

Bezirksausschuss des 22. Stadtbezirkes
Aubing-Lochhausen-Langwied



Landeshauptstadt
München

BA-Geschäftsstelle West
Landsberger Str. 486, 81241 München

Vorsitzender
Sebastian Kriesel

Geschäftsstelle West:
Landsberger Str. 486, 81241 München

Telefon: 089 – 233 37230 o. 37353
Telefax: 089 – 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des BA 22

- Aubing-Lochhausen-Langwied –

am Mittwoch, **den 16. Oktober 2024 um 19.00 Uhr** im

Campus Freiham, Helmut-Schmidt-Allee 41, Mensa Süd; Hinweis:
barrierefrei, Bürgersprechstunde von 18.30-19.00 Uhr

München, [16.10.24](#)

Die Bürgersprechstunde des Bezirksausschusses 22 findet von 18.30 – 19.00 Uhr
mit Vertretern des Bezirksausschusses im Sitzungslokal vor der BA-Sitzung statt.

Tagesordnung:

- 1. Allgemeines**
 - 1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**
 - 1.2 Genehmigung der Tagesordnung**
 - 1.3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift**
 - 1.4 Bericht des/der Vorsitzenden**
 - 1.5 Vorstellungen / Präsentationen**
- 2. Anliegen von Bürger*innen**
 - 2.1 Anliegen von Bürger*innen an den Bezirksausschuss**
 1. Verkehrssituation Campus Freiham, hier: Überquerung der Bodenseestraße

2. Fußgängerampel Mahatma-Ghandi-Platz (2 Bürgerschreiben + Schr. Mobilitätsreferat vom 27.09.24)
3. Grundwasserdrainage Estinger Straße
4. Hochwasser Osterangerstraße
5. Protokoll und Fotodokumentation Begehung am Schulcampus Freiham am 24.09.24
6. Verbesserungsvorschläge Verkehr im 22. Stadtbezirk
7. Regenrinne / Gefahr für Fahrradfahrer
8. Sanierung der Osterangerstraße nördlich und Sperrung Lochhausener Straße
9. Aufstellung Zigarettenautomat Bergsonstraße
10. (N) - Hecke schneiden an der Bodenseestr. 1
11. (N) - Nutzung der asphaltierten Fläche in der Anton-Böck-Straße
12. (N) - Kostenfreiheit Grundschulweg
13. (N) - Recyclingcontainerinsel Ehrenbürgstraße
14. (N) - Fußgängerbrücke für Freiham
15. (N) - Unfallgefahr aufgrund Parkplatz - Lochhausener Straße
16. (N) - Müllabfuhr Bodenseestraße
17. (N) - Sichtbehinderung durch Hecken Kronwinklerstraße
18. (N) - Böllerverbot an Silvester
19. (N) - Verbesserung der Verkehrssicherheit in der Gustl-Bayrhammer-Straße
20. (N) - Kindergarten Teckstraße
21. (N) - Verkehrssituation Kastelburgstr. 54-60

2.2 Anliegen und Fragen an die Polizei

3. Berichte der Beauftragten und Beirat*innen

3.1 Baumschutzbeauftragte*r

1. Baumfällungen im 22. Stadtbezirk:
 - Wiesenthauer Str. 16
 - Veldensteinstr. 3
 - Kleiberweg 23
 - Erlbachstr. 45
 - Paosostr. 109
 - Kallmünzer Str. 8
 - Am Loferfeld 15a
 - Leienfelsstr. 26
 - (N) - Lindacher Str. 9b
 - (N) - Erlbachstr. 11

4. Anträge

1. Verkehrsgutachten bzgl. des Umfahungsverkehrs in der Sanierungsphase der Staatsstraße 2345 zwischen Lochhausen und Gröbenzell (Stockmann, Kriesel, Spannagl)
2. Parkplätze EDEKA Henschelstraße (Spannagl, Stockmann, Kriesel, Weber)
3. Mehr Sport im Stadtbezirk - Errichtung einer Calisthenics-Anlage an der Langwieder Seenplatte (Arning)
4. Bahnhof Neuaubing - Aktueller Zustand (Roth)
5. Joggen und Nordic Walking auf Friedhöfen (Ziegler)
6. Provisorische Rampe Bahnhof Aubing erstellen (Bündnis 90/ Die Grünen)
7. Bordsteinkanten in Freiham abfräsen / abrunden (Bündnis 90/ Die Grünen)

5. Entscheidungen

1. (E) Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes im Stadtbezirk 22 Aubing-Lochhausen-Langwied

Widmungen

der Gesamtstrecke des Mahatma-Gandhi-Platzes sowie der Gesamtstrecke der Margarete-Vollmar-Straße sowie der Gesamtstrecke der Amalie-Nacken-Straße sowie der Gesamtstrecke des Golo-Mann-Weges sowie der Teilstrecke der Gustl-Bayrhammer-Straße
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14781

2. (E) Einrichtung von Haltverboten im Bereich Gotzmannstraße und Eichenauer Straße
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02017 der Bürgerversammlung des 22. Stadtbezirkes Aubing vom 13.06.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14555

6. Berichte der Unterausschüsse

6.1 UA Stadtbezirksbudget, Kultur, Sport

6.1.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Antrag auf Aufbau eines Adventswegs / Adventsgarten vom 01.12.-25.12.24 am Freiham Folly Steinbeet, Anhörung KVR vom 18.09.24

6.1.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

6.2 UA Soziales, Bildung, Familie, Senior*innen, Kinder und Jugend

6.2.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Entwurf der Beschlussvorlage "Schul- und Kitabauoffensive -6. Schulbauprogramm, Kita-Bauprogramm 2024", Anhörung Ref. f. Bildung u. Sport vom 24.09.24

6.2.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Kindergarten Roggensteiner Weg, Spielplatz, Schr. Ref. f. Bildung u. Sport vom 19.09.24
2. Grundschule Ravensburger Ring, Schr. Ref. f. Bildung u. Sport vom 11.09.24
BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00440
3. (N) - "Glücksspiel macht süchtig!" - Spielhallen, Schr. KVR vom 02.10.24

6.3 UA Verkehrsinfrastruktur, Verkehrsplanung, Mobilität

6.3.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier:
- Clarita-Bernhard-Str. ggü. 14, Errichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes, Anhörung Mobilitätsreferat vom 26.09.24
(N) - Grafrather Str., Anordnung eines Haltverbotes, Anhörung Mobilitätsreferat vom 09.10.24

6.3.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Defekte Schranke am Hörweg, Schr. Baureferat vom 19.09.24
2. Baumaßnahmen der Stadtwerke München, Stichtag: 10.09.-24.09.24
3. Planfeststellungsbeschluss 30. Änderung (2. Stammstrecke) des Eisenbahn-Bundesamtes, Schr. Planungsreferat vom 18.09.24

4. Verkehrsrechtliche Anordnungen, hier:
- Aubinger Allee / Einmündung Hörweg, Beschilderung der Buswendeschleife, Schr. Mobilitätsreferat vom 18.09.24
(N) - Helmut-Schmidt-Allee, Auflösung Haltestelle "Bildungscampus Freiham", Anordnung absolutes Haltverbot, Anordnung Schulbushaltestelle, Schr. Mobilitätsreferat vom 02.10.24
(N) - Ilse-Fehling-Straße, Wiesentfelser Straße, Mainaustraße, Projekt Smarter Together, Rückbau von Stellplätzen für Carsharing-Elektrofahrzeuge, Schr. Mobilitätsreferat vom 08.10.24
5. Ampelschaltzeiten an der Mainaustraße zur Radolfzellerstraße überprüfen, Schr. Mobilitätsreferat vom 12.09.24
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06592
6. Umleitung Bus 159 Osterangerstr. - Paulaner Brauerei vom 24.09.-04.11.24, Schr. SWM vom 17.09.24
7. Erneute Beschädigung Schranke am Hörweg, Schr. Baureferat vom 17.09.24
8. Verkehrsaufkommen /-lärm Bergsonstraße, Schr. Ref. f. Klima- u. Umweltschutz vom 12.09.24
9. Verschmutzung Radweg Freiham-Germering, Schr. Baureferat vom 12.09.24
10. Bekräftigung Durchstich Lochhausen, Schr. Mobilitätsreferat vom 12.09.24
11. Ausbau der A 99 und Zufahrtsmöglichkeiten von Puchheim aus, Schr. Planungsreferat vom 12.09.24
12. Beparkung Brachvogelplatz, Schr. Mobilitätsreferat vom 13.09.24
13. Auswirkungen der geplanten Busbetriebshöfe / Busabstellanlagen an der Rupert-Bodner-Straße und der Bacherbreite, Schr. Mobilitätsreferat vom 16.09.24
14. Schranke Hörweg, Schr. Planungsreferat vom 26.09.24
15. Bauliche Maßnahmen Fußgängerzone Mahatma-Ghandi-Platz notwendig, Schr. Mobilitätsreferat vom 26.09.24

6.4 UA Planung, Bauen, Umwelt

6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. (N) - Siedlungsschwerpunkt Freiham, Freiham Nord - Öffentliche Grünanlage Roman-Herzog-Straße (ÖG 5), Bbauungsplan mit Grünordnung Nr. 2068; Freihamer Park - weitere Projektentwicklung, Beschlussvorlage für Bauausschuss am 03.12.24, Anhörung Baureferat vom 04.10.24
2. (N) - Germeringer Weg 5, Neubau von 2x drei Reihenhäusern und 1x ein Einfamilienhaus mit jeweils einer Garage und Anlage neuer Freianlagen, Anhörung Planungsreferat vom 02.10.24

6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Bauanträge im 22. Stadtbezirk:v. 09.09.-15.09.24, 16.09.-22.09.24, (N) - 23.09.-29.09.24, (N) - 30.09.-06.10.24
2. Sofortiger Stopp Ausgabe von Pflanzen an Green-City-Paten, Schr. Baureferat vom 18.09.24
3. Bepflanzung und Fertigstellung der Oberflächen in der Aubinger Allee, Schr. Baureferat vom 20.09.24 + Schr. Bürgerin vom 08.10.24
4. Errichtung einer Wertstoffinsel im Neubaugebiet an der Osterangerstraße in Lochhausen, Schr. Kommunalreferat vom 27.08.24
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06591
5. Konzessionen rund ums Bergson Kunstkraftwerk - Ruhestörung, Schr. KVR vom 17.09.24
6. Zeitplan Glasfaserausbau in Aubing, Schr. Ref. f. Arbeit u. Wirtschaft vom 12.09.24
7. Entwicklung Gewerbegebiet Rupert-Bodner-Straße I - Planung/Nutzung brachliegender Grundstücke, Schr. Planungsreferat vom 23.09.24
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02392
8. Sachstand Bolzplatz Ziegeleistraße, Schr. Baureferat vom 24.09.24
9. Hecken schneiden Wiesentfelser Str. 9, Schr. Kommunalreferat vom 25.09.24
10. (N) - Nachfrage zum Planungsstand Entwicklung Grünzug L, Schr. Planungsreferat vom 02.10.24

7. Anhörungen / Stellungnahmen

8. Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Zweckentfremdung von Wohnraum:
- Aubing-Ost-Str., Schr. Sozialreferat vom 24.09.24
- Limesstr., Schr. Sozialreferat vom 26.09.24
2. Anzeige einer Versammlung unter freiem Himmel, hier: Hans-Stützle-Str. 20 v. 25.09.-03.11.24, "40 Tage für das Leben - Gebetsaktion", Schr. KVR vom 20.09.24
3. Förderprogramm "Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt - Bürgerbeteiligung in den Stadtvierteln" - Projektaufruf für 2025, Schr. Planungsreferat vom 26.09.24

9. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat

1. Bauausschuss vom 17.09.24
- Bund-Länder-Städtebauförderungsprogramm „Sozialer Zusammenhalt“
Maßnahmen im Sanierungsgebiet Aubing-Neuaubing-Westkreuz

Neubau öffentliche Grünfläche südlicher Eingang
zur Parkmeile Neuaubing im Grünzug L
im 22. Stadtbezirk Aubing - Lochhausen - Langwied

Ausführungsgenehmigung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14272
2. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.09.24
- Wohnungsbauoffensive:
Erleichterungen für den Wohnungsbau und Optimierung Bebauungsplanverfahren
A) Maßnahmen in der Bebauungsplanung, der Wohnungsbauförderung und in
Baugenehmigungsverfahren
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11344
- 2.1 Flächen an der Muttenthalerstraße;
Behandlung einer Petition, diverser Bürgerversammlungsempfehlungen
und eines Bezirksausschuss-Antrags
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12413
- 2.2 (U) PERSPEKTIVE MÜNCHEN
Entwurf des Stadtentwicklungsplans STEP 2024 „München – Stadt im
Gleichgewicht“
Grundsatzbeschluss zur überarbeiteten Fassung des Stadtentwicklungsplanes
nach Beteiligungsprozess
Weiteres Vorgehen, Ressourcenbedarfe
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10661
3. Gemeinsamer Gesundheitsausschuss mit Sozialausschuss, Bildungsausschuss
und Kinder- und Jugendhilfeausschuss vom 08.10.24
- Modell Präventionskette - Umsetzung in München
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13239
4. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.10.24
- Rückerstattung von Heizkosten
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14519
5. Vollversammlung vom 02.10.24
- Bestellung des Heimatpflegers der Landeshauptstadt München und seines
Stellvertreters;
Verlängerung um eine weitere Amtsperiode bis 31.12.2028
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13841

10. Termin, Ankündigungen, Verschiedenes

1. Digitale Schaukästen für die Bezirksausschüsse, Antrag BA 17 vom 10.09.24

11. Nächste BA- und Unterausschuss-Sitzungen

1. Nächste Sitzung des Bezirksausschusses am 20.11.24 um 19.00 Uhr im Campus Freiham, Mensa Süd, Helmut-Schmidt-Allee 41

Unterausschüsse:

- UA Planen/Bauen/Umwelt: Montag, 07.10.24 um 19.00 Uhr, Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
- UA Verkehrsinfrastruktur, Verkehrsplanung, Mobilität: Dienstag, 08.10.24 um 19.00 Uhr, Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
- UA Soziales, Bildung, Familie, Senioren, Kinder und Jugend: Mittwoch, 09.10.24, 19.00 Uhr, Radolfzeller Str. 11a, Bildungslokal
- UA Stadtbezirksbudget, Kultur, Sport: Donnerstag, 10.10.24, 19.00 Uhr, Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63

12. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Sebastian Kriesel
Vorsitzender des BA 22
- Aubing-Lochhausen-Langwied -

Aktuelle und weitere Informationen zum **BA 22**
finden Sie hier:

