

Niederschrift

der Sitzung des Bezirksausschusses 22 Aubing-Lochhausen-Langwied

Tag: 18.09.2024
Beginn: 19.00 Uhr
Ende: 20.30 Uhr
Ort: Campus Freiham, Mensa Süd, Helmut-Schmidt-Allee 41

Teilnehmer: 17 BA-Mitglieder gem. Anwesenheitsliste
Vertreter*innen der Polizei, des Seniorenbeirats und der Presse

Tagesordnung:

1. Allgemeines

1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit

Herr Kriesel begrüßt die Anwesenden. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

1.2 Genehmigung der Tagesordnung

Die vorliegende Tagesordnung wird mit folgender Ergänzung einstimmig genehmigt:

TOP 4.6: Dringlichkeitsantrag: Inklusiver Stadtteil Freiham: Barrierefreiheit durch differenzierte Bordsteinhöhe auch an ungesicherten Querungen
Der Antrag wird zusammen mit TOP 5.1 behandelt

1.3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift

Frau Mosch moniert, dass die Stellungnahme zu TOP 6.4.1.1 nicht vollständig an das Referat weitergeleitet wurde und nicht vollständig im RIS hinterlegt ist.

Anmerkung der BA-Geschäftsstelle: Die Stellungnahme wurde vollständig ans Referat weitergeleitet und ist ebenfalls vollständig unter dem Vorgang Nr. T 20-26 / 65324 im RIS hinterlegt.

Der Sitzungsniederschrift vom 07.08.24 wird einstimmig zugestimmt.

1.4 Bericht des/der Vorsitzenden

- kein Vortrag -

1.5 Vorstellungen / Präsentationen

Ein Vertreter des Lokalen Bildungsmanagement Freiham stellt dem Bezirksausschuss das Projekt „Respekt und Toleranz im Quartier“ vor. Er erläutert warum das Projekt durchgeführt wird, welche Ziele es hat und wie sich Einrichtungen aus dem 22. Stadtbezirk daran beteiligen können.

2. Anliegen von Bürger*innen

2.1 Anliegen von Bürger*innen an den Bezirksausschuss

1. Verkehrssituation in der Fritz-Bauer-Straße und Umgebung
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. Baulärm am Lochhausener Bahnhof
Das Bauvorhaben ist bereits abgeschlossen.
- zur Kenntnis genommen -
3. Akustische Luftverschmutzung durch Deutsche Post Niederlassung DHL Gleisharfe Neu Aubing
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
4. Bahnhofbereich Neuaubing - Fehlende und beschädigte Zäune
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
5. Abstellen von E-Rollern auf Gehwegen
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
6. Baumpflanzungen am P&R Parkplatz am S-Bahnhof Langwied
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
7. Glas- und Kunststoffcontainer an der Gotzmann Schule
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
8. Sträucher zurückschneiden an der Kreuzung Mariabrunner Straße und Bergsonstraße
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
9. Beibehaltung der temporären Lichtzeichenanlage an der Langwieder Hauptstraße
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
10. Fertigstellung der neuen Bushaltestelle der Linie 162 in Lochhausen, Schr. Bürger + Schr. MVG vom 10.09.24
Das Antwortschreiben der MVG dazu liegt bereits vor.
- zur Kenntnis genommen -
11. (N) - Verkehr in Aubing - Am Langwieder Bach
Das Anliegen wird weitergeleitet. Zudem bittet der Bezirksausschuss um Prüfung, ob hier die Einrichtung einer Fahrradstraße erfolgen kann.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
12. (N) - Lärmbelästigung Friedhof Aubing
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

13. (N) - Ewiges Problem mit E-Scootern von Uber
Das Anliegen wird weitergeleitet. Zugleich bittet der Bezirksausschuss auf Anfrage eines weiteren Bürgers, die gleiche Situation in der Papinstraße zu prüfen.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
14. (N) - Lkw-Fahrten in der Kastelburgstraße
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
15. (N) - Gestaltung der Kreuzung Limesstr. / Aubing-Ost-Str. / Altostr.;
Verkehrssicherheit am Schulcampus Freiham
Hierzu fand bereits ein Ortstermin mit BA, Elternbeirat und Stadtverwaltung statt.
Beide Anliegen werden weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
16. (N) - S 3 München, Parken Schussenrieder Str.
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
17. (N) - Bauliche Maßnahmen Fußgängerzone Mahatma-Ghandi-Platz notwendig
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

2.2 Anliegen und Fragen an die Polizei

1. Ein Bürger berichtet, dass an der Kreuzung Bodenseestr. / Am Gleisdreieck in der Unterführung nachts häufig LKW geparkt werden. Die Polizei wird gebeten, hier zu kontrollieren und ggf. ein Haltverbot einzurichten.
Nach Aussage des Vertreters der Polizei ist diese Problematik nicht bekannt. Die Polizei wird sich die Situation vor Ort anschauen.

Weiterhin beschwert sich der Bürger, dass viele Kinder morgens mit dem Auto zur Schule gefahren werden und somit die Straßen vor den Schulen verparkt sind. Der Polizei sind diese Situationen bekannt. Es sind gerade zu Schulbeginn auch immer wieder Kontaktbeamte an den Schulen im Einsatz, um die Eltern aufzuklären.

3. Berichte der Beauftragten und Beirat*innen

3.1 Baumschutzbeauftragte*r

1. Baumfällungsanträge im 22. Stadtbezirk:
- Waidachanger 6b
keine Stellungnahme abgegeben
 - Aubinger Str. 172
Ablehnung
 - Sigererstr. 3a
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
 - Lisbergstr. 4
abgestorbener Baumbestand, keine Stellungnahme
 - Dilsberger Str. 6
Ablehnung

- Brunhamstr. 18
Fällung bereits genehmigt, Gefahrenbaum
- Burkheimer Str. 8
abgestorbener Baumbestand, keine Stellungnahme
- Eschenrieder Str. 25
Ablehnung
- Altostr. 134
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
(N) - Eschenrieder Str. 27
noch keine Stellungnahme abgegeben

2. Lisbergstr. 4, Genehmigung der Fällung bei abgestorbenem Baumbestand, Schr. Ref. f. Stadtplanung u. Bauordnung vom 03.09.24
- zur Kenntnis genommen -

3. Burkheimer Str. 8, Genehmigung der Fällung bei abgestorbenem Baumbestand, Schr. Ref. f. Stadtplanung u. Bauordnung vom 03.09.24
- zur Kenntnis genommen -

4. Baumfällungsbescheide im 22. Stadtbezirk, hier:
- Brunhamstr. 18
- zur Kenntnis genommen –

3.2 Kinder- und Jugendbeauftragte
Frau Roth teilt mit, dass am 20.09.24 die 2. Müllmeisterschaft stattfindet. Es gibt von 10.00-12.00 Uhr ein CleanUp in der Fritz-Bauer-Straße.

3.3 Beauftragter f. Fußweg, Radweg, Nahmobilität
Herr Bösing berichtet von der Eröffnung der ersten reinen Fahrradstraße in Freiham am 18.09.24. Er weist aber auch auf die immer noch fehlenden Teile der Radverbindungen hin.

4. Anträge

1. Nachbarschaft gestalten, Stadtteil entwickeln - Lochhausen braucht eine Übergangslösung für die noch fehlende integrierte Einrichtung (vertagt aus 08/24)
(Interfraktioneller Antrag)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

2. Anfrage: Öffnung der privaten Bahnstraße zwischen Bergsonstraße - Rupert-Bodner-Straße
(Bündnis 90/Die Grünen)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

3. Anfrage: Langzeitsperrung der Lochhausener Straße: Welche Auswirkungen hatte die Sperrung auf den Verkehrsfluss aus dem Münchener Umland? Gibt es neue Erkenntnisse mit Relevanz für das Verkehrskonzept des 22. Stadtbezirks?
(Bündnis 90/Die Grünen)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

4. Schulmediation im Stadtbezirk 22 - Konzept und Finanzierung
(Brenner)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

5. Verkehrsberuhigter Bereich in der Pottensteiner Straße
(Kriesel, Weber, Stockmann, Spannagl)
Der Antrag wird um 2 Punkte ergänzt:
- Bordsteinabsenkung in der Wiesentfeller Straße
- Aufstellung „Vorfahrt achten“-Schild
Beschluss: Zustimmung, einstimmig zum ergänzten Antrag
- (N) – 6. Dringlichkeitsantrag: Inklusiver Stadtteil Freiham: Barrierefreiheit durch
differenzierte Bordsteinhöhe auch an ungesicherten Querungen
(Interfraktioneller Antrag)
Die erforderliche Anzahl von Unterschriften wurde vorgelegt.
Der Antrag wird als ablehnende Stellungnahme zu TOP 5.1 hinzugefügt.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

5. Entscheidungen

1. (E) Verringerung der Gehwegabsenkung von 3 cm auf 0,5 cm
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02007 der Bürgerversammlung des 22. Stadtbezirkes
Aubing vom 13.06.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14228
Beschluss: Ablehnung des Vortrags der Referentin, einstimmig
Der Antrag unter TOP 4.6 wird als Stellungnahme hinzugefügt.
2. (E) Verbesserung der Beleuchtung am S-Bahnhof
Leienfelsstraße Richtung Zwingenberger Straße
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02015 der Bürgerversammlung des 22. Stadtbezirkes
Aubing vom 13.06.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14181
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. (E) Aufstellung von Pollern zum Schutz von Kita- und Schulkindern
in der Altostr. 35, Altostr. 43, Ecke Ubostraße / Eichenauer
Straße sowie am Zebrastreifen Eichenauer Straße /
Gotzmannstraße
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02004 der Bürgerversammlung des 22. Stadtbezirkes
Aubing vom 13.06.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14173
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
4. (E) Umwidmung der Unterführung beim Aubinger Bahnhof in eine Ortsverbindung
sowie Bau einer Rampe
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02018 der Bürgerversammlung des 22. Stadtbezirkes
Aubing vom 13.06.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14184
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
Der Unterausschuss soll sich aber weiterhin mit diesem Thema befassen.

5. (E) + (U) Verwaltungsreform; Einführung von Bezirksbürgermeistern und / oder aktivem Stimmrecht des Bezirksausschusses
 BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01992 der Bürgerversammlung des 22. Stadtbezirkes Aubing vom 13.06.2024
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14335
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig
 Anmerkung Frau Mosch: Die LH München kann aufgrund der gesetzlichen Vorgaben in der Bay. Gemeindeordnung hier keine andere Antwort geben. Es sollte aber aufgrund des ständigen Wachstums der Stadt München über Änderungen nachgedacht werden.
6. (E) Stadtbezirksbudget
 Jazz Club München e.V.
 Konzertreihe vom 20. - 22.09.2024
 850,00 Euro, Az.: 0262.0-22-0267
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14342
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig
7. (E) Stadtbezirksbudget
 Elternbeirat der Grundschule Aubinger Allee
 Löwenstark Workshop vom 07. - 26.11.2024
 1.796,00 Euro, Az.: 0262.0-22-0268
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14205
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6. Berichte der Unterausschüsse

6.1 UA Stadtbezirksbudget, Kultur, Sport

6.1.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Veranstaltung im Freien auf Privatgrund (Herbstfest Festwiese) und auf öffentlichem Grund (Festzug und Standkonzert am 29.08.2024): Festwiese am Belandwiesenweg, 33. Aubinger Herbstfest 29.08.-02.09.24 und Schwemmstraße - Belandwiesenweg, Festzug und Standkonzert am 29.08.24, Anhörung KVR vom 07.08.24
 (Eilentscheidung durch stellv. Vorsitzenden)
 - zur Kenntnis genommen -
2. Projekt "Saisonale Stadträume - Sommerstraßen und Parklets", Anhörung Mobilitätsreferat vom 21.08.24
 Der Bezirksausschuss sich wird im Jahr 2025 nicht an den Sommerstraßen beteiligen.
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. (N) - Antrag auf Veranstaltung im Freien in einer städt. Grünanlage, hier: Aubinger Lohe am 10.11.24 - Teufelsberglauf, Anhörung KVR vom 10.09.24
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6.1.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Ausnahmegenehmigung und Gestattung für eine Veranstaltung in einer Grünanlage: Sommerfest Kiosk am Lußsee am 24.08.24, Schr. KVR vom 21.08.24
 - zur Kenntnis genommen -

6.2 UA Soziales, Bildung, Familie, Senior*innen, Kinder und Jugend

6.2.1 Anhörungen / Stellungnahmen

- kein Eingang -

6.2.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Sachstand bzgl. Versorgung mit Deutschkursen, Schr. Sozialreferat vom 08.07.24
BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00441
- zur Kenntnis genommen -
2. Protokoll des Austauschtreffens der Arbeitsgruppe Freiham inklusiv am 07.08.24,
Schr. Sozialreferat vom 20.08.24
- zur Kenntnis genommen -
3. Öffnung des neuen (Schul-)Schwimmbades Freiham auch für die Öffentlichkeit
abends bzw. am Wochenende / in den Schulferien, Schr. Ref. f. Bildung u. Sport
vom 20.08.24
BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00279
- zur Kenntnis genommen -
4. Schulen im 22. Stadtbezirk, Schr. Ref. f. Bildung u. Sport vom 30.08.24 und
erneutes Bürgerschreiben vom 04.09.24
- zur Kenntnis genommen -
5. (N) - Die Neuaubinger Kinder- und Jugendfarm stärken, Schr. Sozialreferat vom
09.09.24
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06971
- zur Kenntnis genommen -

6.3 UA Verkehrsinfrastruktur, Verkehrsplanung, Mobilität

6.3.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier:
Riesenburgstraße, Ostseite, Höhe Hausnummer 44 (gegenüber nördl. Einmündung
Kunreuthstr.), Einrichtung eines absoluten Haltverbotes, Anhörung Mobilitätsreferat
vom 02.08.24
(Eilentscheidung durch Vorsitzenden)
- zur Kenntnis genommen -
2. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier:
Ellis-Kaut-Straße, Albert-Camus-Straße; Erweiterung Tempo-30-Zone - Freiham-
Nord, östlich Aubinger Allee, Anhörung Mobilitätsreferat vom 03.09.24
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier:
Ellis-Kaut-Straße, Wendehammer; Einrichtung eines absoluten Haltverbotes,
Anhörung Mobilitätsreferat vom 03.09.24
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

4. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier:
Annemarie-Renger-Straße, Roman-Herzog-Straße, Hans-Dietrich-Genscher-Straße
(nördlicher Teil); Errichtung einer Tempo-30-Zone, Anhörung Mobilitätsreferat vom
03.09.24
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
5. Ausbau der Mariabrunner Straße zwischen Schönbrunner Straße und Sulzmooser
Straße, Anhörung Baureferat vom 08.08.24
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
6. (N) - Gefahrenlage Neideckstraße zwischen Wiesentfeller Straße und
Plankenfelder Straße, Anhörung Mobilitätsreferat vom 09.09.24
Hierzu hat bereits ein Ortstermin stattgefunden.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6.3.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Sanierung der Sulzemooser Straße zwischen Schwemmstraße und der Kreuzung
Industriestraße / Krautgartenweg, Schr. Baureferat vom 26.07.24 und 09.08.24
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06798
- zur Kenntnis genommen -
2. Fehlende Verkehrszeichen, Schr. Mobilitätsreferat vom 02.08.24
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06522
- zur Kenntnis genommen -
3. Verbesserung der ÖPNV-Anbindung des Neubaugebiets Osteranger, Schr.
Mobilitätsreferat vom 24.07.24
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06228
- zur Kenntnis genommen -
4. Baustelle Langwieder Hauptstr. 3+3a, Schr. Baureferat vom 30.07.24
- zur Kenntnis genommen -
5. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier:
- Lochhausener Str. 250, Aufhebung der Geschwindigkeitsbeschränkung auf 30
km/h vor Kindergärten und ähnlichen Einrichtungen. Schr. Mobilitätsreferat vom
07.08.24
- Zentraler Stadtplatz Freiham-Nord, Margarete-Vollmar-Straße, südlicher Teil und
Mahatma-Gandhi-Platz, westlicher Bereich - Beschilderung als Fußgängerzone
nach (Teil-)Fertigstellung, Schr. Mobilitätsreferat vom 07.08.24
- Clarita-Bernhard-Straße, Südseite, westlich Anton-Böck-Straße - Anpassung des
absoluten Haltverbotes nach Fertigstellung einer Straßenbaumaßnahme Freiham
Süd, Schr. Mobilitätsreferat vom 05.08.24
(N) - Grete-Weil-Str., Einrichtung eines Verkehrshelferübergangs, Schr.
Mobilitätsreferat vom 10.09.24
(N) - Aubinger Allee, Anordnung eines Haltverbots, Schr. Mobilitätsreferat vom
10.09.24
- zur Kenntnis genommen -
6. Tempolimit 30 in der Aubinger Straße, Schr. Mobilitätsreferat vom 13.08.24
Frau Binstener wird sich mit dem Referat bezüglich einer Terminvereinbarung in
Verbindung setzen.
- zur Kenntnis genommen -

7. BSL: Versetzung des Dialog-Displays in die Aubing-Ost-Straße, Schr. Baureferat vom 05.08.24
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06888
Der Bezirksausschuss wird das Thema zu gegebener Zeit wieder aufgreifen.
- zur Kenntnis genommen -
8. Parkplatzsituation Plankenfelder Straße - Versperren der Bürgersteige und Kreuzungen, Schr. Mobilitätsreferat vom 06.08.24
- zur Kenntnis genommen -
9. Verkehrssituation in der Wiesentfeller Straße, Schr. Polizeiinspektion 45 vom 09.08.24
- zur Kenntnis genommen -
10. Verkehrssicherheit und Parkraumüberwachung in der Papinstraße, Schr. Mobilitätsreferat vom 06.08.24 und vom 08.08.24
- zur Kenntnis genommen -
11. Mobilitätsstation am Parkplatz der Langwieder Seenplatte / Kreuzkapellenstraße, Schr. Mobilitätsreferat vom 29.07.24
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04607
- zur Kenntnis genommen -
12. Limesstr. 60+62, Gefährdung von Verkehrsteilnehmern, Schr. KVR vom 01.08.24
- zur Kenntnis genommen -
13. Antrag auf Radständer am Campus Freiham Gymnasium und Realschule, Schr. Ref. f. Bildung u. Sport vom 12.08.24
- zur Kenntnis genommen -
14. Rücksichtnahme auf Fußgänger, Schr. Mobilitätsreferat vom 12.08.24
- zur Kenntnis genommen -
15. Anfrage: Weiterführung des Projekts Smarter Together in Westkreuz/Neuaubing/Freiham und weiteren Teilen des 22. Stadtbezirkes, Schr. Mobilitätsreferat vom 12.08.24
Herr Bösing wird sich weiter mit diesem Thema befassen.
- zur Kenntnis genommen -
16. Verkehrssituation Langwieder Hauptstraße, Schr. Polizeiinspektion 45 vom 13.08.24
- zur Kenntnis genommen -
17. Leid der Anwohner in Aubing, Bergson-Kunstkraftwerk, Schr. Mobilitätsreferat vom 31.07.24
- zur Kenntnis genommen -
18. Arbeiten im Straßenraum, hier:
- Waidachanger 6-12 und ggü. (Erstellung von 2 Bushaltestellen sowie Sanierung der Fahrbahn) vom 24.09.24 - 04.11.24, Schr. Mobilitätsreferat vom 14.08.24
- Kohlmeisenstr. 20 bis Eichelhäher Str., Verlegung einer Stromleitung, Vollsperrung vom 09.09.24 - 15.11.24, Schr. Mobilitätsreferat vom 27.08.24
(N) - Aubinger Allee 54-86, Grete-Weil-Str. 26-32, Baumaßnahme U5, Vorhaltebahnhof Freiham; Umverlegung Gehweg Aubinger Allee, Sperre Grete-Weil-Straße v. 09.09.24-08.09.25, Schr. Mobilitätsreferat vom 09.09.24
- zur Kenntnis genommen -

19. Unterführung S4 Limes-/Altostraße, Schr. Mobilitätsreferat vom 19.08.24
- zur Kenntnis genommen -
20. Busumleitung der Linien 57, 157 und N77 vom 23.08.-06.09.24, Schr. SWM/MVG vom 19.08.24
- zur Kenntnis genommen -
21. Gehsteigparker, Schr. Polizeiinspektion 45 vom 29.07.24 und Schr. Mobilitätsreferat vom 21.08.24
- zur Kenntnis genommen -
22. Sanierung Harthäuser Weg, Schr. Baureferat vom 22.08.24
- zur Kenntnis genommen -
23. Anpassungen des Busbetriebs zum Schuljahresbeginn 09/2024 ab 10.09.24, Schr. SWM/MVG vom 28.08.24
- zur Kenntnis genommen -
24. Öffentlicher Nahverkehr, Buslinie 162, Schr. MVG vom 03.09.24
- zur Kenntnis genommen -
25. (N) - Projektplanung, hier: Programm barrierefreie Bushaltestellen Riesenburgstr., Haltestelle Kunreuthstr., Projekt-Nr. 5769, Schr. Baureferat vom 27.08.24
- zur Kenntnis genommen -
26. (N) - Anfrage: Durchführung offener Baumaßnahmen an der Einmündung Bergsonstraße, Schr. Baureferat vom 28.08.24
Die Anordnung der Rotmarkierung muss nachgefordert werden. Das Baureferat soll sich bezüglich einer Anordnung dieser Markierung mit dem Mobilitätsreferat in Verbindung setzen.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
27. (N) - Riesenburgstraße 30er-Zone und Zebrastreifen in der Kunreuthstraße, Schr. Mobilitätsreferat vom 11.09.24 + Schr. Bürger vom 09.09.24
- zur Kenntnis genommen -

6.4 UA Planung, Bauen, Umwelt

6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Lärmaktionsplan für München - 4. Runde, Anhörung Ref. f. Klima- u. Umweltschutz vom 08.08.24
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. Sulzemooser Str. 18, Anbau an ein Zweifamilienhaus, Anhörung Ref. f. Stadtplanung u. Bauordnung vom 16.08.24
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. Imkerweg 46, Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage, Anhörung Ref. f. Stadtplanung u. Bauordnung vom 20.08.24
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

4. Behördenbeteiligung, hier: Bebauungsplan-Entwurf IG 12.2 „Volksfestplatz – Kinderbetreuung und Grün-anlage“ sowie Bebauungsplan-Entwurf IG 12.3 „Marktbereich und Freifläche südlich der Kleinfeldstraße“ der Stadt Germering, Anhörung Ref. f. Stadtplanung u. Bauordnung vom 09.08.24
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
5. Behördenbeteiligung, hier: 1. Bebauungsplan Nr. 176 "Gewerbepark Geiselbullach an der B471 Teil III" der Stadt Olching,
2. 9. Änderung Flächennutzungsplan "Bereich einer Wellnesseinrichtung im Gewerbepark Geiselbullach" der Stadt Olching, Anhörung Ref. f. Stadtplanung u. Bauordnung vom 31.07.24
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
6. Industriestr. 34, Neubau einer Wohnanlage (3 Mehrfamilienhäuser) mit Tiefgarage, Anhörung Ref. f. Stadtplanung u. Bauordnung vom 02.09.24
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
7. Hans-Dietrich-Genscher-Str., Neubau eines Gebäudes in Modulbauweise mit Unterrichtsräumen für geflüchtete Kinder und Erweiterung des Gymnasiums Freiham, Anhörung Ref. f. Stadtplanung u. Bauordnung vom 04.09.24
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
8. Schwojerstr. 28, Neubau eines Doppelhauses mit Garage und Carport - hier: Haus 1 -Änderungsantrag, hier: Tektur Fällantrag Baum Nr. 7, Anhörung Planungsreferat vom 06.08.24 und ergänzter Baumbestandsplan vom 13.08.24
(vertagt aus 08/24)
(Eilentscheidung durch Vorsitzenden)
- zur Kenntnis genommen -
9. (N) - Görbelmoosstr. 13, Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung, Carport & Garage, Anhörung Ref. f. Stadtplanung u. Bauordnung vom 05.09.24
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
10. (N) - Bau eines öffentlichen Schwimmbades in Freiham, Empfehlung Nr. 20-26/ E 01993 der Bürgerversammlung vom 13.06.24, Beschlussentwurf des Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft vom 12.11.24, Anhörung des Ref. f. Arbeit u. Wirtschaft vom 04.09.24
Beschluss: Zustimmend zur Kenntnis genommen

6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Bauvorhaben im 22. Stadtbezirk: v. 08.07.-14.07.24, v. 15.07.-21.07.24, v. 22.07.-28.07.24, v. 29.07.-04.08.24, v. 05.08.-11.08.24, v. 12.08.-18.08.24, v. 19.08.-25.08.24, v. 26.08.-01.09.24, (N) - 02.09.-08.09.24
Angefordert wird folgendes Bauvorhaben:
- Lindacher Str. 1
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. Wäldchen Wasserturmwiese, Schr. Baureferat vom 30.07.24
- zur Kenntnis genommen -
3. Themen und Fragen rund um die Limesstraße, Schr. Ref. f. Stadtplanung u. Bauordnung vom 30.07.24 und neues Bürgeranliegen vom 05.08.24
- zur Kenntnis genommen -

4. Verkehrssituation Lochhausener Straße, Schr. Ref. f. Klima- u. Umweltschutz vom 01.08.24
- zur Kenntnis genommen -
5. Plastik raus aus der Biotonne, Schr. Kommunalreferat vom 13.08.24
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06661
- zur Kenntnis genommen -
6. Ehemaliger städtischer Kindergarten Teckstraße, Schr. Ref. f. Bildung u. Sport vom 08.08.24
- zur Kenntnis genommen -
7. Möglichkeit der Einführung der gelben Tonne für Plastikmüll (Antrag aus der Bürgerversammlung vom 13.06.24), Schr. AWM vom 05.08.24
- zur Kenntnis genommen -
8. Baumaßnahmen der Stadtwerke München, Stichtag: 16.07.-29.07.24, 29.07.-13.08.24, 13.08.-27.08.24, (N) - 27.08.-10.09.24
- zur Kenntnis genommen -
9. Planfeststellungsverfahren "Neubau S-Bahn Werk München-Langwied", Schr. Ref. für Stadtplanung u. Bauordnung vom 13.08.24
Der Bezirksausschuss fordert das Referat nochmals auf, die Werksstraße schnellstmöglich umzuwidmen und für den öffentlichen Verkehr freizugeben.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
10. Taubenplage Freiham
(Antrag aus der Bürgerversammlung vom 13.06.24), Schr. KVR vom 14.08.24
- zur Kenntnis genommen -
11. Bau- und Verkehrsverdichtung durch geplanten Neubau Aubing-Ost-Str. 89, Schr. Ref. f. Stadtplanung u. Bauordnung vom 14.08.24
- zur Kenntnis genommen -
12. Hundetoiletten, Schr. Baureferat vom 19.08.24
- zur Kenntnis genommen -
13. Perspektive München, Handlungsräume der Stadtentwicklung; Sachstand und Weiterentwicklung, Schr. Ref. f. Stadtplanung u. Bauordnung vom 08.08.24
- zur Kenntnis genommen -
14. Mehr Wertstoffinseln Container für Altglas, Plastik und leere Konservendosen in Lochhausen (Antrag aus der Bürgerversammlung vom 13.06.24), Schr. AWM vom 28.08.24
- zur Kenntnis genommen -
15. Renovierung/Erweiterung des Spielplatzes Höhe Altostraße 110, Schr. Baureferat vom 26.08.24
- zur Kenntnis genommen -
16. (N) - Naturnahe und artgerechte Bepflanzung der Hangseiten der Geothermieanlage Freiham, Schr. Ref. f. Arbeit u. Wirtschaft vom 30.08.24
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06797
- zur Kenntnis genommen -

- 17. (N) - Quartiersmanagement Lochhausen, Schr. Ref. f. Stadtplanung u. Bauordnung vom 03.09.24
- zur Kenntnis genommen -
- 18. (N) - Errichtung einer Wertstoffinsel im Neubaugebiet an der Osterangerstraße in Lochhausen, Schr. Kommunalreferat vom 10.09.24
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06591
- zur Kenntnis genommen -
- 19. (N) - Fehlende Wertstoffinsel Industriestraße, Schr. AWM vom 15.09.24
- zur Kenntnis genommen -

7. Anhörungen / Stellungnahmen

- kein Eingang -

8. Unterrichtungen / Bekanntgaben

- 1. Hybridsitzungen / Terminabfrage 2025, Schr. Direktorium vom 02.09.24
Folgende Termine, die in hybrid stattfinden sollen, werden an das Direktorium gemeldet:
16.07.25
06.08.25
15.10.25
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

9. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat

- kein Aufruf -

- 1. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.09.24
-Bestellung des Heimatpflegers der Landeshauptstadt München und seines Stellvertreters;
Verlängerung um eine weitere Amtsperiode bis 31.12.2028
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13841
- 1.1 (U) Siedlungsentwicklung und Infrastrukturversorgung 2023-2027
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13334
- 1.2 (U) PERSPEKTIVE MÜNCHEN
Entwurf des Stadtentwicklungsplans STEP 2040 „München – Stadt im Gleichgewicht“
Grundsatzbeschluss zur überarbeiteten Fassung des Stadtentwicklungsplanes nach Beteiligungsprozess
Weiteres Vorgehen, Ressourcenbedarfe
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10661

10. Termin, Ankündigungen, Verschiedenes

- 1. Protokoll Mieterbeirat vom 22.07.24
- zur Kenntnis genommen -
- 2. (N) - Stadtteilwoche Aubing-Lochhausen-Langwied im Jahr 2025 vom 17.07.-23.07.24, Schr. Kulturreferat vom 16.09.24
- zur Kenntnis genommen -

11. Nächste BA- und Unterausschuss-Sitzungen

1. Nächste Sitzung des Bezirksausschusses am 16.10.24 um 19.00 Uhr im Campus Freiham, Mensa Süd, Helmut-Schmidt-Allee 41

Unterausschüsse:

- UA Planen/Bauen/Umwelt: Montag, 09.09.24 um 19.00 Uhr, Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
- UA Verkehrsinfrastruktur, Verkehrsplanung, Mobilität: Dienstag, 10.09.24 um 19.00 Uhr, Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
- UA Soziales, Bildung, Familie, Senioren, Kinder und Jugend: Mittwoch, 11.09.24, 19.00 Uhr, Radolfzeller Str. 11a, Bildungslokal
- UA Stadtbezirksbudget, Kultur, Sport: Donnerstag, 12.09.24, 19.00 Uhr, Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63

Die nächste BA-Sitzung am 16.10.25 findet in hybrid statt.

Teilnehmer in hybrid: Herr Hampel, Frau Roth, Herr Arning, Herr Stockmann, Herr Jung, Frau Bergmann

Sebastian Kriesel
Vorsitzender des BA 22
- Aubing-Lochhausen-Langwied -

BA-Geschäftsstelle
(Protokoll)