehlung:</b> Der BA 21 wird sich an den Eigentümer wenden, um ihn aufzufordern seine Mieter*innen zu informieren, wie die Entsorgung der Lebensmittel konkret zu organisieren ist, um Konflikte mit den Nachbarn zu vermeiden.</p>
7.	<p><b>Bericht des UA-Soziales, Bildung und Sport und Beschlussfassung über Empfehlungen</b></p>
TOP 4.	<p><b>1. Protokoll Sondersitzung BSA Meyerbeerstraße vom 16.07.24</b></p> <p><b>Empfehlung:</b> Zustimmung. Der Bezirksausschuss Pasing-Obermenzing wird sich an das Kommunalreferat wenden und dieses auffordern, eine zeitnahe Erstellung der Verträge sicherzustellen.</p>
11.	<p><b>Anhörungen</b></p>
TOP 5.	<p><b>9. Landsberger Str. 410 d: Nutzungsänderung von ehemaligem Arbeiterwohnheim zu Flüchtlingsunterkunft (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 02.07.24)</b></p> <p>Die Flüchtlingsunterkünfte bestehen bereits seit einigen Jahren, es geht um eine Verlängerung der Nutzung.</p> <p><b>Empfehlung:</b> Zustimmung.</p>
14.	<p><b>Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse</b></p>
TOP 6.	<p><b>3. Bauausschuss vom 30.04.24: Ausstattung der Fußgängerzone und der Sommerstraßen Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11934</b></p> <p><b>Entscheidungsvorschlag:</b></p>



1. Das Baureferat wird beauftragt, die Ausstattung von Sommerstraßen mit Möblierungselementen in einem Mietmodell erstmals für das Jahr 2025 in Abstimmung mit dem Mobilitätsreferat extern zu vergeben.
2. Die Ausstattung des öffentlichen Raumes mit temporären Trinkwasserspendern und Wassernebelspendern wird gemäß den Ausführungen im Vortrag derzeit nicht weiterverfolgt.
3. Die Realisierung von technischen Beschattungseinrichtungen in den Fußgängerzonen der Altstadt, wie z.B. Sonnensegel, wird gemäß den Ausführungen im Vortrag nicht weiterverfolgt.
4. Die Ausstattung der Fußgängerzonen der Altstadt mit zusätzlichen Bäumen wird weiterverfolgt. Das Baureferat wird beauftragt, eine vertiefte Untersuchung für die Pflanzung von zusätzlichen Bäumen in den Fußgängerzonen der Altstadt zu erstellen und die Ergebnisse dem Stadtrat mit einem Vorschlag zur Umsetzung von Baumpflanzungen vorzulegen.

**Ortangabe:** Stadtbezirk 1 Altstadt – Lehel, Neuhauser Straße, Kaufingerstraße, Sendlinger Straße, Theatinerstraße, Marienplatz, Rindermarkt

**Empfehlung:** Zur Kenntnis. Der BA 21 begrüßt die Beschlussvorlage und die darin enthaltenen Punkte, insbesondere die geplanten Baumpflanzungsaktionen.

TOP 7.

**9. Bildungsausschuss, Sportausschuss und Bauausschuss vom 10.07.24:  
Schul- und Kitabauoffensive – Sachstandsbericht 2024;  
Umsetzungskonzept zur Reduzierung der investiven Ansätze in den Jahren  
2025 – 2027 im Mehrjahresinvestitionsprogramm 2024 – 2028  
Teilhaushalt des Referates für Bildung und Sport  
Haus für Kinder an der Pippinger Str. 95 zeitnah realisieren  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06193 des 21. Stadtbezirkes Pasing vom 05.12.2023  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13835**

**Behandlung neu eingegangener Stellungnahmen.**

**Ergänzung vom 04.07.24**

Mit dieser Ergänzung werden Stellungnahmen, die bisher noch nicht in die Beschlussfassung aufgenommen werden konnten, nachgereicht und gewürdigt.  
Stellungnahmen der Bezirksausschüsse 04, 05, 06, 07, 11, 12, 14, 18, 19, 23, 24

**Stellungnahme des Referates für Stadtplanung und Bauordnung:**

Seitens des Referates für Stadtplanung und Bauordnung besteht **Einverständnis** mit der Beschlussvorlage.

Der Antrag der Referent\*innen bleibt durch diese Beschlussergänzung





unverändert.

**Empfehlung:** Die Ergänzungen vom 04.07.24 werden zur Kenntnis genommen. Der BA 21 bedauert ausdrücklich, dass die Empfehlungen vom 02.07.24 zum Umsetzungskonzept zur Reduzierung der investiven Ansätze in den Jahren 2025-2027 noch nicht im MIP 2024 – 2028 aufgenommen wurden.

**TOP 8.**

**21. Gesundheitsausschuss vom 18.07.24:**

**Mobilität auf den städtischen Friedhöfen, Elektrofahrzeuge für Friedhöfe  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01097 der Bürgerversammlung des 21.**

**Stadtbezirkes Pasing vom 15.03.2023**

**Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12795**

Den Städtischen Friedhöfen München (SFM) liegen Empfehlungen aus Bürgerversammlungen vor, die das Thema Mobilität betreffen.

Mit dieser Beschlussvorlage werden diese Anträge behandelt.

Die SFM haben eine Möglichkeit gefunden, um Besucher\*innen mit Elektrofahrzeugen an die Gräber fahren zu können. Sollten weitere Fahrzeuge angeschafft werden, so sind so weit als möglich Elektrofahrzeuge zu wählen. Die Empfehlung Nr. 20-26/ E 01094 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 21 Pasing-Obermenzing am 15.03.2023 beantragt eine Änderung der Regelungen des § 6 Abs. 3 und des §7 Abs der Friedhofssatzung. Das Ziel des Antrags ist es, dass Fahrzeuge, die nach einem bestimmten Stichtag neu zugelassen und innerhalb der Friedhöfe bewegt werden, nicht mit Verbrennungsmotoren ausgestattet sein dürfen.

Antrag der Referentin:

Der Empfehlung Nr. 20-26 / E 01097, „Elektrofahrzeuge auf Friedhöfen“ aus der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 21 Pasing-Obermenzing am 15.03.2023 wird nicht gefolgt.

**Empfehlung:** Der BA 21 bittet die SFM erneut, Informationen darüber, wie mobilitätseingeschränkte Bürger\*innen mit Leihrollstühlen und anderen Hilfestellungen beim Besuch auf den Pasinger und Obermenzinger Friedhöfen bisher unterstützt werden.

**15. Post an den BA**

**15.1 von der Stadtverwaltung**



<b>15.1.2. Baureferat</b>	
<b>TOP 9.</b>	<b>1. Calisthenic-Park im Stadtpark seit 12 Monaten gesperrt</b>  Mitteilung Baureferat an Antragsteller*innen: Aufgrund von Schäden am Fallschutzbelag aus Kunststoff um das Calisthenicsgerät musste dieses im Sommer 2023 aus Gründen der Verkehrssicherheit aus der Nutzung genommen werden. Die restlichen Fitnessgeräte sind weiterhin uneingeschränkt nutzbar. Das Baureferat wird die Sanierung im Sommer 2024 abschließen und das Calisthenicsgerät wieder der Bevölkerung zur Verfügung stellen.  <b>Empfehlung:</b> Zur Kenntnis.
<b>TOP 10.</b>	<b>4. Wasserspielplatz Schäferwiese</b>  Die Probleme am Wasserspielplatz am Lucia-Popp-Bogen sind bekannt und in Arbeit. Der Fischkopf wurde inzwischen entfernt um den Durchfluss zu gewährleisten. Es werden weitere Lösungen erarbeitet.  <b>Empfehlung:</b> Zur Kenntnis
<b>TOP 11.</b>	<b>7. Aufstellen von 2 Tischtennisplatten am Immermannplatz und Spielplatz Ecke Fasanenstraße/Freseniusstraße</b>  Die Spielstraße am Immermannplatz ist straßen- und wegerechtlich als Ortsstraße gewidmet. Das Aufstellen einer Tischtennisplatte muss deswegen aus grundsätzlichen Erwägungen z.B. Freihalten der Rettungswege abgelehnt werden.  In der Grünanlage an der Ecke Fasanenstraße/Freseniusstraße wäre ausreichend Platz für eine zusätzliche Tischtennisplatte vorhanden – sofern zunächst die dafür notwendige befestigte und versiegelte Fläche (ca. 5x10m pro Platte) hergestellt wird. Der Abstand zur angrenzenden Wohnbebauung ist allerdings an allen Stellen sehr gering. Erfahrungsgemäß werden Tischtennisplatten in öffentlichen Grünanlagen immer wieder als nächtliche Treffpunkte zweckentfremdet, verbunden mit Lärmbelästigungen und Verschmutzungen. Im Sinne der betroffenen Anwohner*innen raten wir daher von einer Platte in dieser Grünanlage ab.  <b>Empfehlung:</b> Zur Kenntnis.



<b>15.1.3.</b>	<b>Mobilitätsreferat</b>
<b>TOP 12.</b>	<b>2. Passionistenstraße als verkehrsberuhigten Bereich dauerhaft beibehalten</b>  Die Ausführung, dass die Passionistenstraße bereits jetzt überwiegend als Mischfläche besteht, wird seitens des Mobilitätsreferats nicht geteilt. Um die Voraussetzungen für einen verkehrsberuhigten Bereich zu schaffen, wären somit umfassende Umbaumaßnahmen erforderlich. Die Gehwegbeläge müssten entfernt werden bzw. es müsste im gesamten Verlauf durchgehend eine einheitliche Pflasterung hergestellt werden. Dies ist derzeit seitens des Mobilitätsreferats nicht in der Planung.  <b>Empfehlung:</b> Zur Kenntnis
<b>15.1.5.</b>	<b>Sozialreferat</b>
<b>TOP 13.</b>	<b>1. Beteiligungsprojekt „Ran an die Stadtteil-Koffer!“, Entscheidung für die Stadtteile Fürstenried und Obersendling im 19. Stadtbezirk</b>  Mitteilung Sozialreferat/Stadtjugendamt: Entscheidung für den 19. Stadtbezirk mit den Stadtteilen Fürstenried und Obersendling als Austragungsort für das Beteiligungsprojekt „Ran an die Stadtteil-Koffer!“ 2025 wurde getroffen.  <b>Empfehlung:</b> Zur Kenntnis
<b>TOP 14.</b>	<b>2. Info-Veranstaltung am 27.06.24; Protokoll und Präsentationen</b>  Die Veranstaltung soll den Bezirksausschüssen zur Information zu aktuellen Themen des Sozialreferats dienen.  1. Vorstellung der Ergebnisse der Befragung zur sozialen Lage. Die entsprechende Vorlage und die Dokumentation der Ergebnisse sind unter dem folgenden Link verfügbar:



2. Aktuelle Entwicklungen der Unterbringung von Geflüchteten aus der Ukraine und anderen Ländern.

3. Plattform Zweckentfremdung

Weitere Themen:

- Bedeutung der drohenden Haushaltskonsolidierung für die Sicherung des sozialen Friedens in den Quartieren, u.a. am Beispiel der Nachbarschaftstreffe:

Es besteht große Sorge vor drohenden Schließungen und der Verzögerung von dringend benötigter sozialer Infrastruktur. Frau Schiwy führt hierzu aus, dass Schließungen aktuell nicht zur Debatte stehen. Dennoch muss bei der Schaffung von neuen Einrichtungen sehr genau geprüft werden in welchem zeitlichen Rahmen die Umsetzungen aufgenommen werden können.

- Zu den Mehrbedarfen bei sozialen Einrichtungen (z.B. durch Tarifierhöhungen) und deren Ausgleich kann aktuell noch keine abschließende Aussage getroffen werden. Dies wird im Einzelfall geprüft und ggf. dem Stadtrat zur Entscheidung vorgelegt.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis.

**15.1.6. Referat für Bildung und Sport**

**TOP 15. 1. Schulhoföffnung Grundschule Hermine-von-Parish-Straße; Protokoll der Begehung vom 06.06.24**

- **Ziel der Begehung:** Ganztägige Schulhoföffnung am Wochenende bzw. unter der Woche ab 18:00 Uhr, ohne dauerhafte Überwachung des Schulhofs.
- Öffnung in den Ferien: Voraussetzung, die Schule und das Tagesheim nutzen den Schulhof während der Ferienzeit nicht.
- Aufgrund der Lage der THV-Wohnung ist die Öffnung des Schulhofes **nicht** möglich (Wohnung direkt am Basketballplatz, nur Fenster in Richtung Schulhof, Kinder THV 4 und 6 Jahre alt)
- Rasenspielfeld noch nicht freigegeben.
- Sobald der Rasen zugelassen wird, müsste baulich geprüft werden, ob Zugänge und Abtrennung möglich sind.

**Zu erledigen:** Prüfung der Möglichkeiten der Öffnung des Rasenspielfeldes

**Empfehlung:** Der BA 21 spricht sich dafür aus, dass das Rasenspielfeld schnellstmöglich, bis zu den kommenden Sommerferien, freigegeben wird und dass zwi-



	<p>schen dem Schulhof und dem Rasenspielfeld, dort wo bereits ein kleiner Zaun vorhanden ist, eine Bepflanzung beispielsweise in Form einer hohen Hecke angebracht wird.</p>
<b>15.2.</b>	<b>Sonstiges</b>
<b>TOP 16.</b>	<p><b>Nachtrag: Anfrage der Fachstelle Partizipation Mädchen*workshop (Herbst 2024) im Vorfeld des Nachtspaziergang im Bezirk Pasing-Obermenzing</b></p> <p>Vom Stadtjugendamt hat die Fachstelle Partizipation den Auftrag erhalten, im Herbst 2024 einen Workshop mit Mädchen* und jungen Frauen* im Bezirk 21 Pasing-Obermenzing durchzuführen. Die beteiligten Mädchen* und jungen Frauen*, ab 9 Jahre, benennen (mit Hilfe eines Stadtteilplans) Orte im Stadtbezirk an denen sie sich aufgrund der fehlenden/unzureichenden Beleuchtung unwohl fühlen, begehen und fotografieren diese. Voraussichtlich wird der Workshop in Kooperation mit einer städtischen Freizeitstätte des Kreisjugendring München-Stadt stattfinden. Die Orte, die die Mädchen benennen, werden sich vermutlich auf die Umgebung der Freizeitstätte konzentrieren. Aufgrund der Erfahrungen mit den Workshops 2023, möchte die Fachstelle im Vorfeld sicherstellen, dass sich Bezirksausschuss und Baureferat bei einem Nachtspaziergang auch mit den Ergebnissen der Mädchen* und jungen Frauen* befassen.</p> <p><b>Empfehlung:</b> Der BA 21 wartet auf die Rückmeldung, ob und wann der Workshop/Nachtspaziergang stattfindet und gibt dann Rückmeldung.</p>
<b>TOP 17.</b>	<p><b>Nachtrag: Flexi-Wohnheim Krautgarten 29</b></p> <p>Anfrage eines Bürgers: Er beklagt sich über Lärm von Kindern, aber auch Erwachsenen auch in der Nacht und bittet den BA um Mithilfe bzw. darum auf die Verantwortlichen zuzugehen.</p> <p><b>Empfehlung:</b> Die Vorsitzende des UA Soziales wird die Heimleitung erneut informieren und ein Angebot für eine Gespräch machen.</p>
<b>16.</b>	<b>Sonstige</b>
<b>16.1.</b>	<b>Termine</b>



# Unterausschuss Soziales, Bildung und Sport

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



<b>TOP 18.</b>	<b>Nächste UA-Sitzung am 03.09.2024 um 18 Uhr, Rathaus Pasing, Zimmer 040</b>
<b>16.2. Bereits weitergeleiteten Anträgen, Anliegen etc.</b>	
<b>TOP 19.</b>	<b>3. Wasserspielplatz An der Schäferwiese; Reparatur am Fisch und an der Pumpe</b> <b>Empfehlung: Siehe TOP 10.</b>
<b>17.</b>	<b>Nichtöffentliche Sitzung</b>



# Unterausschuss Budget

## im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



### Protokoll der Sitzung am 22. Juli 2024

Alle Empfehlungen erfolgten einstimmig bis auf TOP 1

**TOP 1: 10.1 Antrag: TSG Pasing von 1888 e.V., Abteilung Fußball auf Zuschuss für die Anschaffung einer Kamera in Höhe von 2.446,30 €**

Empfehlung: Zuschuss in beantragter Höhe; gegen 1 Stimme (Grüne)

**TOP 2: 10.2 Antrag: Pfarrkirchenstiftung St. Leonhard auf Zuschuss für Anschaffung einer Lautsprecheranlage in Höhe von 1.100,50 €**

einstimmige Empfehlung: Zuschuss in Höhe von 800,- €

**TOP 3: 10.3 Antrag: KünstlerSpectrum Pasing e.V. auf Zuschuss für Kunstausstellung "Kleine Welten" vom 19.09. - 13.10.2024 in Höhe von 2.400,- €**

einstimmige Empfehlung:

Zuschuss in beantragter Höhe - aber nur unter der Voraussetzung, dass auf allen Werbeträgern der BA 21 mit seinem Logo in angemessener Größe analog anderer Logos Erwähnung findet; die UA-Vorsitzende wird vor endgültiger Beschlussfassung mit dem Antragsteller Kontakt aufnehmen.

**TOP 4: 10.5 Antrag: QuarterM gGmbH auf Zuschuss für Abenteuer in Grün und Blau - Ferienprogramm für Kinder im August/September 2024 in Höhe von 750,- €**

einstimmige Empfehlung: Zuschuss in beantragter Höhe

**TOP 5: 10.6 Antrag: Initiative "Pasing liest vor" auf Zuschuss für Pasing liest vor am 28.09., 29.09. und 05.10.2024 in Höhe von 631,50 €**

einstimmige Empfehlung: Zuschuss in beantragter Höhe

**TOP 6: 11.16 Evaluierung des Stadtbezirksbudgets für die Jahre 2021 bis 2024; Erfahrungen der Bezirksausschüsse**

einstimmige Empfehlung: Vertagung und Vorbereitung einer Stellungnahme; als Stichpunkte wurden erwähnt:

Übertragung Restbudget

Digitalisierung und Vereinfachung des Verfahrens

Auswertung nach Geschlechtern und Personenkreisen

BA-Logo in Werbung der Zuschussempfänger

**TOP 7: 15.1.1.1 Stadtbezirksbudget; Verwendungsnachweise und Kurzberichte**

- **Buchvorstellung am 15.03.24; QuarterMgGmbH**

Zuschuss 400,00 €; vollständig verausgabt

- **Öffentlicher Bücherschrank Paul-Gerhardt-Allee, Förderverein Kinder/Jugendliche Westen**  
Zuschuss 6.000,00 €; es erfolgt eine Rückzahlung in Höhe von 4.058,00 €
- **Brunnenbau Krautgarten "Maria-Eich-Straße" (vormals "Westkreuz"), Krautgarten am Westkreuz**  
Zuschuss 5.500,00 €; vollständig verausgabt
- **Winterzauber II - ein schmucker Platz für das Quartier, Die Mitterfelder gGmbH**  
Zuschuss 1.650,00 €; vollständig verausgabt
- **Winterzauber III – musikalischer Faschingsumzug, Die Mitterfelder gGmbH**  
Zuschuss 1.780,00 €; vollständig verausgabt

einstimmige Empfehlung:

Vertagung des Punktes „Offener Bücherschrank“; hierzu besteht noch Klärungsbedarf. Die weiteren VN / Berichte: Kenntnisnahme

**TOP 9: 15.2.1 Fabi e.V.: Nachfrage zur finanziellen Unterstützung einer Renovierungsmaßnahme sowie Einladung zum Sommerfest am 13.07.24**

einstimmige Empfehlung:

Der BA sieht Renovierungsarbeiten an städtischen Gebäuden nicht als Aufgabe zur Finanzierung aus dem BA-Budget. Der BA verweist auf die Möglichkeiten durch das Freiwilligenzentrum der Caritas West Handwerksarbeiten zu organisieren.

nächster Sitzungstermin:

Montag, 9. September 2024, **18.00 Uhr**, Rathaus Pasing