

Bezirksausschuss des 14. Stadtbezirkes
Berg am Laim



Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium
Friedenstraße 40, 81660 München

Vorsitzender
Alexander Friedrich

Privat:
E-Mail: friedrichalex86@outlook.com

Geschäftsstelle:
Friedenstraße 40, 81660 München
Telefon: 233 – 6 14 86
Telefax: 233 – 6 14 85
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, den 27.08.2024

Niederschrift

zur öffentlichen Ferienausschusssitzung des Bezirksausschusses des 14. Stadtbezirks
Berg am Laim am Dienstag, den 27.08.2024, um 19.00 Uhr, in der Mensa der Städtischen
Ludwig Thoma Realschule, Fehwiesenstraße 118, 81673 München

Sitzungsbeginn: 19.04 Uhr

Sitzungsende: 20.12 Uhr

Vorsitz: Herr Alexander Friedrich

Gäste:

Presse: Frau Fürst (Hallo München)
sowie Bürgerinnen und Bürger

Entschuldigt:

Virtuell zugeschaltet: - / -

1 Allgemeines

1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen, Tagesordnung

Herr Friedrich eröffnet die Sitzung, gibt die vorliegende Entschuldigung bekannt und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

Ergänzungen und Änderungen zur Tagesordnung der Sitzung des Bezirksausschusses 14 am 27.08.2024

Nachtrag TOP 2.2: (E) Radwegmarkierung am Ende der Hansjakobstraße
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13741 - ABGESETZT

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

1.2 Protokolle

1.2.1 Protokoll der Sitzung vom 30.07.2024

Dem Protokoll der Sitzung vom 30.07.2024 wird ohne Änderungen zugestimmt.

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

1.3 Ausläufe

Beschluss: Kenntnisnahme, einstimmig

1.4 Fragen von anwesenden Bürgerinnen und Bürgern sowie Kindern und Jugendlichen und/oder deren Vertretung

1.5 Berichte aus den Unterausschüssen

1.6 Berichte der Beauftragten

2. Entscheidungsfälle

1. (E) Änderung der Straßenführung an der Kreuzung Baumkirchner Straße/Herrmann-Weinhauser-Straße/Truderinger Straße Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13204

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

2. ABGESETZT (E) Radwegmarkierung am Ende der Hansjakobstraße Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13741

3. Zuwendung aus dem Stadtbezirksbudget der Bezirksausschüsse: Antrag des Erzb. Ordinariat München; Beschluss des Bezirksausschusses 14

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

3. Anhörungen / Stellungnahmen / Anträge

3.1. Bereich Planung, Bauvorhaben und Baumschutz, Umweltschutz

1. Anzinger Str. 19 - LOVT VIBE - Neubau einer Großgarage mit zusätzlichen Flächen für Mobilitätsangebote, Gastronomie, Einzelhandel und Büro - mit Mobilitätskonzept

Vorschlag: Zustimmung. Es wird um Prüfung durch das Mobilitätsreferat gebeten, ob es an der Einmündung der Zufahrt in die Gisela-Stein-Straße weiterer Maßnahmen bedarf, um die Sicherheit zu gewährleisten (z.B. Ampel, Zebrastreifen, etc.). Zudem muss sichergestellt werden, dass Fahrradfahrer die Abstellplätze möglichst ohne Konfliktpotenzial mit dem Fußverkehr erreichen können.

Beschluss: Zustimmung zum Vorschlag, einstimmig

2. Ampfingstr. - WH 2329 - Umrüstung 1 digitale Werbevitrine - innen digital - außen statisch (Ampfingstr. / Mühldorfstr.)

Vorschlag: Der Umrüstung wird zugestimmt. Es muss sichergestellt sein, dass von der digitalen Werbeanzeige keine Beeinträchtigung für Anwohner ausgeht. Sollten diesbezüglich Beschwerden eingehen, ist die Beleuchtungsstärke ggf. weiter zu reduzieren

Beschluss: Zustimmung zum Vorschlag, einstimmig

3. St.-Veit-Str. 87 - Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern (10 WE) mit Tiefgarage (10 Stpl.) - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.23-2022-13712-32 jetzt: mit insgesamt 7 Wohneinheiten und 7 Stellplätzen

Vorschlag: Zustimmung mit der Bitte, dass nochmals geprüft wird, ob weiterer Baum gepflanzt werden kann. Grund: Im Vergleich zu den Plänen von 2022 ist eine Neupflanzung (Kornelkirsche) entfallen.

Frau Schulz findet den Änderungsantrag besser, da in der Planung keine Grünflächen vorhanden sind.

Herr Ewald sieht Vor- und Nachteile bei den Änderungen.

Herr Kragler findet die neue Variante sinnvoller, allerdings ist es weiterhin eine massive Versiegelung.

Beschluss: Zustimmung zum Vorschlag, mehrheitlich

4. Berg-am-Laim-Str. 91 - Erweiterung Shishabar

Vorschlag:

Zustimmung unter folgenden Bedingungen:

- Bezüglich der im Plan dargestellten 8 "Fahrraddoppelparkplätze" muss sichergestellt sein, dass diese sich nicht in der Zuwegung eines (Not-)ausgangs des Betriebs bzw. eines benachbarten Eingangs befinden.
- Die Tiefe der Freischankfläche ist - wie im Plan angegeben - auf 5 Meter zu begrenzen. Die Darstellung im Plan scheint nicht maßstabsgetreu zu sein. Der Vorplatz zwischen Gebäude und Fußweg hat eine Tiefe von über 12 Metern. Das passt nicht zur Darstellung im Plan, nach der die Freischankfläche 5 Meter tief sein soll, aber einen Großteil des Vorplatzes einnimmt. Die Einhaltung ist durch die Bezirksinspektion zu kontrollieren.
- Die Öffnungszeiten der Freischankflächen sind so zu gestalten, dass der nächtliche Lärmschutz der Anwohner gewährleistet wird.

Beschluss: Zustimmung zum Vorschlag und nach Umsetzung die direkte Weiterleitung an die Bezirksinspektion, einstimmig

5. Rofanstr. 28 - Neubau dreier Reihenhäuser mit Garagen – VORBESCHIED

Vorschlag: Zustimmung zur Errichtung der 3 Reihenhäuser. Der Errichtung der Garage H3 wird zugunsten eines möglichen Erhalts von Baum 4, einer geringeren Versiegelung und eines besser nutzbaren Freiraums nicht zugestimmt. Statt drei Einzelgaragen soll eine Einzelgarage und ein Duplexparker errichtet werden.

Herr Dorsel-Kulpe möchte die Lösung offenhalten.

Herr Ewald erklärt, dass erfahrungsgemäß konkretere Vorschläge eher umgesetzt werden. Alternativ könnte man ablehnen.

Frau Schulz möchte das Vorhaben ablehnen.

Herr Dorsel-Kulpe schlägt vor, den letzten Satz mit z.B. zu ergänzen.

Beschluss: Zustimmung zum Vorschlag mit der Ergänzung z.B. beim letzten Satz

3.2. Bereich städtebauliche Entwicklung, Mobilität, Wohnen und Gewerbe, Digitalisierung

1. Ausnahmegenehmigung nach Sondernutzungsrichtlinien – Pilotphase für Foodtrucks auf dezentralen, öffentlichen Plätzen (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13921); Anhörung des Kreisverwaltungsreferats

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

2. personenbezogener Behindertenparkplatz in der Streifeldstr. 22; Anhörung des Mobilitätsreferats

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

3. Lärmaktionsplan für München - Runde 4, Beteiligung der Bezirksausschüsse, Frist bis zum 30.09.2024; Anhörung des Referats für Klima- und Umweltschutz

Herr Kott Thema darf man nicht unterschätzen, würde bei den konkreten Maßnahmen nicht zustimmen

Herr Dorsel-Kulpe spricht sich für eine Vertagung aus.

Beschluss: Vertagung, mehrheitlich

4. Sicht auf Bestands-Zebrastrifen mit Gefahrzeichen kennzeichnen an der Mühlendorfstr. 15; Anhörung des Mobilitätsreferats

Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich

5. Perspektive München, Handlungsräume der Stadtentwicklung - Sachstand und Weiterentwicklung; Anhörung des Referats für Stadtplanung und Bauordnung

Beschluss: Kenntnisnahme, einstimmig

3.3. Bereich Bildung, Kinderbetreuung, Sport, Kultur

1. „Abschlussevent“ am 27.09.2024, Frist bis zum 02.09.2024; Anhörung des Kreisverwaltungsreferats

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

3.4. Bereich Soziales, Integration, Senior*innen, Familie

3.5. Bereich Budget / Organisation

1. (E) Stadtbezirksbudget
Initiative „Umgestaltung Stützwand“
Umgestaltung Stützwand Schatzbogen/Truderinger Straße vom 25.08. bis
01.10.2024
3.000,00 Euro; Az. 0262.0-14-0414
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14112

Herr Kragler sieht keinen Förderungsbedarf, weil es keinen konkreten Berg am Laim Bezug hat.

Herr Ewald sieht eine Aufwertung als positiv.

Herr Dorsel-Kulpe schlägt eine Vertagung vor.

Beschluss: Vertagung, mehrheitlich

2. (E) Stadtbezirksbudget
Förderverein der Grundschule an der Grafinger Straße 71
KUKS(Kinder, Kunst und Schule)-Projekt der Bürgerstiftung München vom
01.10.2024 bis 31.07.2025
4.072,00 Euro; Az. 0262.0-14-0415
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14113

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

3. (E) Stadtbezirksbudget
Bürgerkreis Berg am Laim e. V.
Straßenfest Baumkirchner Straße am 08.09.2024
2.760,00€;Az. 0262.0-14-0416
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14192

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

4. Evaluierung des Stadtbezirksbudgets für die Jahre 2021 bis 2024, Erfahrungen der Bezirksausschüsse; Anhörung des Direktoriums

Beschluss: Vertagung, einstimmig

3.6. Baumschutz

1. Truderinger Str. 124

Beschluss: Ablehnung, einstimmig

2. Heilbrunner Str. 4

Beschluss: Ablehnung, einstimmig

3. Gratspitzstr. 42b
Die Antragstellerin stellt ihren Antrag vor.
Nach längerem Austausch schlägt Frau Nürnberger eine sofortige Abstimmung vor. Die sofortige Abstimmung wird mehrheitlich abgelehnt.
Nach weiterem Austausch wird folgender Beschluss gefasst: Ablehnung der Fällung, einstimmig

4. Kreillerstr. 112
Beschluss: Fällung mit Ersatz 1:1, einstimmig

5. Hansjakobstr. 47
Beschluss: Ablehnung, hilfsweise 2 Bäume als Ersatz, wenn die Fachstelle der Baumfällungen zustimmen sollte, einstimmig

6. Blombergstr. 40
Beschluss: Ablehnung, einstimmig

4 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

4.1 Bereich Planung, Bauvorhaben und Baumschutz, Umweltschutz

4.2 Bereich städtebauliche Entwicklung, Mobilität, Wohnen und Gewerbe, Digitalisierung

4.3 Bereich Bildung, Kinderbetreuung, Sport, Kultur

4.4 Bereich Soziales, Integration, Senioren, Familie

4.5 Bereich Budget / Organisation

4.6 Baumschutz

5 Termine, Ankündigungen, Sonstiges, Verschiedenes

5.1 Termine der UA – Sitzungen

5.1.1 **Bereich Planung, Bauvorhaben und Baumschutz, Umweltschutz**
17.09.2024, 19:00 Uhr, Technisches Rathaus

5.1.2 **Bereich städtebauliche Entwicklung, Mobilität, Wohnen und Gewerbe, Digitalisierung**
16.09.2024, 19:15 Uhr, Technisches Rathaus

5.1.3 **Bereich Bildung, Kinderbetreuung, Sport, Kultur**
17.09.2024, 18:00 Uhr, Technisches Rathaus

5.1.4 **Bereich Soziales, Integration, Senioren, Familie**
19.09.2024, 18:00 Uhr, Technisches Rathaus

5.1.5 **Bereich Budget / Organisation**
16.09.2024, 18:30 Uhr, Technisches Rathaus

5.2 **Ankündigungen**

5.3 **Sonstiges/Verschiedenes**

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Alexander Friedrich
Vorsitzender des BA 14
– Berg am Laim –
Sitzungsleitung

gez.

BA-Geschäftsstelle