

Landeshauptstadt München, Direktorium,  
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

An die  
LH München  
Planungsreferat

22.10.2024

## **Anwohnergarage nach dem Wiener Modell im Bestand der Tiefgaragenplätze Tucherpark**

### **Antrag:**

Der BA12 bittet die LHM:

In den Verhandlungen zur Münchner SOBON, mit dem Investor des Tucherparks, zum neuen B-Plan eine sogenannte öffentliche „Anwohnergarage nach dem Wiener Modell“ zu initiieren. D.h. Umwandlung von Bestands Tiefgaragenplätzen zur Nutzung für den Tucherpark (Büro, Wohnen, Hotel), Überlauf aus dem Lehel, temporäre Naherholungsgäste, vergünstigtes Nachnutzungskonzept für Anwohner aus dem Lehel.

### **Begründung:**

Zum Ensemble Tucherpark gehört eine außerordentlich hohe Anzahl an Tiefgaragenplätzen. Aktuell arbeitet die LHM an einem neuen B-Plan für den Tucherpark. Im nahen Umfeld des Tucherparks herrscht bereits heute für alle begrenzter Parkraum.

Wir bitten um eine Beteiligung an den weiteren Planungen.

### **Initiative:**

Claudia Mann CSU