



Landeshauptstadt München, Direktorium
Friedenstr. 40, 81660 München

Baureferat
BAU-G12

Vorsitzender:
Jörg Spengler

E-Mail:
joerg.spengler@muenchen.de

BA-Geschäftsstelle Ost:
Friedenstr. 40, 81660 München
Zi. 2.207
Telefon: 2 33-6 14 82
Telefax: 2 33-6 14 85
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 22.04.2024

Ihr Schreiben

Ihr Zeichen

Unser Zeichen
BV 3.1 / 04/24

**Sanierung Johannisplatz als Kompensationsfläche für den Bebauungsplan
mit Grünordnung Nr. 1956a:
Zusätzliche Entsiegelungsmaßnahmen (Folgeantrag zu BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06250)**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der BA 5 hat in seiner Sitzung am 17.04.2024 folgendes einstimmig beschlossen:

Auf das Antwortschreiben zu unserem Antrag Nr. 20-26 / B 06250 wird verwiesen.

Der BA nimmt zur Kenntnis, dass das Baureferat die Neugestaltung des Spielplatzes am Johannisplatz ab Herbst 2024 umsetzen wird. Wir kritisieren jedoch scharf, dass diese lange geplante Verbesserung am Johannisplatz als Kompensationsfläche für den Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1956a dienen soll. Dadurch wird ja kein Quadratmeter Grünfläche zusätzlich geschaffen, es werden lediglich mehr Einwohner*innen auf die zu knappen Grünflächen im Stadtviertel verteilt. Ein ähnliches Vorgehen hat das Planungsreferat bereits beim ehemaligen Paulaner Gelände und dem Kronepark verfolgt.

Das Mindeste wäre als zusätzliche Maßnahme eine Entsiegelung der südwestlichen Ecke des Johannisplatzes / Bereich Schiltbergerstraße. Dies soll jedoch das Gesamtprojekt Johannisplatz nicht verzögern, sondern kann ggf. auch im Nachgang umgesetzt werden. So könnte zumindest etwas neue Grünfläche entstehen.

Wir fordern zudem eine kleinteilige Entsiegelung in der Schneckenburger/Kuglerstraße, Elsässer/Breisacher Straße und Spicheren/Elsässer Straße (gegenüber der Container).

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Jörg Spengler
Vorsitzender im BA 5
Au-Haidhausen